JELMAGYARÁZAT

KÖTELEZŐ ÉRVÉNYŰ SZABÁLYOZÁSI ELEMEK

A. A SZABÁLYOZÁS ALAPELEMEI

- SZABÁLYOZÁSI VONAL
- SZABÁLYOZÁSI VONAL AZ FRSZ ALAPJÁN
- 5 — SZABÁLYOZÁSI SZÉLESSÉG, ELŐÍRT TÁVOLSÁG (m)
- ÖVEZET, ÉPÍTÉSI ÖVEZET HATÁRA
- Lke-1/5 — ÖVEZET, ÉPÍTÉSI ÖVEZET JELE
- KÖTÖTTPÁLYÁS KÖZLEKEDÉSI TERÜLET (KÖk)
- GYORSFORGALMI ÚT TERÜLETE (KÖu-1)
- I. RENDŰ ORSZÁGOS FŐÚT TERÜLETE (KÖu-2)
- II. RENDŰ ORSZÁGOS FŐÚT TERÜLETE (KÖu-3)
- TELEPÜLÉSSZERKEZETI JELENTŐSÉGŰ GYŰJTŐÚT (KÖu-4)
- FORGALMI SZEREPET BETÖLTŐ ÚT TERÜLETE (Kt-01)
- KISZOLGÁLÓ ÚT TERÜLETE (Kt-02)
- GYALOGÚT TERÜLETE (Kt-Gy)
- CSAPADÉKVÍZELVEZETŐ ÁROK TERÜLETE (Kt-03)
- KÖZPARK TERÜLETE (Zkp)
- KÖZJÓLÉTI ERDŐTERÜLET (Ek)
- VÉDELMI ERDŐTERÜLET (Ev)
- VÍZGAZDÁLKODÁSI ÖVEZETEK TERÜLETEI (Vf) MEDERKARBANTARTÓ SÁVVAL

B. A SZABÁLYOZÁS MÁSODLAGOS ELEMEI

1. ÉPÍTÉSI TELEKRE, TELEKRE VONATKOZÓ SZABÁLYOZÁSI ELEMEK

- ÉPÍTÉSI VONAL
- MEGHATÁROZOTT ELTÉRÉSSEL SZABÁLYOZOTT ÉPÍTÉSI VONAL
- A KÉSZ SZÖVEGES ELŐÍRÁSAITÓL ELTÉRŐ ÉPÍTÉSI HATÁRVONAL
- TELEK KIZÁRÓLAG TEREPSZINT ALATT BEÉPÍTHETŐ RÉSZE
- TELEK BE NEM ÉPÍTHETŐ RÉSZE
- KÖZÚT CÉLJÁRA FENNTARTOTT, BE NEM ÉPÍTHETŐ TERÜLET
- TELEK BE NEM ÉPÍTHETŐ, ZÖLDFELÜLETKÉNT FENNTARTANDÓ RÉSZE
- KÖZTERÜLET ÉS/VAGY LAKÓTELEPI ÖVEZETBE SOROLT TERÜLET ZÖLDFELÜLETKÉNT FENNTARTANDÓ RÉSZE
- KÖTELEZŐ VÉDŐ ZÖLDSÁV

2. EGYÉB SZABÁLYOZÁSI ELEMEK

- MEGTARTANDÓ, FELÚJÍTANDÓ VÉDETT FASOR
- TELEPÍTENDŐ FA, FASOR
- TELEK KÖZHASZNÁLAT CÉLJÁRA - MEGÁLLAPODÁS ALAPJÁN - ÁTADANDÓ RÉSZE
- TELEK LE NEM KERÍTHETŐ RÉSZE
- ZAJÁRNYÉKOLÓ FAL
- GYALOGÚT
- KERÉKPÁRÚT (MEGLÉVŐ/TERVEZETT)
- P+R 15 — P+R PARKOLÓ LEHATÁROLÁSA ÉS MINIMÁLIS KAPACITÁSA
- B+R 20 — B+R PARKOLÓ MINIMÁLIS KAPACITÁSA
- GÉPJÁRMŰ BEHAJTÓ LÉTESÍTÉSÉNEK A KIZÁRÓLAGOS HELYE
- Átjárási szolgalom — EGYÉB SZÖVEGES SZABÁLYOZÁSI ELEM ÉS HATÁRA

IRÁNYADÓ (NEM KÖTELEZŐ) SZABÁLYOZÁSI ELEMEK

- JAVASOLT TELEKHATÁR
- JAVASOLT MAGÁNÚT
- KERÜLETI VÉDELEMRE JAVASOLT TERMÉSZETVÉDELMI TERÜLET HATÁRA
- KÖZHASZNÁLAT ELŐL ELZÁRHATÓ TERÜLET

C. VÉDELEM, KORLÁTOZÁS, KÖTELEZEETTSÉG

3. ÖRÖKSÉGVÉDELEM

- M — MŰEMLÉK ÉS TELKE
- NYILVÁNTARTOTT RÉGÉSZETI LELŐHELY
- FŐVÁROSI HELYI VÉDETTSÉGŰ ÉPÍTMÉNY

4. TÁJ- ÉS TERMÉSZETVÉDELEM

- ORSZÁGOS JELENTŐSÉGŰ TERMÉSZETVÉDELMI TERÜLET (védett láp)
- ORSZÁGOS JELENTŐSÉGŰ TERMÉSZETI ÉRTÉK (védett forrás) ÉS VÉDŐÖVEZETE (m)
- ORSZÁGOS ÖKOLÓGIAI HÁLÓZAT HATÁRA - MAGTERÜLET
- ORSZÁGOS ÖKOLÓGIAI HÁLÓZAT HATÁRA - ÖKOLÓGIAI FOLYOSÓ
- FŐVÁROSI JELENTŐSÉGŰ, VÉDETT TERMÉSZETI TERÜLET HATÁRA

5. EGYÉB KORLÁTOZÓ TÉNYEZŐK

- ÁTSZELLŐZÉSI SÁV HATÁRA
- REPÜLŐTÉRI ZAJGÁTLÓ VÉDŐÖVEZET HATÁRA (B, C)
- ORSZÁGOS VÍZMINŐSÉGVÉDELMI TERÜLET HATÁRA
- VÍZTERMELŐ KÚT VÉDŐTERÜLETE (Belső, Külső)
- HIDROGEOLÓGIAI VÉDŐIDOM (A, B)
- Pt — POTENCIÁLISAN TALAJSZENNYEZETT TERÜLET HATÁRA

6. KÖZMŰVEK KORLÁTOZÁSAI

- KŐOLAJVEZETÉK BIZTONSÁGI ÖVEZETTEL ÉS OPTIKAI FÖLDKÁBELLEL (MOL)
- NAGYNYOMÁSÚ FÖLDGÁZSZÁLLÍTÓ VEZETÉK BIZTONSÁGI ÖVEZETTEL ÉS BÁNYAÜZEMI HÍRKÖZLÉSI KÁBELLEL (FGSZ)
- 220 kV-OS VILLAMOSENERGIA ÁTVITELI HÁLÓZATAZ OSZLOP TENGELYÉTŐL MÉRT 23-23 M BIZTONSÁGI ÖVEZETTEL
- 132 kV-OS TÉRSÉGI ELLÁTÁST BIZTOSÍTÓ FŐELOSZTÓ HÁLÓZAT AZ OSZLOP TENGELYÉTŐL MÉRT 18-18 M BIZTONSÁGI ÖVEZETTEL
- 22 KV-OS GERINC ELOSZTÓHÁLÓZAT KÜLTERÜLETEN AZ OSZLOP TENGELYÉTŐL MÉRT 7-7 M-ES BIZTONSÁGI ÖVEZETTEL
- MÉLYFEKVÉSŰ TERÜLET
- VÉDŐ -TERÜLET, -TÁVOLSÁG, -SÁV HATÁRA VONATKOZÓ JOGSZABÁLYOK SZERINT
- HONVÉDELMI TERÜLET VÉDŐTÁVOLSÁGA
- SZÁ — SZENNYVÍZÁTEMELŐ

7. EGYES SAJÁTOS JOGINTÉZMÉNYEK

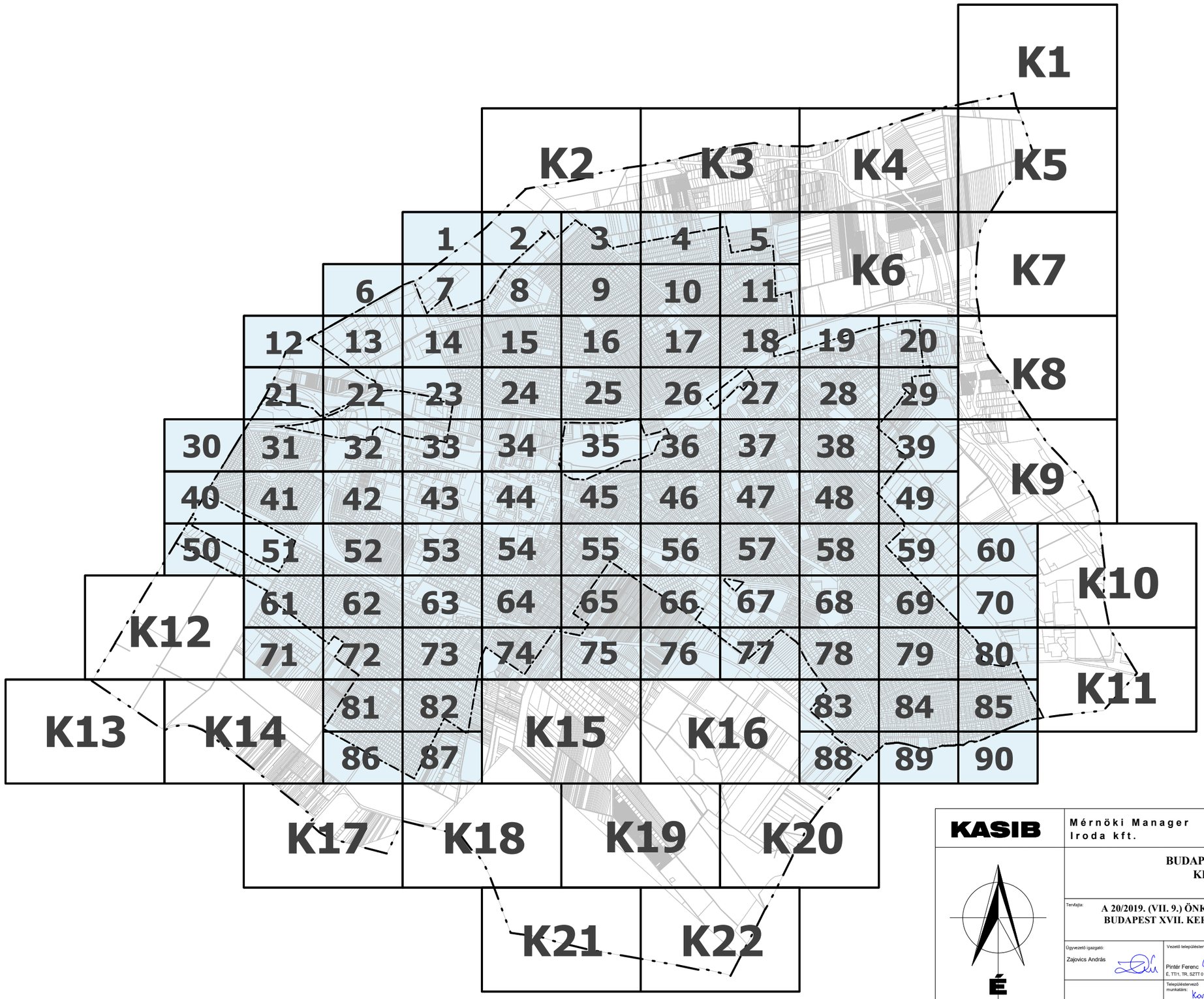
- EJ — ELŐVÁSÁRLÁSI JOGGAL ÉRINTETT TELEK

TÁJÉKOZTATÓ SZABÁLYOZÁSI ELEMEK

- XVII/1 — TALAJVÍZFIGYELŐ KUTAK
- FELTÖLTÖTT TERÜLET
- Rek — REKULTIVÁLANDÓ TERÜLET HATÁRA
- SZENNYVÍZCSATORNA HIÁNYOS TERÜLET HATÁRA
- VASÚTI VÁGÁNYTENGELY
- FÖLDHIVATALI ALAPTÉRKÉPEN NEM SZEREPLŐ, BE NEM MÉRT ÉPÜLET
- BONTOTT ÉPÜLET
- TÁVLATI KÖZÚTI FEJLESZTÉS KÖZELÍTŐ NYOMVONALA VAGY ALTERNATÍV NYOMVONAL
- TÁVLATI KÖTÖTTPÁLYÁS FEJLESZTÉS KÖZELÍTŐ NYOMVONALA
- SZABÁLYOZÁS ALÁ NEM VONT TERÜLETEK - OTÉK/FRSZ KERETEI KÖZÖTT KERÜLETI ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT KÉSZÍTÉSE SZÜKSÉGES (BELTERÜLETEN/KÜLTERÜLETEN)

ALAPTÉRKÉPI ELEMEK

- KERÜLETHATÁR
- BELTERÜLETI HATÁRVONAL
- 122019 — HELYRAJZI SZÁM
- TELEKHATÁR
- Lőrinci út — UTCANÉV
- FÖLDHIVATALI ALAPTÉRKÉPEN SZEREPLŐ ÉPÜLET



A .../2023. (...) önk. rendelettel módosítva

Készült az állami alapadatok felhasználásával.

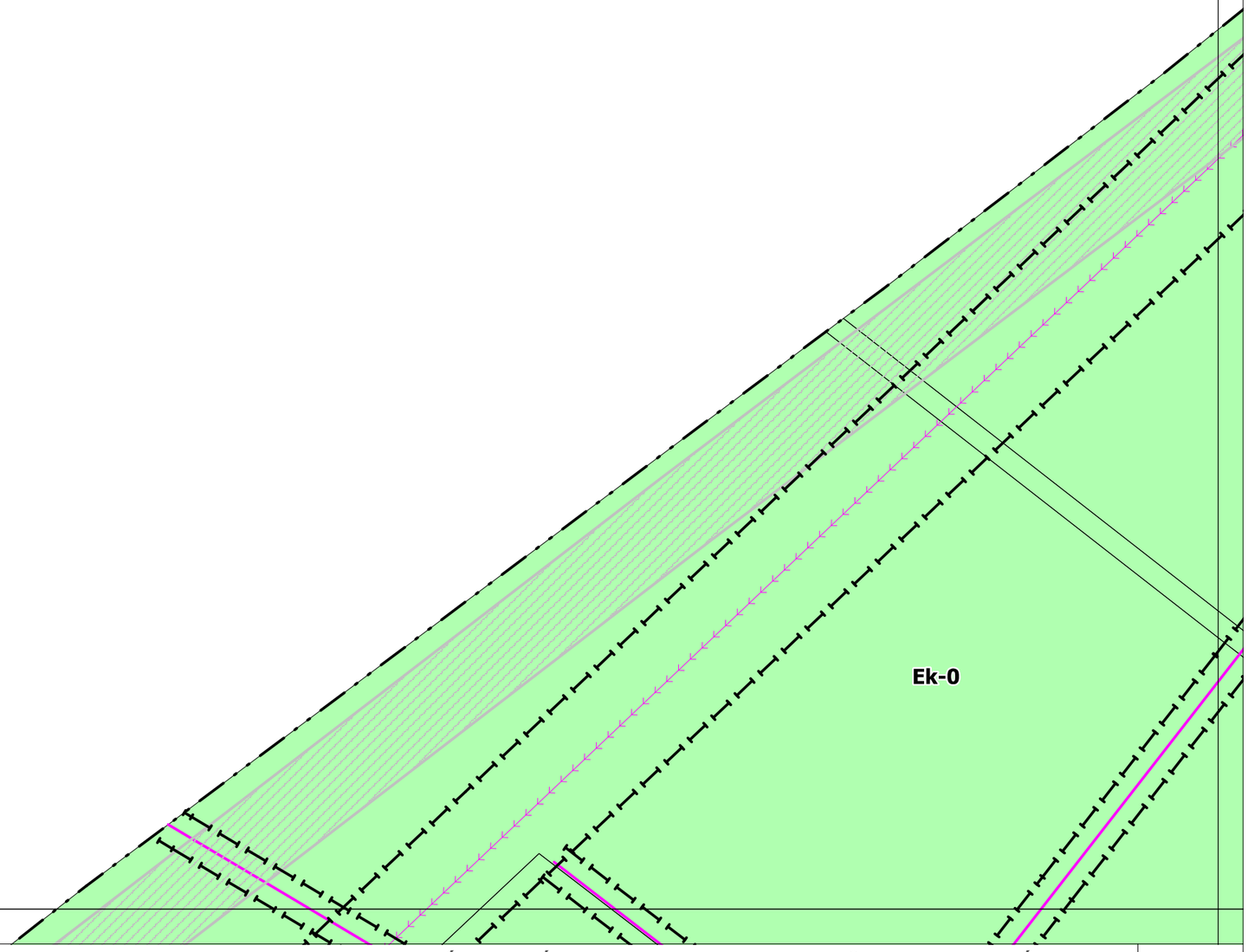
KASIB	Mérnöki Manager Iroda kft.	Management System ISO 9001:2008 TÜVRheinland MINŐSÍTETT	Székhely, műterem: 1191 Budapest, Ady Endre út 32-40. E-mail: kasib@kasib.hu, telepules@kasib.hu Fax: 290-9191 Tel: 297-1730	Rajzszám: SZT 1. sz. melléklet
É	BUDAPEST XVII. KERÜLET - RÁKOSMENTE KERÜLETI ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT			Munkaszám 2298 Lépték
	Tervfajta: A 20/2019. (VII. 9.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETTEL JÓVÁHAGYOTT BUDAPEST XVII. KERÜLET - RÁKOSMENTE SZABÁLYOZÁSI TERVE			Kelt: 2019. május
	Ügyvezető igazgató: Zajovics András	Vezető településtervező: Pintér Ferenc É, TT/1, TR; SZTT 01-1719	Vezető közúttervező: Hancz Zsoltné TE,TH,TV 01-2418	Vezető táj- és zöldfelület-rendezési, környezetvédelmi tervező: Koprda Ildikó MK: 01-5171 K, TR	Vezető közlekedéstervező: Rhorer Ádám Tkö 01-3157
		Településtervező munkatárs: Kovács Nóra Beáta okl. településmérnök	Közúttervező munkatárs: Biró Attila TE,TH,TV 01-2456	Táj- és zöldfelület-rendezési, környezetvédelmi tervező munkatárs: Strump Ferenc okl. táj- és kertépítészmérnök	Táj- és zöldfelület-rendezési, környezetvédelmi tervező munkatárs: Veklyuk Vivien Tájrendező és kertépítő mérnök

KERÜLETI ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT

BUDAPEST XVII. KERÜLET RÁKOSMENTE

SZABÁLYOZÁSI TERVLAP - BELTERÜLETI SZELVÉNYEK (1-90)

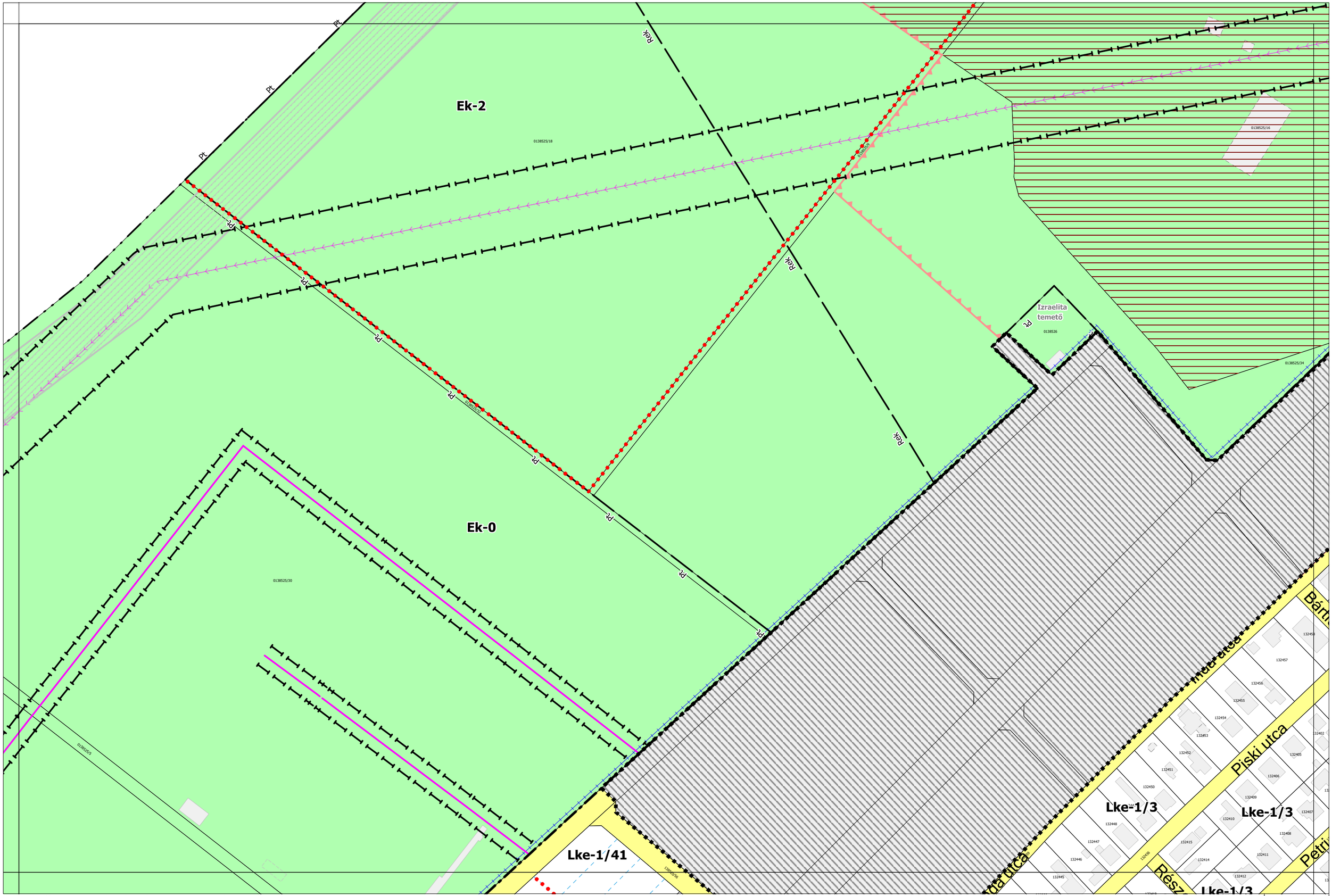
BT



KERÜLETI ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT
BUDAPEST XVII. KERÜLET RÁKOSMENTE

SZABÁLYOZÁSI TERVLAP - BELTERÜLETI SZELVÉNYEK
M 1:2000

1



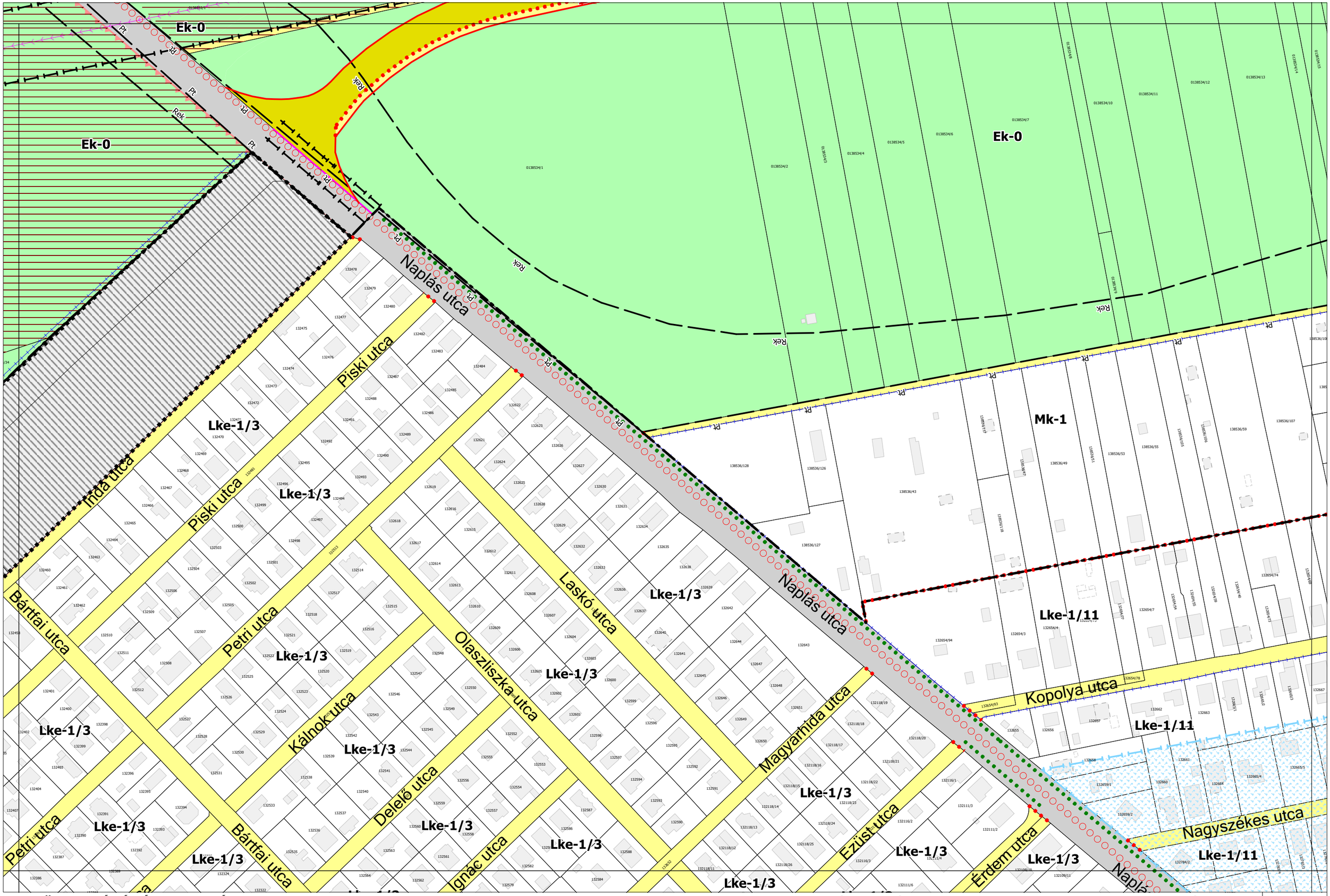
KERÜLETI ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT

BUDAPEST XVII. KERÜLET RÁKOSMENTE

SZABÁLYOZÁSI TERVLAP - BELTERÜLETI SZELVÉNYEK

M 1:2000

2



KERÜLETI ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT

BUDAPEST XVII. KERÜLET RÁKOSMENTE

SZABÁLYOZÁSI TERVLAP - BELTERÜLETI SZELVÉNYEK

M 1:2000

3

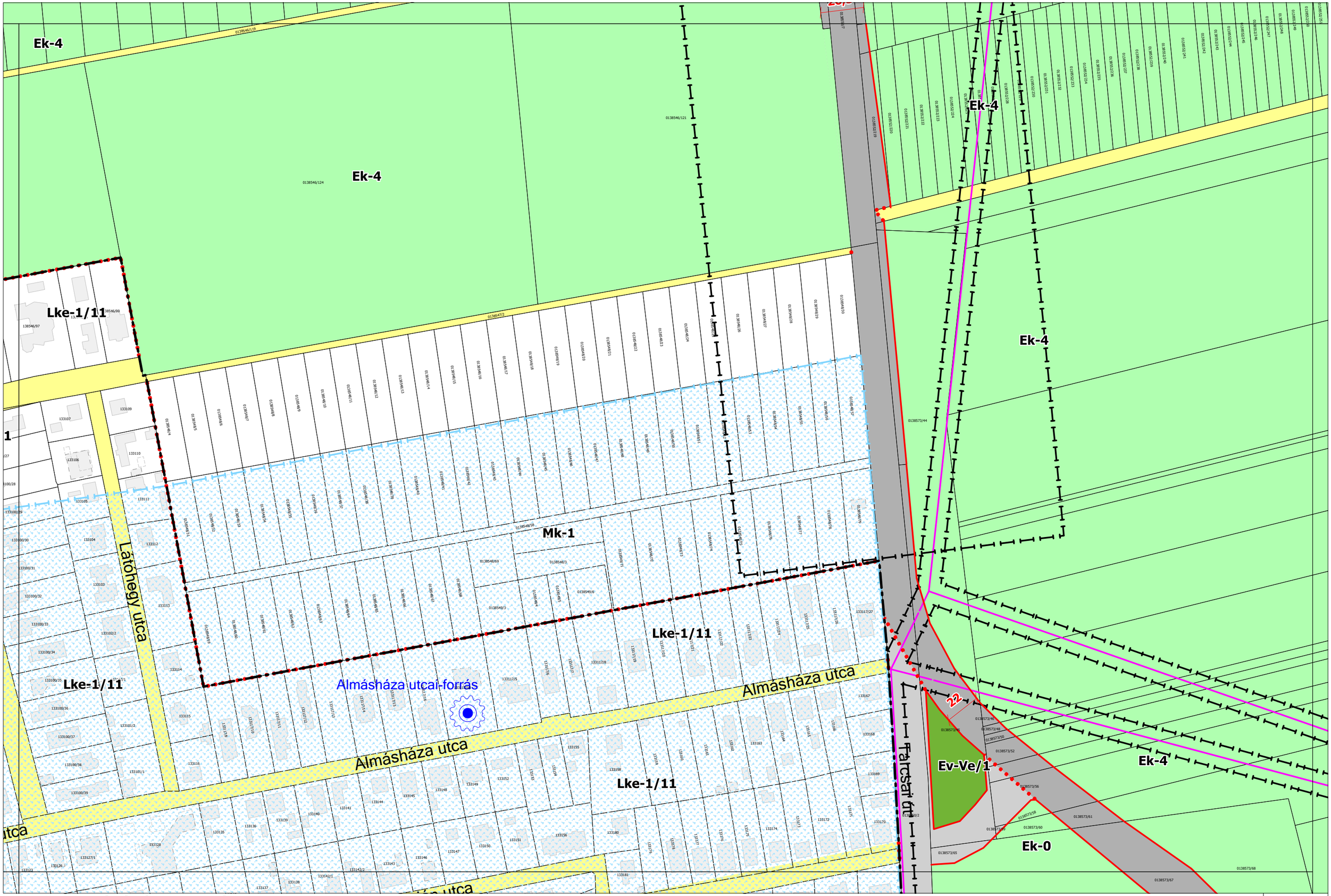
KERÜLETI ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT

BUDAPEST XVII. KERÜLET RÁKOSMENTE

SZABÁLYOZÁSI TERVLAP - BELTERÜLETI SZELVÉNYEK

M 1:2000

4



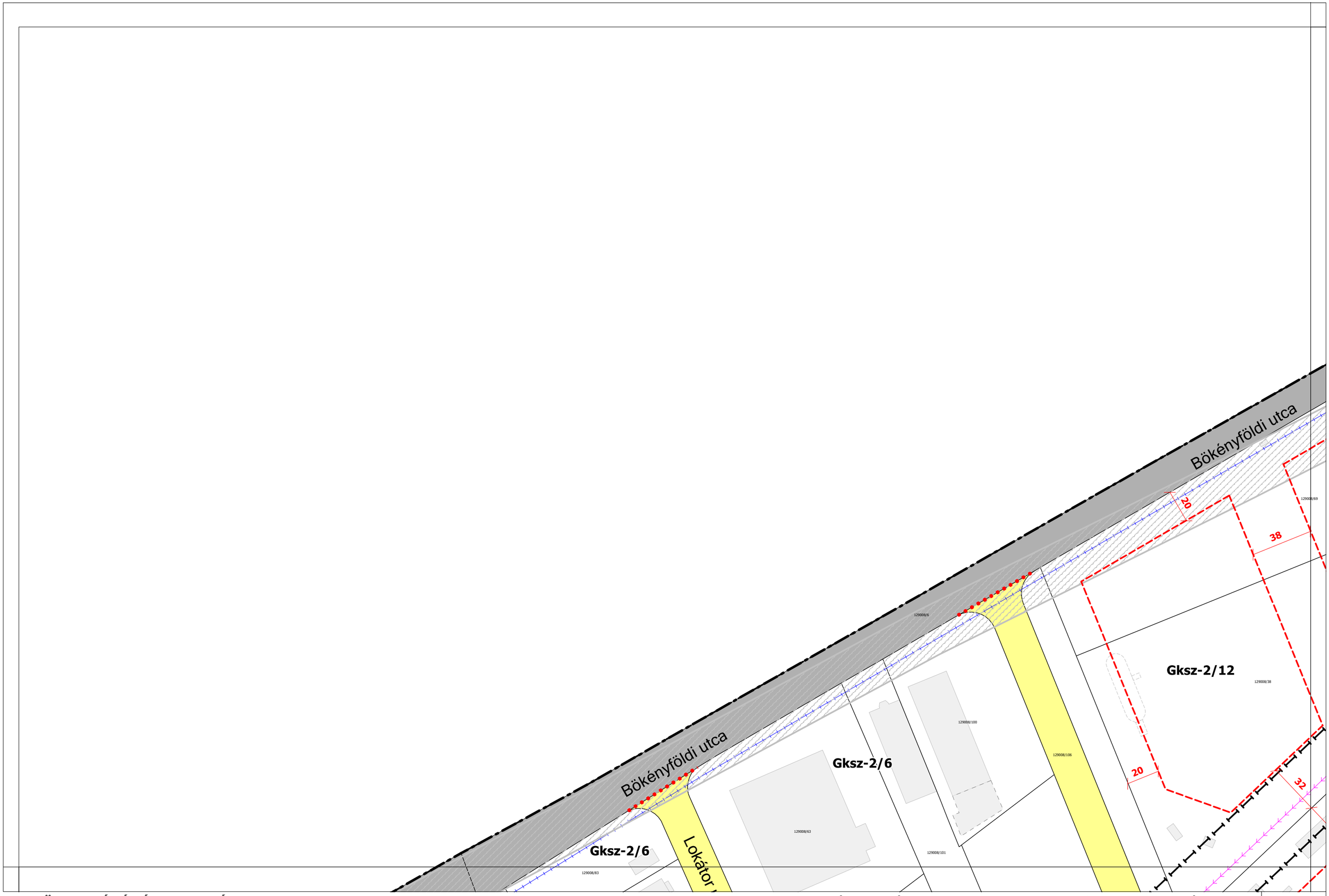
KERÜLETI ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT

