

# SÁGVÁR

## TELEPÜLÉSTERVEZÉSI ESZKÖZÖK

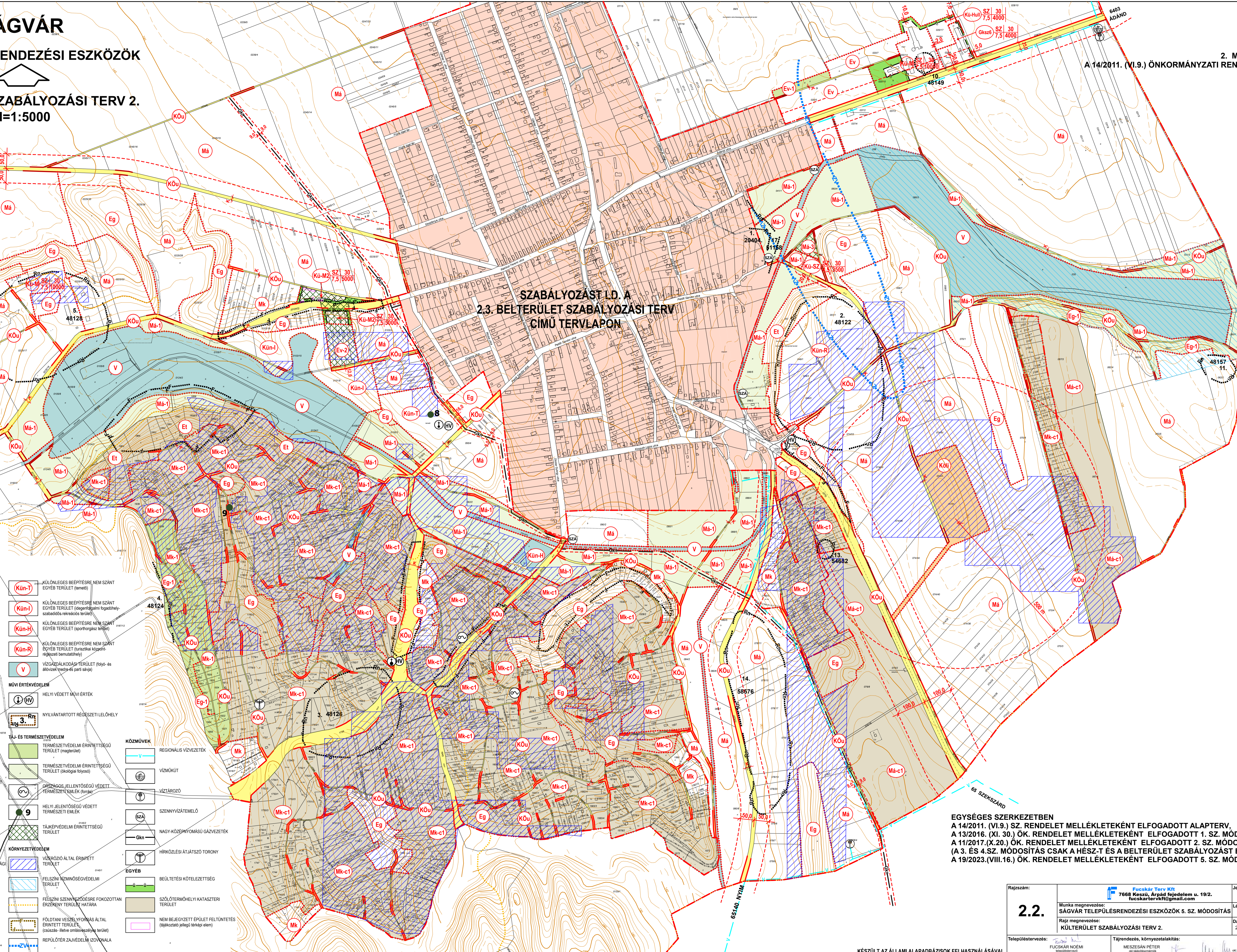
### KÜLTERÜLET SZABÁLYOZÁSI TERV 2. M=1:5000

