

## JELMAGYARÁZAT:

L4-XVI SZ 1	Szabadonálló	25	60
	3,2 - 7,5	1000	0,7

L4-XVI SZ 5	Vegyes, Szabadonálló	30	40
	3,2 - 5,0	400	0,55

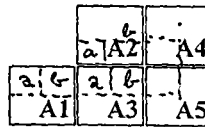
L4-XVI O 1	Óldalhatáron álló, Vegyes	25	55
	3,2 - 5,0	800	0,45

L4-XVI INT	Szabadonálló	50	30
	3,0 - 7,5	2000	1,0

I-XVI SZ 1	Szabadonálló	45	35
	6,0 - 10,5	1000	1,3

I-XVI Z	Hézagosan zárt sorú	*60 45	20
	6,0 - 8,0	800	*1,7 1,3

A Budapest Főváros XVI. Ker.  
Önkormányzat Képviselő-testület  
13/2006 (V. 17.) Ök. rendeletének  
A1. Számú melléklete

SZELVÉNYEK  
ÖSSZEÁLLÍTÁSI  
SÉMÁJA

## KÖTELEZŐ ÉRVÉNYŰ SZABÁLYOZÁSI ELEMELK:

	Szabályozási vonal		Telepítendő védett fasor
	Építési vonal		Kötelező fásítás
	Építési övezet, övezethatár		Megszüntető jel
	Védendő meglévő fa		Tervezési terület határa

ÖVEZET  
JELE

Beépítési mód	max. beépítettség (%)	min. zöldfelületi arány (%)
min. - max. építmény mag. (m)	min. telekterület (m <sup>2</sup> )	max. szintterületi mutató

IRÁNYADÓ SZABÁLYOZÁSI  
ELEMELK:

	Javasolt telekhatár
	Javasolt megszüntetés

## TÁJÉKOZTATÓ SZABÁLYOZÁSI ELEMELK:

	Jelenlegi szabályozási vonal
	Érvényben lévő tervezett szab.
	Lebontott épület

0 5 10 20 30 40 50 100

<b>B F V T</b> Budapest Főváros Városcsépítési Tervező Kft 1052 Bp. Városház u. 9-11 tel: 317 53 18 fax: 317 32 96	Munka megnevezése	BUDAPEST, XVI. KER. VERES PÉTER ÚT MENTI „A” JELŰ TERÜLET SZABÁLYOZÁSI TERVE	Tervfajta: SZAB. TERV
	Rajz megnevezése	SZABÁLYOZÁSI TERVLAP : A/1; A/2; A/3; A/4; A/5.	Lépték: 1:1000
	Tervező	KOVÁCS BALÁZS <i>[Signature]</i> TT1 01-014/101	Törzsszám:
	Irodavezető	PINTÉR FERENC <i>[Signature]</i>	1-80-1/99
	Ügyvezető-igazgató	ALBRECHT ÜTE <i>[Signature]</i>	Dátum: 1999 IX

FELÜLVIZSGÁLAT:  
2004. OKT. 11.Ó.  
Tsz: 1-80-2/2003



**B F V T**

Budapest Főváros Városcsépítési Tervező Kft.