BUDAPEST XVII. KERÜLET RÁKOSMENTE

SZABÁLYOZÁSI TERVLAP - BELTERÜLETI SZELVÉNYEK

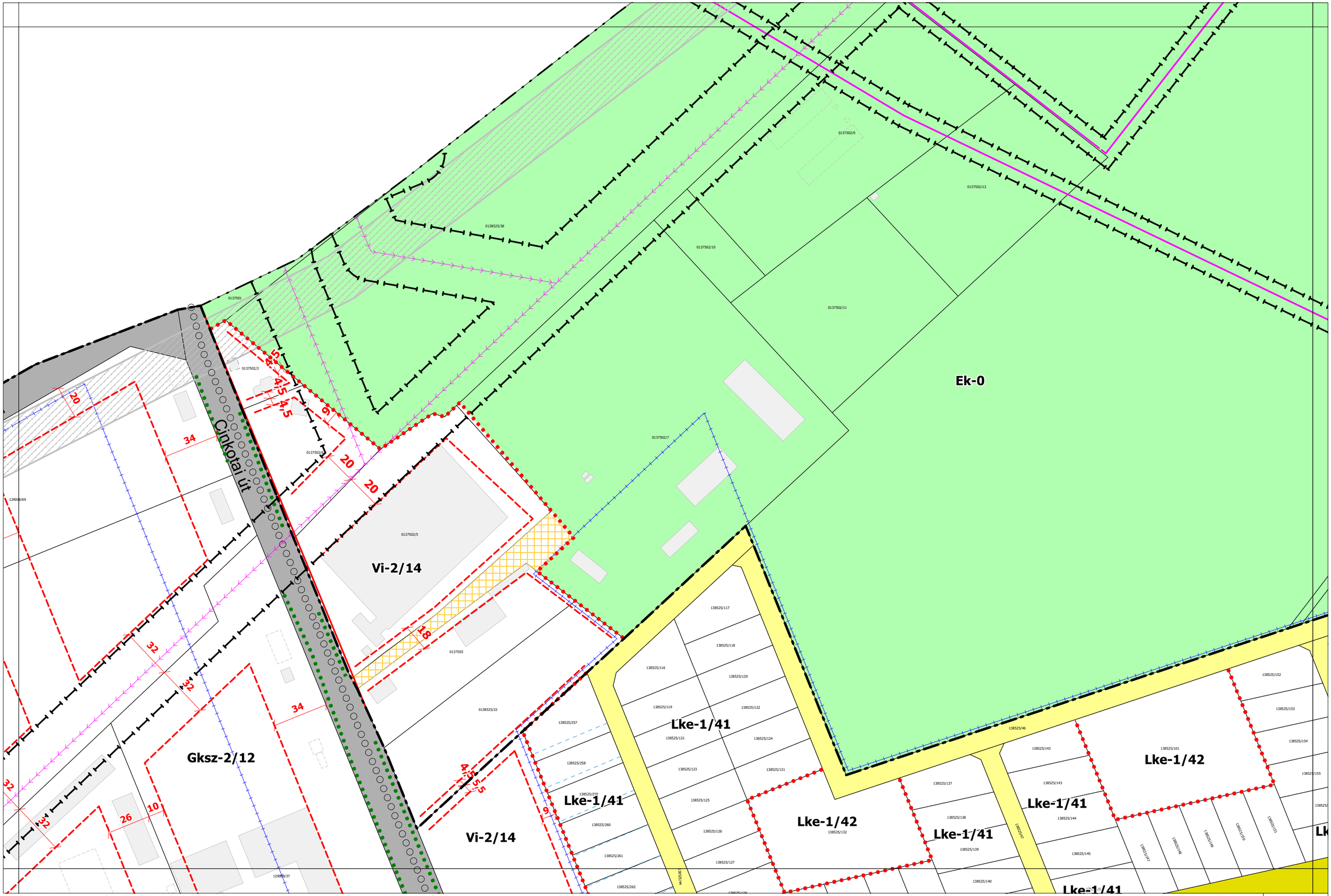
M 1:2000

5



KERÜLETI ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT
BUDAPEST XVII. KERÜLET RÁKOSMENTE

SZABÁLYOZÁSI TERVLAP - BELTERÜLETI SZELVÉNYEK
M 1:2000

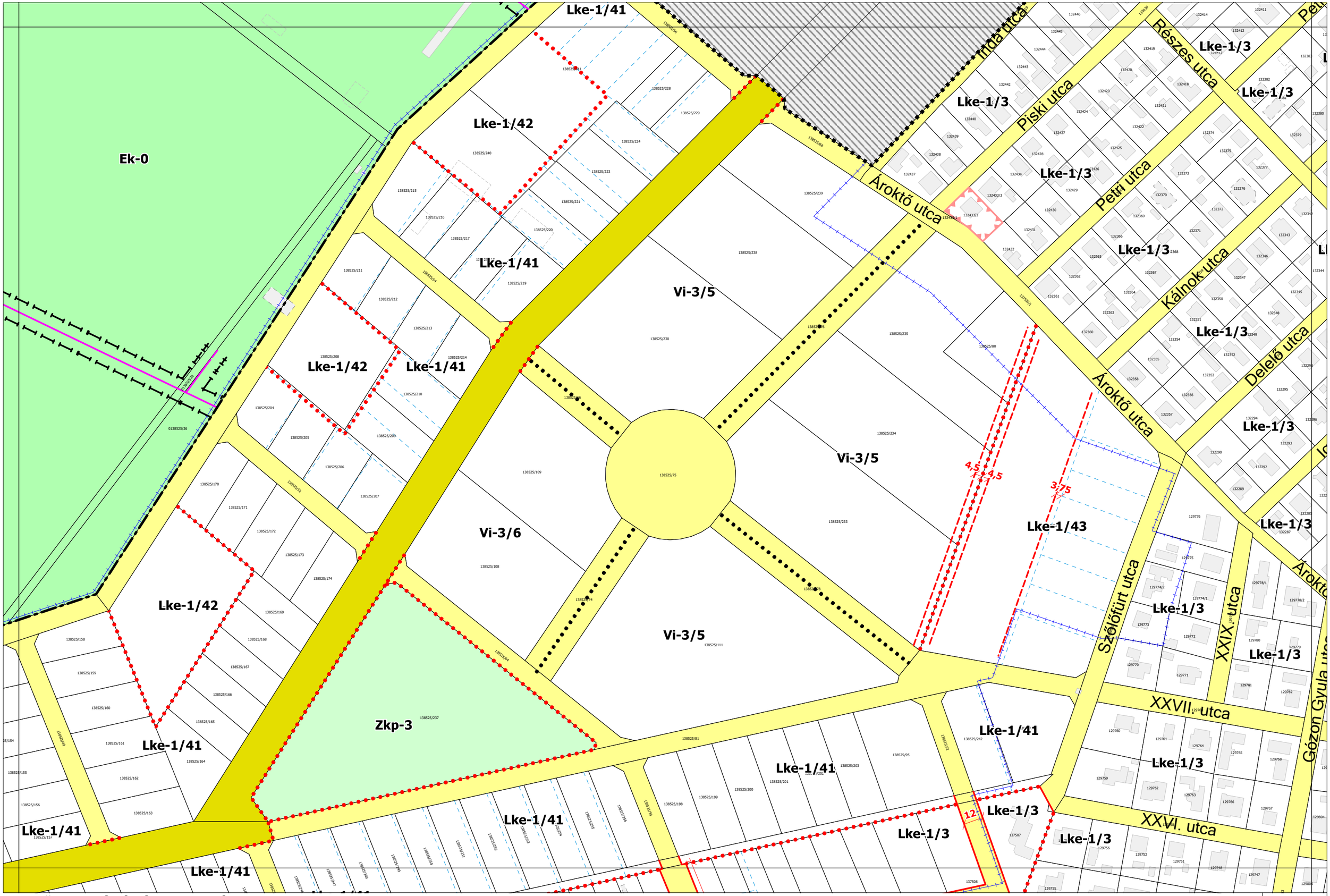


KERÜLETI ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT

BUDAPEST XVII. KERÜLET RÁKOSMENTE

SZABÁLYOZÁSI TERVLAP - BELTERÜLETI SZELVÉNYEK

M 1:2000



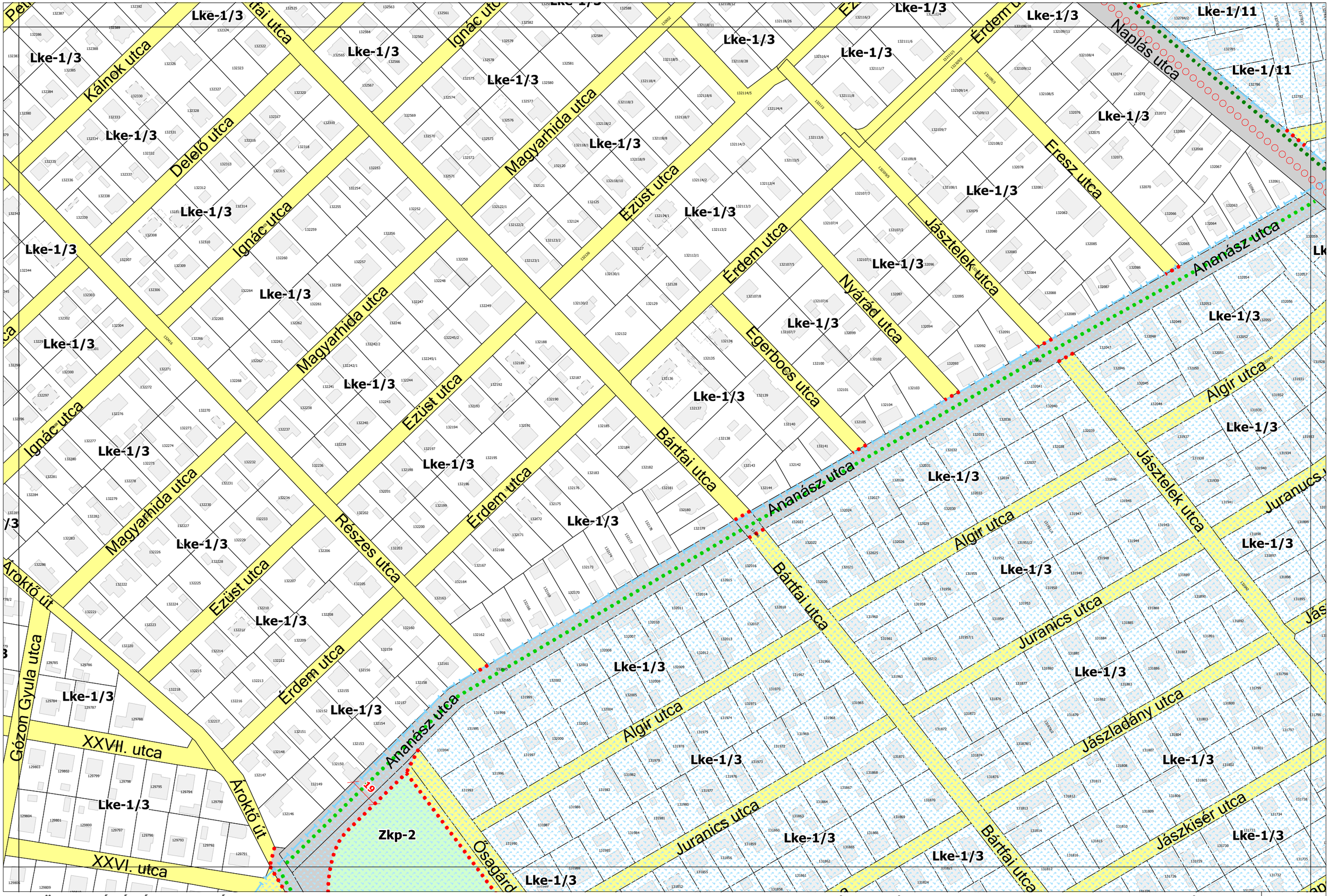
KERÜLETI ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT

BUDAPEST XVII. KERÜLET RÁKOSMENTE

SZABÁLYOZÁSI TERVLAP - BELTERÜLETI SZELVÉNYEK

M 1:2000

8



KERÜLETI ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT

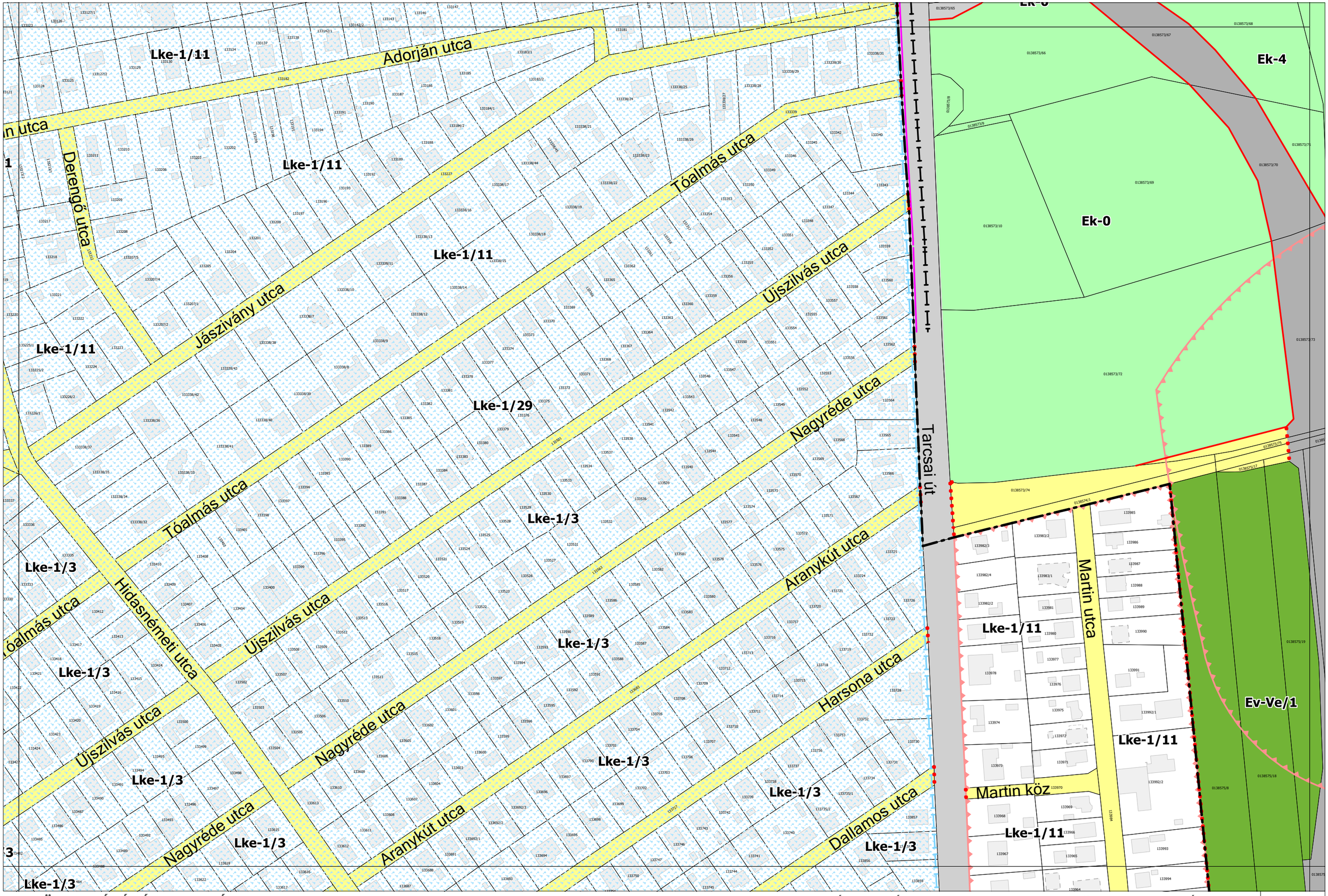
BUDAPEST XVII. KERÜLET RÁKOSMENTE

SZABÁLYOZÁSI TERVLAP - BELTERÜLETI SZELVÉNYEK

M 1:2000

9

Hártya utca
Almásháza utca
Hektár utca
Háromdobos utca
Jászdózsa utca
Jászágó utca
Naplás utca
Jászladány utca
Jászkisér utca
Jászapáti utca
Dormánd utca
Drégelypalánk utca
Vendég utca
Derült utca
Jászivány utca
Hidasnémeti utca
Muránykő utca
Adorján utca
Lke-1/11
Lke-1/3
Lke-1/40
Lke-1/21
Vi-3/11
Vi-3/13
24
21
12
64
16
3,75

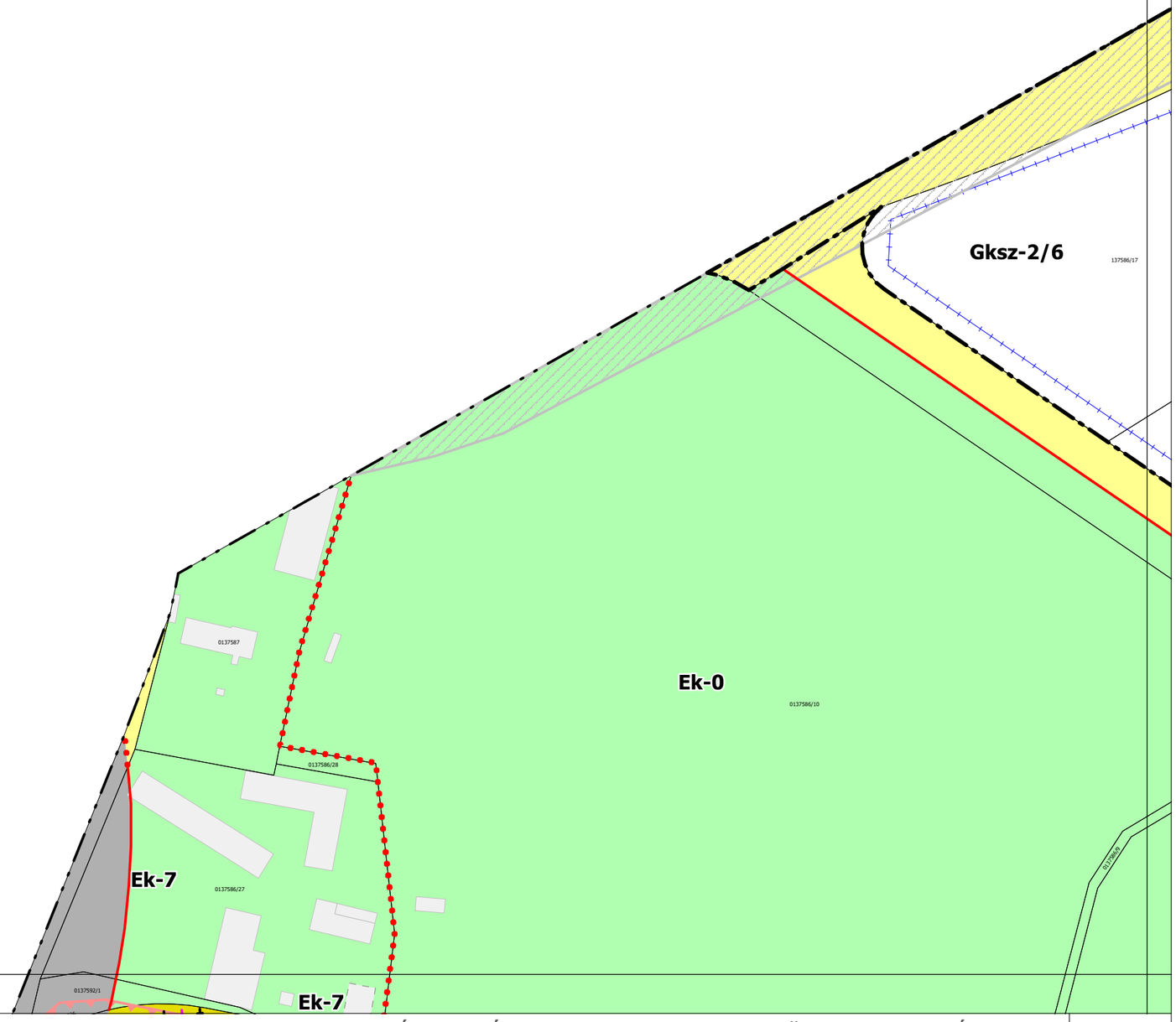


KERÜLETI ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT

BUDAPEST XVII. KERÜLET RÁKOSMENTE

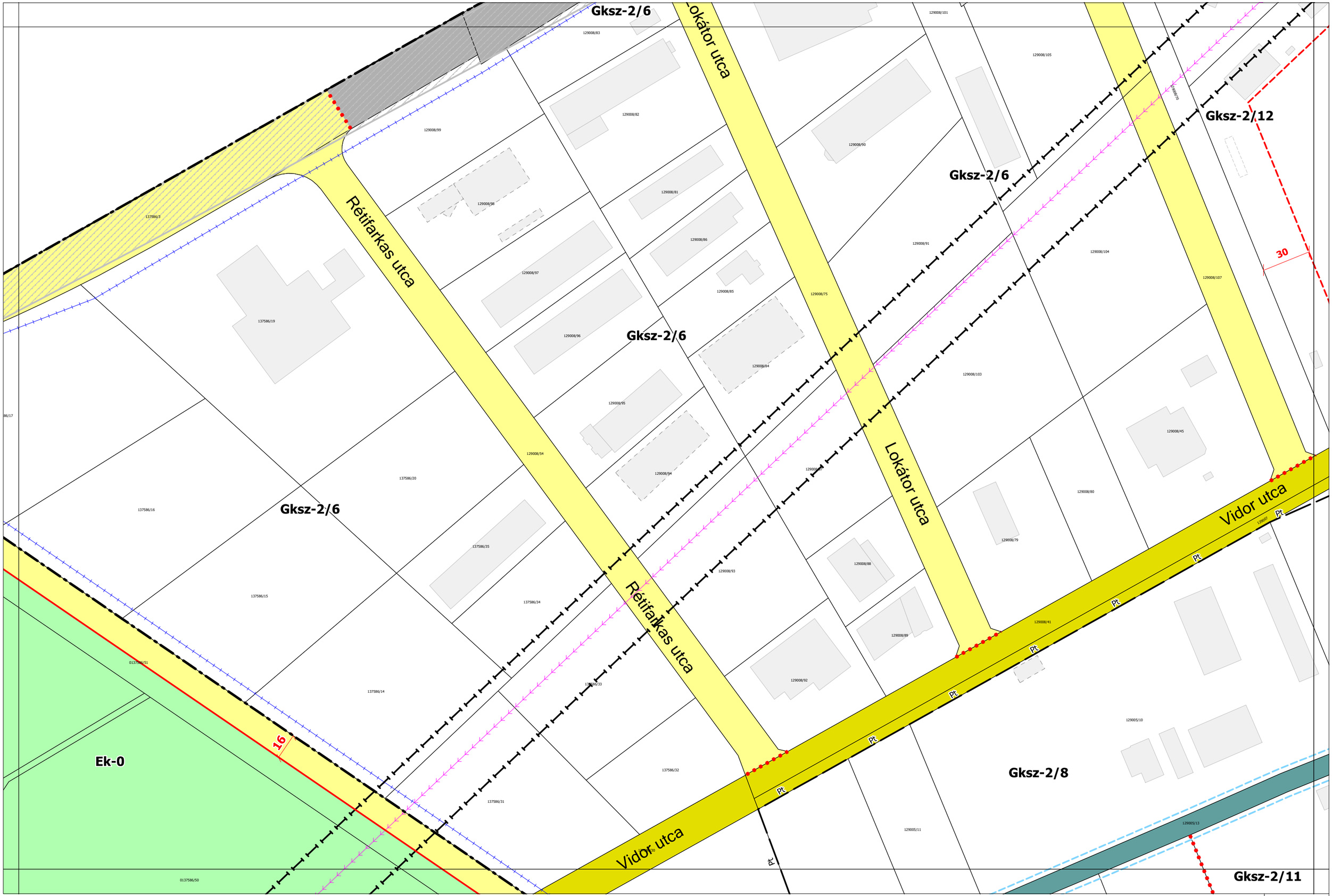
SZABÁLYOZÁSI TERVLAP - BELTERÜLETI SZELVÉNYEK

M 1:2000



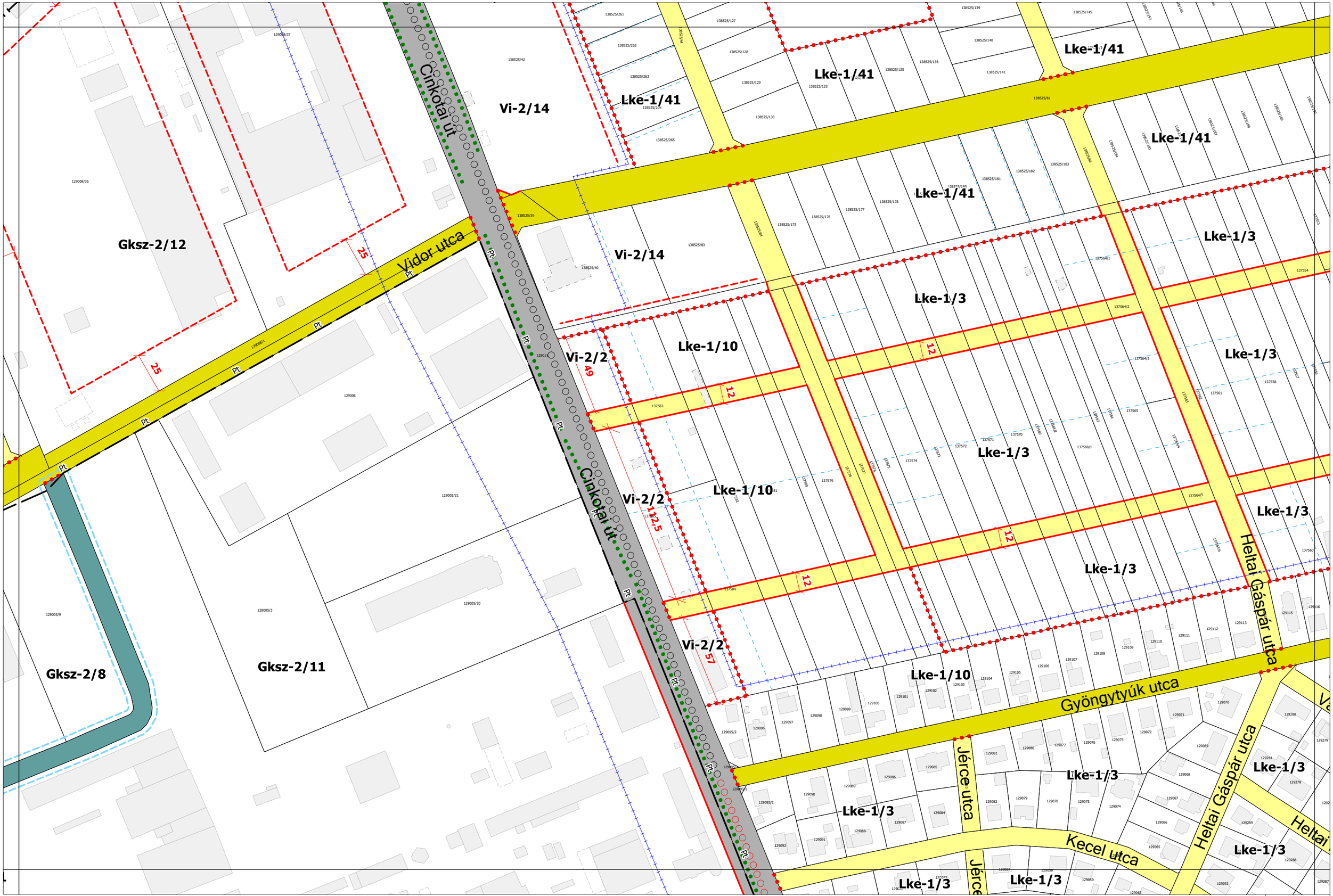
KERÜLETI ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT
BUDAPEST XVII. KERÜLET RÁKOSMENTE

SZABÁLYOZÁSI TERVLAP - BELTERÜLETI SZELVÉNYEK
M 1:2000



KERÜLETI ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT
BUDAPEST XVII. KERÜLET RÁKOSMENTE

SZABÁLYOZÁSI TERVLAP - BELTERÜLETI SZELVÉNYEK
M 1:2000

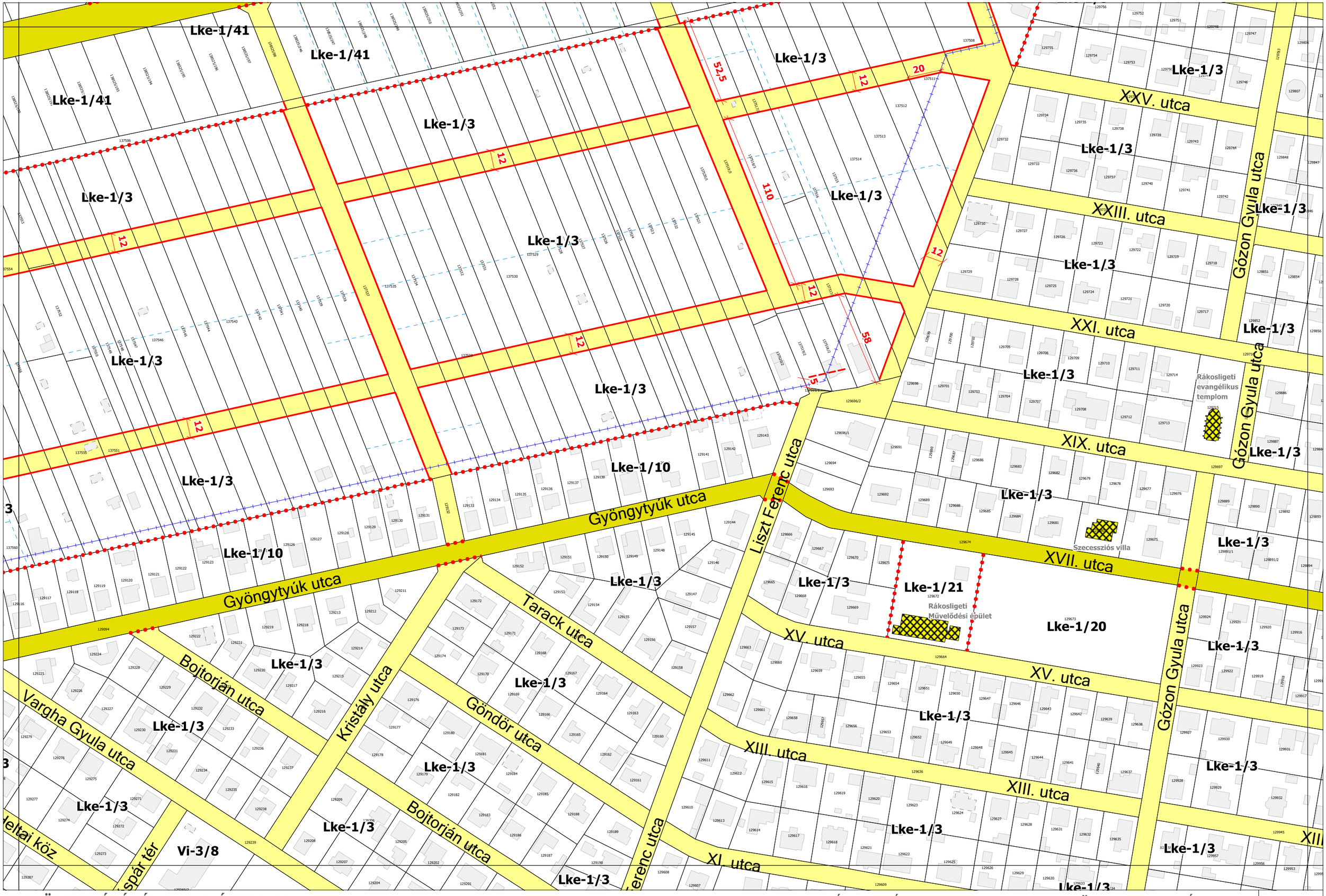


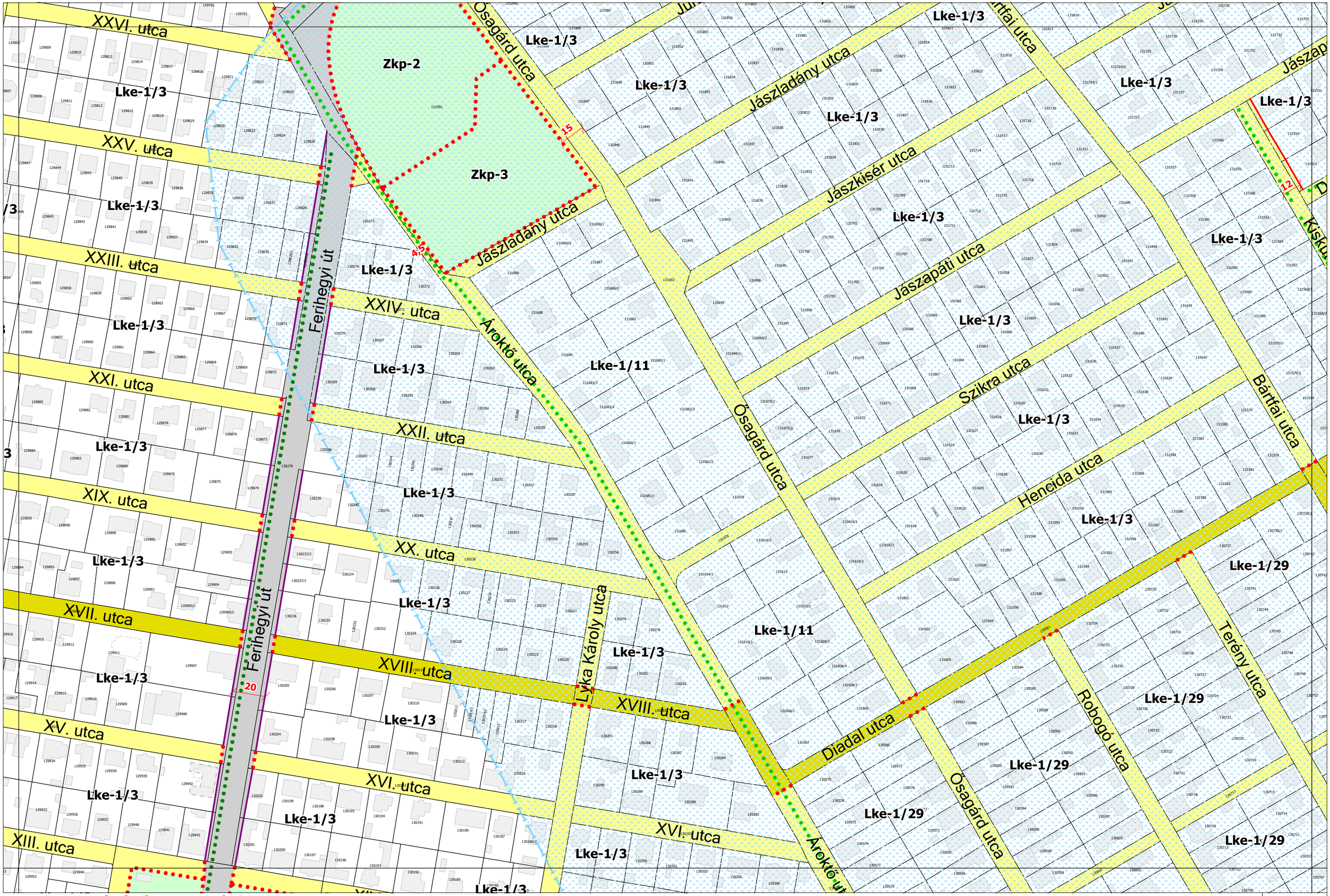
KERÜLETI ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT

BUDAPEST XVII. KERÜLET RÁKOSMENTE

SZABÁLYOZÁSI TERVLAP - BELTERÜLETI SZELVÉNYEK

M 1:2000


Lke-1/41
Lke-1/3
Lke-1/10
Lke-1/21
Lke-1/20
Vi-3/8
12
20
52,5
110
58
15
XXV. utca
XXIII. utca
XXI. utca
XIX. utca
XVII. utca
XV. utca
XIII. utca
XI. utca
Gózon Gyula utca
Liszt Ferenc utca
Gyöngytyúk utca
Tarack utca
Göndör utca
Kristály utca
Bojtorján utca
Varga Gyula utca
Rákosligeti evangélikus templom
Szecessziós villa
Rákosligeti Művelődési épület

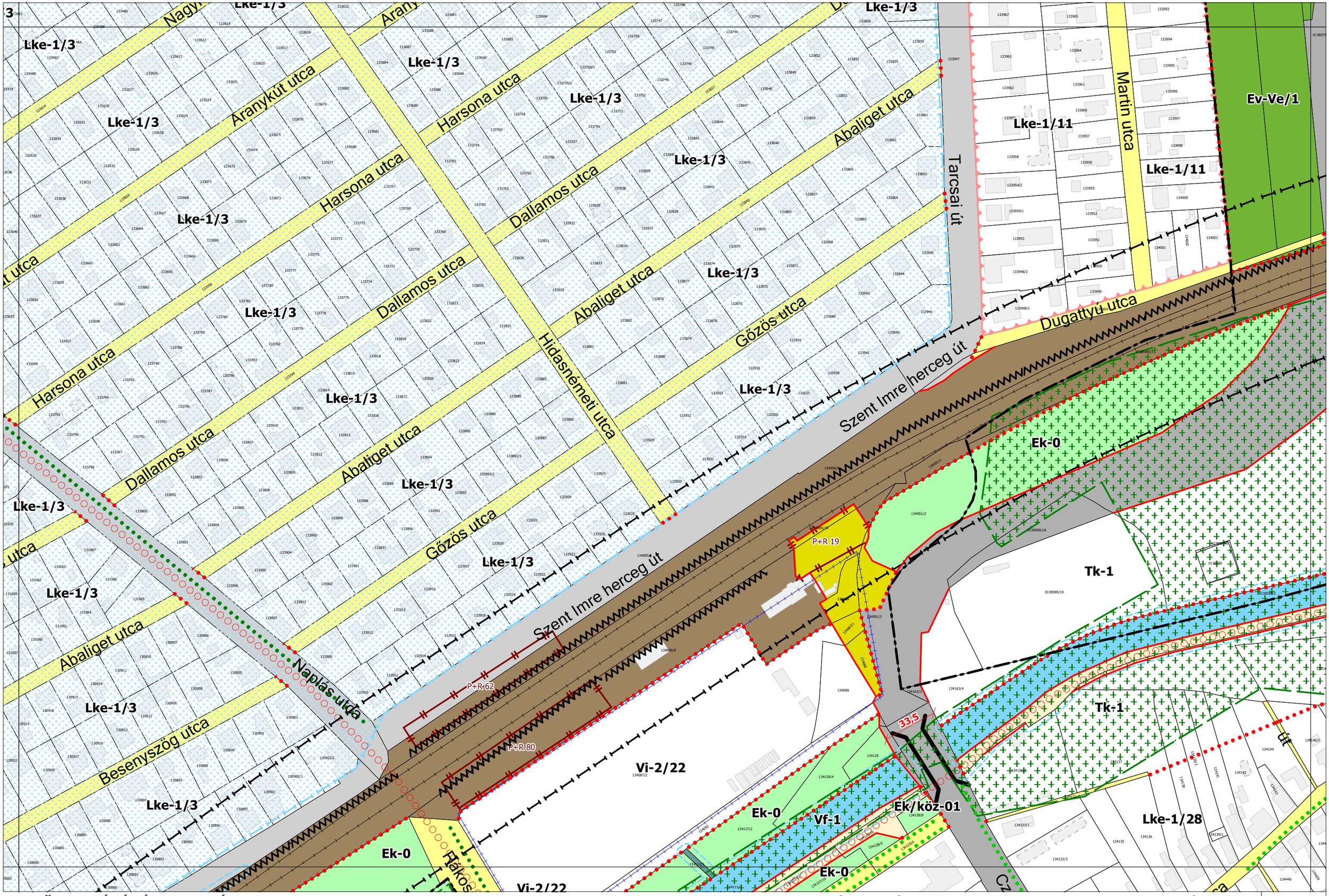

XXVI. utca
XXV. utca
XXIII. utca
XXIV. utca
XXI. utca
XXII. utca
XIX. utca
XX. utca
XVII. utca
XVIII. utca
XV. utca
XVI. utca
XIII. utca
Ferihegyi út
Ősagárd utca
Jászladány utca
Árokfő utca
Lyka Károly utca
Jászkisér utca
Jászapáti utca
Szikra utca
Hencida utca
Bárffai utca
Diadal utca
Robogó utca
Terény utca
Kisku
Zkp-2
Zkp-3
Lke-1/3
Lke-1/11
Lke-1/29
15
12
20

KERÜLETI ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT

BUDAPEST XVII. KERÜLET RÁKOSMENTE

SZABÁLYOZÁSI TERVLAP - BELTERÜLETI SZELVÉNYEK

M 1:2000

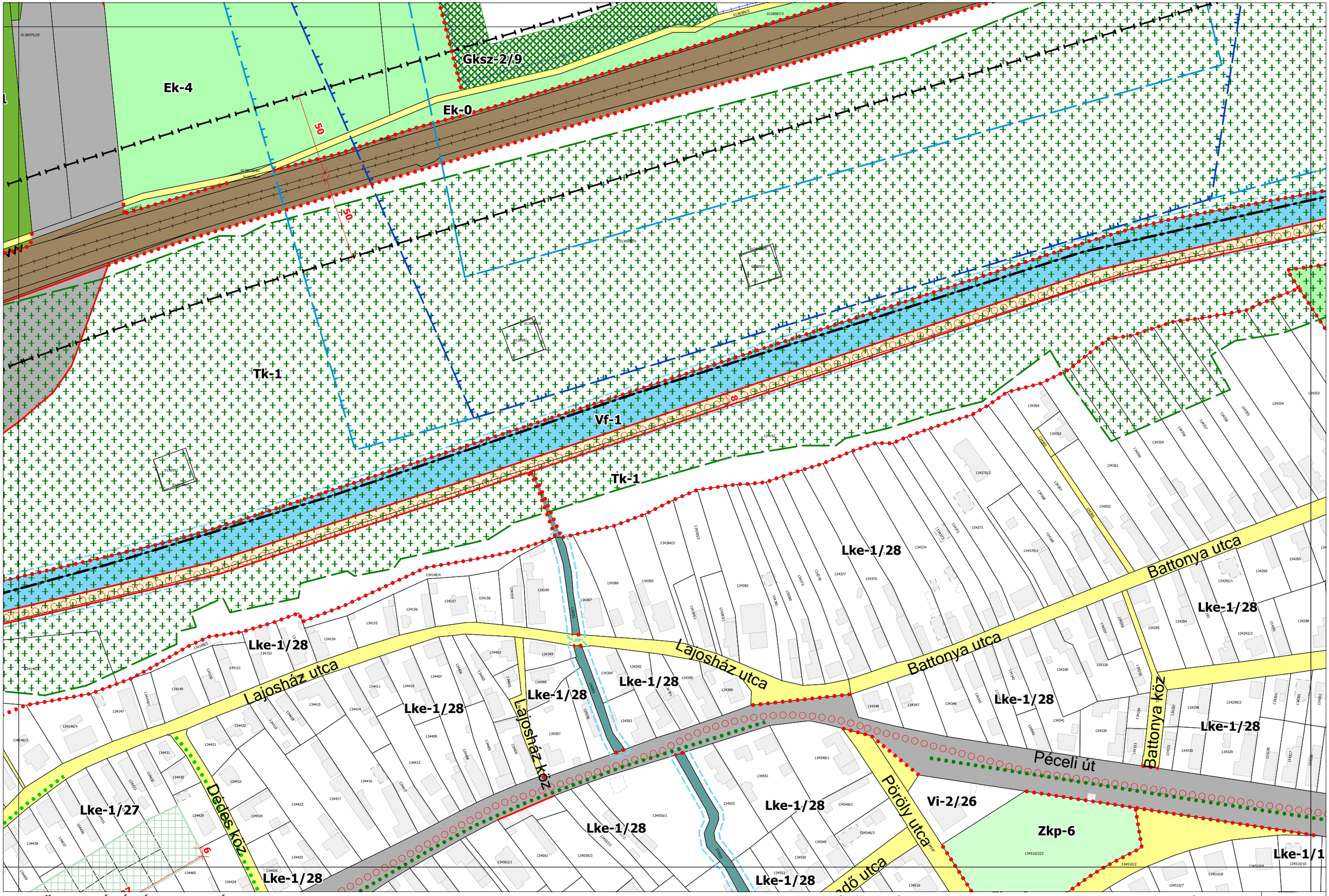


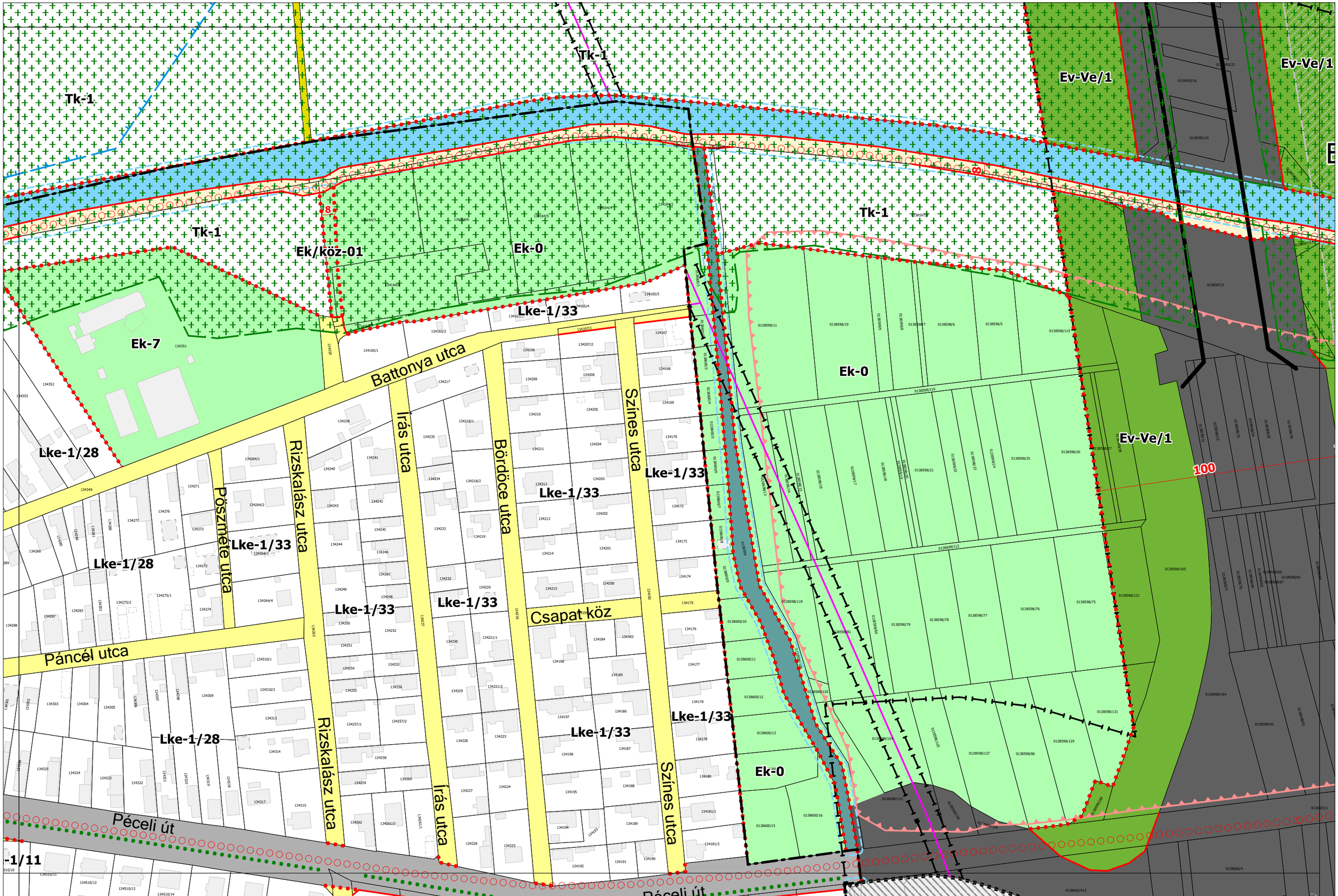
KERÜLETI ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT

