

**A BUDAPEST FŐVÁROS XVI. KERÜLETI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE ÁLTAL A POLGÁRMESTERRE
ÁTRUHÁZOTT HATÁSKÖRÖK JEGYZÉKE**

1. Dönt települési támogatásokra való jogosultság megállapításáról.
2. Dönt rendkívüli települési támogatások megállapításáról.
3. Dönt a köztemetésről.
4. Dönt a jogosulatlanul felvett támogatás egy összegben történő visszafizetéséről. A megállapított visszafizetés összegét méltánylást érdemlő esetben elengedi, vagy csökkenti.
5. Engedélyezi a kerületi címer, a zászló, illetve a lobogó e rendelet alapján engedélyhez kötött használatát, alkalmazását vagy forgalomba hozatal céljából történő előállítását egy alkalomra szóló használat esetén.
6. Dönt az Önkormányzat Polgármesteri Hivatalánál dolgozó köztisztviselők, az intézményeinél dolgozó közalkalmazottak lakás építéséhez, lakás újjáépítéséhez, lakás vásárlásához, lakás cseréjéhez, lakástulajdon legalább egy szobával való bővítéséhez, lakástulajdon korszerűsítéséhez, lakástulajdon közművesítéséhez a visszatérítendő támogatásról, a támogatás mértékéről és a törlesztés időtartamáról.
7. Dönt közterület-használati engedélyek megadásáról, megállapítja a közterület rendeltetéstől eltérő használatát.
8. Értékhatarra tekintet nélkül dönt az Önkormányzat tulajdonában álló és értékesítésre ki nem jelölt, kizárólag mezőgazdasági művelésre alkalmas ingatlanok haszonbérbeadásáról.
9. Jogosult személy vagy szervezet tulajdonában lévő vagyyonon fennálló jogokkal kapcsolatos tulajdonosi jognyilatkozatok megtételére, amennyiben az kötelezettségvállalással nem jár.
10. Jogosult az építési és fennmaradási engedélyekhez, továbbá egyéb munkálatokhoz előírt építési jogosultság igazolásához a tulajdonosi hozzájárulás kiadására önkormányzati tulajdonú ingatlanok tekintetében.
11. Jogosult önkormányzati tulajdonban álló ingatlanon építési tevékenységhez, telekmegosztáshoz, telekösszevonáshoz, telekhatár-rendezéshez, egyéb építési ügyekben tulajdonosi hozzájárulás megadására, az elidegenítési és terhelési tilalmak törléséhez, valamint a további Önkormányzatot követő rangsorban történő megterheléshez a hozzájárulás megadására.
12. Jogosult más személy vagy szervezet tulajdonában álló ingatlanon építési (bontási) engedélyhez szomszédként, illetve ügyfélként tulajdonosi hozzájárulás megadására, fellebbezési jogról való lemondásra, a tulajdonost megillető birtokvédelem igénybevétele, kártérítési igény érvényesítésére, használóval (bérelővel) szembeni követelés érvényesítésére, a vagyont érintő szerződés (megállapodás) megszegésével összefüggő igény érvényesítésére értékhatártól függetlenül.
13. Az Önkormányzat tulajdonában lévő köz- és egyéb területeken közművek, nyomvonal jellegű építmények, valamint az ezekkel összefüggő egyéb al- és felépítmény létesítéséhez, bővítéséhez vagy áthelyezéséhez, illetve szobor, emléktábla elhelyezéséhez a tulajdonosi hozzájárulást megadja.
14. Többszemélyes gazdasági társaságban, nonprofit társaságban lévő önkormányzati tulajdonrész, vagy szavazati jog 10% alatti, tagsági (részvényesi) jogokat gyakorol.
15. Dönt az Önkormányzat követeléseiről való lemondásról, vagy mérsékléséről, ha a követelés egyedi értéke a költségvetési törvényben megállapított kis összegű követelés értékének kétszeresét nem haladja meg.

