

3. melléklet a 13/2020. (VII.3.) önkormányzati rendelethez

9. melléklet a 21/2017. (IX. 29.) önkormányzati rendelethez¹

A településképi követelményeknek való megfelelést igazoló építészeti-műszaki tervdokumentáció tartalma

- a) tervezési programot tartalmazó építészeti-műszaki leírást,
- b) (tetőfelülnézeti) helyszínrajzot M=1:500 léptékben
- ba) a tervezéssel érintett, valamint a szomszédos telkeken álló építmények,
- bb) a terepviszonyok és a be nem épített területek kialakításának,
- bc) az érintett közterület adottságainak, berendezéseinek, műtárgyainak és növényzetének
- bd) a tervezéssel érintett ingatlan zöldfelületi borítottságának, burkolt felületeinek, meglévő és tervezett parkolóinak méretezett ábrázolásával,
- c) az épület eltérő szintjeinek alaprajzát M=1:100 léptékben,
- d) metszeteket M=1:100 léptékben,
- e) valamennyi homlokzatot M=1:100 léptékben,
- f) utcaképet, ha a tervezett építmény az utcaképben megjelenik legalább M=1:500 léptékben,
- g) látványtervet vagy modellfotót (legalább két-két madártávlati, valamint szemmagasságból ábrázolt nézettel).

¹ Beiktatta a 13/2020. (VII. 3.) önkormányzati rendelet 45. §-a. Hatályos 2020. július 4. napjától.