BUDAPEST XVII. KERÜLET RÁKOSMENTE

SZABÁLYOZÁSI TERVLAP - BELTERÜLETI SZELVÉNYEK

M 1:2000


Gksz-2/9
Ek-4
Ek-0
50
50
Tk-1
Vf-1
Tk-1
Lke-1/28
Lke-1/28
Lke-1/28
Lke-1/28
Lke-1/28
Lke-1/28
Lke-1/28
Lke-1/28
Lke-1/28
Lke-1/28
Lke-1/28
Lke-1/28
Lke-1/27
Lke-1/28
Lke-1/1
Vi-2/26
Zkp-6
Lajosház utca
Lajosház utca
Lajosház köz
Battonya utca
Battonya utca
Battonya köz
Péceli út
Pöröly utca
Dédes köz

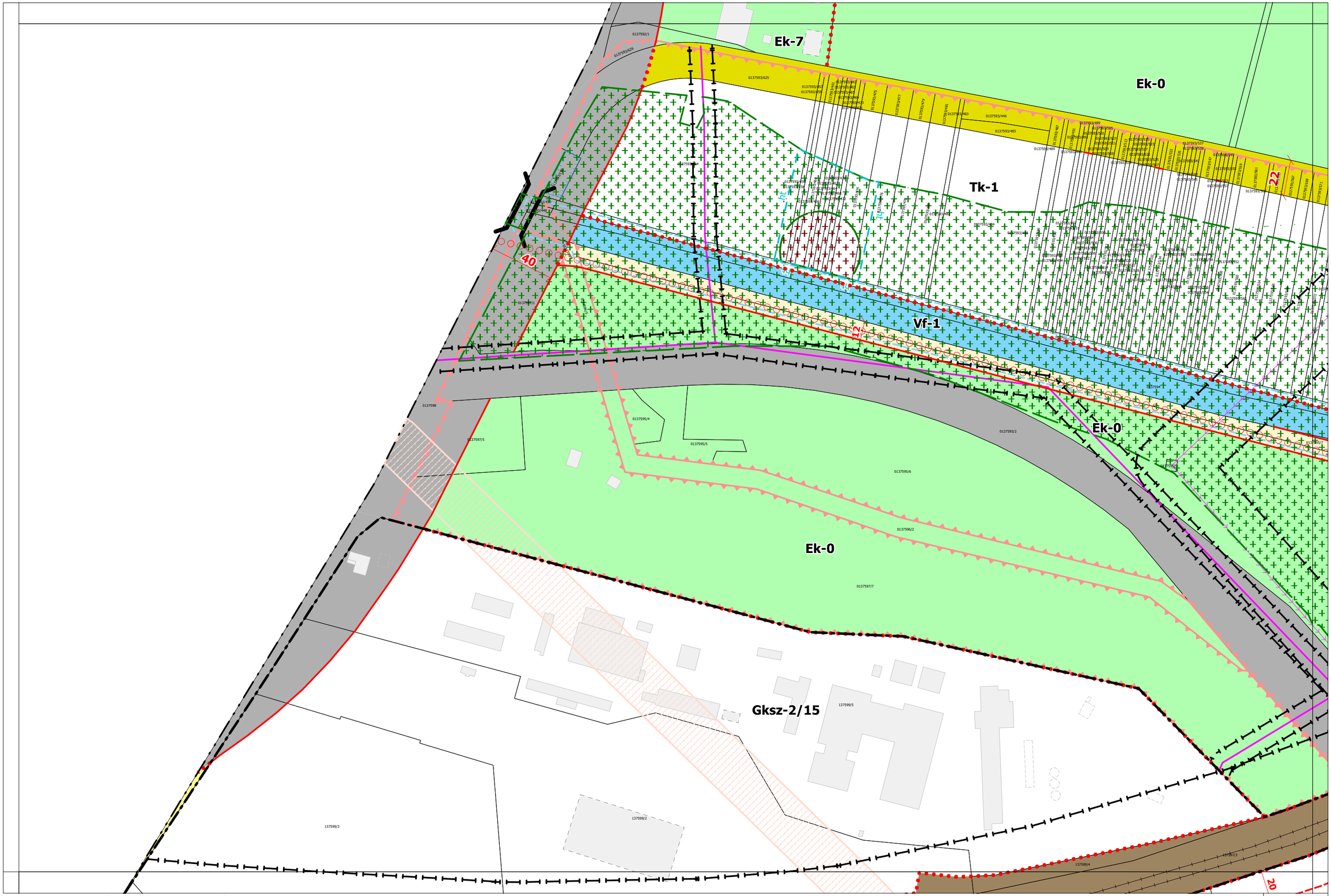


KERÜLETI ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT

BUDAPEST XVII. KERÜLET RÁKOSMENTE

SZABÁLYOZÁSI TERVLAP - BELTERÜLETI SZELVÉNYEK

M 1:2000



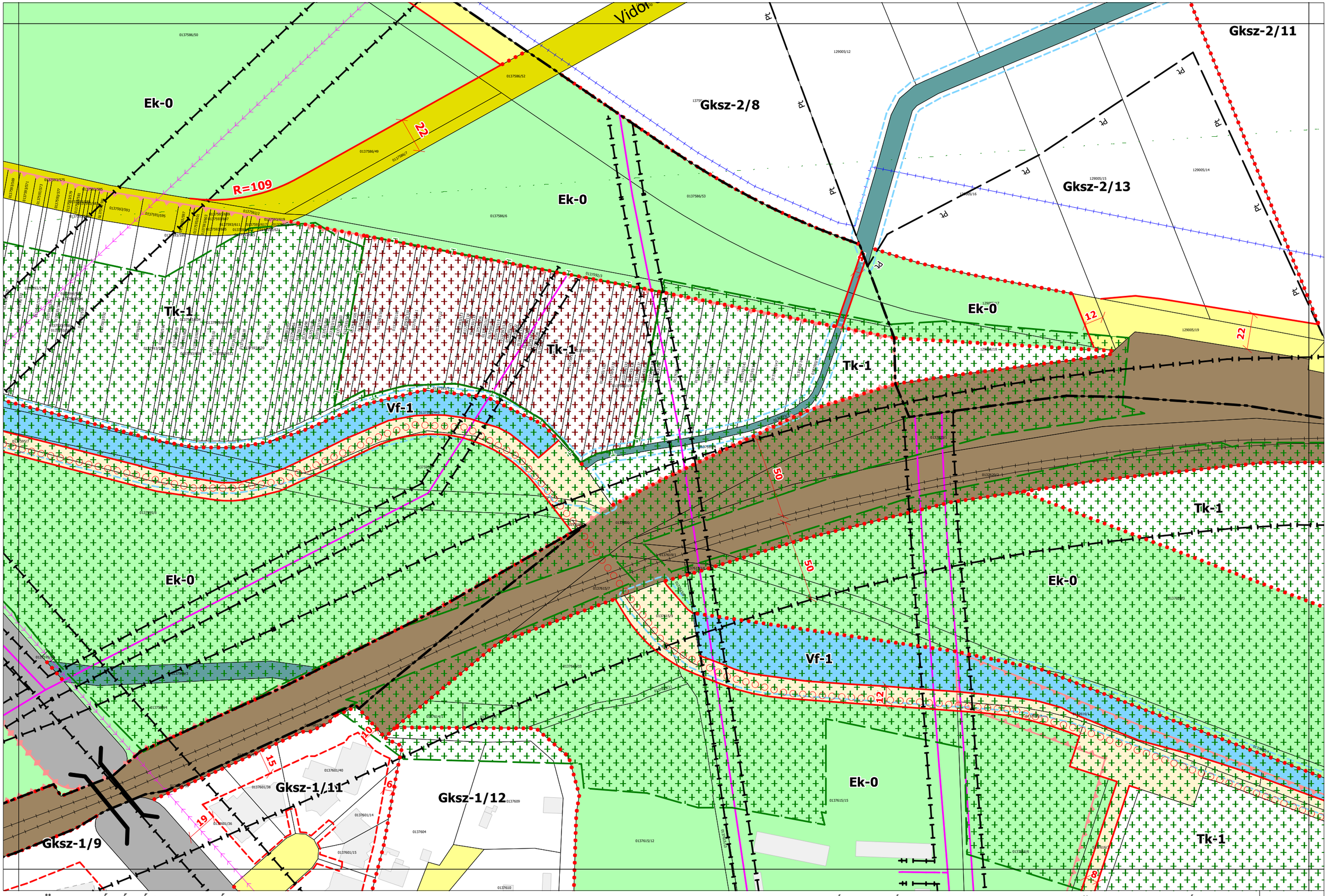
KERÜLETI ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT

BUDAPEST XVII. KERÜLET RÁKOSMENTE

SZABÁLYOZÁSI TERVLAP - BELTERÜLETI SZELVÉNYEK

M 1:2000

21

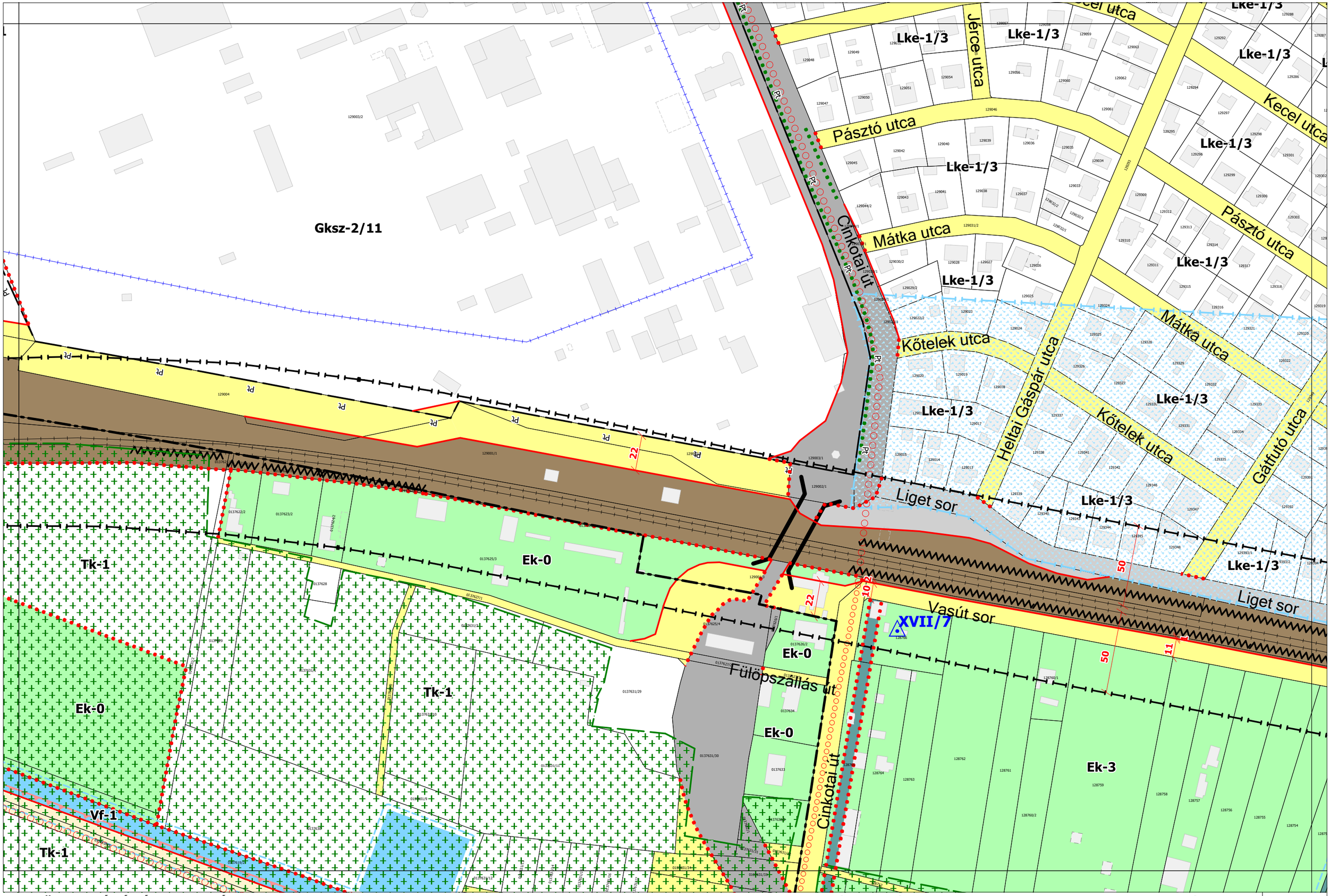


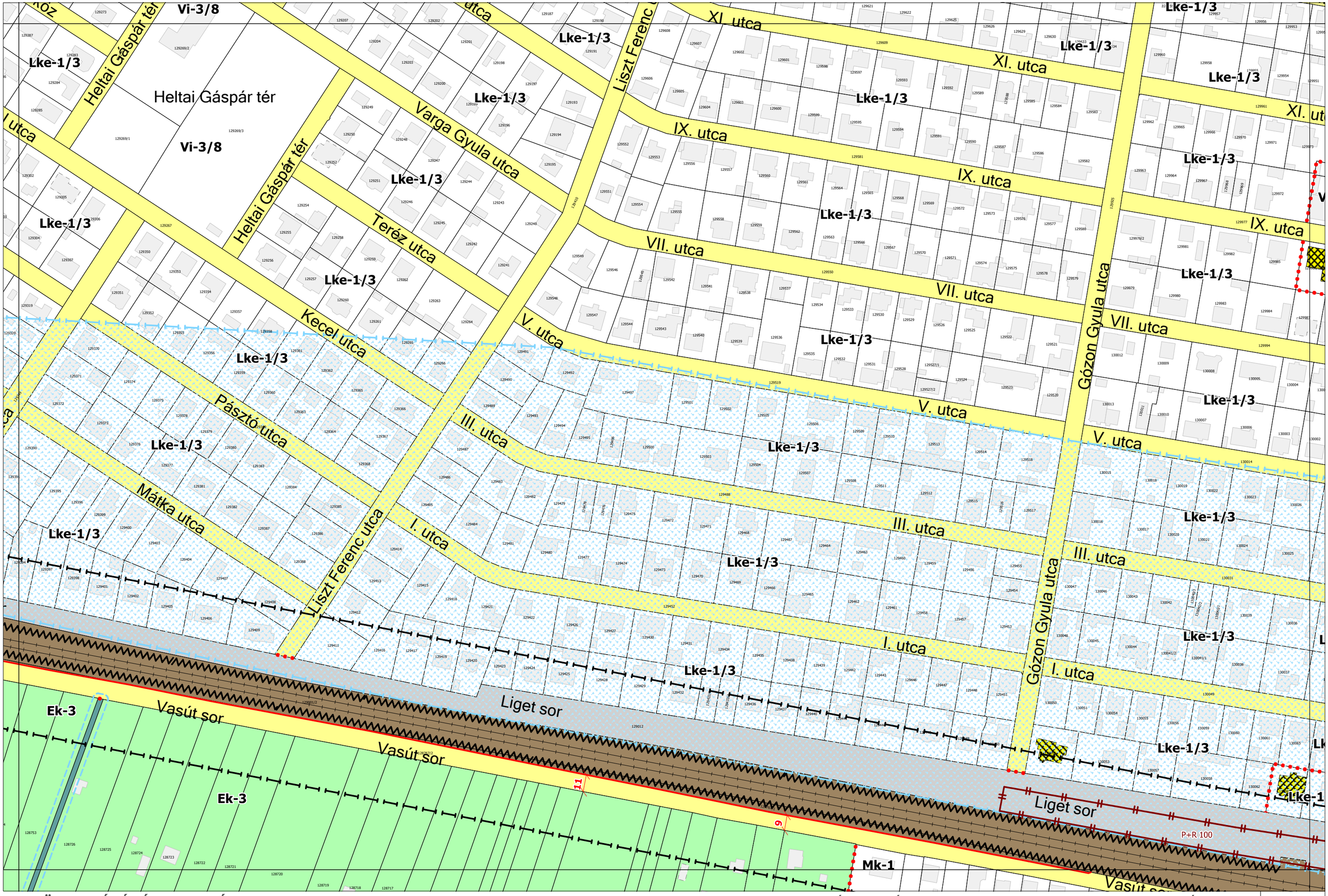
KERÜLETI ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT

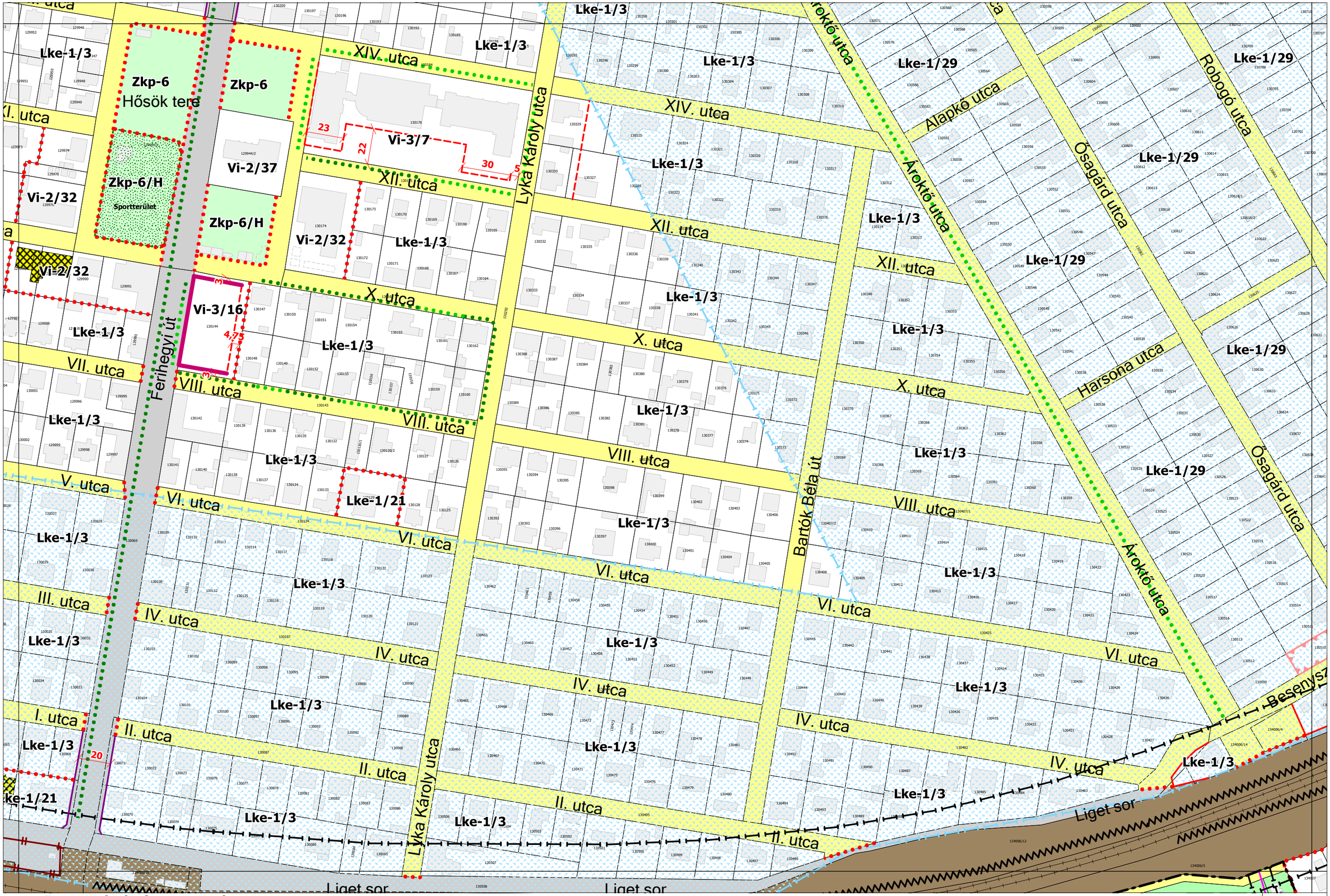
BUDAPEST XVII. KERÜLET RÁKOSMENTE

SZABÁLYOZÁSI TERVLAP - BELTERÜLETI SZELVÉNYEK

M 1:2000


Gksz-2/11
Lke-1/3
Jérce utca
Kecel utca
Pásztó utca
Mátka utca
Cinkotai út
Kőtelek utca
Heltai Gáspár utca
Gáttutó utca
Liget sor
Vasút sor
Fülöpszállás út
Ek-0
Ek-3
Tk-1
Vf-1
XVII/7
22
50
11
10


Heltai Gáspár tér
Heltai Gáspár tér
Heltai Gáspár tér
Vi-3/8
Vi-3/8
Lke-1/3
Varga Gyula utca
Teréz utca
Kecel utca
Pásztó utca
Mátka utca
Liszt Ferenc utca
Liszt Ferenc
I. utca
III. utca
V. utca
VII. utca
IX. utca
XI. utca
Gózon Gyula utca
Liget sor
Vasút sor
Ek-3
Mk-1
P+R 100

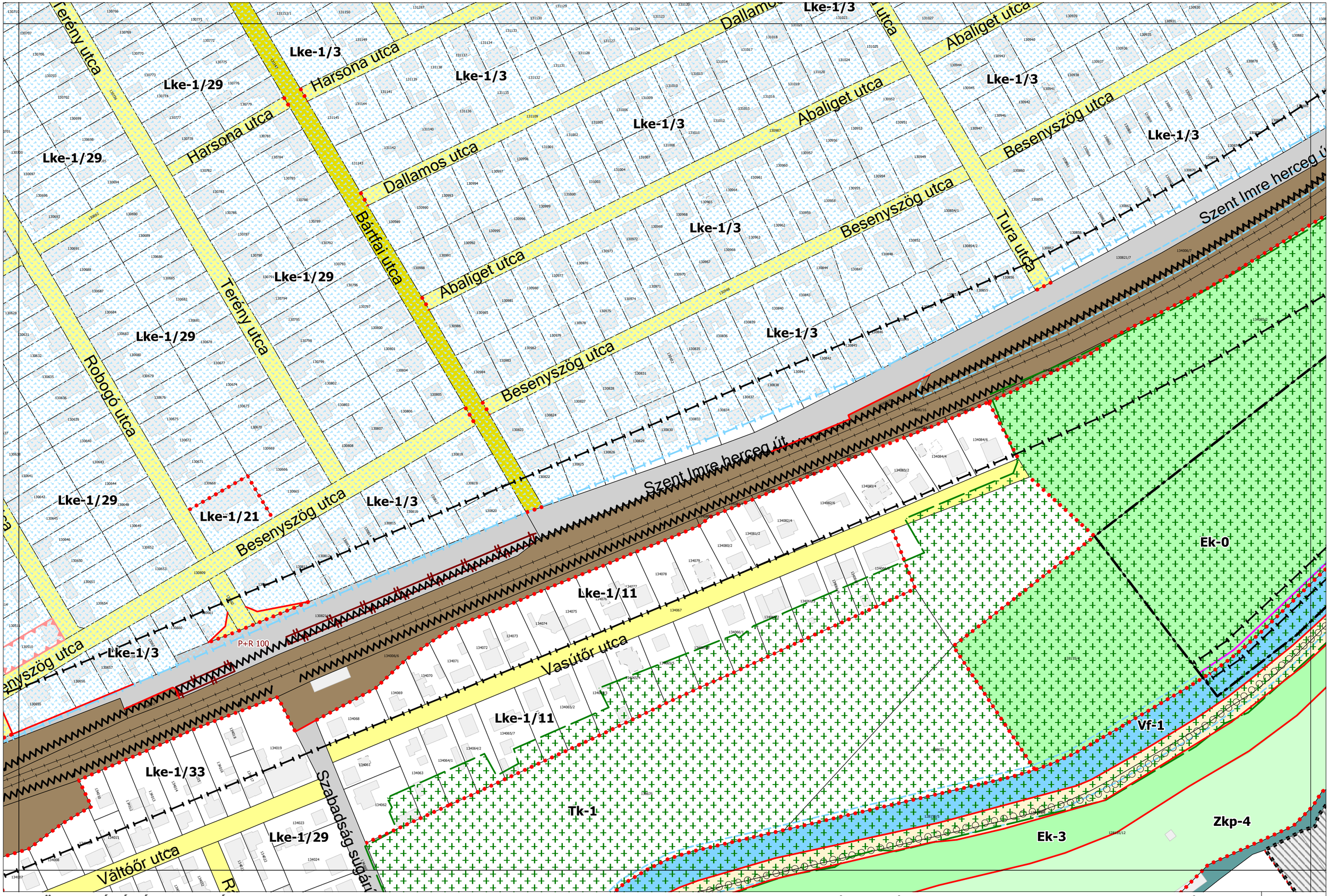


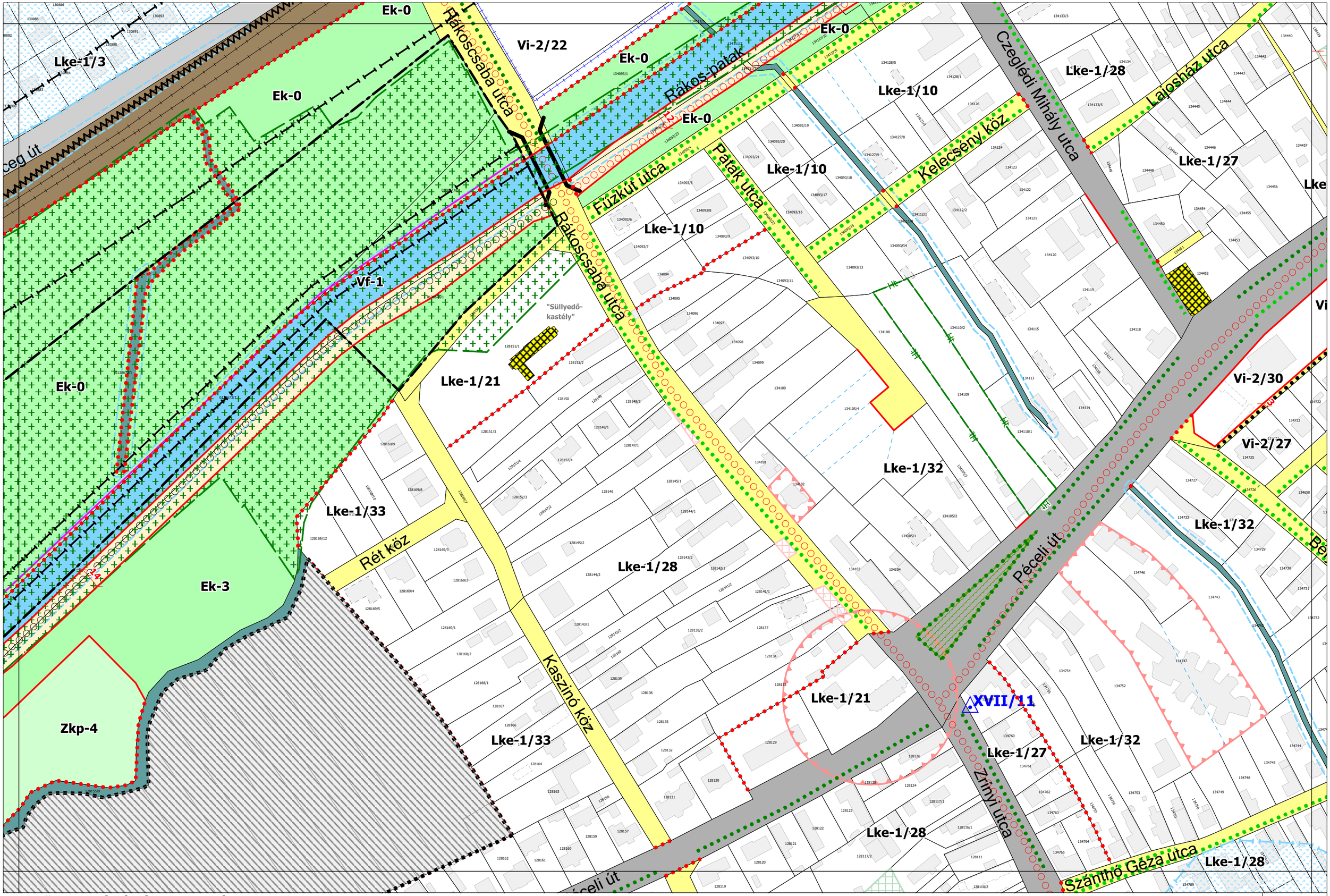
KERÜLETI ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT

BUDAPEST XVII. KERÜLET RÁKOSMENTE

SZABÁLYOZÁSI TERVLAP - BELTERÜLETI SZELVÉNYEK

M 1:2000


Terény utca
Harsona utca
Dallamos utca
Abaliget utca
Besenyszög utca
Tura utca
Szent Imre herceg út
Bártfai utca
Robogó utca
Vasútőr utca
Váltóőr utca
Szabadság sugárút
P+R 100
Lke-1/3
Lke-1/29
Lke-1/21
Lke-1/11
Lke-1/33
Ek-0
Vf-1
Tk-1
Ek-3
Zkp-4

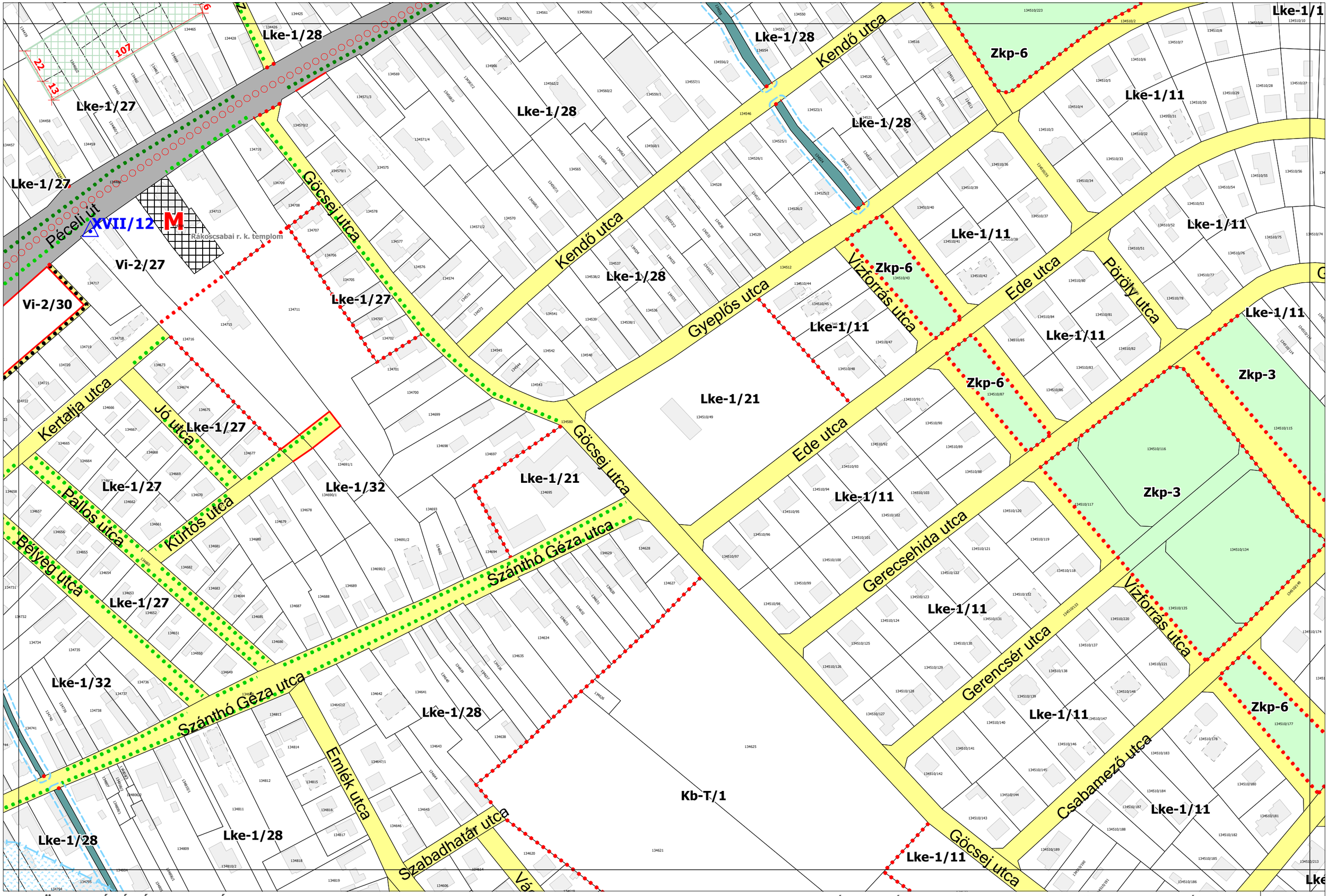


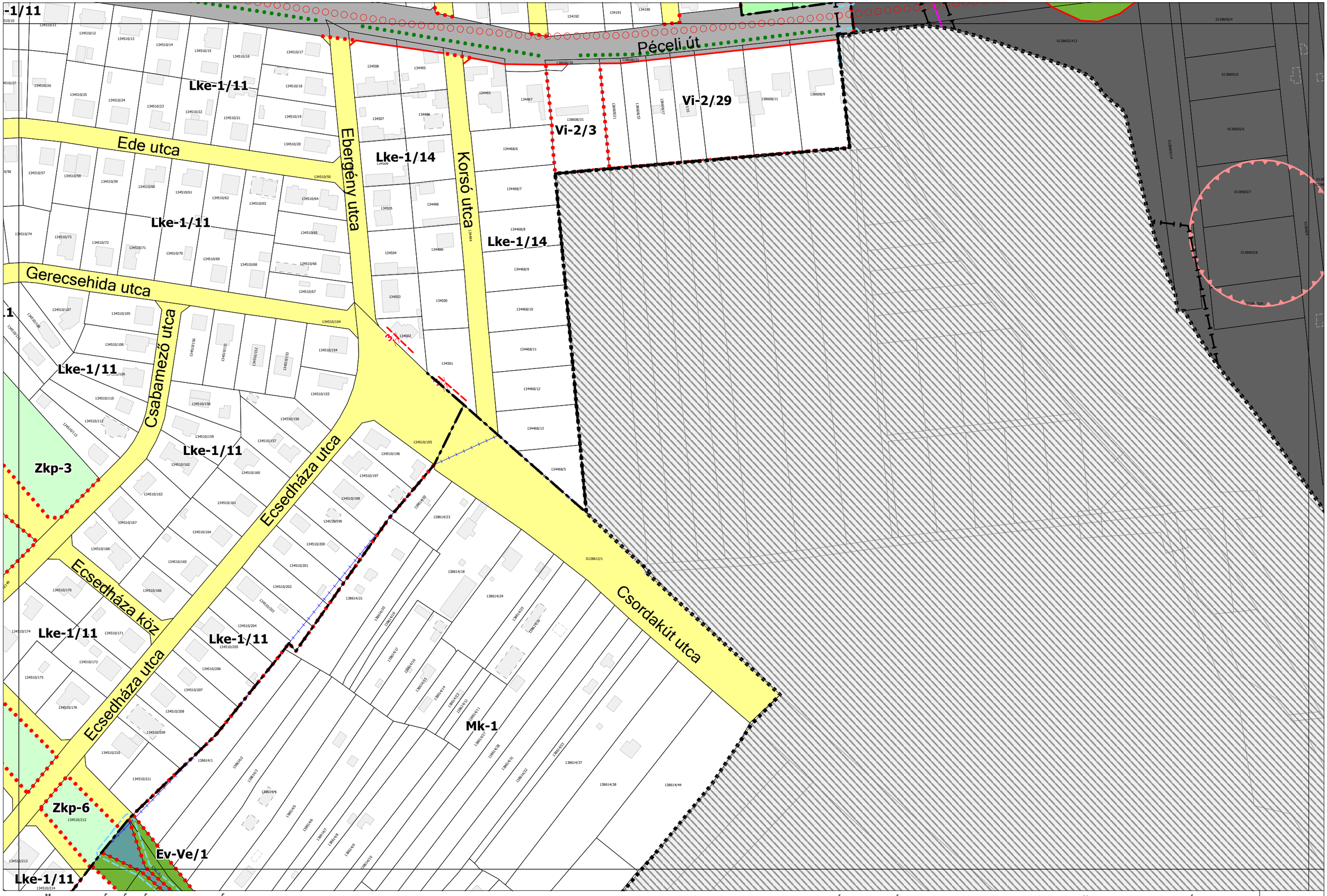
KERÜLETI ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT

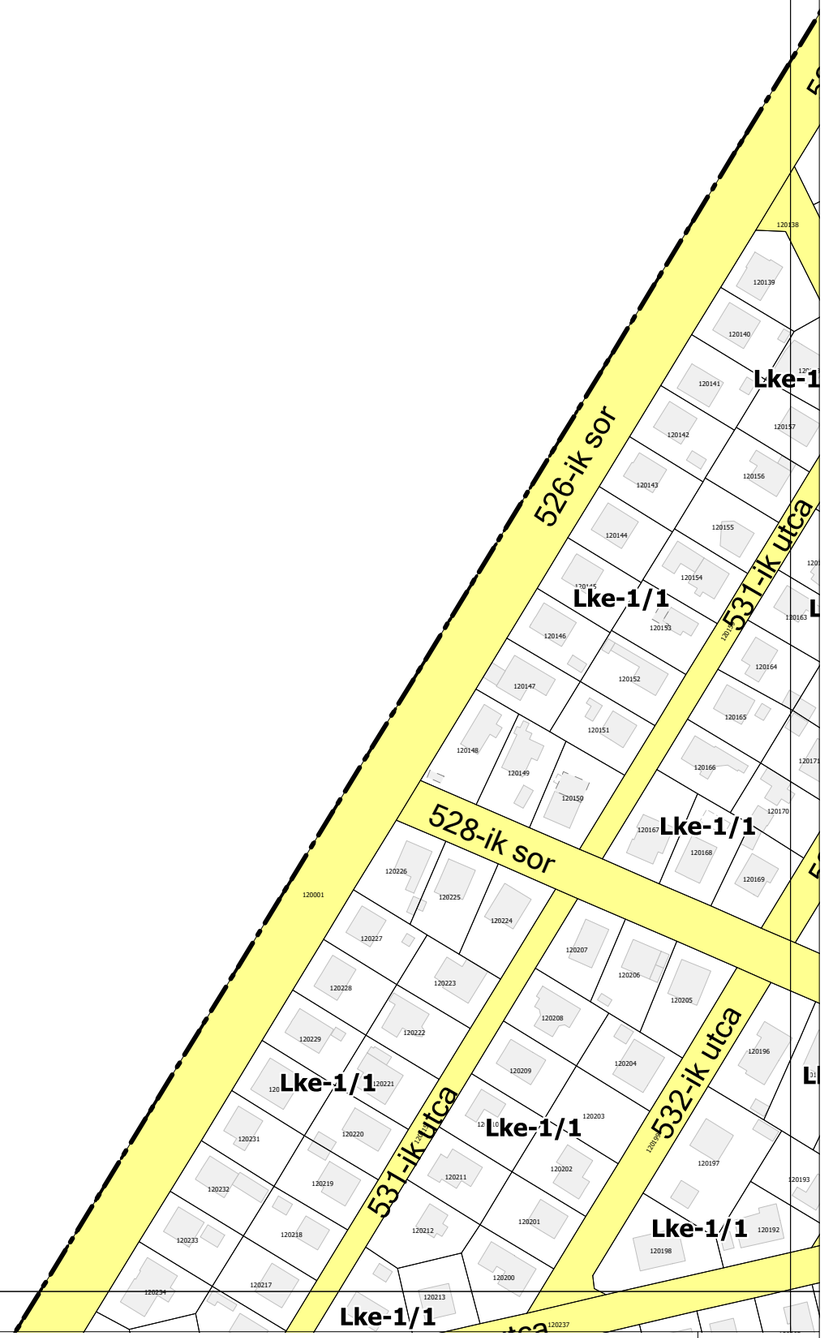
BUDAPEST XVII. KERÜLET RÁKOSMENTE

SZABÁLYOZÁSI TERVLAP - BELTERÜLETI SZELVÉNYEK

M 1:2000

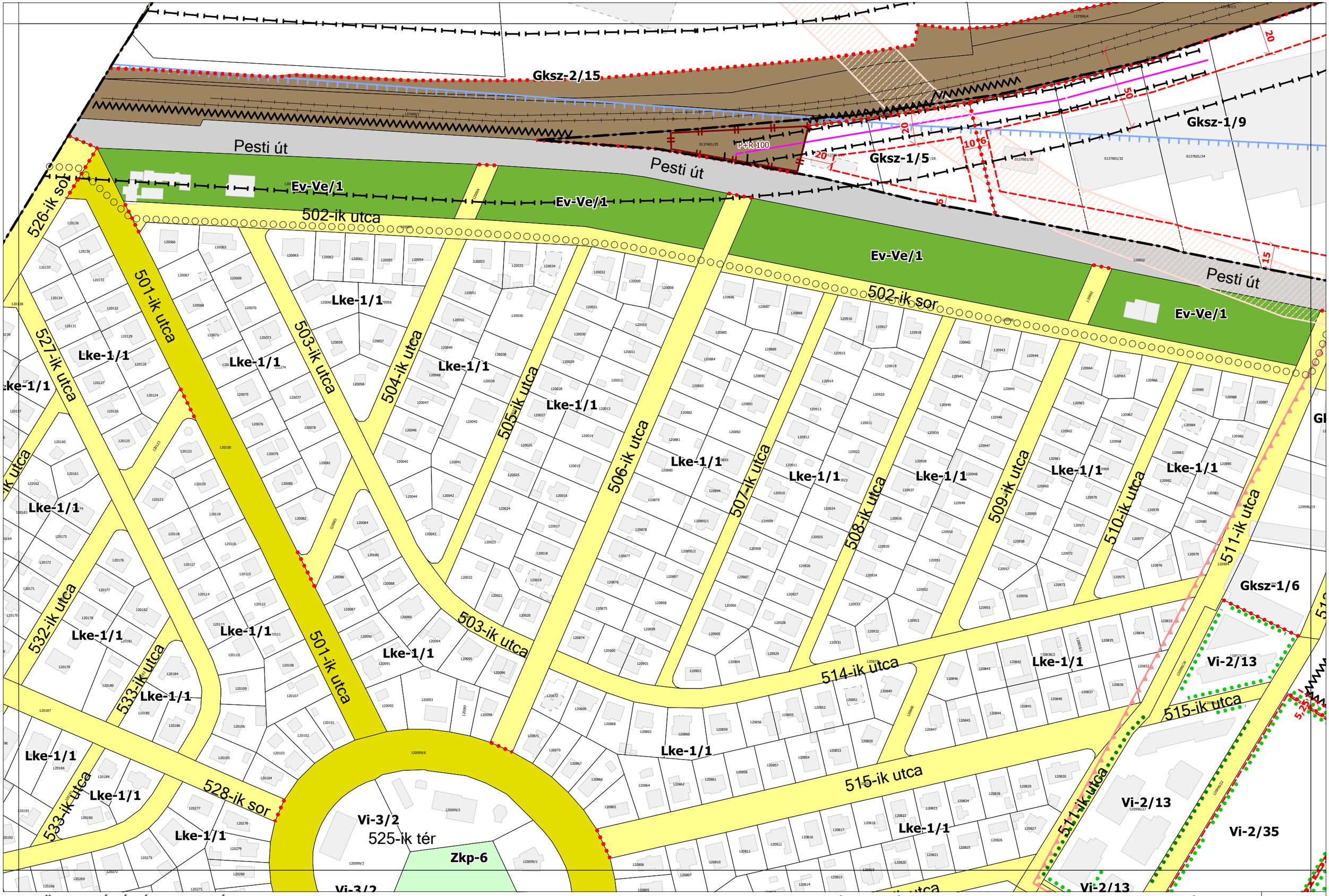

Péceli út
Göcsej utca
Kendő utca
Gyeplős utca
Vízforrás utca
Ede utca
Pöröly utca
Gerecsehida utca
Gerencsér utca
Csabamező utca
Szánthó Géza utca
Szabadhatár utca
Emlék utca
Kertalja utca
Jó utca
Pallos utca
Kurtos utca
Bélyeg utca
XVII/12
M
Rákoscsabai r. k. templom
Lke-1/1
Lke-1/11
Lke-1/21
Lke-1/27
Lke-1/28
Lke-1/32
Vi-2/27
Vi-2/30
Zkp-3
Zkp-6
Kb-T/1
107
22
13
6

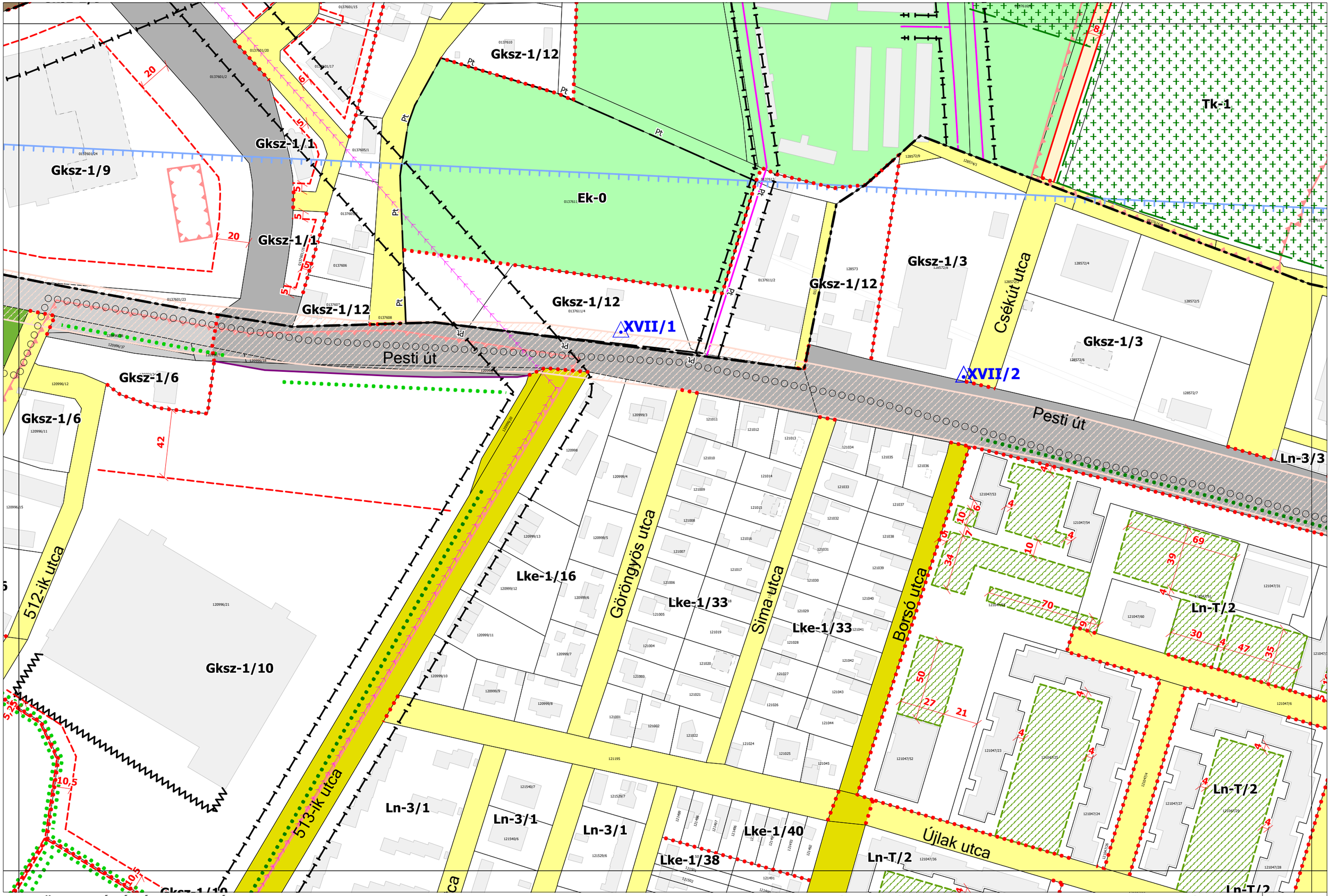

Péceli út
Ede utca
Gerecsehida utca
Ebergény utca
Korsó utca
Csabamező utca
Ecsedháza utca
Ecsedháza köz
Ecsedháza utca
Csordakút utca
Lke-1/11
Lke-1/14
Vi-2/3
Vi-2/29
Zkp-3
Zkp-6
Mk-1
Ev-Ve/1

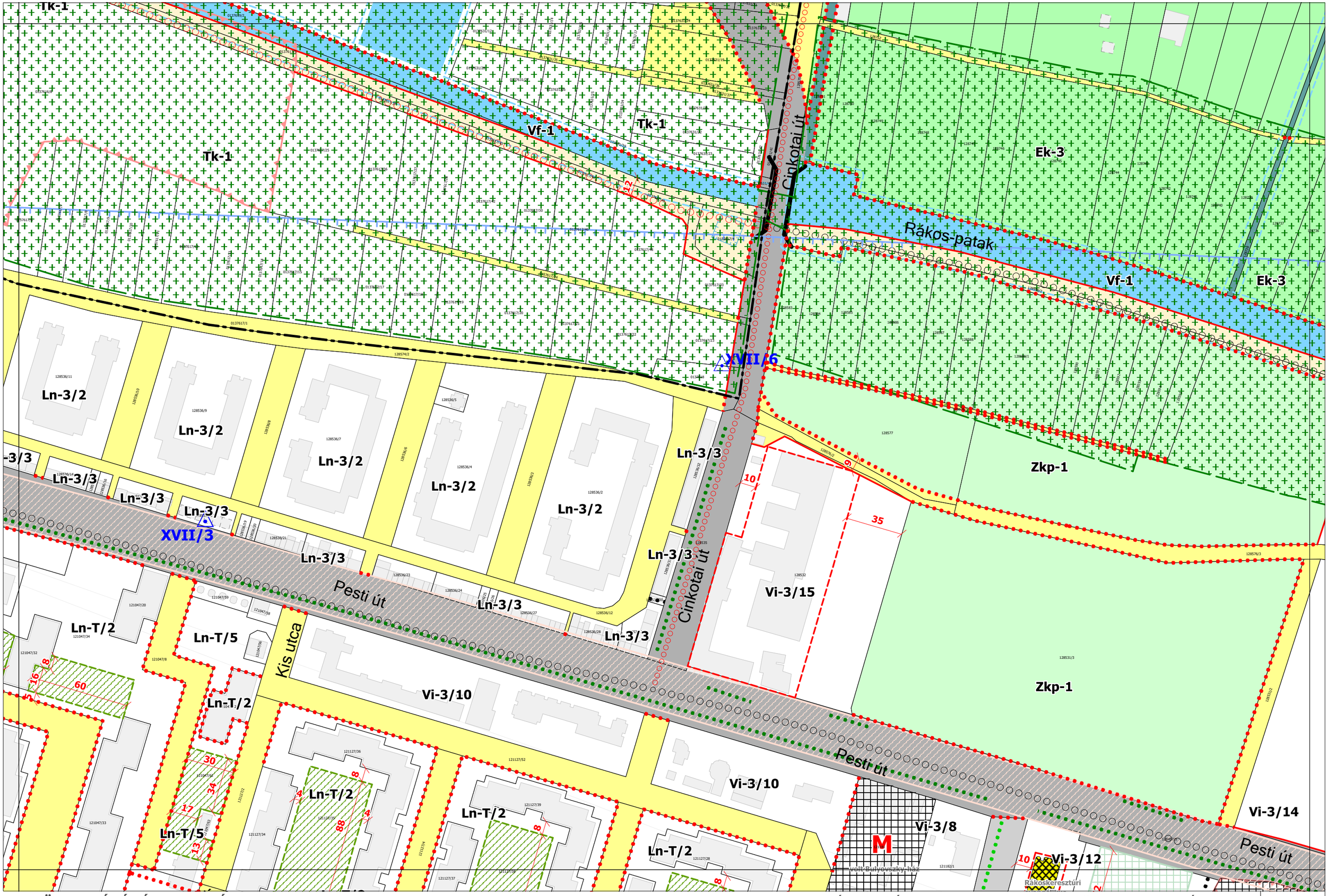


KERÜLETI ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT
BUDAPEST XVII. KERÜLET RÁKOSMENTE

SZABÁLYOZÁSI TERVLAP - BELTERÜLETI SZELVÉNYEK
M 1:2000


Gksz-2/15
Pesti út
Pesti út
Pesti út
P+R 100
Gksz-1/5
Gksz-1/9
Gksz-1/6
Ev-Ve/1
Ev-Ve/1
Ev-Ve/1
Ev-Ve/1
502-ik utca
502-ik sor
526-ik sor
527-ik utca
501-ik utca
503-ik utca
504-ik utca
505-ik utca
506-ik utca
507-ik utca
508-ik utca
509-ik utca
510-ik utca
511-ik utca
532-ik utca
533-ik utca
528-ik sor
514-ik utca
515-ik utca
Lke-1/1
Vi-3/2
525-ik tér
Zkp-6
Vi-2/13
Vi-2/35


Gksz-1/12
Gksz-1/9
Gksz-1/1
Gksz-1/1
Ek-0
Tk-1
Gksz-1/12
Gksz-1/12
Gksz-1/3
Csékút utca
Gksz-1/3
XVII/1
XVII/2
Pesti út
Pesti út
Gksz-1/6
Gksz-1/6
Ln-3/3
512-ik utca
Gksz-1/10
Lke-1/16
Göröngyös utca
Lke-1/33
Sima utca
Lke-1/33
Borsó utca
Ln-T/2
Ln-T/2
513-ik utca
Ln-3/1
Ln-3/1
Ln-3/1
Lke-1/40
Lke-1/38
Újlak utca
Ln-T/2
Ln-T/2

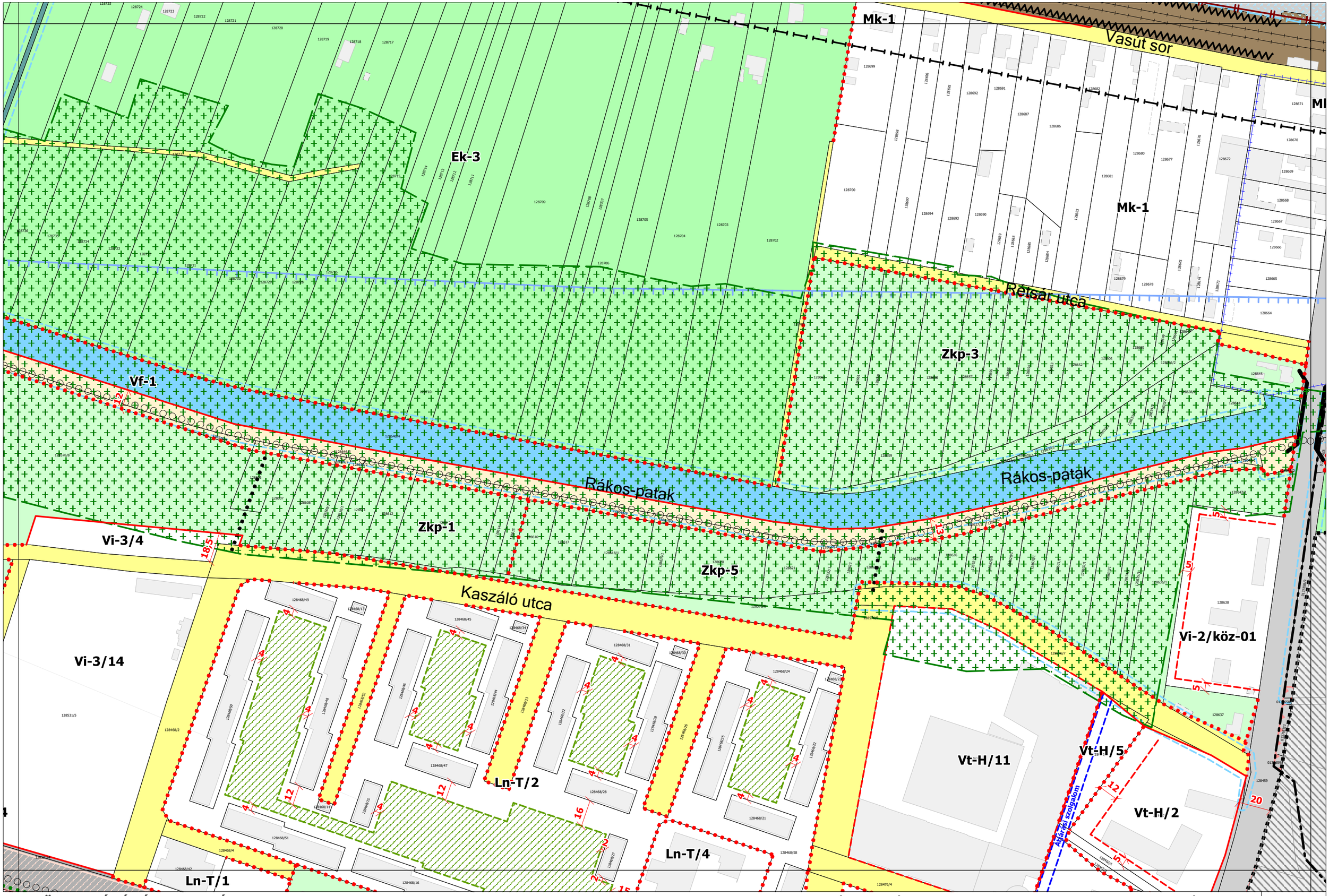


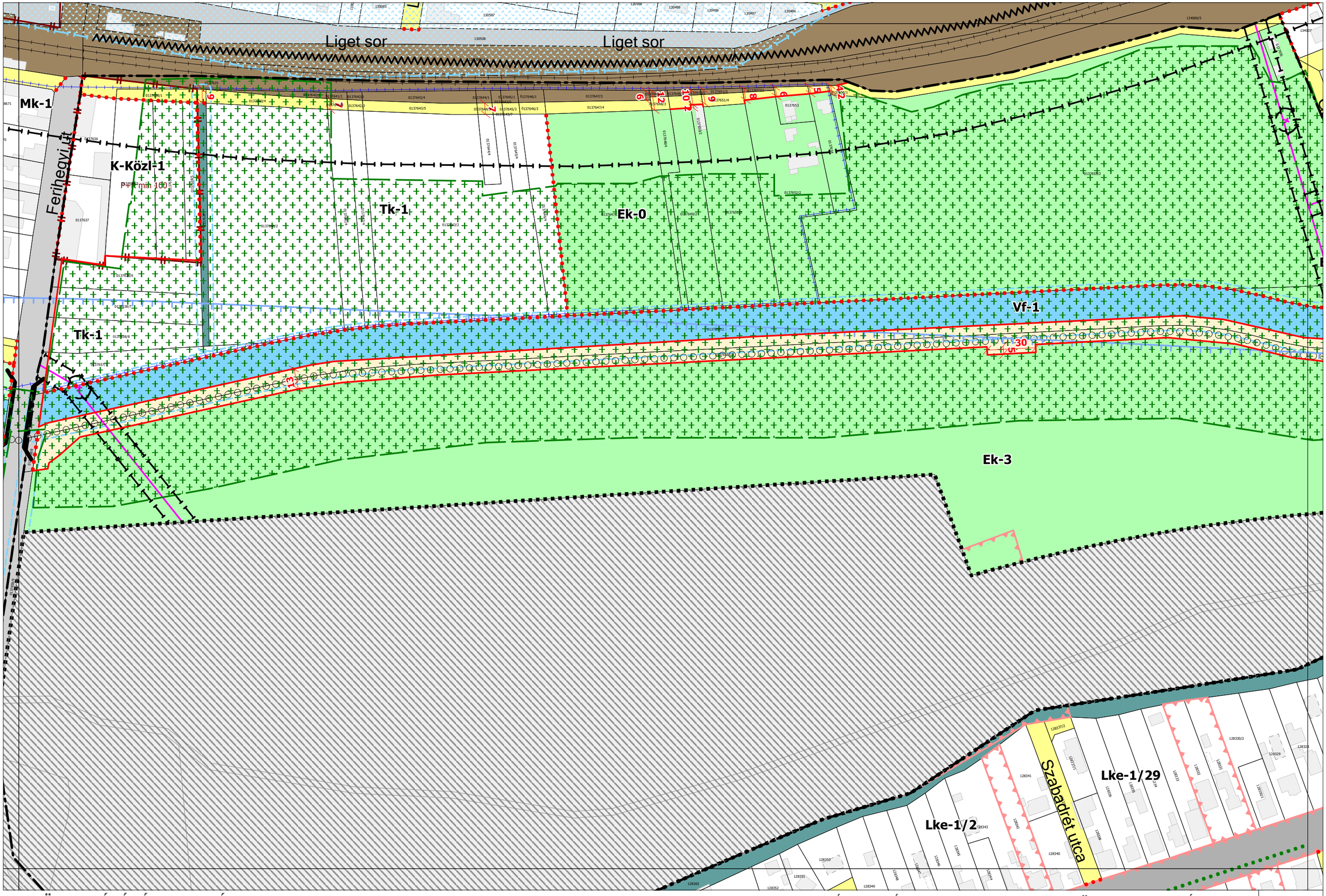
KERÜLETI ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT

BUDAPEST XVII. KERÜLET RÁKOSMENTE

SZABÁLYOZÁSI TERVLAP - BELTERÜLETI SZELVÉNYEK

M 1:2000


Mk-1
Vasút sor
Ek-3
Mk-1
Rétsár utca
Zkp-3
Vf-1
Rákos-patak
Rákos-patak
Zkp-1
Zkp-5
Vi-3/4
Kaszáló utca
Vi-2/köz-01
Vi-3/14
Vt-H/11
Vt-H/5
Vt-H/2
Ln-T/2
Ln-T/4
Ln-T/1

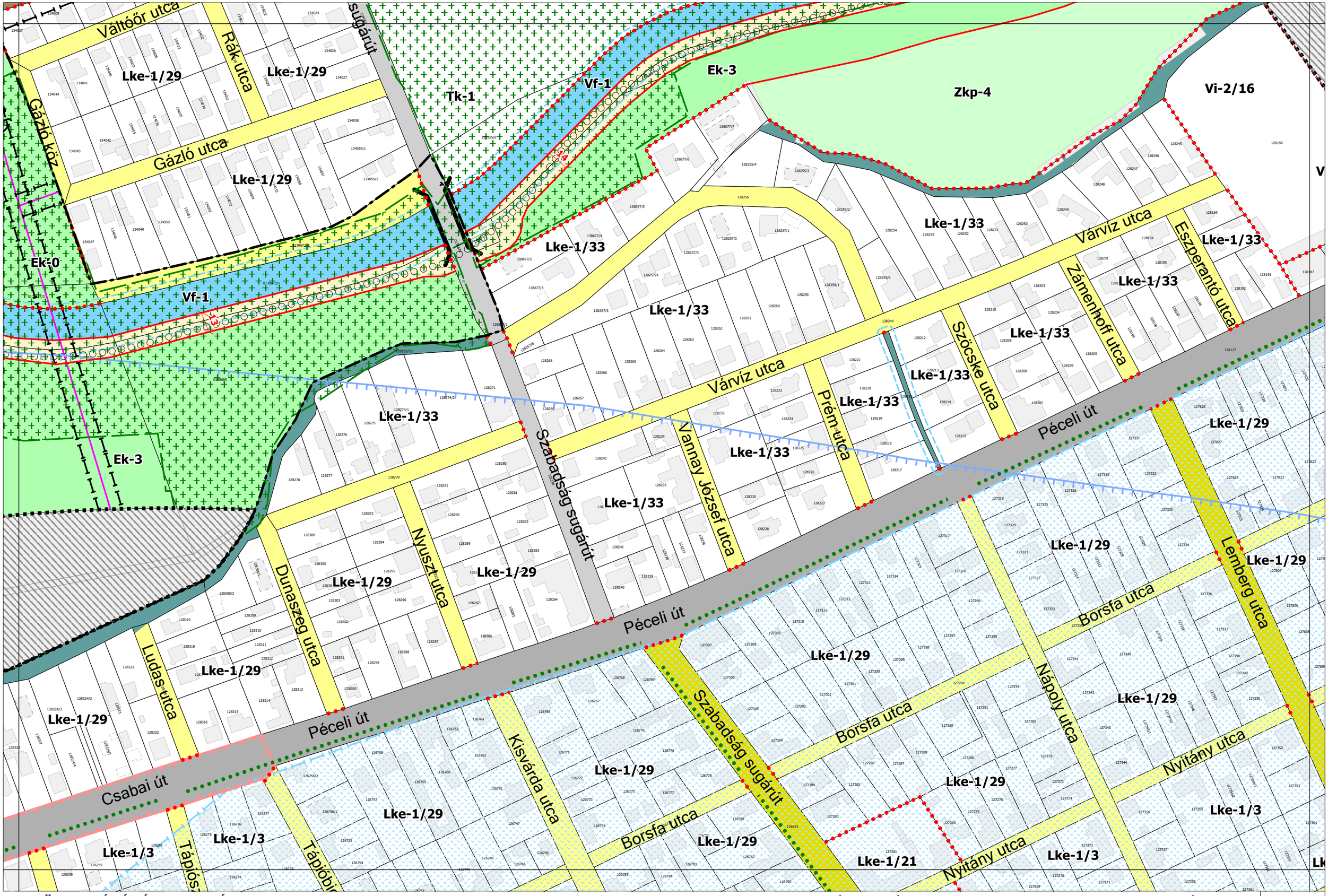


KERÜLETI ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT

BUDAPEST XVII. KERÜLET RÁKOSMENTE

SZABÁLYOZÁSI TERVLAP - BELTERÜLETI SZELVÉNYEK

M 1:2000

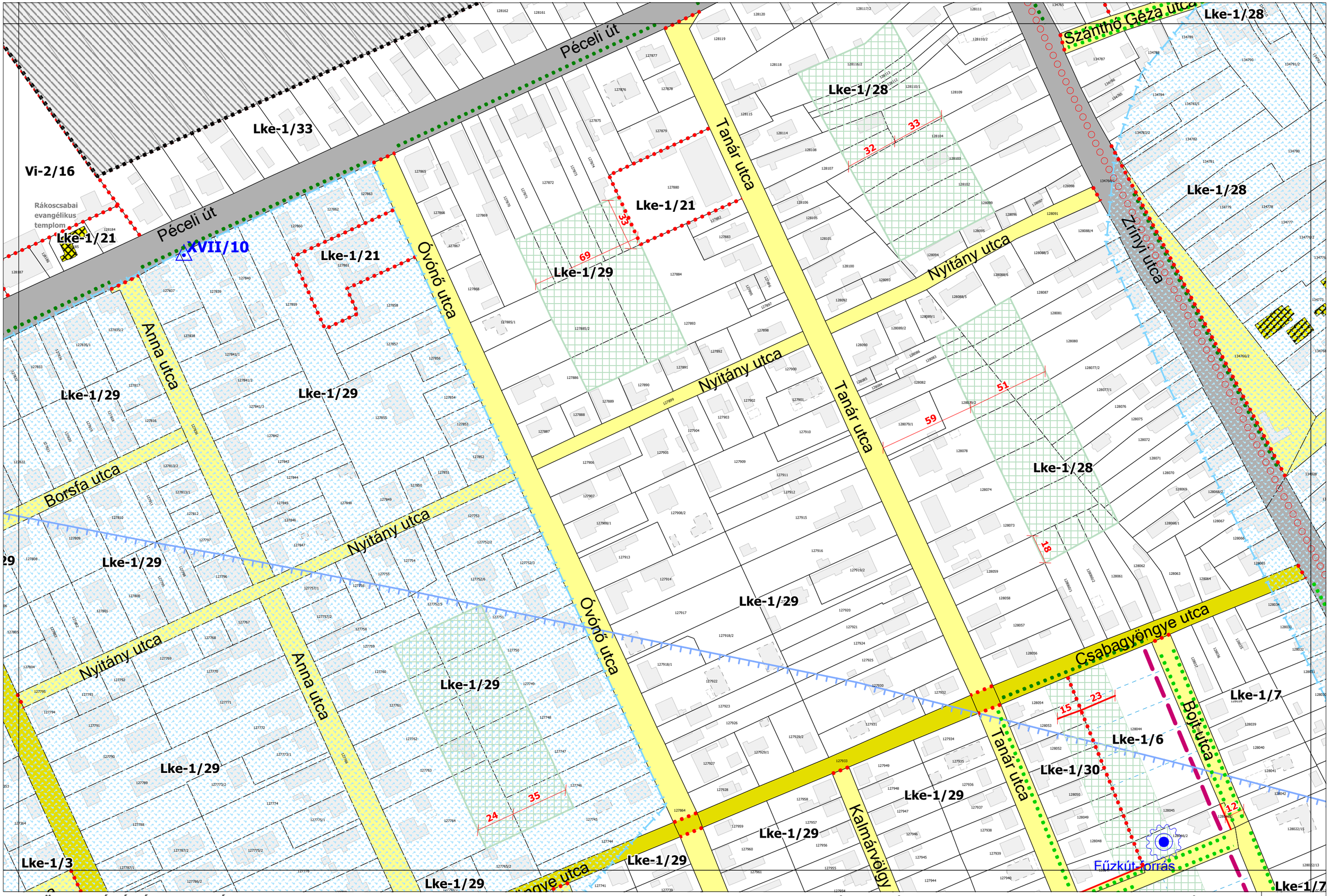


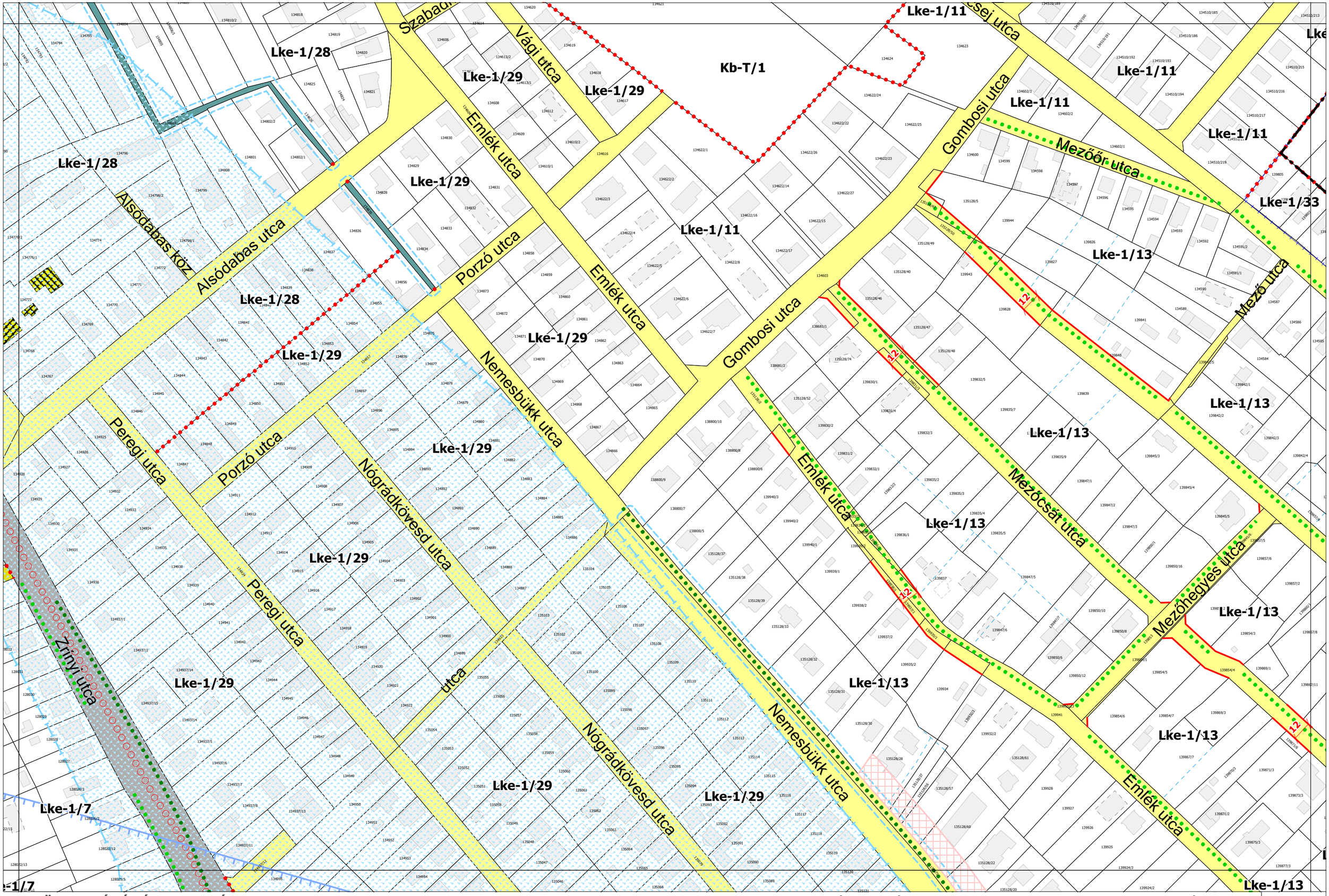
KERÜLETI ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT

BUDAPEST XVII. KERÜLET RÁKOSMENTE

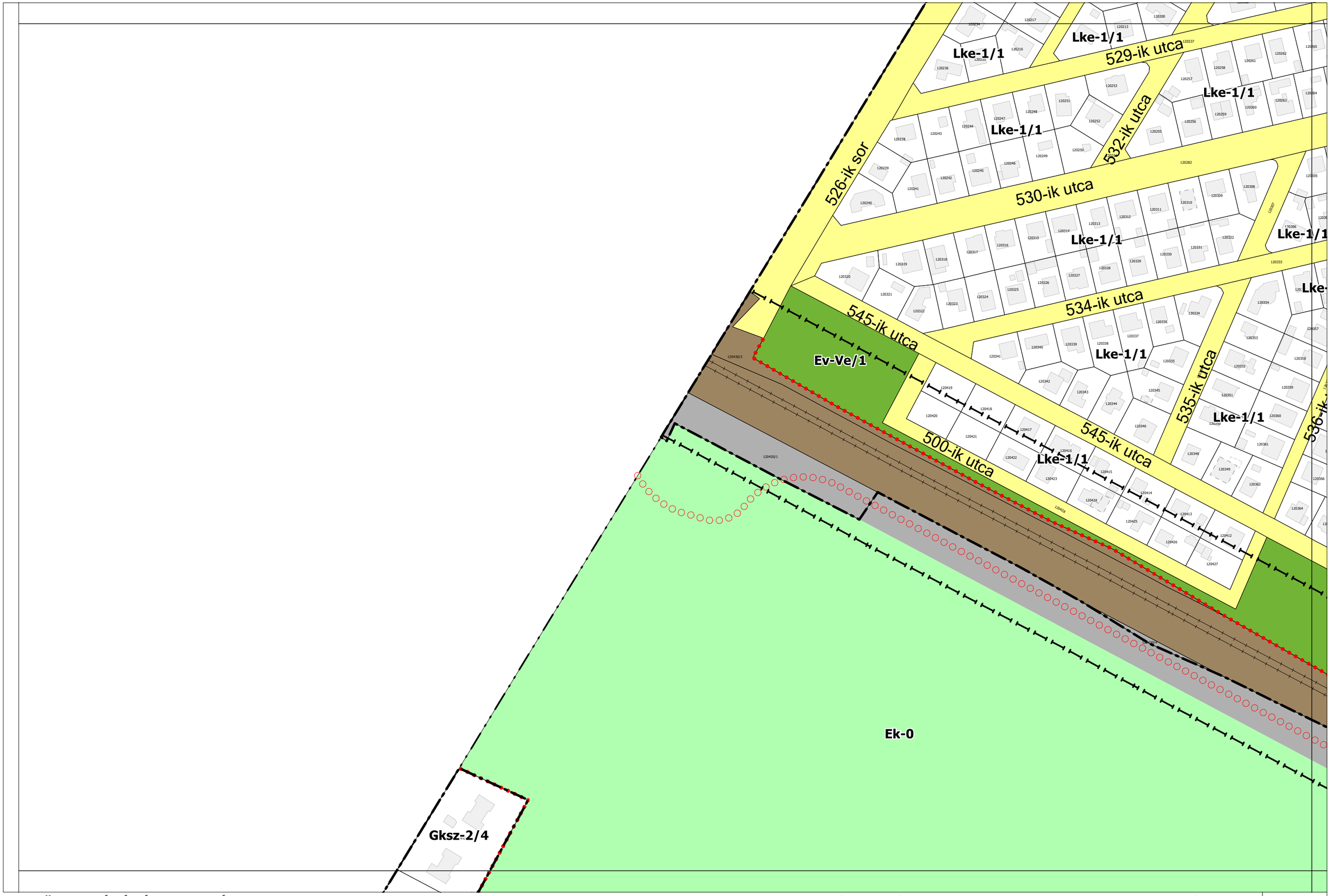
SZABÁLYOZÁSI TERVLAP - BELTERÜLETI SZELVÉNYEK

M 1:2000


Péceli út
Szánthó Géza utca
Lke-1/28
Lke-1/33
Vi-2/16
Rákoscsabai evangélikus templom
Lke-1/21
XVII/10
Óvónő utca
Tanár utca
Nyitány utca
Zrínyi utca
Lke-1/29
Anna utca
Borsfa utca
Csabagyöngye utca
Bojt utca
Kalmárvölgy
Lke-1/7
Lke-1/6
Lke-1/30
Fűzkút-forrás
69
33
32
51
59
18
35
24
15
23
12


Szabadi
Vági utca
Emlék utca
Porzó utca
Nemesbükk utca
Nógrádkövesd utca
Peregi utca
Alsódabas utca
Alsódabas köz
Zöldmező utca
Gombosi utca
Mezőőr utca
Mezőcsát utca
Mezőhegyes utca
Mező utca
Kb-T/1
Lke-1/11
Lke-1/13
Lke-1/28
Lke-1/29
Lke-1/33
Lke-1/7
12