2. MELLÉKLET  
A 14/2011. (VI.9.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETHEZ

SZABÁLYOZÁST LD. A  
2.3. BELTERÜLET SZABÁLYOZÁSI TERV  
CÍMŰ TERVLAPON

#### JELMAGYARÁZAT

- KÖZIGAZGATÁSI HATÁR
- BELTERÜLET HATÁRA
- SZÜLŐHEGY-HATÁRA
- SZABÁLYOZÁSI VONAL
- ÖVEZET, ÉPÍTÉS-ÖVEZET HATÁRA
- SZABÁLYOZÁSI SZÉLESSÉG
- VEDŐTÁVOLSÁG
- BÉLÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK
  - Gksz KERESKEDELM. SZOLGÁLTATÓ GAZDASÁGI TERÜLET
  - Kü-SZ KÜLÖNLÉGES TERÜLET, SZENNYSZÜRTŐ-TELEP
  - Kü-M KÜLÖNLÉGES TERÜLET, MEZŐGAZDASÁG-ÜZEMI TERÜLET (major, állattartás telepek)
  - Kü-Hull KÜLÖNLÉGES TERÜLET, HULLADÉKKEZELŐ TERÜLET
  - Kü-M SZ 30/7,5/50000 Es. övezet beépítési mód (beépítési % jele 30. magasság [m], telépter.)
  - SZ, K SABADON ÁLLÓ, KÁLKALIT ÁLLAPOT
- BÉLÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK
  - KÖu KÖZLEKEDÉSI ÉS KÖZMŰTERÜLET (közút)
  - Köi KÖZLEKEDÉSI TERÜLET (legényrakás terület)
  - Ev VEDELM. RENDELTETTESÜ ERDŐTERÜLET
  - Ev-1 TERMÉSZETVÉDELMI ÉRINTETTSÉGŰ VEDELM. RENDELTETTESÜ ERDŐTERÜLET
  - Ev-2 TÁJÉPVÉDELMI ÉRINTETTSÉGŰ VEDELM. RENDELTETTESÜ ERDŐTERÜLET
  - Eg GAZDASÁGI RENDELTETTESÜ ERDŐTERÜLET
  - Eg-1 TERMÉSZETVÉDELMI ÉRINTETTSÉGŰ GAZDASÁGRENDELTETTESÜ ERDŐTERÜLET
  - Et TURISZTIKAI RENDELTETTESÜ ERDŐTERÜLET
  - Má ÁLTALANOS MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET
  - Má-1 TERMÉSZETVÉDELMI ÉRINTETTSÉGŰ ÁLTALANOS MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET
  - Má-3 TERMÉSZETVÉDELMI ÉRINTETTSÉGŰ TÁJÉPVÉDELMI ÉRINTETTSÉGŰ ÁLTALANOS MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET
  - Má-c1 ÁLTALANOS MEZŐGAZDASÁGI SZÜLŐTERMŐHELYI KÁTSZTERI TERÜLET
  - Mk KERTES MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET
  - Mk-1 TERMÉSZETVÉDELMI ÉRINTETTSÉGŰ KERTES MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET
  - Mk-c1 KERTES MEZŐGAZDASÁGI SZÜLŐTERMŐHELYI KÁTSZTERI TERÜLET
- MŰVI ÉRTELMEZÉSEK
  - Kün-1 KÜLÖNLÉGES BÉLÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT EGYÉB TERÜLET (termés)
  - Kün-2 KÜLÖNLÉGES BÉLÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT EGYÉB TERÜLET (ideiglenes) fogadható szabaddis rekreációs terület
  - Kün-H KÜLÖNLÉGES BÉLÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT EGYÉB TERÜLET (sportterület)
  - Kün-R KÜLÖNLÉGES BÉLÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT EGYÉB TERÜLET (turisztikai központi, helyi központi)
  - V VÍZKÖZLEKEDÉSI TERÜLET (folyó- és árkok, tavak, és part sáv)
- KÖZMŰVEK
  - REGIONÁLIS VÍZVEZETEK
  - VÍZMŰKÖT
  - VÍZTÁROZÓ
  - SZENNYVÍZTÉTELE
  - NAGY-KÖZÉPNYOMÁSÚ GÁZVEZETEK
  - HÍRKÖZLÉSI ÁTJÁTSZÓ TORONY
  - EGYÉB
    - BEÜLTETÉSI KÖTELEZETTSÉG
    - SZÜLŐTERMŐHELYI KÁTSZTERI TERÜLET
    - NEM BEJEGYZETT ÉPÜLET FELTÜNTETÉS (tájvezető jellegű kéreg elem)
- KÖRNYEZETVÉDELMI
  - VÍZTÁROZÓ ALTAI ÉRINTETT TERÜLET
  - FELSZÍN VÍZMINŐSÉGVÉDELMI TERÜLET
  - FELSZÍN SZENNYVEZŐDÉSRE FOKOZOTTAN ÉRZÉKENY TERÜLET HATÁRA
  - FÖLDTANI VESZÉLYFORRÁS ALTAI ÉRINTETT TERÜLET (csúszás- illetve omlásveszélyes terület)
  - REPULÓTER ZAJVEDELM. ZÓNÁVONALA



EGYSÉGES SZERKEZETBEN  
A 14/2011. (VI.9.) SZ. RENDELET MELLÉKLETEKÉNT ELFOGADOTT ALAPTERV,  
A 13/2016. (XI.30.) ÖK. RENDELET MELLÉKLETEKÉNT ELFOGADOTT 1. SZ. MÓDOSÍTÁS,  
A 11/2017. (X.20.) ÖK. RENDELET MELLÉKLETEKÉNT ELFOGADOTT 2. SZ. MÓDOSÍTÁS  
(A 3. ÉS 4. SZ. MÓDOSÍTÁS CSAK A HÉSZ-T ÉS A BELTERÜLET SZABÁLYOZÁST ÉRINTETTE)  
A 19/2023. (VIII.16.) ÖK. RENDELET MELLÉKLETEKÉNT ELFOGADOTT 5. SZ. MÓDOSÍTÁS

Rajzszám: <b>2.2.</b>	Munka megnevezése: <b>SÁGVÁR TELEPÜLÉSTERVEZÉSI ESZKÖZÖK 5. SZ. MÓDOSÍTÁS</b>	Jelölés: M=1:5000	Dátum: 2023. AUGUSZTUS
Rajz megnevezése: <b>KÜLTERÜLET SZABÁLYOZÁSI TERV 2.</b>	Társaság: <b>Fucskár Terv Kft.</b> 7666 Keszár, Árpád fejedelem u. 19/2. fucskarterv@gmail.com	Munka vezetője: <b>MESZESÁN PÉTER</b>	SZÉKES BALÁZS
Előzetes: <b>FUCSKÁR NOÉMI</b>	Társaság vezetője: <b>MESZESÁN PÉTER</b>	Munka vezetője: <b>MESZESÁN PÉTER</b>	SZÉKES BALÁZS