

Bérleti Szerződés

Amely létrejött egyrészt Patca Község Önkormányzata Képviselő-testületének megbízásából és képviselőjében eljáró polgármester (Patca Község Önkormányzata 7477 Patca, Fő u. 9.) mint bérbeadó,

Másrészről(Cím:..... szül, hely idő:.....
anyja neve:mint bérlő

1. Bérbeadó bérbe adja, bérlő bérbe veszi a..... szám
alatti épületetrendezvény megrendezése céljára.

Bérlőnek átadás időpontja:nap óra

Bérlőtől átvétel időpontja:napóra

Az önkormányzat részéről az átvétellel megbízott:

2. Felek megállapodnak, hogy a helyiség bérleti díja a bérlet időtartamára,
azaz forint.

3. A bérlő a bérbeadó részére a bérleti díjat legkésőbb az átadás napján megfizeti.

4. A bérlő köteles gondoskodni a bérelt helyiség, mellékhelyiség, a helyiség előtti közös
használatra szolgáló terület (udvar, járda) tiszta állapotban történő átadásáról.

5. A bérlemény használatával összefüggésben a mindenkor hatályos tűzvédelmi és
környezetvédelmi szabályok betartása bérlő kötelezettsége.

6. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy harmadik személy részére a bérlemény át nem
ruházható.

7. A helyiséget az engedélyezett céltól-eltérő hasznosítása vagy más személy engedély nélküli
befogadása súlyos szerződésszegésnek minősül.

8. A bérleti szerződés megszűnésekor bérlő köteles a helyiséget tisztán, rendeltetésszerű,
használatra alkalmas, eredeti állapotban bérbeadó rendelkezésére bocsátani.

9. Bérlő a bérleményben a bérlet ideje alatt keletkezett kárért teljes kártérítési felelősséggel
tartozik.

10. Az egyéb, jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk., valamint a lakások és
helyiségek és lakások bérletére, valamint elidegenítésükre vonatkozó 1993. évi LXXVIII. tv.
előírásai az irányadók.

11. A szerződésből eredő jogviták eldöntésére a felek a Kaposvári Járásbíróság illetékességét
kötik ki.

Kelt: Patca,

.....
Bérbeadó

.....
Bérlő