Ev-Ve/1
Lke-1/11
Mk-1
Ev-Ve/1
Mk-1
Ev-Ve/1
/33
Mezőőr utca
Lke-1/33
Mezőőr utca
Lke-1/13
Lke-1/13
Lke-1/13
Lke-1/13
Izbég utca
Lke-1/13

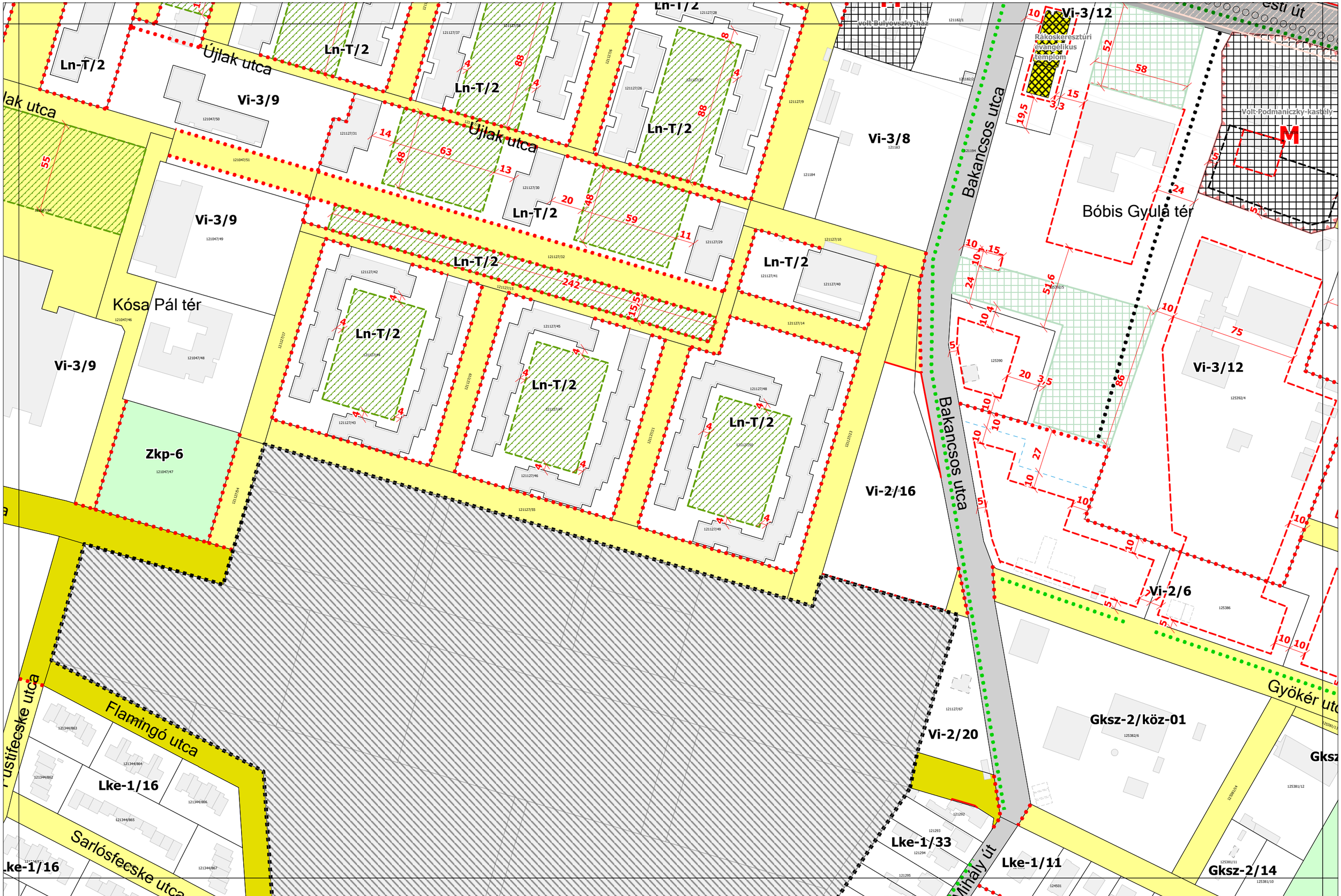


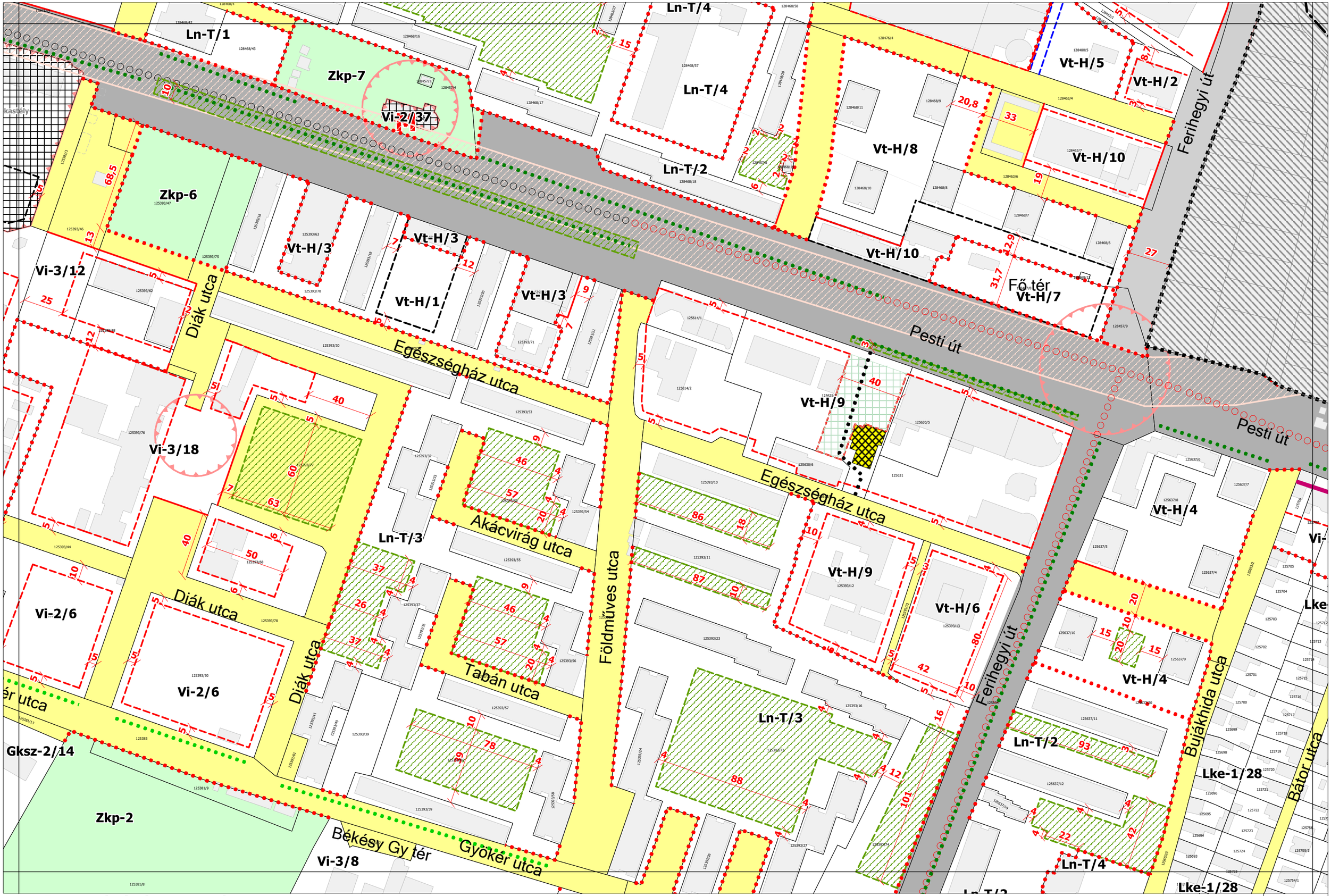
KERÜLETI ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT
BUDAPEST XVII. KERÜLET RÁKOSMENTE

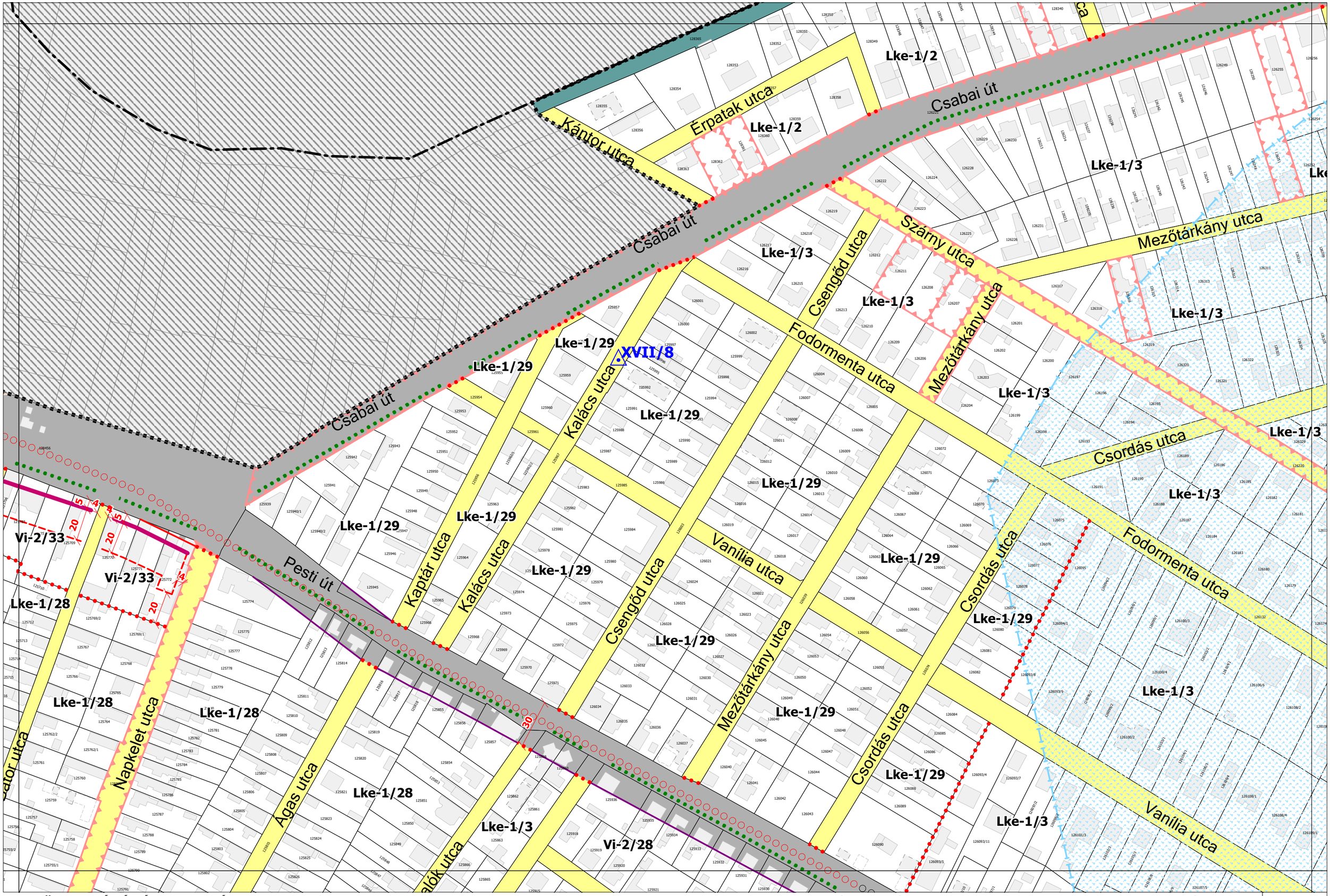
SZABÁLYOZÁSI TERVLAP - BELTERÜLETI SZELVÉNYEK
M 1:2000

Zkp-6
Vi-3/2
Zkp-6
525-ik tér
Lke-1/1
530-ik utca
517-ik utca
Vi-2/13
Vi-2/35
Vi-2/36
519-ik utca
520-ik utca
521-ik utca
522-ik utca
523-ik utca
516-ik utca
534-ik utca
538-ik utca
544-ik utca
536-ik utca
537-ik utca
539-ik utca
540-ik utca
541-ik utca
542-ik utca
543-ik utca
524-ik utca
518-ik utca
513-ik utca
Ev-Ve/1
Ek-0
Zkp-3
50
50

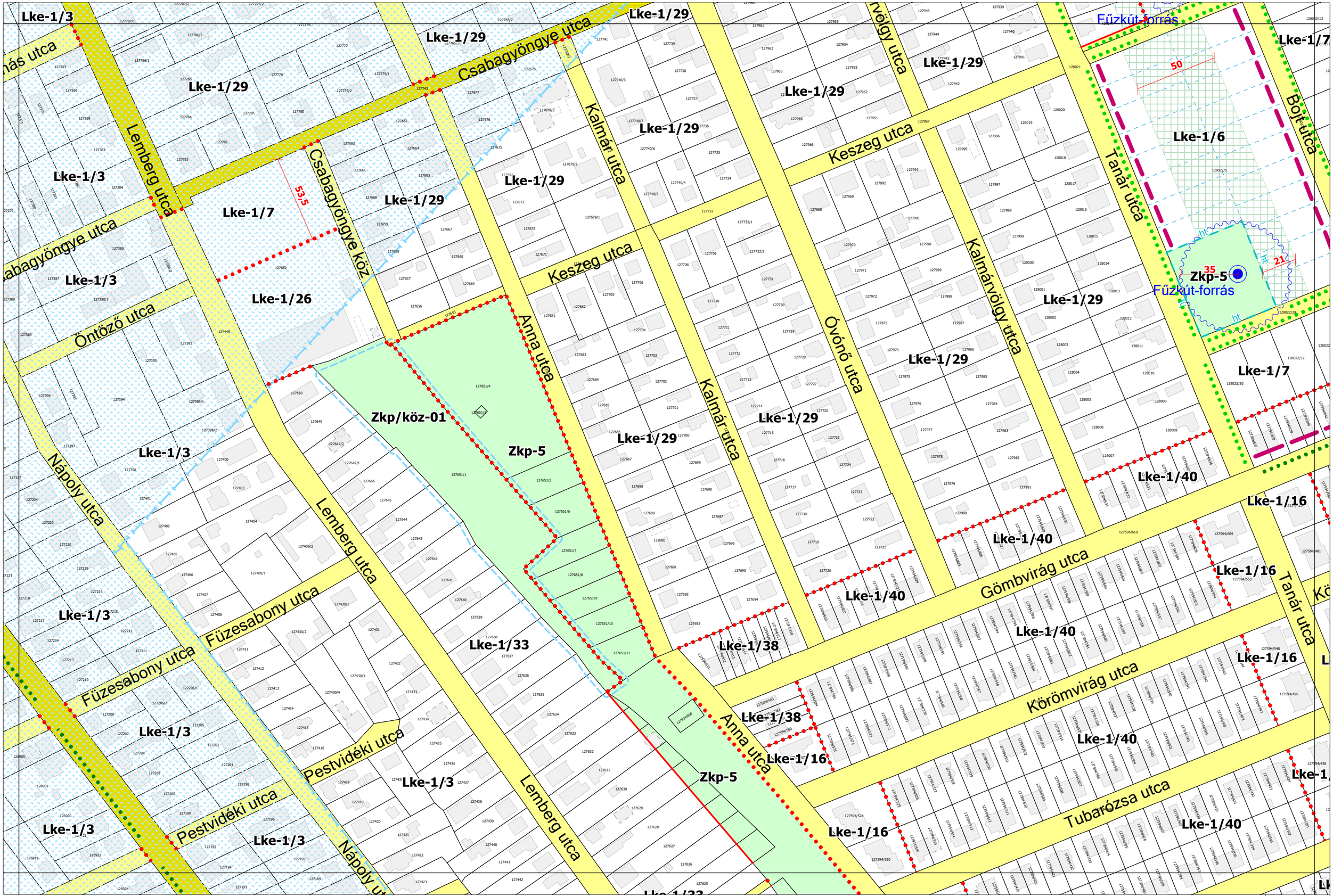
Gksz-1/10
Vi-2/36
Ln-3/1
Ln-3/1
Ln-3/1
Összefogás utca
Göröngyös utca
Sima utca
Lke-1/38
Lke-1/38
Ln-T/2
Ln-T/2
Ln-T/2
Ln-T/2
Újlak u
Vi-3/9
Vi-3/9
Lke-1/1
Lázár Deák utca
Lázár Deák utca
Borsó utca
Lke-1/40
Zkp-3
Aranylúd utca
Hóbagoly utca
Vackor utca
Vackor utca
Lke-1/40
Lke-1/40
Lke-1/40
Lke-1/40
Lke-1/40
Vi-3/2
Vi-2/10
Csicsörke utca
Vi-3/1
Vi-3/15
Vi-2/20
Széchenyi utca
Parlagfű utca
Lke-1/40
Lke-1/16
Lke-1/16
Borsó utca
Marabu utca
Lke-1/16
Lke-1/16
Bübösbanka utca
Lke-1/16
Lke-1/16
Uszoda utca
Szürkebegy utca
Lke-1/16
Sarlósfecske utca
Füstifecske utca
Lke-1/16
Lke-1/38
Vadkacsa utca
Lke-1/40
Lke-1/16

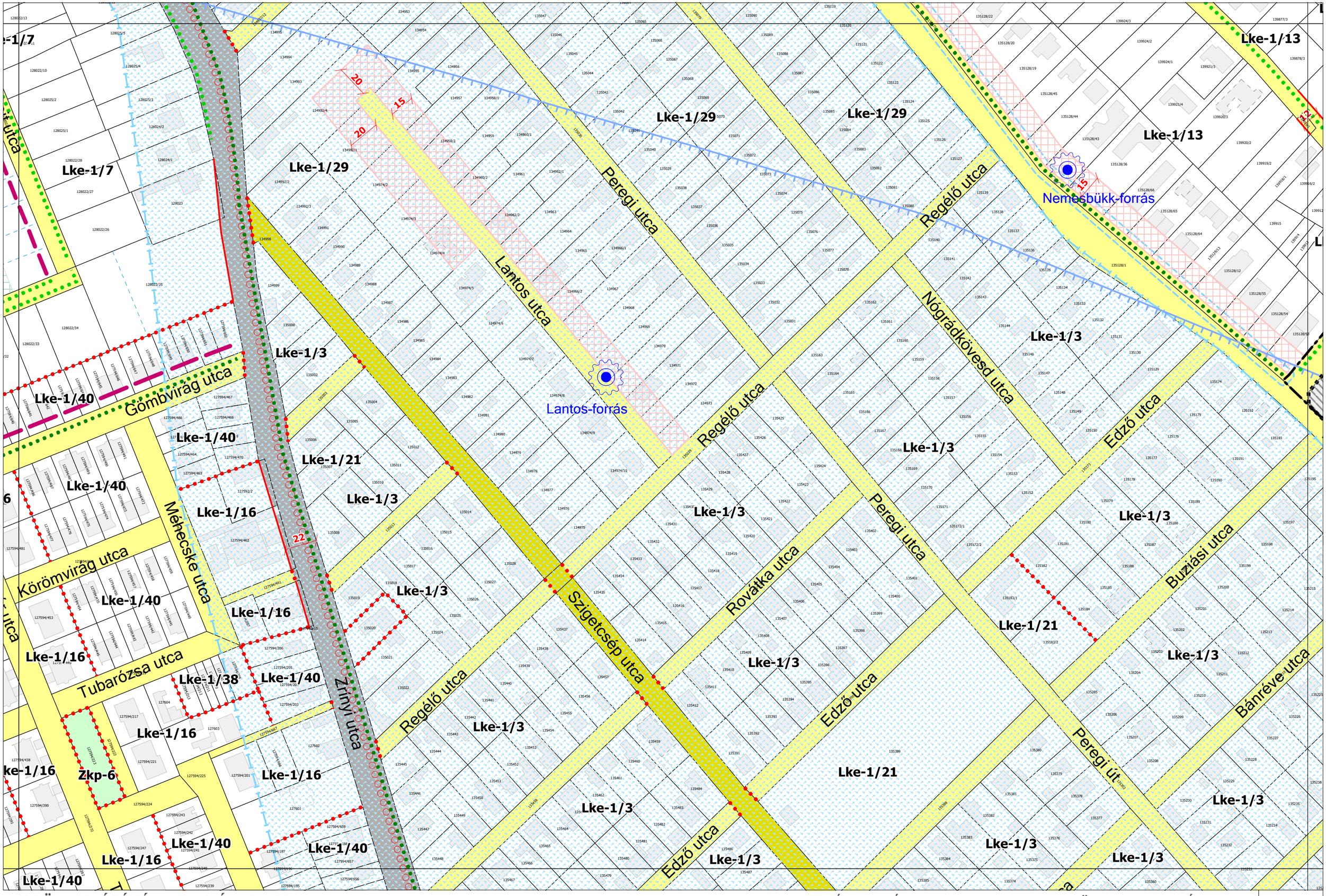

Újlak utca
Újlak utca
Újlak utca
Kósa Pál tér
Bóbis Gyula tér
Bakancsos utca
Bakancsos utca
Gyökér utca
Flamingó utca
Sarlósfecske utca
Mihály út
Vi-3/9
Vi-3/9
Vi-3/9
Vi-3/8
Vi-3/12
Vi-3/12
Vi-2/16
Vi-2/6
Vi-2/20
Zkp-6
Ln-T/2
Lke-1/16
Lke-1/33
Lke-1/11
Gksz-2/köz-01
Gksz-2/14
volt Bulyovszky-ház
Rákoskeresztúri evangélikus templom
volt Podmaniczky-kastély
M

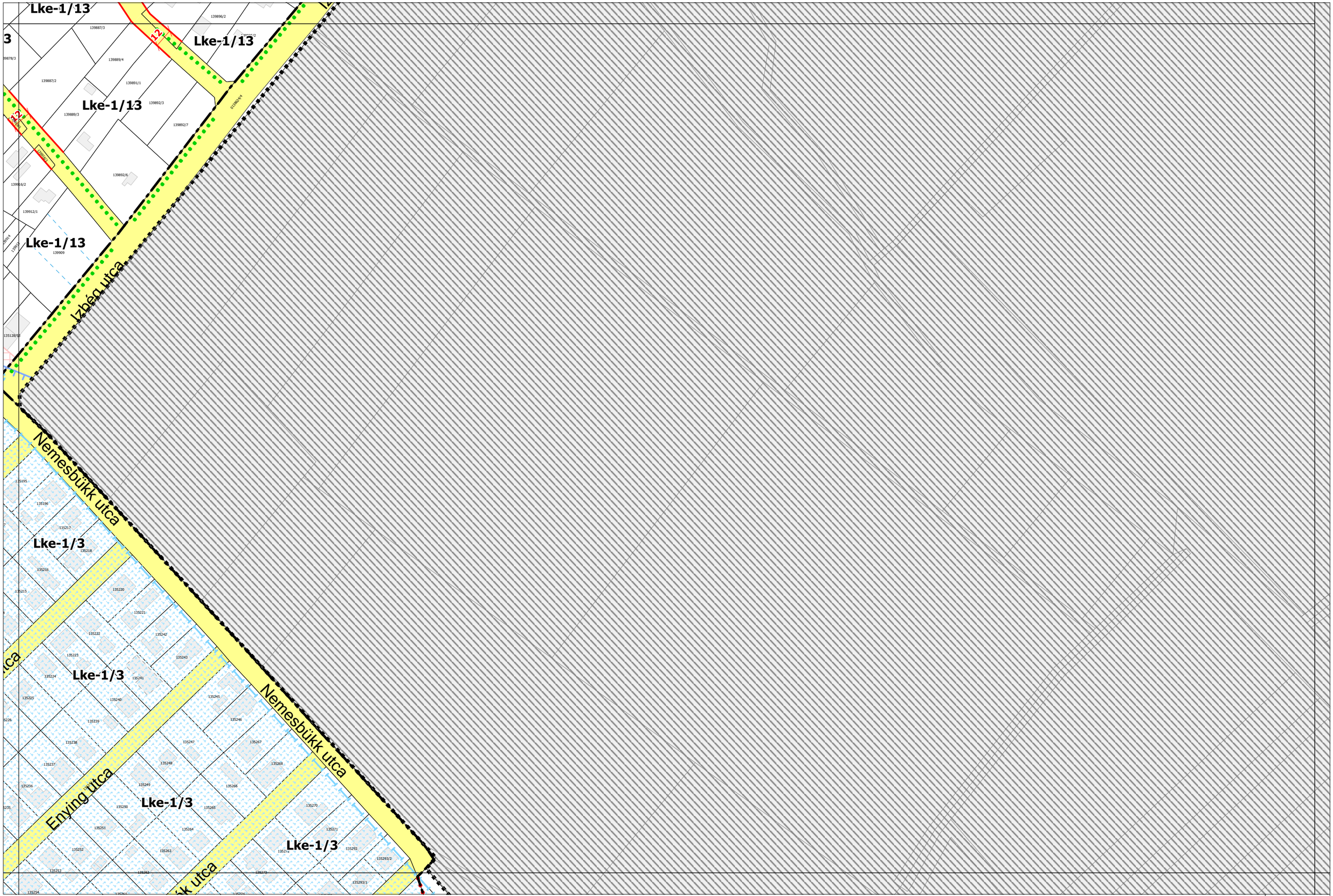

Ln-T/1
Zkp-7
Vi-2/37
Ln-T/4
Ln-T/4
Ln-T/2
Vt-H/5
Vt-H/2
Vt-H/8
Vt-H/10
Ferihegyi út
Zkp-6
Vt-H/3
Vt-H/3
Vt-H/1
Vt-H/3
Vt-H/10
Vt-H/7
Fő tér
Vi-3/12
Diák utca
Egészségház utca
Pesti út
Vt-H/9
Vi-3/18
Egészségház utca
Vt-H/4
Ln-T/3
Akácvirág utca
Vt-H/9
Vt-H/6
Vi-2/6
Diák utca
Vi-2/6
Diák utca
Tabán utca
Földműves utca
Ferihegyi út
Vt-H/4
Bujákhida utca
Ln-T/3
Ln-T/2
Lke-1/28
Bátor utca
Gksz-2/14
Zkp-2
Békésy Gy tér
Gyökér utca
Vi-3/8
Ln-T/4
Lke-1/28


Csabai út
Kántor utca
Érpatak utca
Lke-1/2
Lke-1/3
Szárny utca
Mezőtárkány utca
Csengőd utca
Fodormenta utca
Kalács utca
Lke-1/29
XVII/8
Csordás utca
Vanília utca
Pesti út
Kaptár utca
Napkelet utca
Ágas utca
Vi-2/33
Vi-2/28
Lke-1/28
Lke-1/3

Árpád-házi Szent Erzsébet park
Zkp-7
Tápió tér
Zkp-6
Iharos-forrás
XVII/4
Tápió utca
Tápiószele utca
Tápióbicske utca
Nyitány utca
Nagyszénás utca
Csordás utca
Kecses utca
Szárny utca
Iharos utca
Dévaványa utca
Kisvárda utca
Csabagyöngye utca
Öntöző utca
Napoly utca
Szabadság sugárút
Baracska utca
Füzesabony utca
Lke-1/3
Lke-1/21
Lke-1/29


Csabagyöngye utca
Csabagyöngye köz
Lemberg utca
Öntöző utca
Nápoly utca
Füzesabony utca
Pestvidéki utca
Kalmár utca
Keszeg utca
Anna utca
Óvónő utca
Kalmárvölgy utca
Tanár utca
Bojt utca
Gömbvirág utca
Körömvirág utca
Tubarózsa utca
Füzkút-forrás
Zkp-5
Zkp/köz-01
Lke-1/3
Lke-1/7
Lke-1/26
Lke-1/29
Lke-1/33
Lke-1/38
Lke-1/40
Lke-1/16
Lke-1/6
53,5
50
35
21


Lke-1/7
Lke-1/29
Lke-1/13
Lke-1/3
Lke-1/40
Lke-1/21
Lke-1/16
Zkp-6
Lke-1/38
Peregi utca
Lantos utca
Regélő utca
Nógrádkövesd utca
Edző utca
Gombvirág utca
Méhecske utca
Körömvirág utca
Tubarózsa utca
Arányi utca
Szigetcsép utca
Rovátka utca
Buziási utca
Bánréve utca
Peregi út
Lantos-forrás
Nemesbükk-forrás
20
15
22

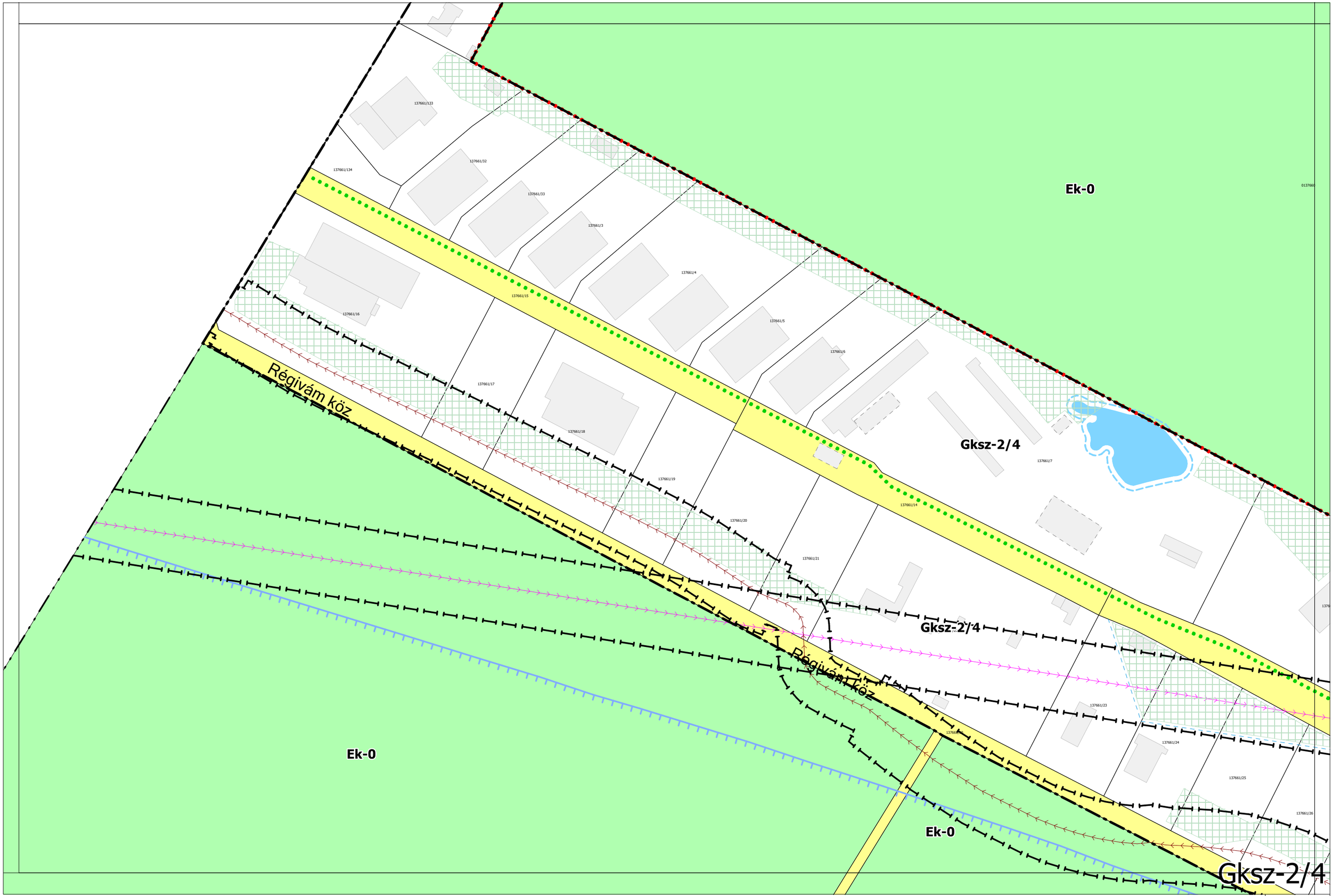


KERÜLETI ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT

BUDAPEST XVII. KERÜLET RÁKOSMENTE

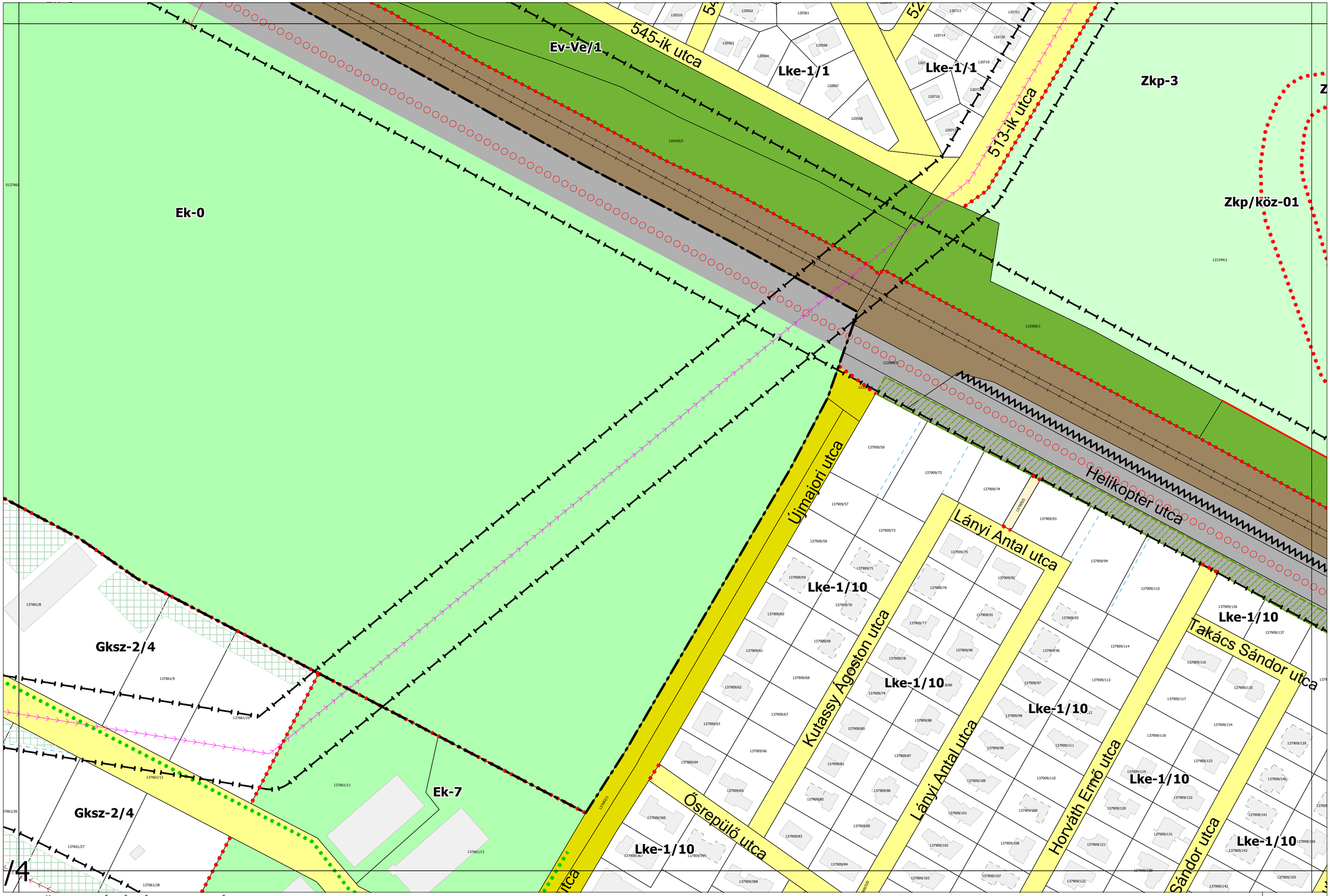
SZABÁLYOZÁSI TERVLAP - BELTERÜLETI SZELVÉNYEK

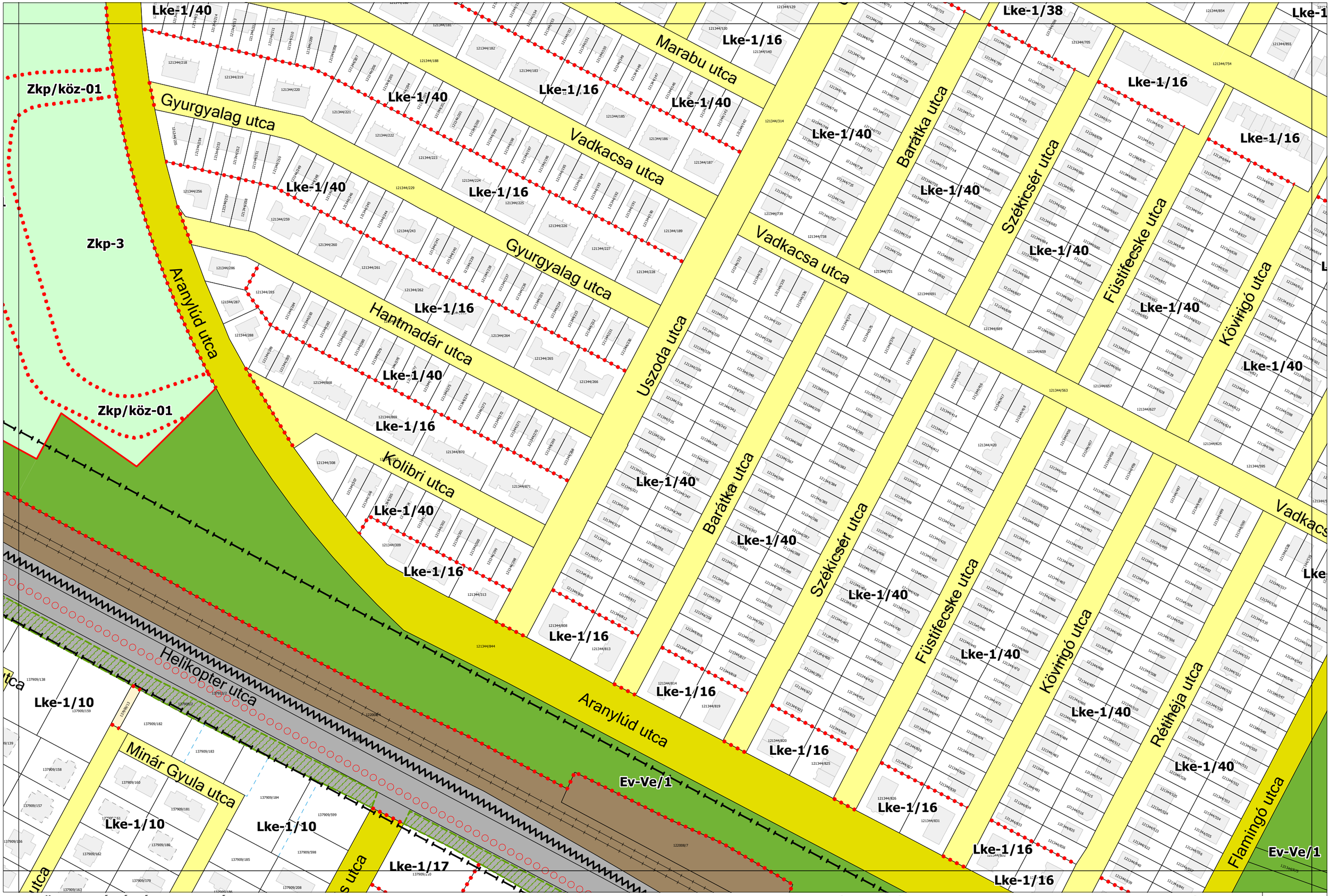
M 1:2000

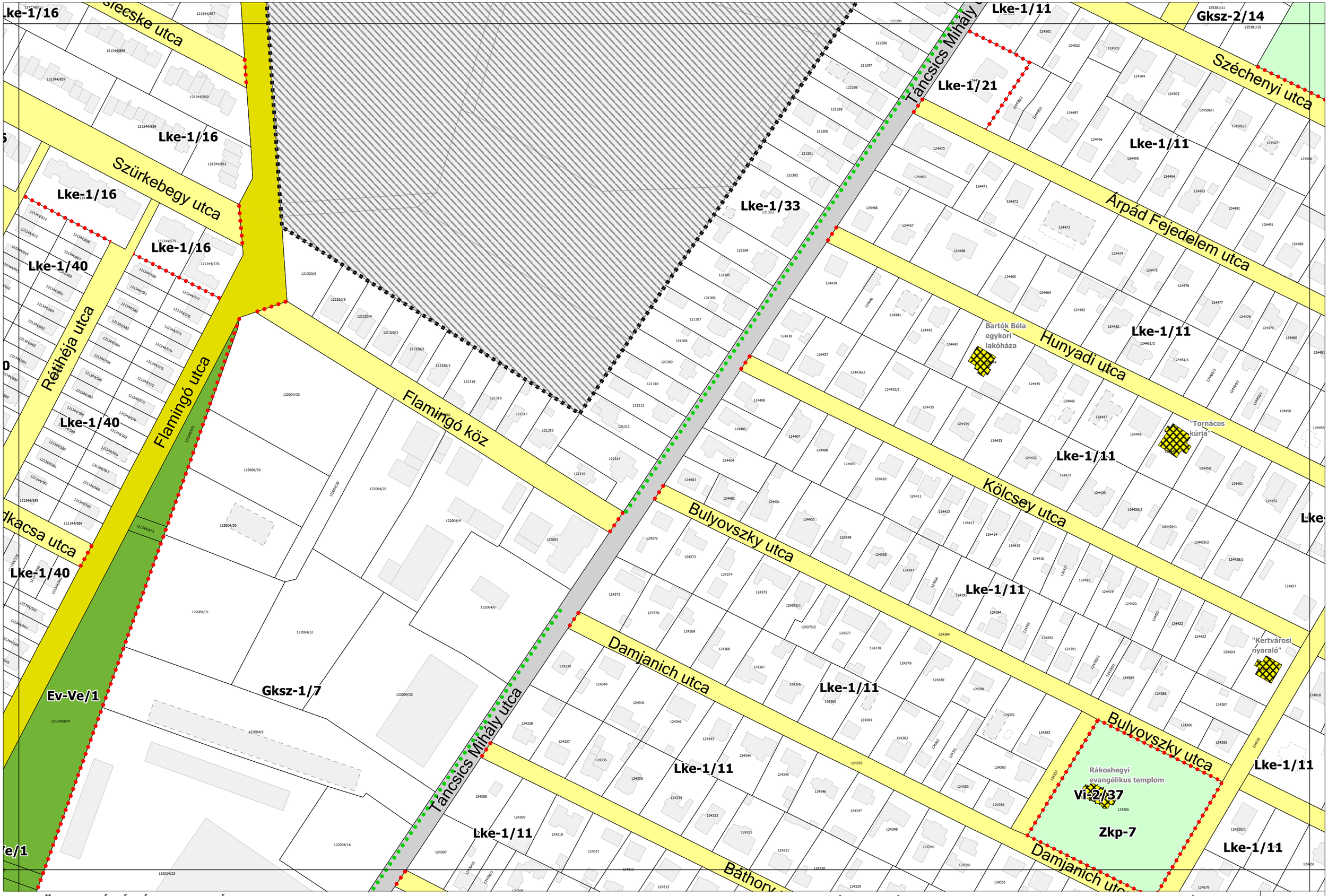


KERÜLETI ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT
BUDAPEST XVII. KERÜLET RÁKOSMENTE

SZABÁLYOZÁSI TERVLAP - BELTERÜLETI SZELVÉNYEK
M 1:2000


Ev-Ve/1
545-ik utca
Lke-1/1
Lke-1/1
513-ik utca
Zkp-3
Zkp/köz-01
Ek-0
Helikopter utca
Újmajori utca
Lányi Antal utca
Kutassy Ágoston utca
Lke-1/10
Lke-1/10
Lke-1/10
Lke-1/10
Lke-1/10
Lke-1/10
Takács Sándor utca
Lányi Antal utca
Horváth Ernő utca
Sándor utca
Ősrepülő utca
Gksz-2/4
Gksz-2/4
Ek-7


