

3. melléklet a 9/2024. (IV. 2.) önkormányzati rendelethez

A névjegyzékbe felvett lakásigénylők sorrendjét meghatározó pontrendszer

	pontszám
1. Együtt költözők száma és összetétele	
a. felnőttként	1
b. eltartott gyermekenként	2
c. eltartott gyermekenként, egyedülálló szülő esetén	3
d. 3 hónapon túli várandós állapot	2
e. 3 hónapon túli várandós állapot, egyedülálló szülő esetén	3
2. Fogytékosság, tartós betegség	
a. gyermekenként ¹	1
b. gyermekenként, egyedülálló szülő esetén	1,5
c. felnőttként	1
d. felnőttként, ha a pályázó egyedülállóként gondoskodik róla	1,5
3. Együtt költözők egyenlő értékű jövedelme*	
a. kevesebb, mint 40 000 Ft	3
b. 40 000 és 67 500 Ft között	2
c. 67 501 és 80 000 Ft között	1
<i>* 3 hónapon túli várandós állapot figyelembe vételével.</i>	

¹ Gyermekek minősül a Ptk.: 2:10.§ (1) bekezdése szerinti kiskorú („az, aki a tizennyolcadik életévét nem töltötte be”), hivatkozással a gyermekek védelméről szóló 1997. évi XXXI. törvény 5. § a) pontjára.

4. Jelenlegi lakhatási helyzet	
4.1. Lakáshasználati jogcíme	
a. nincs lakása vagy intézményi jogviszony	2,5
b. szívésségi lakáshasználó v. szobabérlő	2
c. családtag	1,5
d. bérlő	1
4.2. A jelenleg lakott lakás zsúfoltsága	
a. nem lakásban lakik	3
b. a lakásban együttlakó önálló család részére nem biztosított külön szoba	2,5
c. Kevesebb, mint 8 m ² /fő*	2
d. 8-12 m ² /fő*	1,5
e. legfeljebb 14 m ² /fő*	1
<i>* 3 hónapon túli várandós állapot figyelembe vételével.</i>	
4.3. Lakás állapota	
a. nem lakásban lakik	2
b. nem lakásban lakik, kiskorú gyerek esetén*	6
c. egészségkárosító lakás	2
d. egészségkárosító lakás, kiskorú gyerek esetén*	6
<i>* 3 hónapon túli várandós állapot figyelembe vételével.</i>	
4.4 Lakás komfortfokozata	
a. közterület	2,5
b. nem lakás céljára szolgáló helység, szükséglakás	2

c.	komfortnélküli	1,5
d.	félkomfortos	1
5. Névjegyzékre való felkerülés gyakorisága		
a.	évente	1
6. „Zuglói kötődés”		
a.	a kérelem benyújtását megelőzően legalább három (3) éve életvitelszerűen Zuglóban él	1
b.	a kérelem benyújtását megelőzően legalább hat (6) éve életvitelszerűen Zuglóban él	2
c.	a XIV. Kerület Zugló Önkormányzat Polgármesteri Hivatalának, vagy a XIV. Kerület Zugló Önkormányzata által fenntartott intézménynek az alkalmazottja, vagy a XIV. Kerület Zugló Önkormányzatának többségi tulajdonában lévő gazdasági társaságok munkatársa	2
d.	a kérelem benyújtását megelőzően legalább öt (5) éve a XIV. Kerület Zugló Önkormányzat Polgármesteri Hivatalának vagy a XIV. Kerület Zugló Önkormányzata által fenntartott intézménynek az alkalmazottja, vagy a XIV. Kerület Zugló Önkormányzatának többségi tulajdonában lévő gazdasági társaságok munkatársa	4
7. Jövedelmi helyzet, időskori szegénység		
a.	a kérelmező időskorúak járadékában részesül	1
b.	a kérelmező nyugdíja nem éri el az öregségi nyugdíjminimum kétszeresét	1