16. Rendelkezik a Polgármesteri Hivatal helyiségeinek használatba (bérbe) adásáról.
17. Jogosult önkormányzati vagyon hasznosítására, elidegenítésére vonatkozó szerződésekben foglaltak megszegése esetén a szerződés felbontására, megszüntetésére irányuló jognyilatkozatok megtételére.
18. Értékhatarra tekintet nélkül dönt az Önkormányzat tulajdonában álló és értékesítésre ki nem jelölt, beépítetlen belterületi földterület hasznosításáról legfeljebb 12 hónap határozott időtartamra.
19. Dönt osztatlan közös tulajdon megszüntetésével kapcsolatos megállapodás megkötéséről a GPB egyetértése mellett.
20. Útépítési érdekeltségi hozzájárulás fizetésére kötelezi a részvételt nem vállaló érdekelteket.
21. Engedélyezi kérelemre útépítési hozzájárulás legfeljebb 45 havi egyenlő részletben történő kamatmentes megfizetését.
22. Lakossági kezdeményezésű önerős szennyvízcsatorna hozzájárulás megfizetésére legfeljebb 36 havi részletfizetést engedélyezhet.
23. Engedélyezi fa kivágását, elrendeli a fa pótlását, esetlegesen a pénzbeni megváltás összegét.
24. Dönt a költségvetésben meghatározott összeg erejéig az Önkormányzat általános működési tartaléka, a fejlesztési céltartalék és a közmű és energetikai céltartalék felhasználásáról, átcsoportosításáról.
25. Gyakorolja a finanszírozási bevételekkel és kiadásokkal kapcsolatos hatásköröket.
26. Az egyes pályázatokhoz – amennyiben a pályázati önrész fedezete a költségvetésben biztosított, valamint jogszabályi előírás alapján – az inkasszójog biztosításáról szóló nyilatkozatot aláírja.
27. Az Önkormányzat bevételeit és kiadásait módosíthatja és a kiadási kiemelt előirányzatok között átcsoportosíthat az eredeti előirányzat költségvetési főösszegének 5%-áig.
28. Pályázati önrészt biztosít önkormányzati, illetve intézményi pályázatokhoz 25 000 E Ft összeghatárig, amelyről a soron következő képviselő-testületi ülésen a „Polgármesteri beszámoló” keretében tájékoztatást ad.
29. Jogosult saját hatáskörben a költségvetés egyes előirányzatait érintő átmeneti intézkedéseket tenni az állampolgárok élet és vagyonbiztonságát veszélyeztető elemi csapás, illetve annak következményei elhárítása érdekében szükségessé váló halaszthatatlan kötelezettségek teljesítésére.
30. Dönt a lakásalapnak az Önkormányzat tulajdonában lévő lakóépületek felújítására és azzal együtt végzett korszerűsítésre történő felhasználásáról.
31. Dönt a lakásalapnak a településrendezési tervek szerinti lakóövezetbe sorolt területek közművesítésre történő felhasználásáról.
32. Dönt a lakásalapnak építési telkek kialakítására történő felhasználásáról.
33. Kihirdeti a „Tiszta udvar rendes ház” a „Legszebb utca” a „Legotthonosabb lépcsőház” címek elismeréséről szóló pályázatot, majd dönt a címek adományozásáról.
34. Elbírálja a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázatra benyújtott pályázatokat.
35. Elbírálja az egyes felületek önkormányzati támogatással megvalósuló falfirka mentesítésére benyújtott pályázatokat, a rendelkezésre álló keret figyelembevételével dönt a támogatás odaítéléséről.
36. Dönt vissza nem térítendő támogatások odaítéléséről a költségvetésben meghatározott összeghatárig – a kríziskeret terhére – az eseti szociális pénzbeli ellátások között.
37. Szerződést köt az önkormányzati tulajdonú ingatlan- és ingóvagyon értékesítésére, hasznosítására meghirdetett pályázati eljárás nyertesével.
38. A személyi térítési díj összegét csökkentheti vagy elengedheti.

39. Dönt a helyi vállalkozások munkahelyteremtő és foglalkozásösztönző program keretében az egyes vállalkozások részére nyújtott támogatásokról és azok mértékéről.

40. Dönt a Budapest XVI. kerület Újszász u. 88. szám alatti épületben (továbbiakban: Szobabérlők Háza) található lakások esetén a bérleti szerződés meghosszabbításáról, valamint a fsz. 11., I. em 19., I. em 26, I. em. 27., II. em. 40., II. em. 46., II. em 47. II. em. 48. szám alatti lakás, továbbá a Benő Apartmanházban található 3., 4., 5., 6., 7. számú lakóegységek piaci elven történő bérbeadásáról és a bérleti szerződés meghosszabbításáról. A Benő Apartmanházban található 1. és 2. számú lakóegységek esetében dönt a bérleti szerződés meghosszabbításáról."

41. Dönt a szerződésben és a 32/2012. (XI. 26.) rendeletben foglaltak szerinti teljesítés esetén a lakásbérleti jog meghosszabbításáról szociális és költségelvű alapon.

42. Dönt a visszamaradt társbérlővel kötendő szerződésről.

43. Dönt valamennyi, a 32/2012. (XI. 26.) rendeletben külön nem szabályozott egyéb bérbeadói jognyilatkozat kiadásáról, bérbeadói jogok gyakorlásáról, kötelezettségek teljesítéséről.

44. Dönt a bérleti szerződésben foglalt kötelezettségek megszegése esetén a szükséges jogi eljárások megindításáról, a szerződés felmondásáról.

45. Dönt önkormányzati tulajdonú helyiségek eseti vagy vis maior bérbeadásáról legfeljebb 15 napig terjedő időtartamra, kizárólag bérleti díj fizetése mellett. Megállapítja a bérleti díj összegét, a jogviszony jellegét és célját.