Lke-1/40
Lke-1/16
Lke-1/38
Zkp/köz-01
Zkp-3
Gyurgyalag utca
Vadkacsa utca
Marabu utca
Barátka utca
Székicsér utca
Füstifecske utca
Kövirigó utca
Réthéja utca
Flamingó utca
Uszoda utca
Hantmadár utca
Kolibri utca
Aranylúd utca
Helikopter utca
Minár Gyula utca
Lke-1/10
Lke-1/17
Ev-Ve/1


Lke-1/16
Szürkebegy utca
Lke-1/16
Lke-1/16
Lke-1/16
Lke-1/40
Rétiheja utca
Lke-1/40
Flamingó utca
Lke-1/40
Ev-Ve/1
Gksz-1/7
Flamingó köz
Táncsics Mihály utca
Lke-1/33
Lke-1/11
Lke-1/21
Gksz-2/14
Széchenyi utca
Lke-1/11
Árpád Fejedelem utca
Lke-1/11
Bartók Béla egykori lakóháza
Hunyadi utca
Lke-1/11
"Tornácos kúria"
Lke-1/11
Kölcsey utca
Bulyovszky utca
Lke-1/11
Lke-1/11
"Kertvárosi nyaraló"
Damjanich utca
Lke-1/11
Bulyovszky utca
Rákoshegyi evangélikus templom
Vi-2/37
Zkp-7
Lke-1/11
Lke-1/11
Lke-1/11
Damjanich utca
Báthory

Vi-3/8
Zkp-2
Vi-3/8
Vi-3/3
Vi-3/19
Vi-3/17
Vi-3/4
Ln-T/3
Ln-T/2
Ln-T/4
Ln-T/4
Lke-1/28
Lke-1/28
Lke-1/28
Lke-1/28
Lke-1/29
Lke-1/29
Lke-1/29
Lke-1/29
Lke-1/29
Lke-1/29
Lke-1/11
Lke-1/11
Lke-1/11
Lke-1/11
Lke-1/11
Lke-1/11
Lke-1/11
Lke-1/11
Lke-1/11
Lke-1/T
Gyökér utca
Gyökér utca
Gyökér utca
Széchenyi utca
Petőfi Sándor utca
Árpád Fejedelem utca
Hunyadi utca
Kölcsey utca
Ferihegyi út
Ferihegyi utca
Napkelet köz
Napkelet utca
Napkelet utca
Napkelet utca
Bujákhida utca
Domaszéki utca
Kévevágó utca
Vízhordó utca

Egerszalók utca
Egervár utca
Börzönce utca
Bölcske utca
Csépló utca
Egerszeg utca
Balassagyarmat utca
Pesti út
Gyergyószentmiklós utca
Marosfő utca
Gyergyóújfalu utca
Maroshéviz utca
Tekerőpatak
Szárhegy utca
Gyergyóalfalu utca
Vízhordó utca
Bélavár utca
Kévekötő utca
Felsőbánya utca
Felsőbánya köz
Lke-1/28
Lke-1/3
Lke-1/29
Zkp-3
Vi-2/28
Vi-2/8
Lke-1/38
Lke-1/40
Vi-2/19
Lke-1/16
Zkp-6
Mk-1
Kb-Rek/1
30
6
12

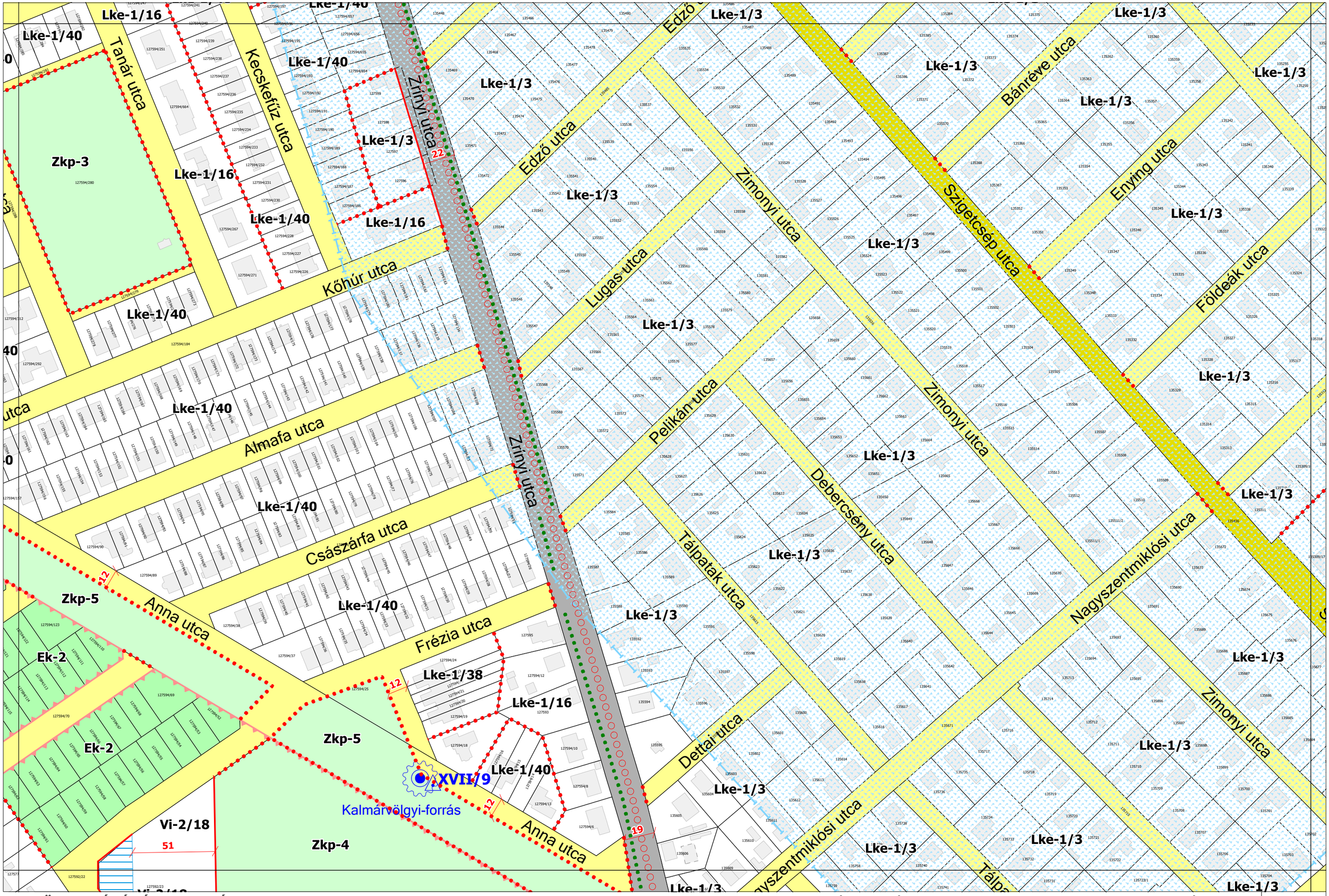
Fodormenta utca
Oroszvár utca
Kistanya utca
Füzesabony u.
Pestvidéki ut
Vanília utca
Lövész köz
Ságí utca
Pestvidéki utca
Kincsem köz
Kőrostói-forrás
Tápiógyörgye utca
Tápióbicske utca
Enzsöl Ellák utca
Tápiósüly utca
Tápiószecső utca
Lövész utca
Agyagos u
Pesti út
Csomafalva utca
Gyergyóditró utca
Békás szoros
Esztena utca
Forrásföldi utca
Lke-1/3
Lke-1/16
Lke-1/19
Lke-1/21
Vi-2/8
Vi-2/9
Vi-2/7
Vi-2/17
Lke-1/38
Lke-1/40
5,25
10
36
17,5
28

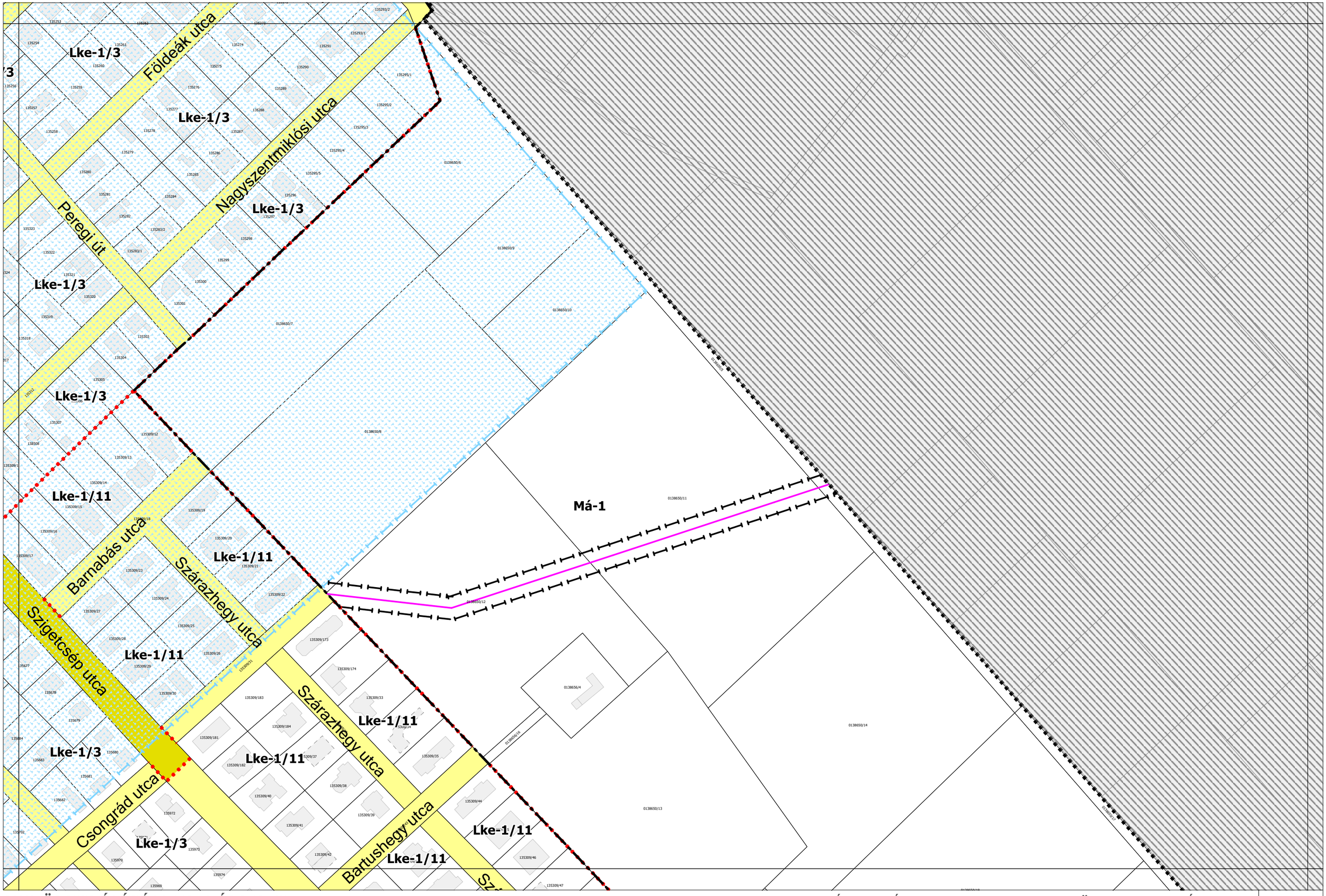
KERÜLETI ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT

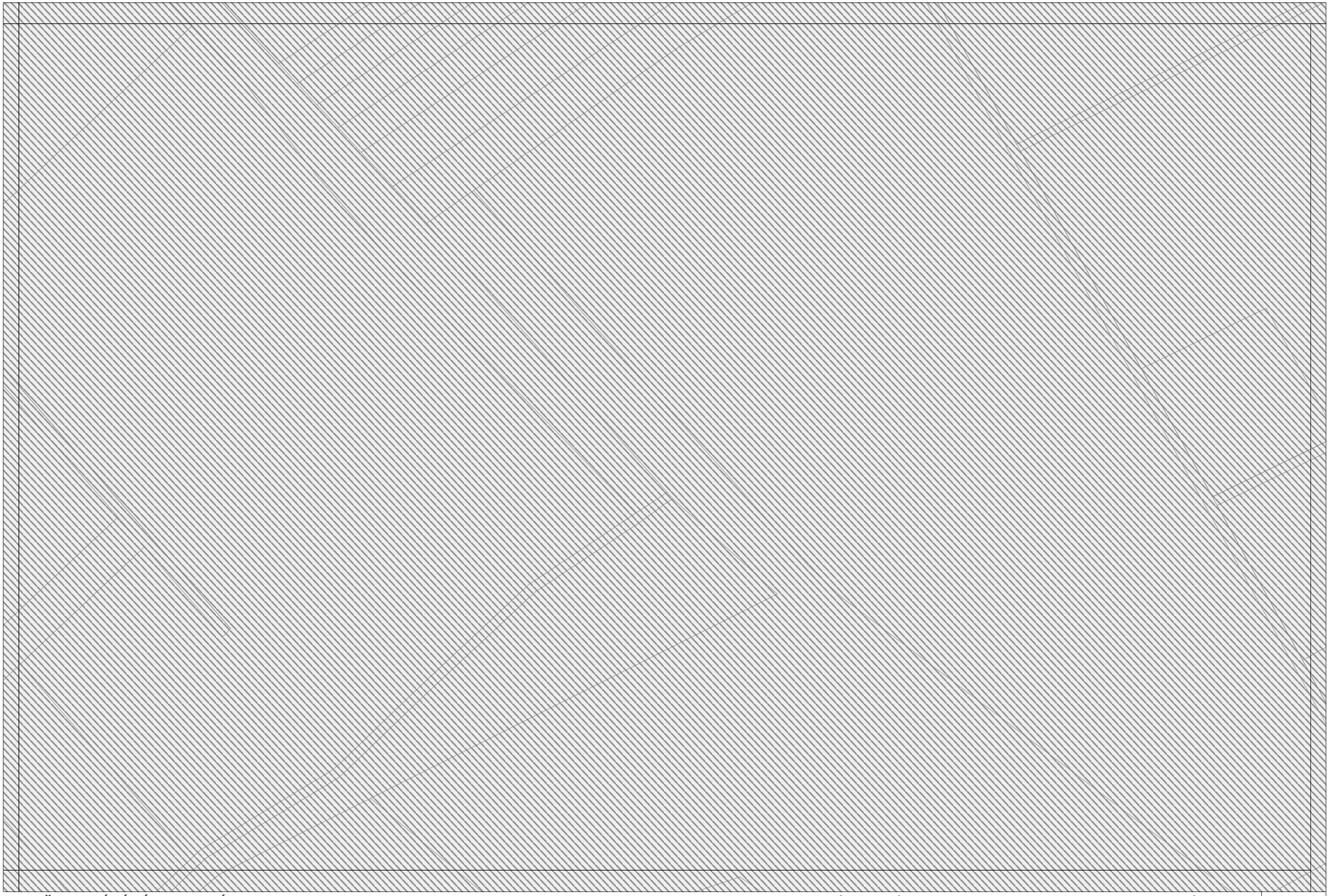
BUDAPEST XVII. KERÜLET RÁKOSMENTE

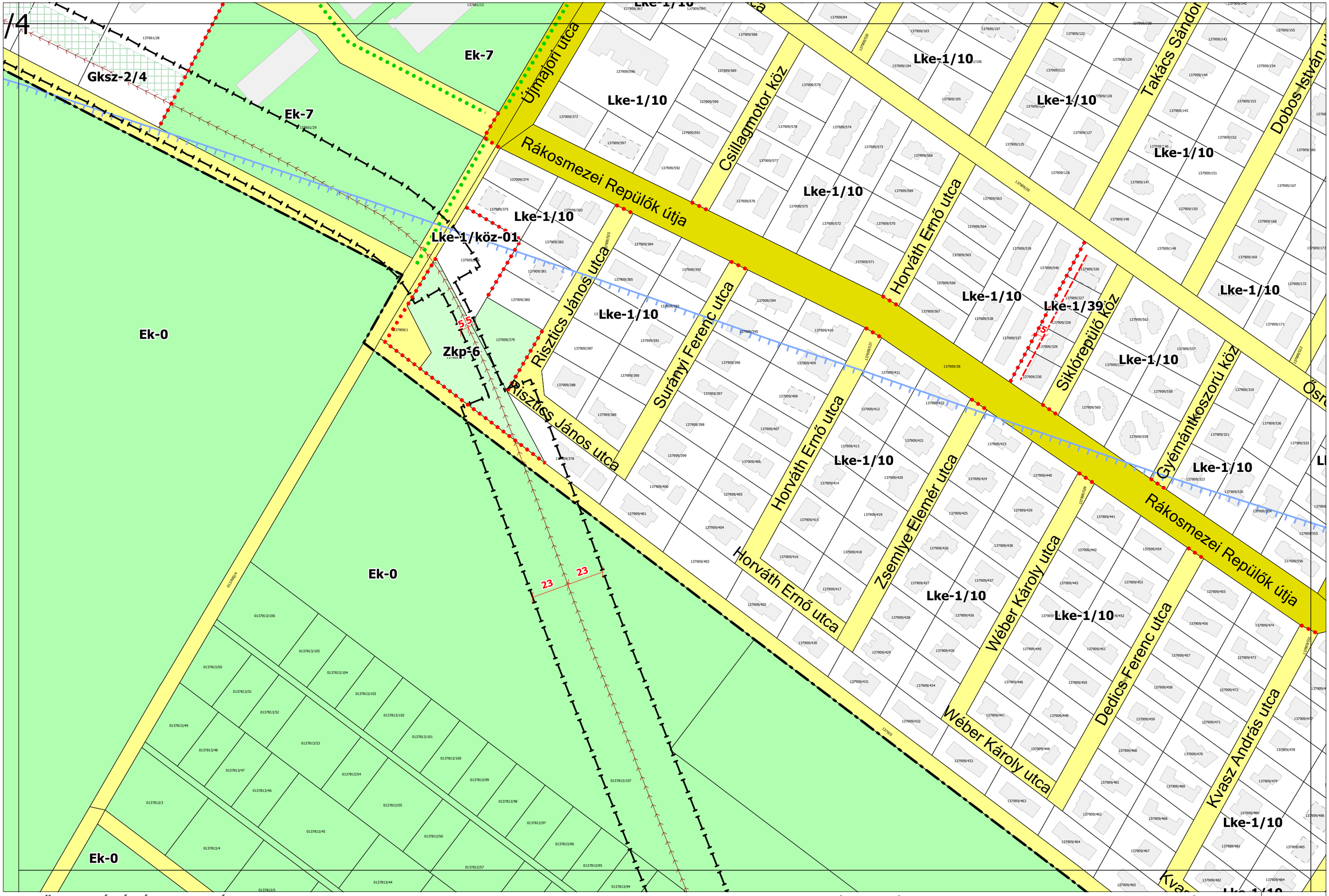
SZABÁLYOZÁSI TERVLAP - BELTERÜLETI SZELVÉNYEK

M 1:2000

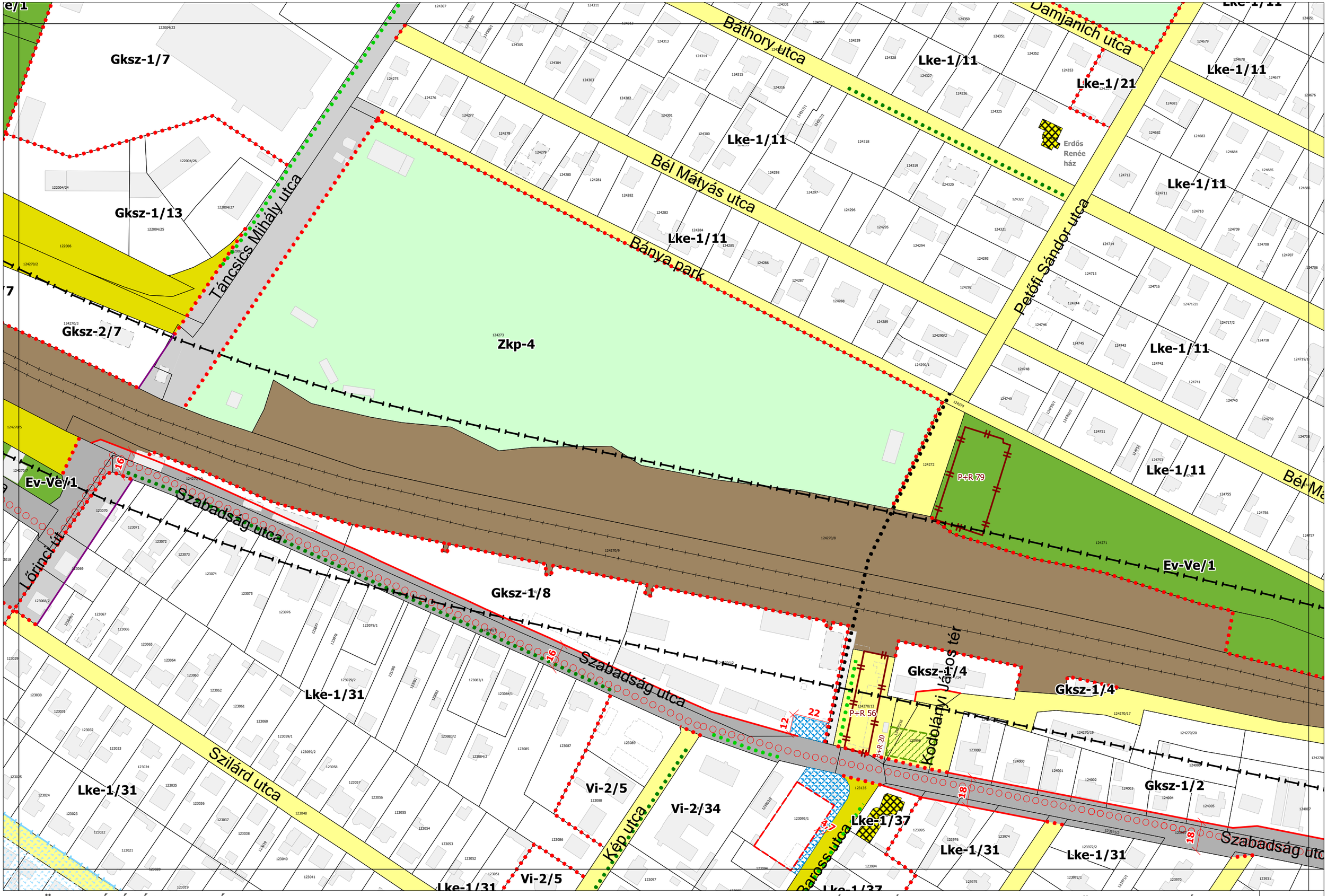

Lke-1/16
Lke-1/40
Tanár utca
Kecskefűz utca
Zkp-3
Lke-1/40
Lke-1/3
Zrínyi utca
22
Lke-1/16
Lke-1/40
Kőhúr utca
Lke-1/40
Almafa utca
Lke-1/40
Császárfa utca
Lke-1/40
Zkp-5
12
Anna utca
Frézia utca
Ek-2
Lke-1/38
Lke-1/16
Zkp-5
Ek-2
XVII/9
Kalmárvölgyi-forrás
Lke-1/40
Vi-2/18
51
Zkp-4
12
Anna utca
19
Edző utca
Lke-1/3
Bánréve utca
Szigetcsép utca
Enying utca
Zimonyi utca
Lugas utca
Pelikán utca
Debercsény utca
Tálpatak utca
Dettai utca
Nagyszentmiklósi utca
Földeák utca
Zimonyi utca
Nagyszentmiklósi utca
Tálpa

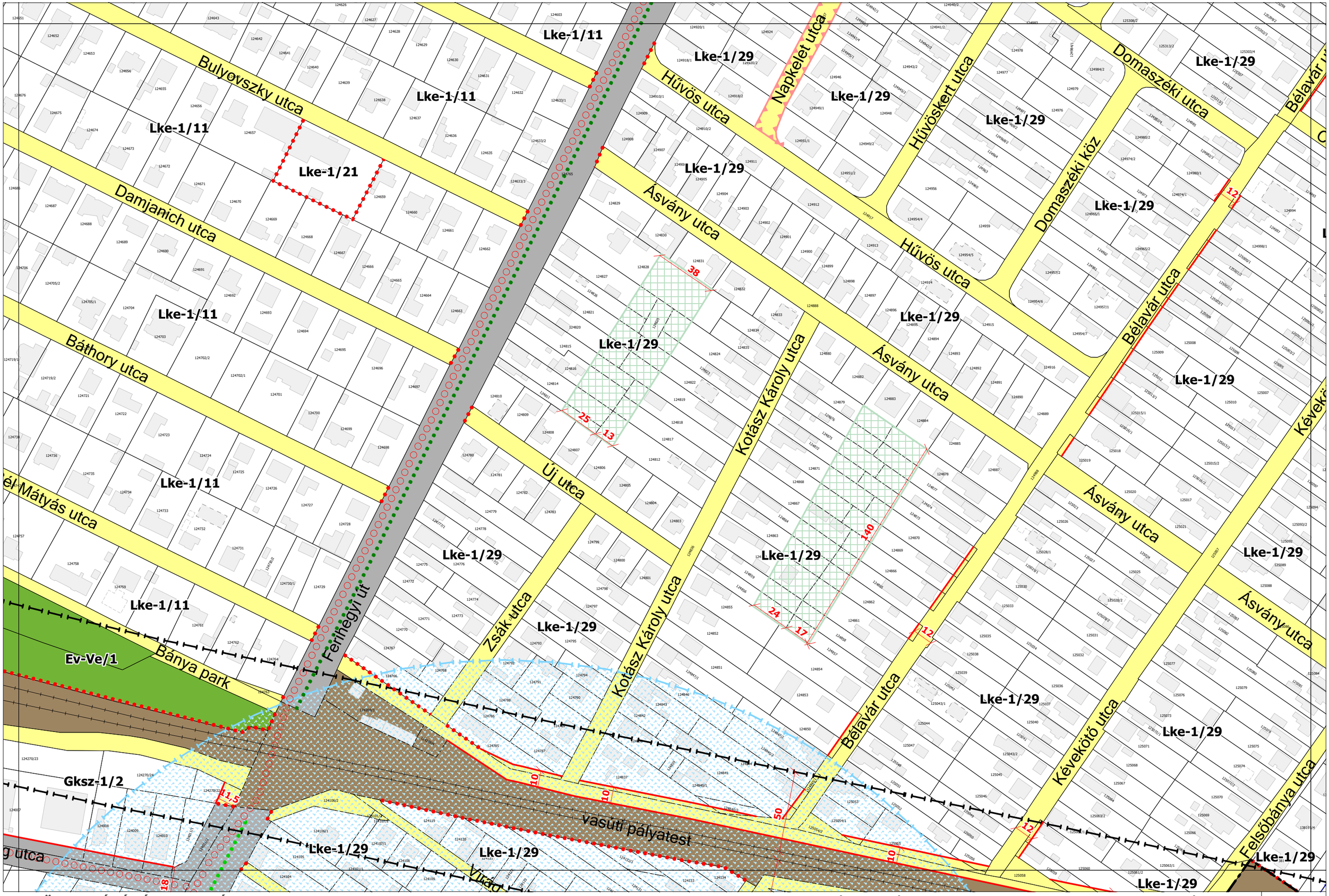

Földeák utca
Nagyszentmiklósi utca
Peregi út
Barnabás utca
Szárazhegy utca
Szigetcsép utca
Csongrád utca
Bartushegy utca
Lke-1/3
Lke-1/11
Má-1

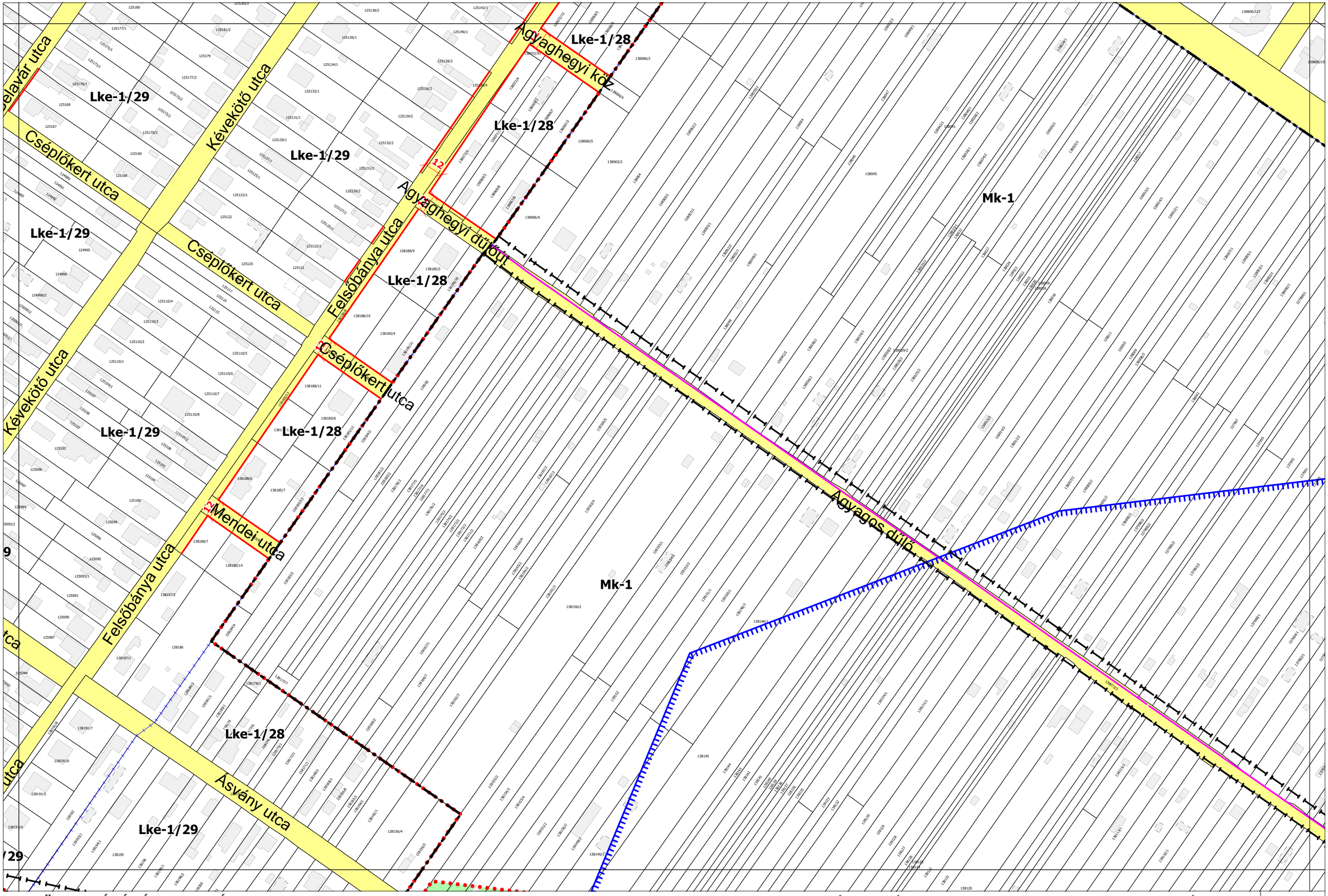



/4
Gksz-2/4
Ek-7
Ek-7
Ek-0
Ek-0
Ek-0
Újmajori utca
Rákosmezei Repülők útja
Csillagmotor köz
Lke-1/10
Lke-1/köz-01
Zkp-6
Risztics János utca
Risztics János utca
Surányi Ferenc utca
Horváth Ernő utca
Horváth Ernő utca
Horváth Ernő utca
Zsemlye Elemér utca
Weber Károly utca
Weber Károly utca
Dedics Ferenc utca
Kvasz András utca
Siklórepülő köz
Lke-1/39
Gyémántkoszorú köz
Takács Sándor
Dobos István
Rákosmezei Repülők útja
5
5
23
23

Lke-1/17
Lke-1/16
Lke-1/10
Lke-1/11
Lke-1/3
Lke-1/15
Lke-1/23
Lke-1/9
Lke-1/31
Ev-Ve/1
Gksz-2/7
Zkp-6
Zsuzsanna tér
Közúttengelyvonal
Minár Gyula utca
Kvasz András utca
Csermely Károly utca
Koch Aladár utca
Svachulay Sándor utca
Szilárd utca
Martinovics utca
Aranylúd utca
Helikopter utca
Zsuzsanna utca
Csík utca
Perem utca
Zsuzsanna sor
Ősrepülő utca
Aranykoszorú köz
Thorotzkai Péter
utca


Gksz-1/7
Gksz-1/13
Gksz-2/7
Táncsics Mihály utca
Báthory utca
Damjanich utca
Lke-1/11
Lke-1/21
Erdős Renée ház
Bél Mátyás utca
Bánya park
Petőfi Sándor utca
Zkp-4
Ev-Ve/1
Szabadság utca
Lőrinc tér
Gksz-1/8
Lke-1/31
Szilárd utca
Vi-2/5
Vi-2/34
Kép utca
Gksz-1/4
Kodolányi János tér
P+R 56
P+R 20
P+R 79
Gksz-1/2
Lke-1/37
Baross utca
16
22
12
18


Bulyovszky utca
Damjanich utca
Báthory utca
Mátyás utca
Bánya park
Ferihegyi út
Napkelet utca
Hűvös utca
Ásvány utca
Kotász Károly utca
Hűvöskert utca
Domaszéki köz
Domaszéki utca
Bélavár utca
Kévekötő utca
Felsőbánya utca
Zsák utca
Új utca
Vikár
vasúti pályatest
Lke-1/11
Lke-1/21
Lke-1/29
Ev-Ve/1
Gksz-1/2
38
25
13
140
24
17
12
10
50
11,5
18

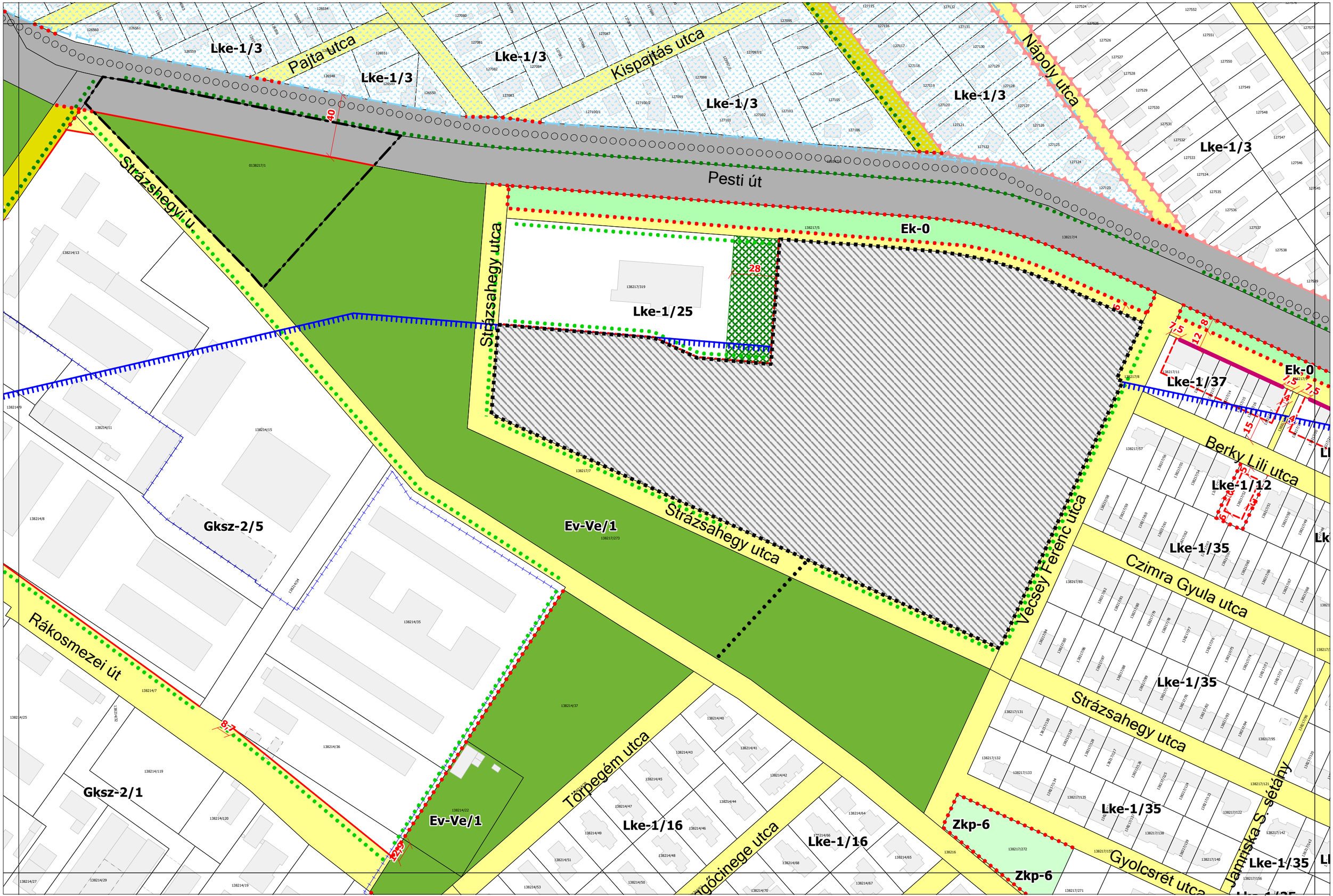

Lke-1/29
Lke-1/28
Mk-1
Kévekötő utca
Cséplőkert utca
Felsőbánya utca
Agyaghegyi köz
Agyaghegyi dűlőút
Agyagos dűlő
Mendei utca
Asvány utca

