

3. melléklet a 15/2023. (V.24.) önkormányzati rendelethez

AZ ÉPÍTÉSI ÖVEZETEK TELEKALKÍTÁSI ÉS BEÉPÍTÉSI SZABÁLYAI															
	övezeti jel / kód	beépítési módja**	a telek										az épület megengedett		a telek
			kialakítható legkisebb / legnagyobb					megengedett					legkisebb/legnagyobb		közműellá- tási mértéke és módja
								legnagyobb		legkisebb					
			területe		szélessége		mélysége (min)	beépítettsége		zöldfelületi ará- nya		épület-magassága			
			min. (és / vagy max.*)					terepszint felett	terepszint alatt			min. és vagy max.			
			m ²		m		m	%	%	Ém	m		közművesi- tettség		
			min.	max.	min.	max.					min.	max.			
Tt_min	Tt_max	Tsz_min	Tsz_max	Tm	B_ta	B_ta	Z_min	Z_min*	Ém		Km				
1.	Lf-1	O	800		16		25	30	10	40			4,5	részleges	
2.	Lf-2	O	1500		16		25	30	10	40			4,5	részleges	
3.	K-Rek	SZ	5000		20		50	20	10	40			7,5	részleges	
4.	K-Mü	SZ	2000		20		40	30	10	40			4,5, üzemi és gazdasági épület 7,5	részleges	

**O=Oldalhatáron álló, SZ= Szabadonálló,