46. Lebonyolítja az egyszerűsített zártkörű pályázati eljárást.

47. Dönt az önkormányzati tulajdonú nem lakás céljára szolgáló helyiségek esetében a bérleti szerződés meghosszabbításáról.

48. Dönt az önkormányzati tulajdonú nem lakás céljára szolgáló helyiségek szerződéseinek közös megegyezéssel történő megszüntetéséről.

49. Dönt az Év Pedagógusa, az Év Óvodapedagógusa, az Év Pedagógiai Munkát Segítő Alkalmazottja, az Év Orvosa, az Év Egészségügyi Szakdolgozója, az Év Szociális Munkása, az Év Kulturális Dolgozója Díjak odaítéléséről.

50. Dönt a településképi eljárásokkal kapcsolatos ügyekben.

51. Dönt a társasházak, lakásszövetkezeti lakóépületek felújításának elbírálásáról és vissza nem térítendő pénzügyi támogatásáról.

52. Dönt a helyi civil szervezetek feladatának ellátására biztosított önkormányzati tulajdonú ingatlanok adott naptári évre vonatkozó nyitvatartási idejéről.

53. A civil szervezetek pénzbeli támogatás nyújtására vonatkozó pályázata során befogadja a hozzá benyújtott pályázatokat és legfeljebb a pályázat beérkezését követő hetedik napig tájékoztatás ad arról, hogy a pályázat érdemi feldolgozása megkezdődött, valamint gondoskodik a hiánypótlásra felszólításról, aláírja a támogatási szerződést.

54. Dönt a csapadékvíz tárolás céljára szolgáló edényre benyújtott jelentkezésekről.

55. Dönt a külföldiek részéről történő ingatlanszerzés kapcsán felmerülő önkormányzati érdeksérelem tárgyában

56. Elbírálja a „Lakossági komposztálási akció” program keretében benyújtott jelentkezéseket.

57. Elbírálja a „Méhbarát Kertváros” program keretében benyújtott jelentkezéseket.

58. Elbírálja a „Madárbarát Kertváros” program keretében benyújtott jelentkezéseket.

59. Elbírálja a „Tavaszi virágültetési” program keretében benyújtott jelentkezéseket.

60. Elbírálja a „Lakossági Szúnyoggyérítési” program keretében benyújtott jelentkezéseket.

61. Vizsgálja a betegjogi képviselő észrevételeit.

62. Dönt a lakásbérleti jog meghosszabbításáról piaci alapú lakbérfizetési kötelezettség mellett

63. Dönt a lakásbérleti jog folytatásának elismeréséről.

64. Dönt a bérleti szerződés lejártát követően lakott lakás ismételt bérbeadásáról.

65. Az önkormányzati tulajdonú közterületeket érintő fakivágási engedélyhez tulajdonosi hozzájárulást ad.

66. Dönt azokban a közbeszerzési eljárásokban melyeknél az Önkormányzat Közbeszerzési Szabályzatának vonatkozó pontjai alapján a teljes eljárás a polgármester hatáskörébe tartozik;

67. Dönt a társasházi és lakásszövetkezeti lakóépületek utólagos hőszigetelésének pénzügyi támogatásáról szóló pályázati felhívás tartalmi elemeiről és megjelentetéséről a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság véleményének kikérését követően.

68. Dönt a társasházi és lakásszövetkezeti lakóépületek utólagos hőszigetelésének pénzügyi támogatásáról szóló pályázat elbírálásáról a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság javaslata alapján, valamint dönt rendelkezésre álló keretösszegek közötti átcsoportosításról.

69. Dönt a társasházi és lakásszövetkezeti lakóépületek villámvédelmi rendszerének korszerűsítése, szabványosítása pénzügyi támogatásáról szóló pályázati felhívás tartalmi elemeiről és megjelentetéséről a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság és a Kerületfejlesztési és Üzemeltetési Bizottság véleményének kikérését követően.

70. Dönt a társasházi és lakásszövetkezeti lakóépületek villámvédelmi rendszerének korszerűsítése, szabványosítása pénzügyi támogatásáról szóló pályázat elbírálásáról a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság és a Kerületfejlesztési és Üzemeltetési Bizottság javaslata alapján.

71. Dönt a mikro- és kisvállalkozások gazdaságélénkítő támogatásáról szóló pályázati felhívás tartalmi elemeiről és megjelentetéséről a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság és a Kerületfejlesztési és Üzemeltetési Bizottság véleményének kikérését követően.

72. Dönt a mikro- és kisvállalkozások gazdaságélénkítő támogatásáról szóló pályázat elbírálásáról a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság és a Kerületfejlesztési és Üzemeltetési Bizottság javaslata alapján.

73. Dönt az éves költségvetésben tervezett „Egyházi jogi személynek egyéb felhalmozási célú támogatások” támogatási keret felhasználásáról.

74. Dönt az Év Sportolója Díj és az Év Edzője Díj elbírálásáról.