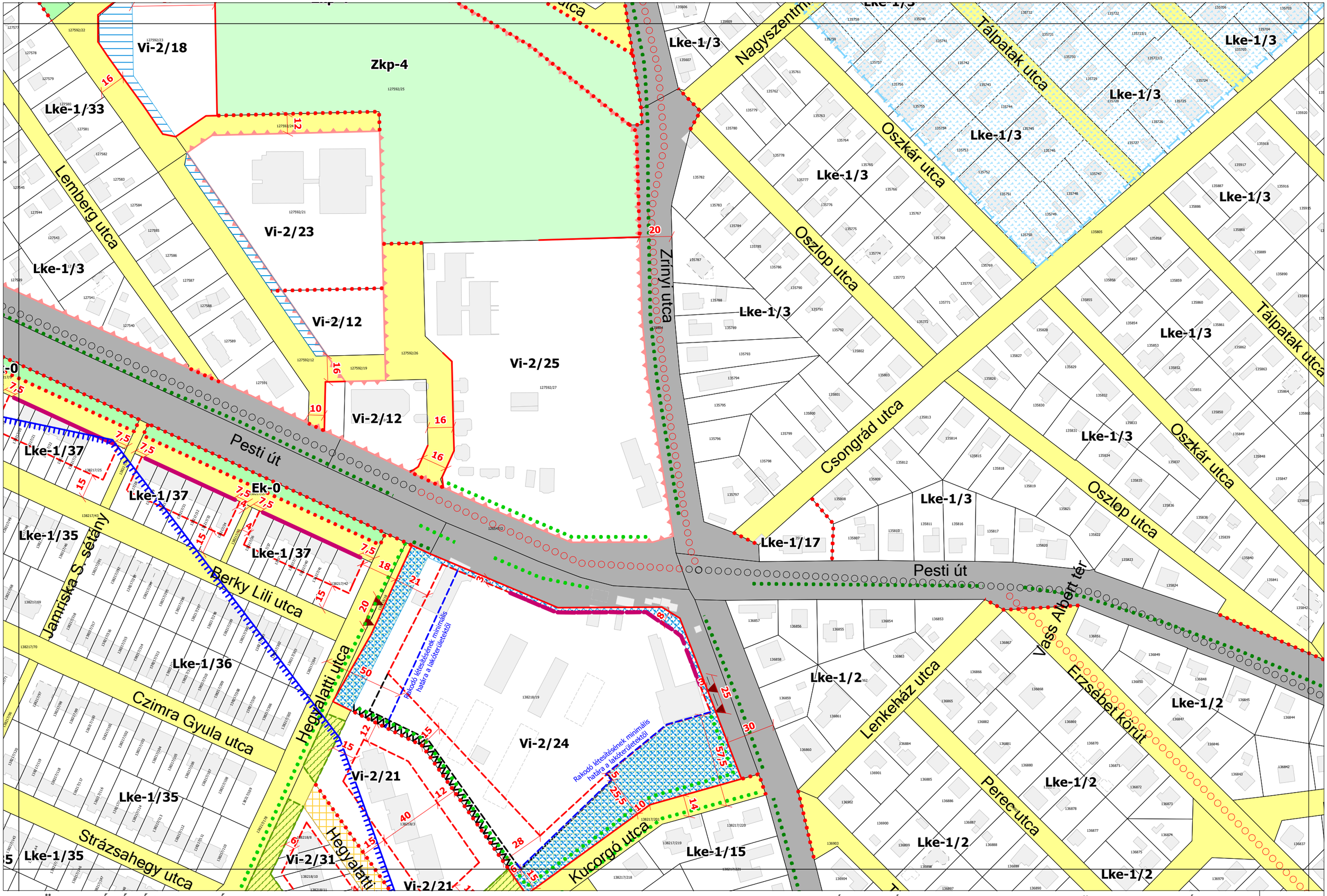
KERÜLETI ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT

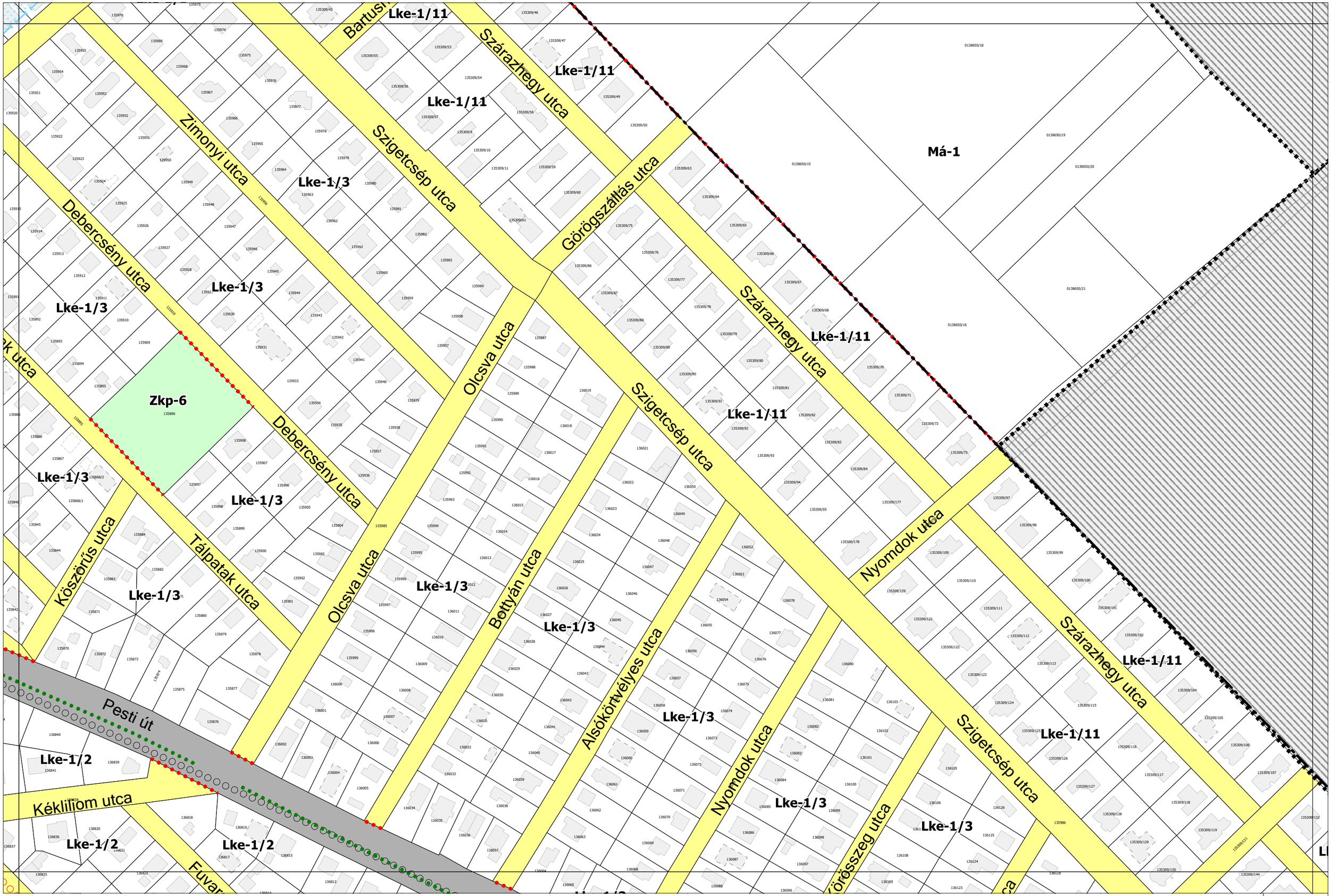
BUDAPEST XVII. KERÜLET RÁKOSMENTE

SZABÁLYOZÁSI TERVLAP - BELTERÜLETI SZELVÉNYEK

M 1:2000

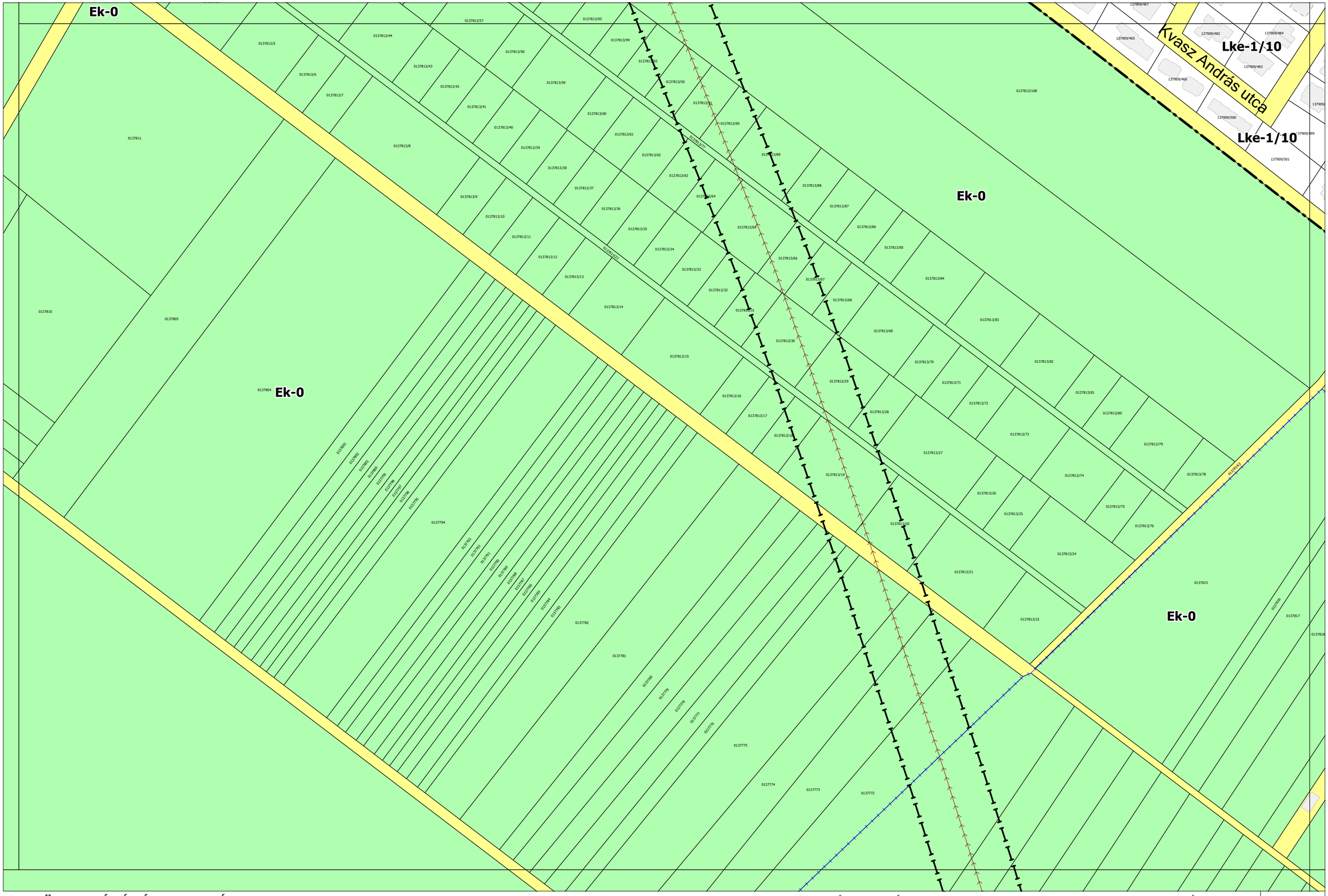

Lke-1/3
Pajta utca
Lke-1/3
Lke-1/3
Kispajtás utca
Lke-1/3
Nápoly utca
Lke-1/3
Pesti út
Strázsahegy u.
Strázsahegy utca
Ek-0
Lke-1/25
Ek-0
Lke-1/37
Berky Lili utca
Lke-1/12
Lke-1/35
Czimra Gyula utca
Lke-1/35
Strázsahegy utca
Lke-1/35
Jamrska S. sétány
Lke-1/35
Gyolcsrét utca
Zkp-6
Zkp-6
Vecsey Ferenc utca
Ev-Ve/1
Strázsahegy utca
Gksz-2/5
Rákosmezei út
Gksz-2/1
Ev-Ve/1
Törpegém utca
Lke-1/16
Lke-1/16
Ingőcinege utca


Vi-2/18
Zkp-4
Lke-1/33
Lemberg utca
Vi-2/23
Lke-1/3
Vi-2/12
Vi-2/25
Vi-2/12
Pesti út
Lke-1/37
Ek-0
Lke-1/37
Lke-1/35
Jamriska S. sétány
Berky Lili utca
Lke-1/37
Lke-1/36
Czimra Gyula utca
Hegyalatti utca
Vi-2/21
Lke-1/35
Strázsahegy utca
Lke-1/35
Vi-2/31
Hegyalatti
Vi-2/21
Vi-2/24
Zrínyi utca
Nagyszentm
Tálpatak utca
Oszkár utca
Oszlop utca
Csongrád utca
Lke-1/17
Pesti út
Lke-1/15
Kucorgó utca
Lke-1/2
Lenkeház utca
Vass Albert tér
Erzsébet körút
Perec utca
Tálpatak utca
Oszkár utca
Oszlop utca
Rakodó létesítésének minimális határa a lakterületektől
Rakodó létesítésének minimális határa a lakterületektől


Lke-1/11
Bartusi
Szárazhegy utca
Lke-1/11
Lke-1/11
Zimonyi utca
Szigetcsép utca
Görögszállás utca
Má-1
Lke-1/3
Debercsény utca
Lke-1/3
Lke-1/3
Szárazhegy utca
Lke-1/11
Olcsva utca
Szigetcsép utca
Lke-1/11
Zkp-6
Debercsény utca
Lke-1/3
Lke-1/3
Köszörűs utca
Tálpatak utca
Olcsva utca
Lke-1/3
Lke-1/3
Bottyán utca
Lke-1/3
Alsókörtvélyes utca
Nyomdok utca
Szárazhegy utca
Lke-1/11
Szigetcsép utca
Lke-1/11
Pesti út
Lke-1/2
Kéklilliom utca
Lke-1/3
Nyomdok utca
Lke-1/3
Lke-1/3
Lke-1/2
Lke-1/2
Fuvar
Körösszeg utca

KERÜLETI ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT
BUDAPEST XVII. KERÜLET RÁKOSMENTE

SZABÁLYOZÁSI TERVLAP - BELTERÜLETI SZELVÉNYEK
M 1:2000

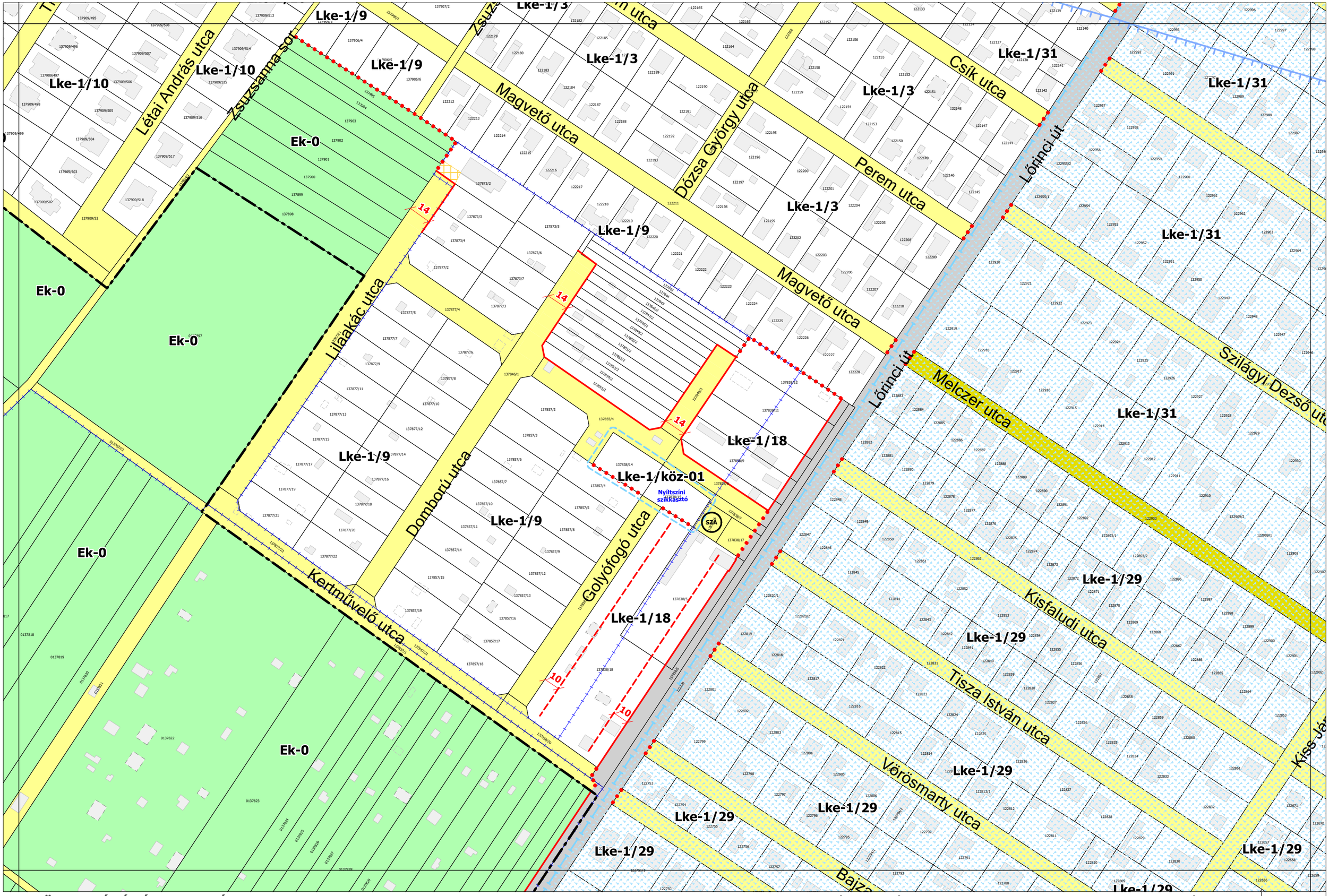


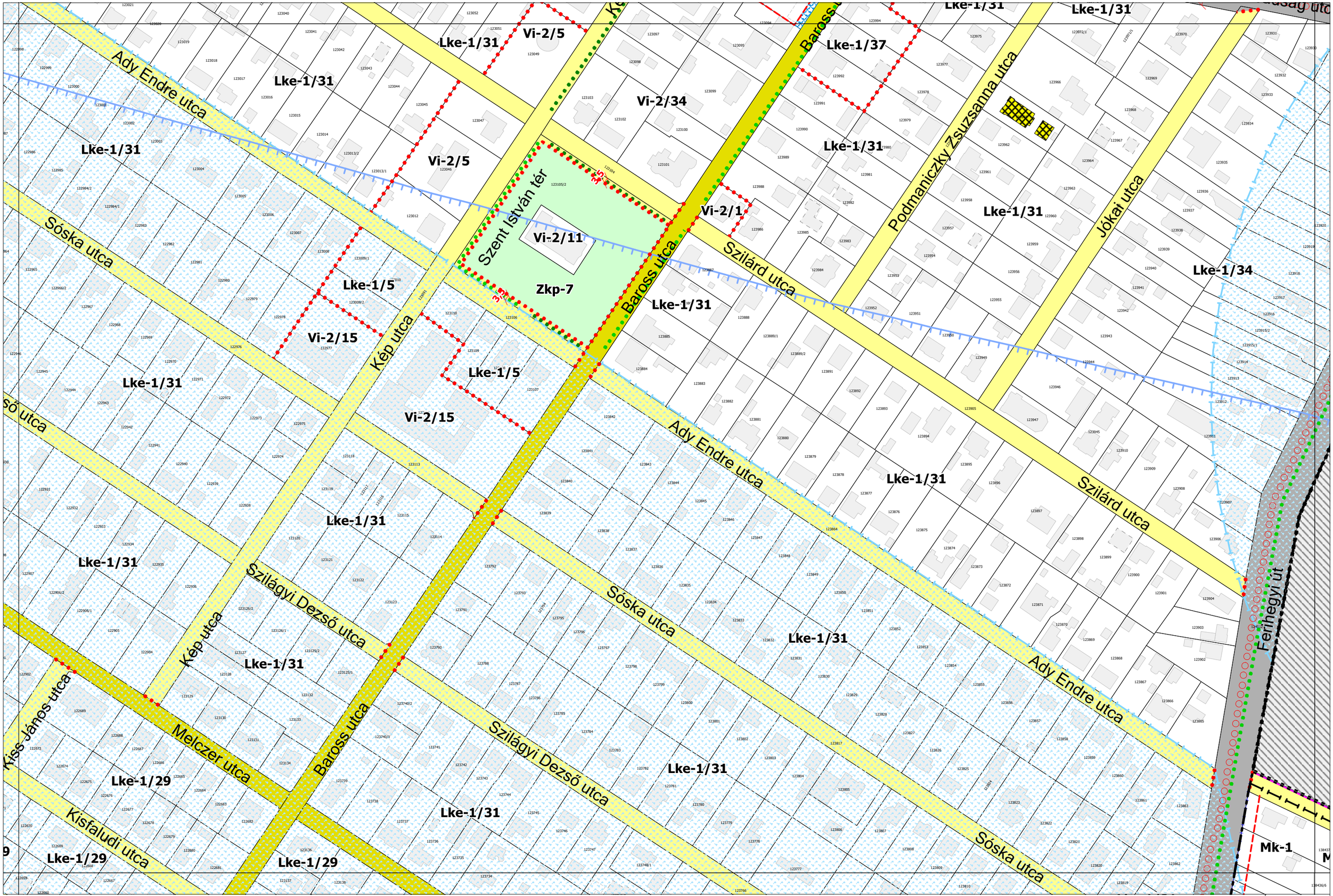
KERÜLETI ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT

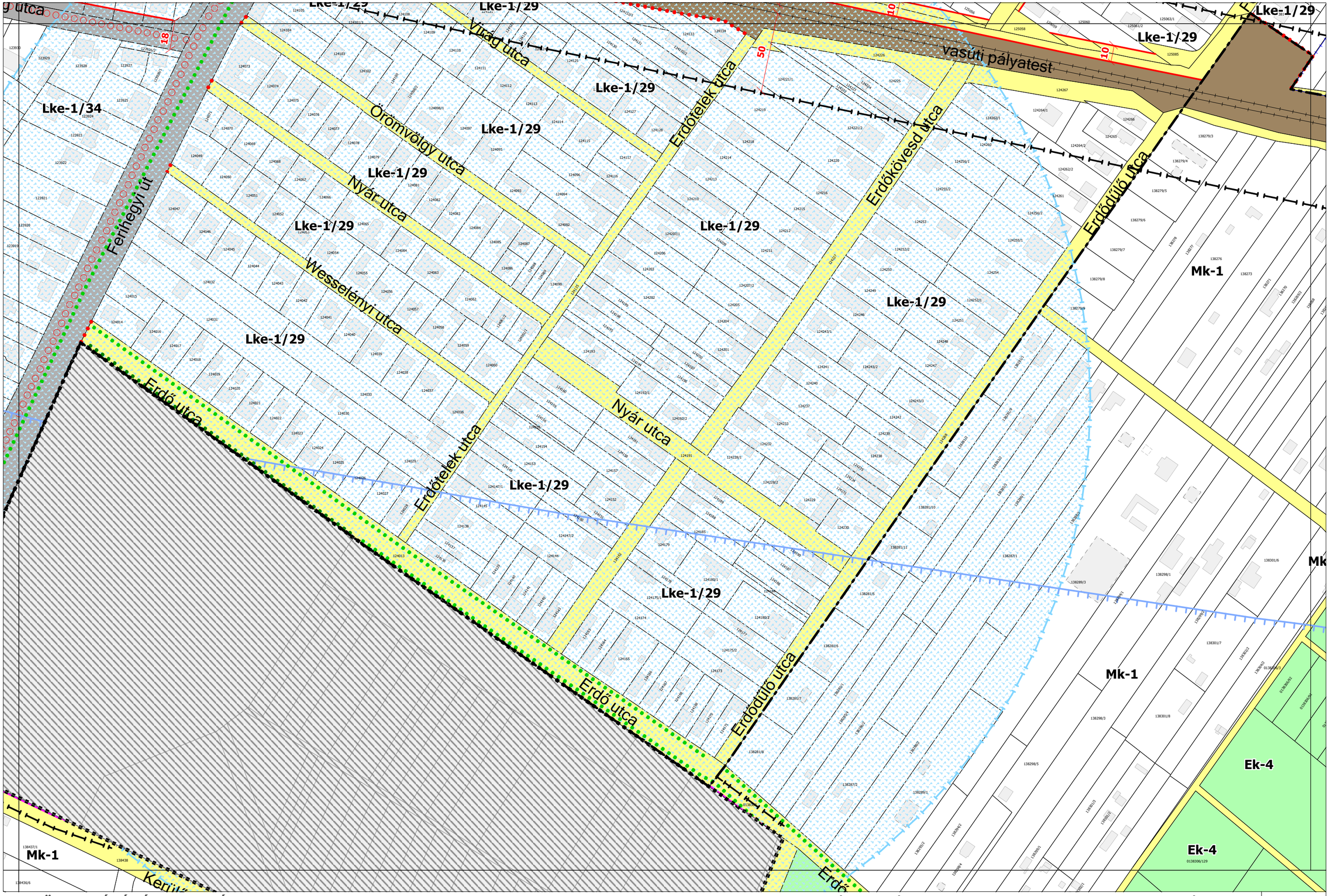
BUDAPEST XVII. KERÜLET RÁKOSMENTE

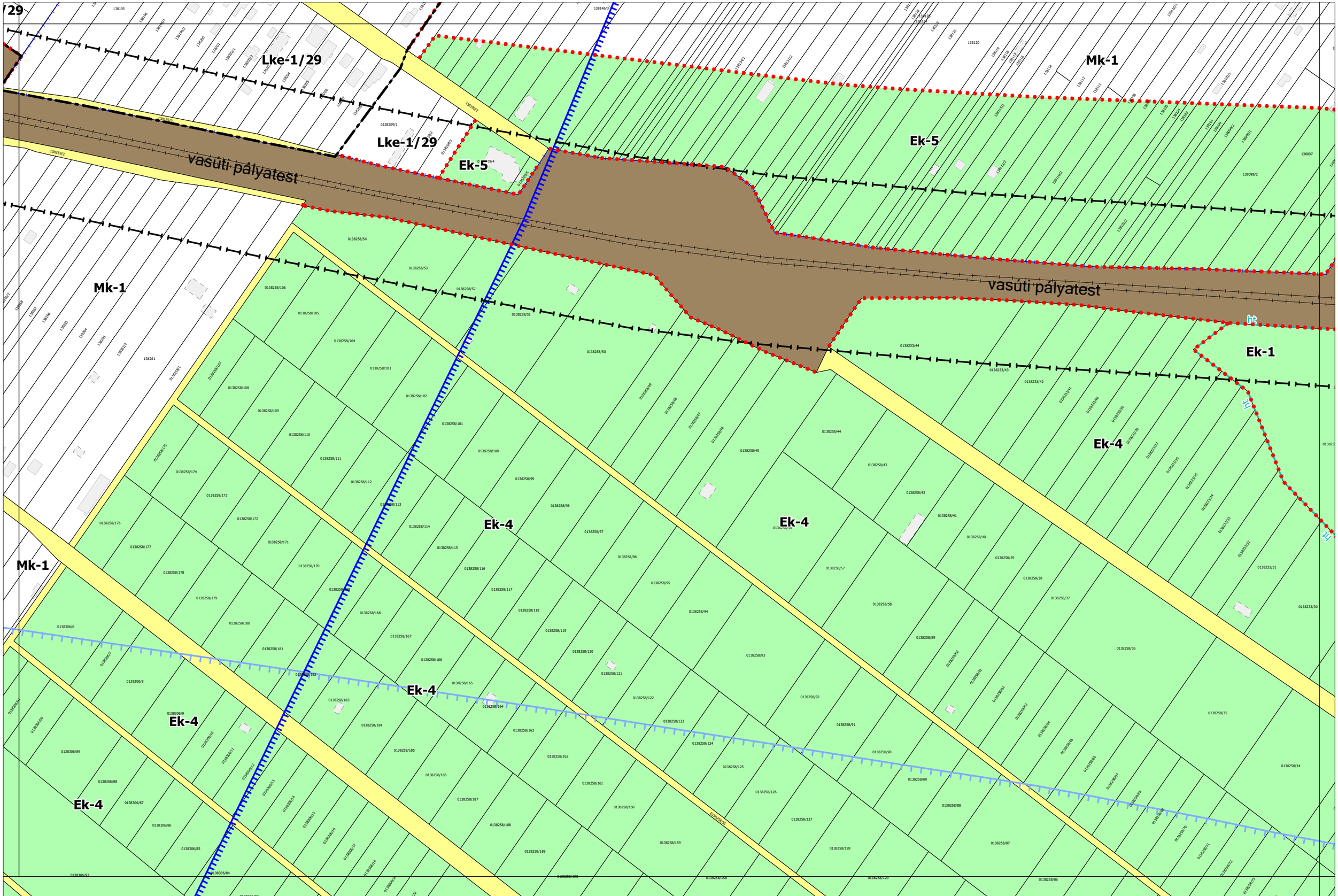
SZABÁLYOZÁSI TERVLAP - BELTERÜLETI SZELVÉNYEK

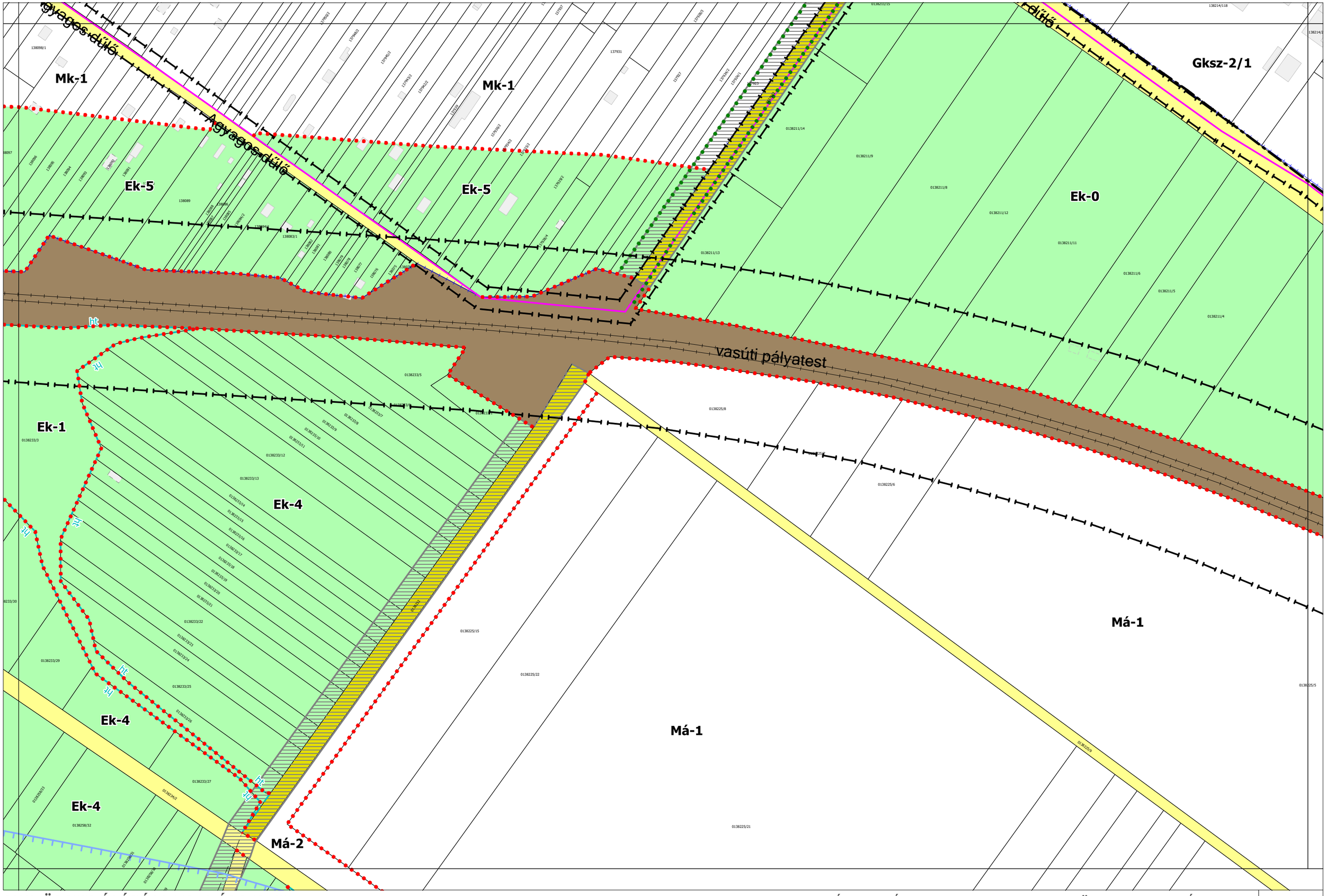
M 1:2000


Lke-1/9
Lke-1/3
Lke-1/10
Létai András utca
Zsuzsanna sor
Magvető utca
Dózsa György utca
Csík utca
Perem utca
Lke-1/31
Lőrinci út
Ek-0
14
Lke-1/9
Lke-1/3
Lke-1/31
Szilágyi Dezső utca
Melczer utca
Lilaakác utca
Lke-1/18
Lke-1/9
Domboru utca
Lke-1/köz-01
Nyílt színi szikrakeltő
SZÁ
Golyófogó utca
Lke-1/29
Kisfaludi utca
Kertművelő utca
10
Tisza István utca
Vörösmarty utca
Kiss Já
Bajza


Ady Endre utca
Sóska utca
Szilágyi Dezső utca
Melczer utca
Kisfaludi utca
Kiss János utca
Kép utca
Baross utca
Szilárd utca
Szent István tér
Podmaniczky Zsuzsanna utca
Jókai utca
Ferihegyi út
Lke-1/31
Lke-1/37
Lke-1/34
Lke-1/29
Lke-1/5
Vi-2/5
Vi-2/34
Vi-2/1
Vi-2/11
Vi-2/15
Zkp-7
Mk-1

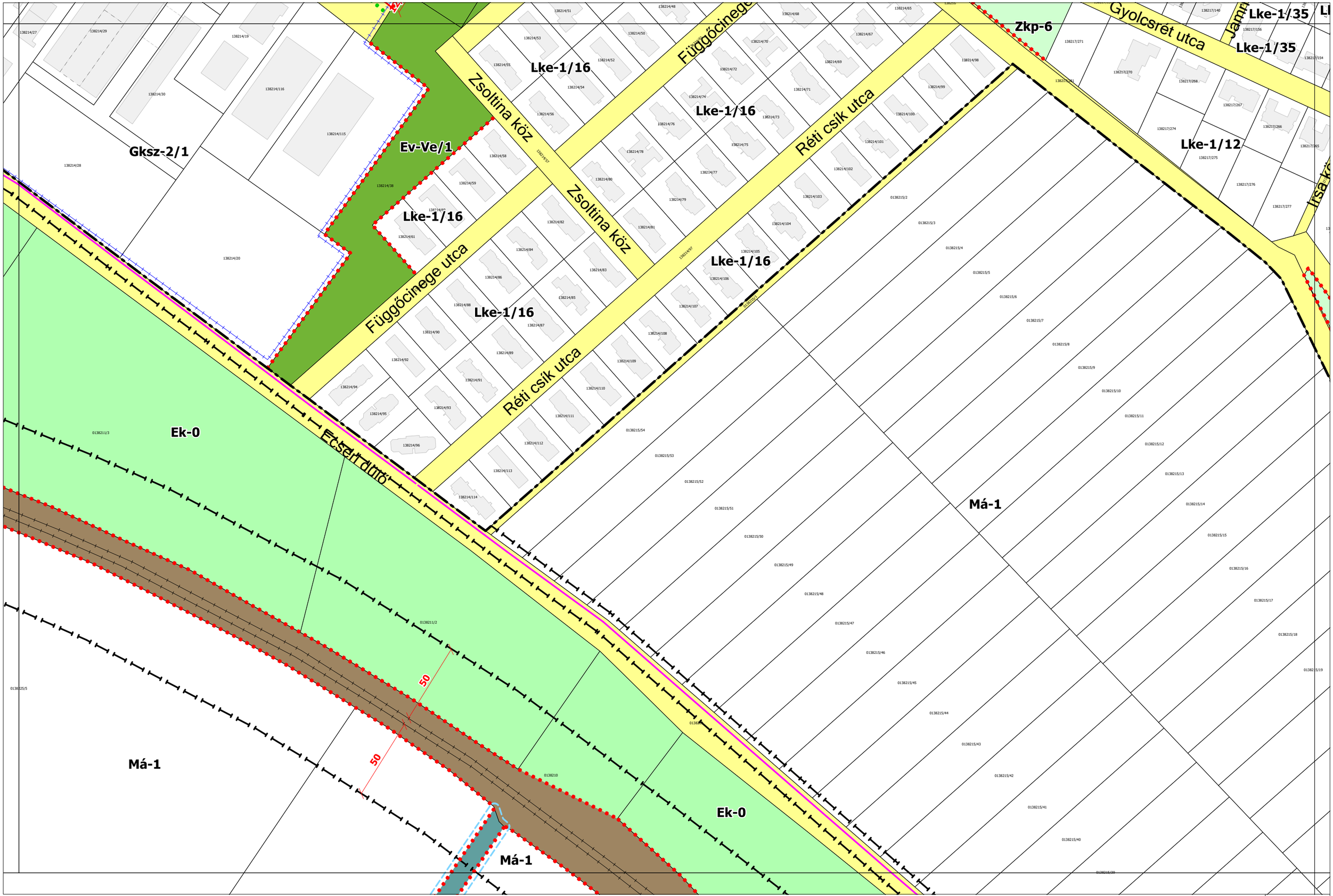

Lke-1/29
Lke-1/34
Mk-1
Ek-4
vasúti pályatest
Virág utca
Örömvölgy utca
Nyár utca
Wesselényi utca
Erdőtelek utca
Erdőkövesd utca
Erdődűlő utca
Erdő utca
Ferihegyi út
18
10
50


Lke-1/29
Lke-1/29
Ek-5
Ek-5
Mk-1
Mk-1
Mk-1
vasúti pályatest
vasúti pályatest
Ek-1
Ek-4
Ek-4
Ek-4
Ek-4
Ek-4
Ek-4



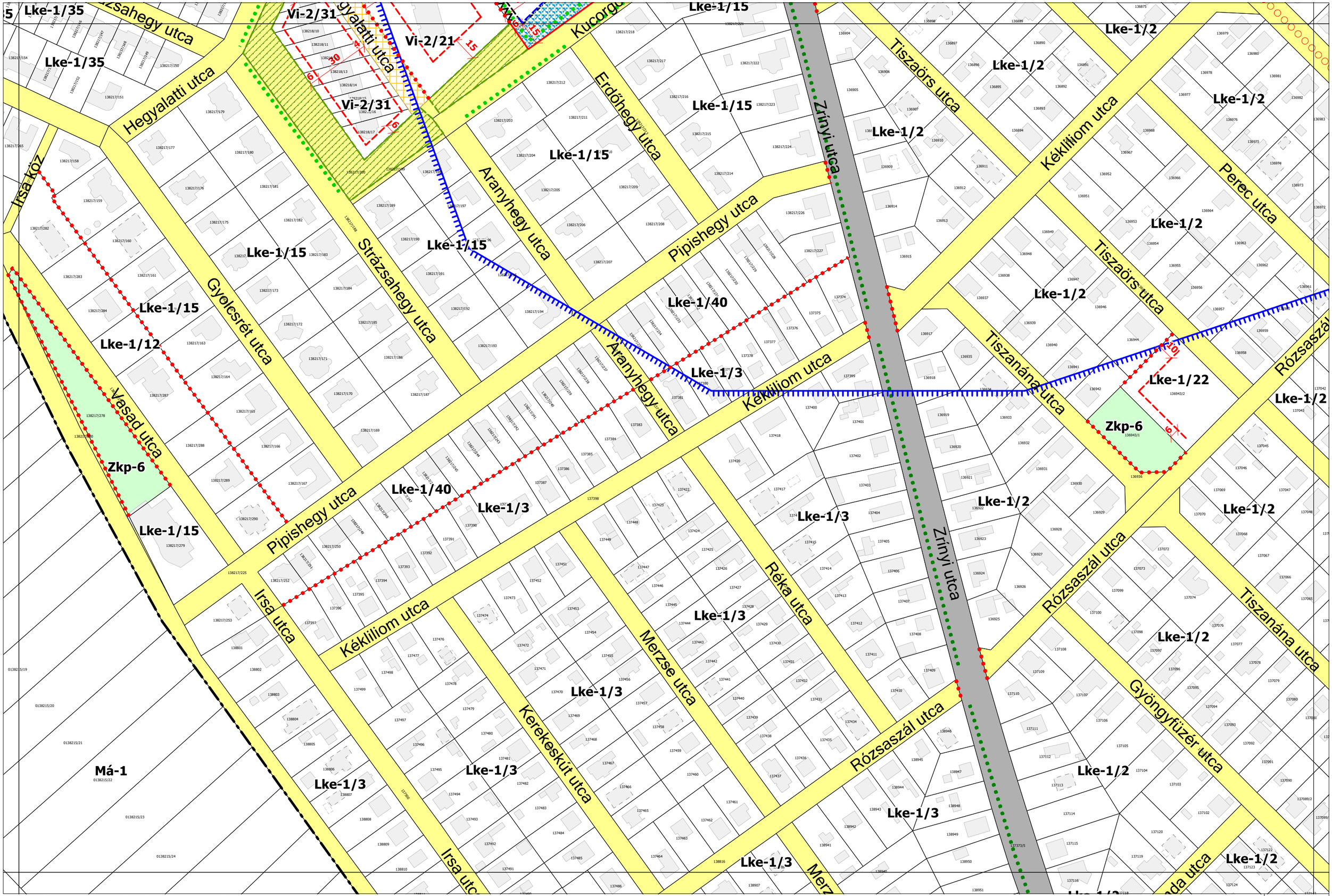
KERÜLETI ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT
BUDAPEST XVII. KERÜLET RÁKOSMENTE

SZABÁLYOZÁSI TERVLAP - BELTERÜLETI SZELVÉNYEK
M 1:2000

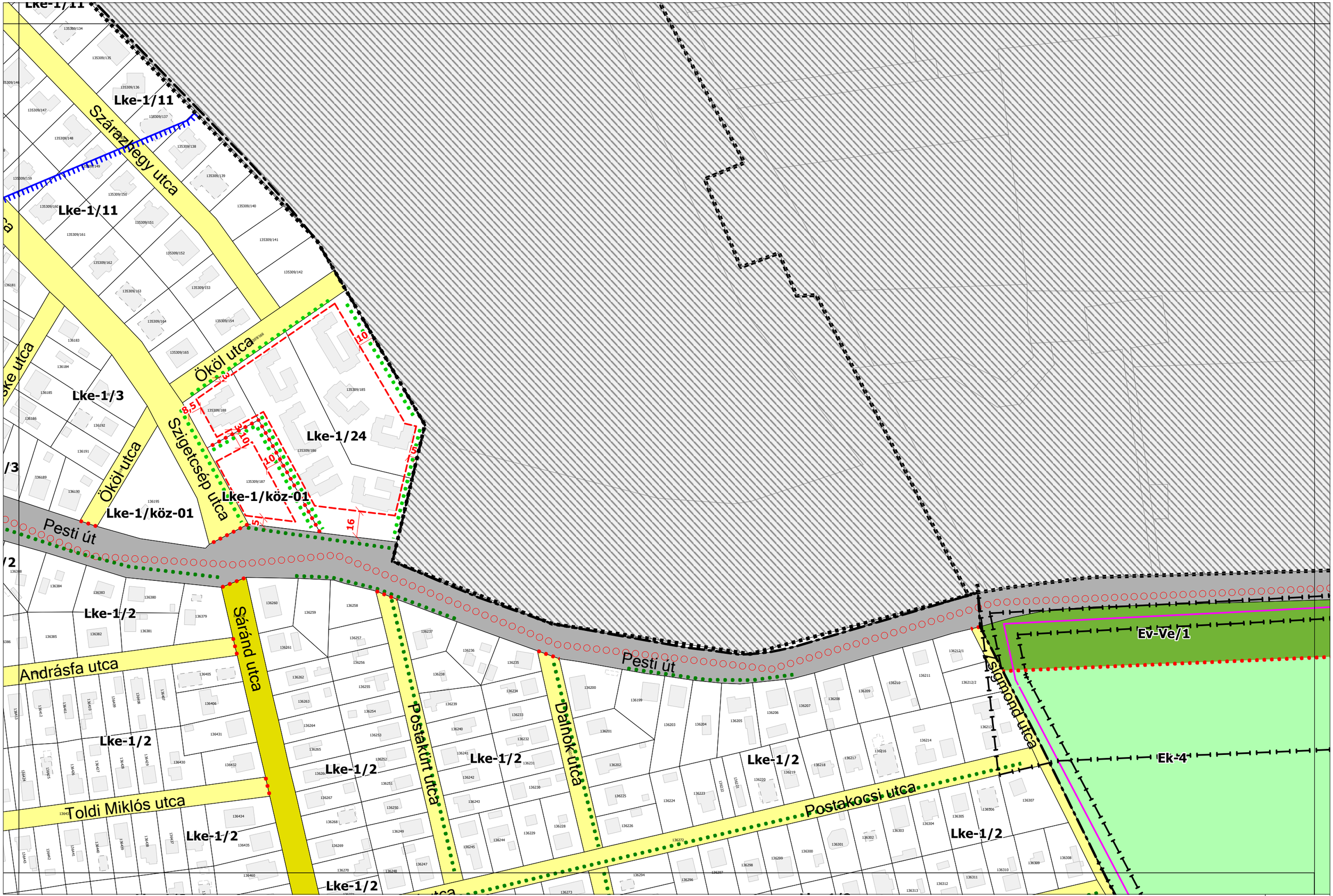


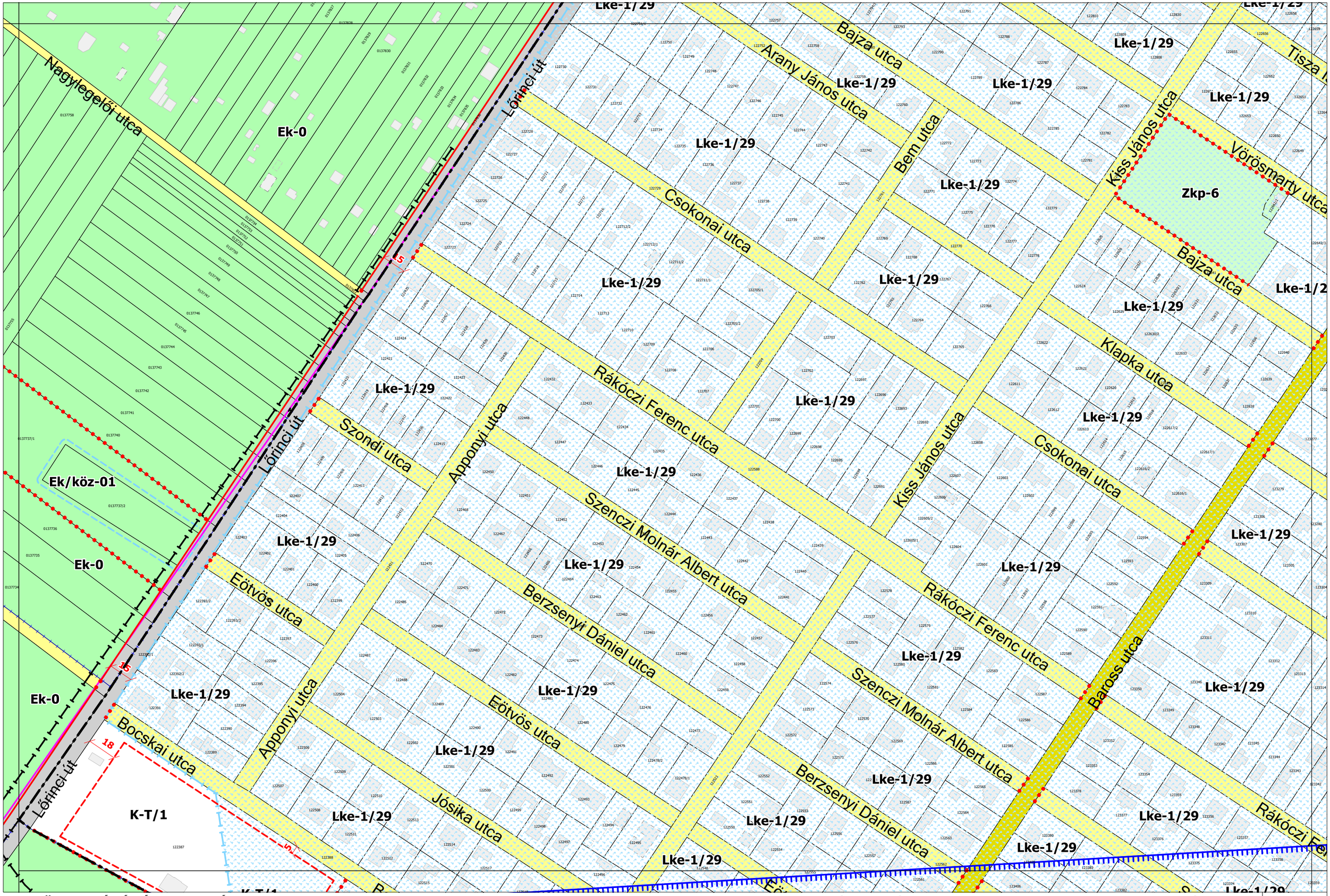
KERÜLETI ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT
BUDAPEST XVII. KERÜLET RÁKOSMENTE

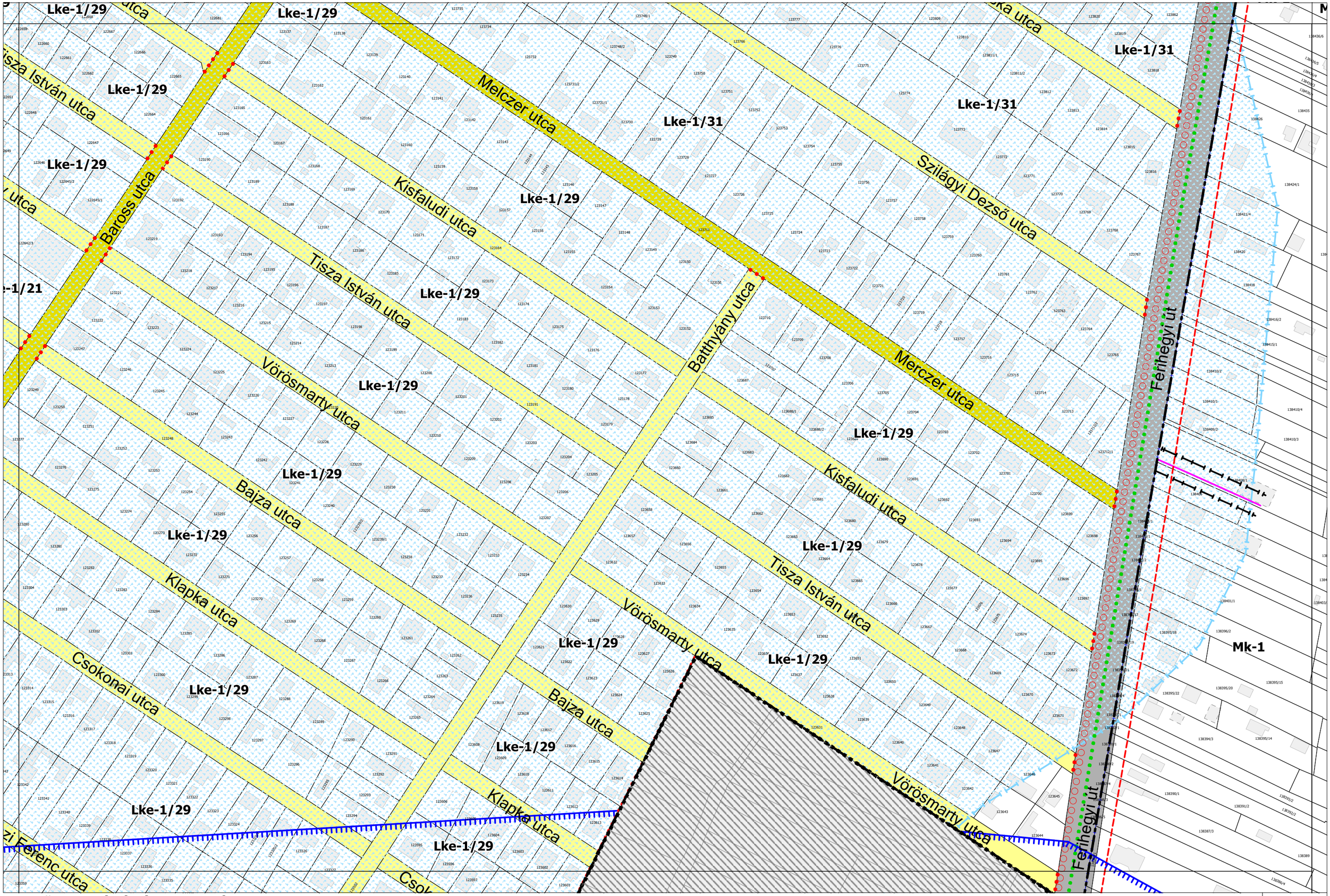
SZABÁLYOZÁSI TERVLAP - BELTERÜLETI SZELVÉNYEK
M 1:2000

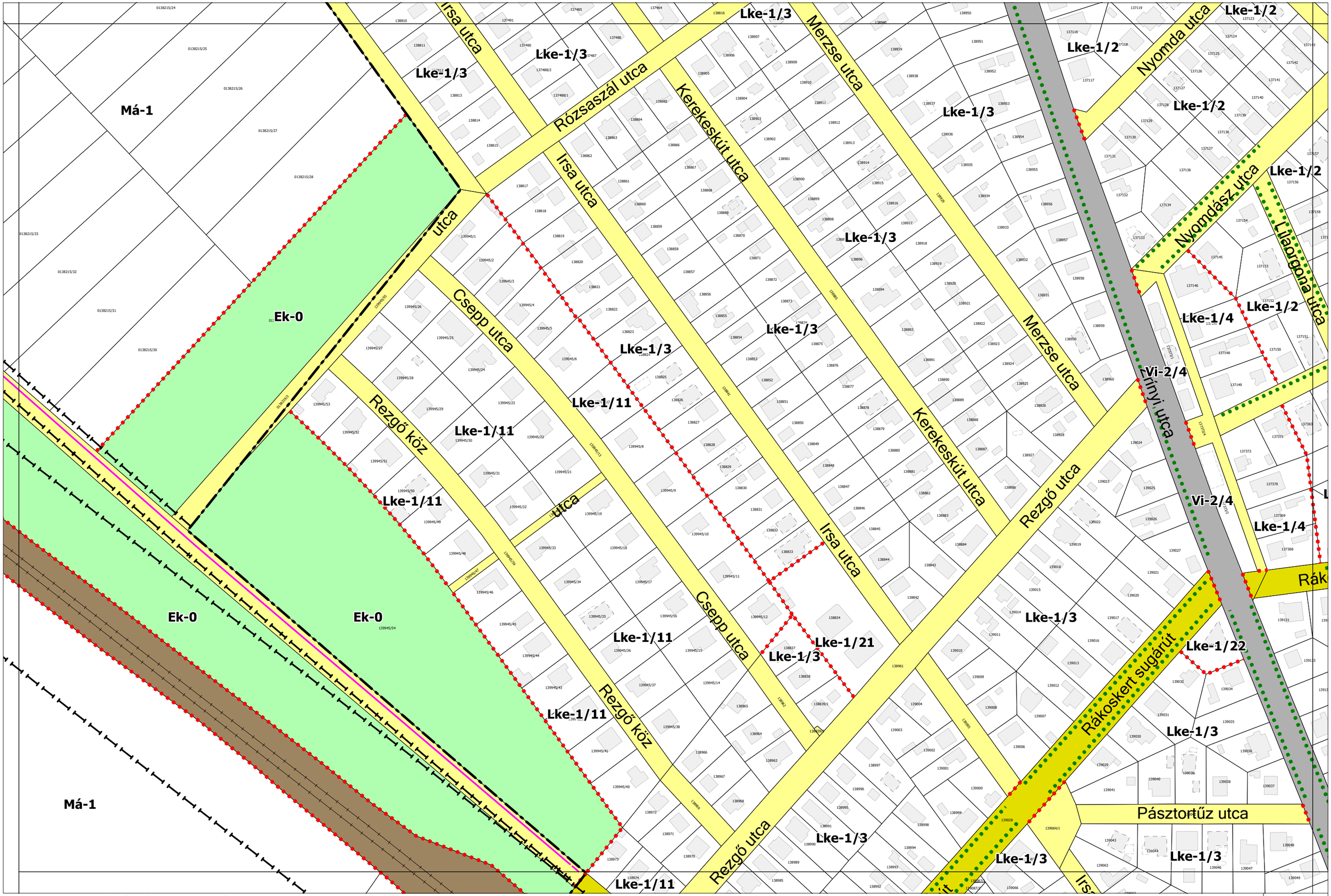

Lke-1/35
Strázsahegy utca
Vi-2/31
Hegyalatti utca
Vi-2/21
Kucorgó
Lke-1/15
Erdőhegy utca
Zrínyi utca
Tiszaörs utca
Lke-1/2
Kékliliom utca
Perec utca
Irsa köz
Aranyhegy utca
Pipishegy utca
Gyölesrét utca
Lke-1/40
Lke-1/3
Tiszanána utca
Rózsaszál
Lke-1/22
Zkp-6
Vasad utca
Réka utca
Merzse utca
Irsa utca
Rózsaszál utca
Gyöngyfüzér utca
Kerekeskút utca
Má-1

Fuvaros utca
Lke-1/2
Zkp-6
Rózsaszál utca
Lke-1/3
Pesti út
Körösszál utca
Fehértemplom utca
Lke-1/11
Aknász utca
Szigetcsép utca
Erzsébet körút
Tiszafüred utca
Reszelő utca
Becske utca
Perec utca
Nyomdász utca
Bodonyi utca
Tiszaörs utca
Lke-1/21
Andráshida utca
Andrásfa utca
Toldi Miklós utca
Torzsa utca


Lke-1/11
Szárazhegy utca
Lke-1/11
Lke-1/11
Ökör utca
Lke-1/3
Ökör utca
Szigetcsép utca
Lke-1/24
Lke-1/köz-01
Lke-1/köz-01
Pesti út
Lke-1/2
Sáránd utca
Andrásfa utca
Lke-1/2
Toldi Miklós utca
Lke-1/2
Lke-1/2
Postaköz utca
Lke-1/2
Dalnok utca
Lke-1/2
Pesti út
Lke-1/2
Postakocsi utca
Lke-1/2
Zsigmond utca
Ev-Ve/1
Ek-4

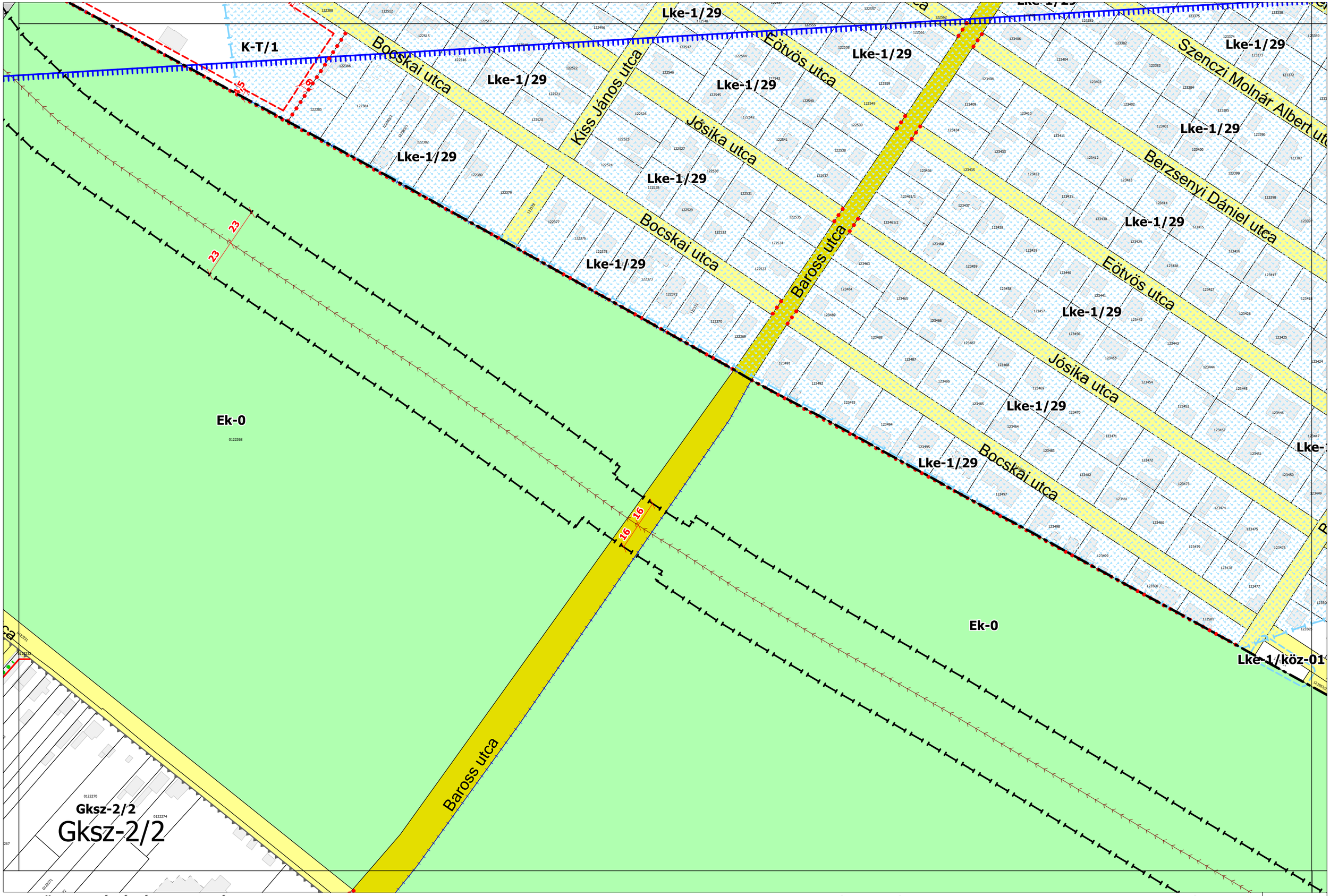

Nagyiegelői utca
Ek-0
Lőrinci út
Lke-1/29
Bajza utca
Arany János utca
Bem utca
Kiss János utca
Vörösmarty utca
Zkp-6
Csokonai utca
Klapka utca
Rákóczi Ferenc utca
Szondi utca
Apponyi utca
Szenczi Molnár Albert utca
Eötvös utca
Berzsenyi Dániel utca
Bocskai utca
Jósika utca
Báross utca
Ek/köz-01
K-T/1
5
15
18


Lke-1/29
Lke-1/31
Lke-1/21
Mk-1
Melczer utca
Szilágyi Dezső utca
Merczer utca
Kisfaludi utca
Tisza István utca
Báross utca
Batthyány utca
Vörösmarty utca
Bajza utca
Klapka utca
Csokonai utca
Ferihegyi út
Ferenc utca


Má-1
Ek-0
Ek-0
Ek-0
Má-1
Lke-1/3
Lke-1/11
Lke-1/21
Lke-1/22
Lke-1/4
Lke-1/2
Vi-2/4
Irsa utca
Rózsaszál utca
Kerekeskút utca
Merzse utca
Nyomda utca
Nyomdász utca
Liliomfa utca
Csepp utca
Rezgő köz
Rezgő utca
Rákoskert sugárút
Pásztortűz utca
Csinyi utca

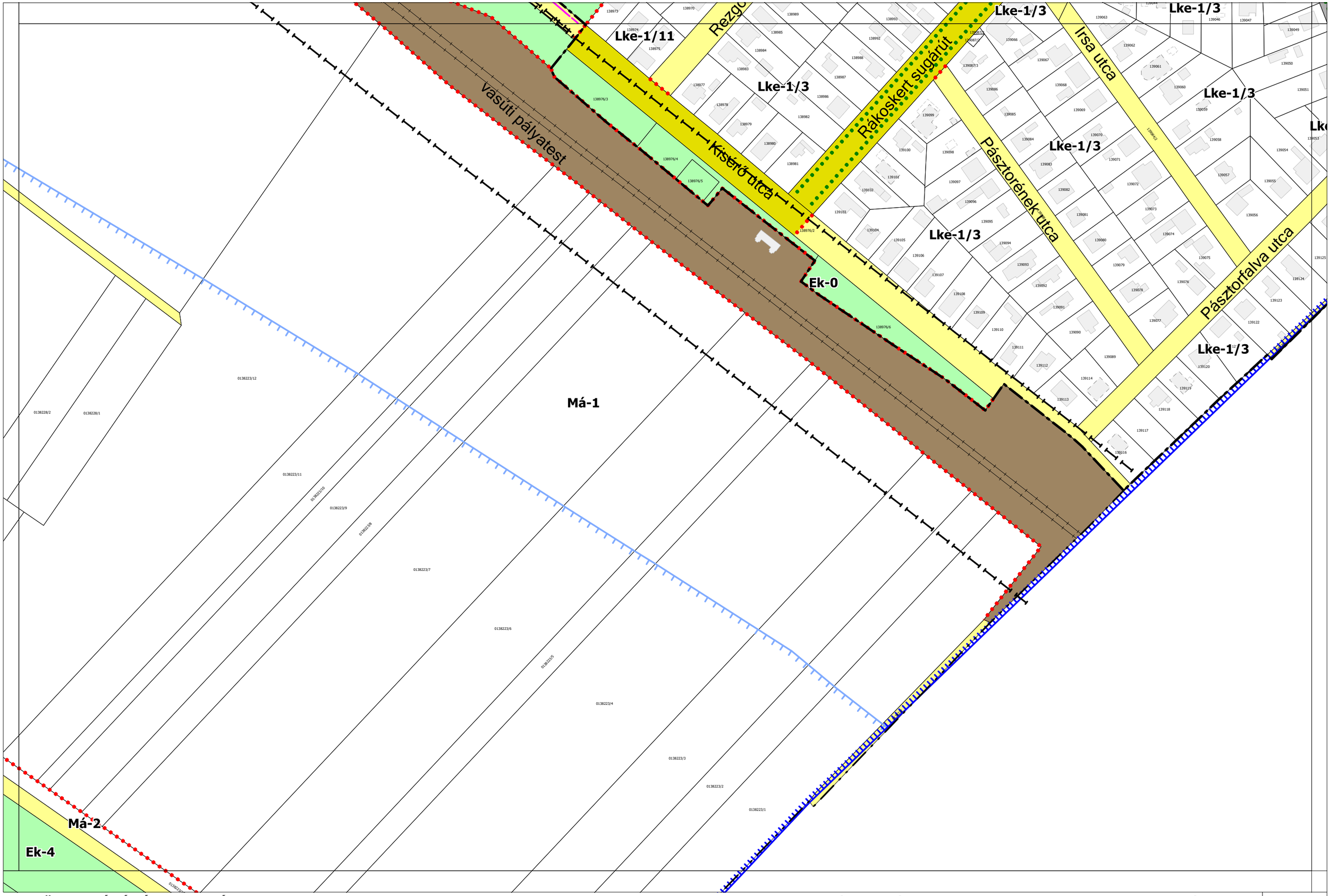
Toldi Miklós utca
Postakocsi utca
Postamester utca
Rákoskert sugárút
Pásztortűz utca
Tiszaörs utca
Tiszanána utca
Gyöngyfüzér utca
Lilaorgona utca
Erzsébet körút
Perec utca
Rákoskerti utca
Ráspoly utca
Bodonyi utca
Lke-1/2
Lke-1/21

Postakocsi utca
Postamester utca
Rákoskert sugárút
Csengés utca
Csendítő utca
Sáránd utca
Bogöte utca
Dalnok utca
Borzavár utca
Pányva utca
Holdsugár utca
Zsigmond utca
Görömböly utca
Pásztortűz utca
Bodonyi u
Lke-1/2
Ek-4


K-T/1
Bocskai utca
Kiss János utca
Jósika utca
Eötvös utca
Baross utca
Szenczi Molnár Albert utca
Berzsenyi Dániel utca
Lke-1/29
Lke-1/köz-01
Ek-0
Gksz-2/2
Gksz-2/2
23
23
16
16

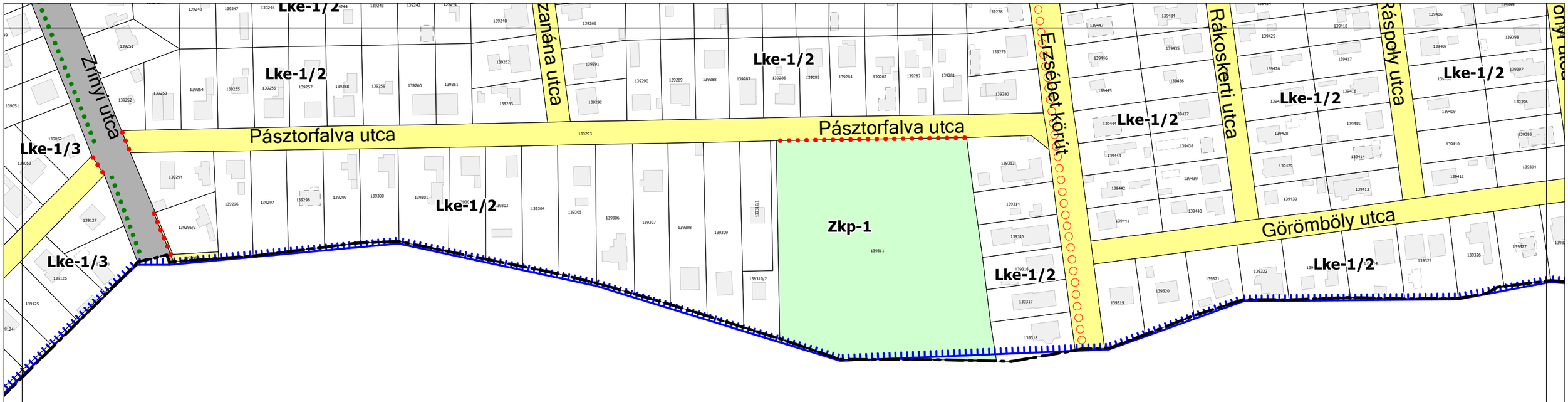
KERÜLETI ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT
BUDAPEST XVII. KERÜLET RÁKOSMENTE

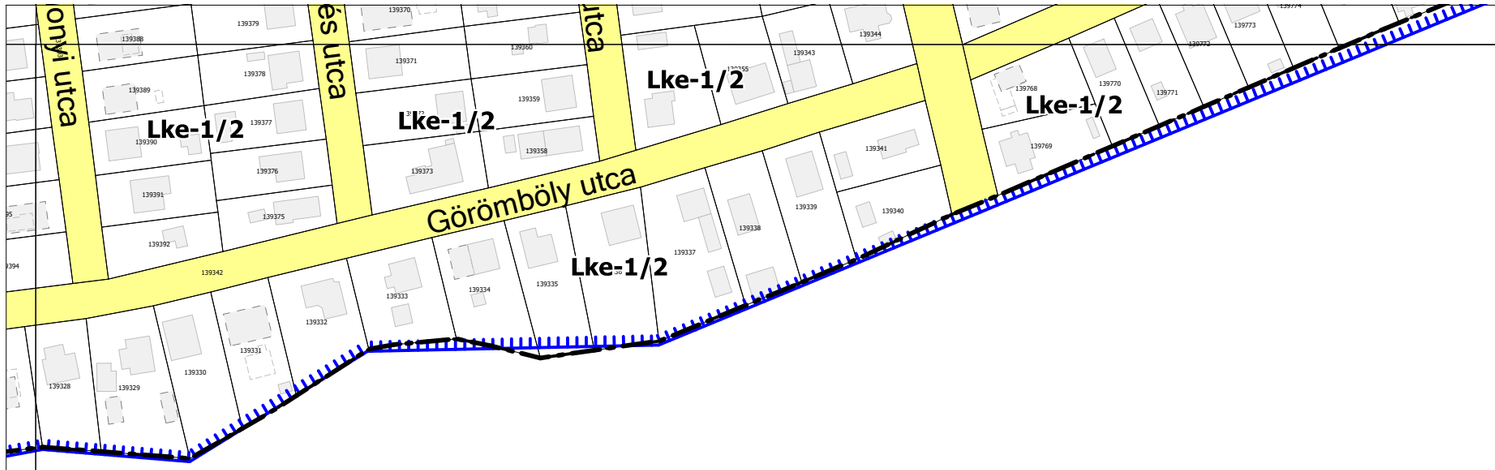
SZABÁLYOZÁSI TERVLAP - BELTERÜLETI SZELVÉNYEK
M 1:2000

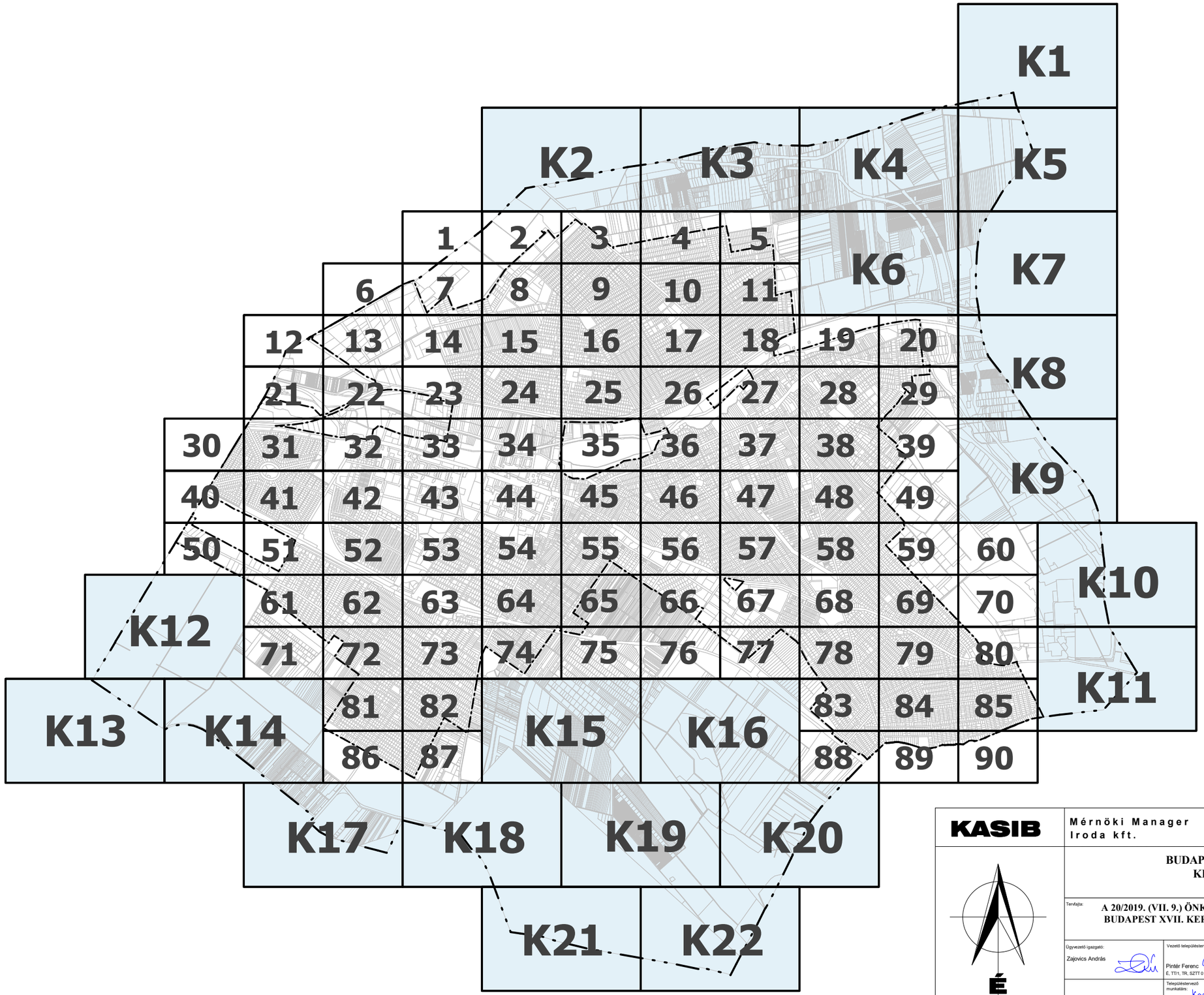


KERÜLETI ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT
BUDAPEST XVII. KERÜLET RÁKOSMENTE

SZABÁLYOZÁSI TERVLAP - BELTERÜLETI SZELVÉNYEK
M 1:2000


Lke-1/2
Zrínyi utca
Lke-1/2
Zamána utca
Lke-1/2
Erzsébet körút
Rákoskerti utca
Ráspoly utca
Lke-1/2
Lke-1/2
Lke-1/2
Pásztorfalva utca
Pásztorfalva utca
Lke-1/3
Lke-1/2
Zkp-1
Görömböly utca
Lke-1/3
Lke-1/2
Lke-1/2


onyi utca
és utca
utca
Görömböly utca
Lke-1/2
Lke-1/2
Lke-1/2
Lke-1/2
Lke-1/2
139379
139388
139389
139378
139377
139390
139376
139391
139375
139392
139342
139394
139370
139371
139360
139359
139373
139358
139333
139334
139335
139332
139331
139330
139328
139329
139344
139343
139341
139340
139339
139338
139337
139768
139769
139770
139771
139772
139773
139774



A .../2023. (...) önk. rendelettel módosítva

Készült az állami alapadatok felhasználásával.

KASIB	Mérnöki Manager Iroda kft.	Székhely, műterem: 1191 Budapest, Ady Endre út 32-40. E-mail: kasib@kasib.hu, telepules@kasib.hu Fax: 290-9191 Tel: 297-1730	Rajzszám: SZT 1. sz. melléklet
É	**BUDAPEST XVII. KERÜLET - RÁKOSMENTE KERÜLETI ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT**		Munkaszám: **2298** Lépték:
	Tervfajta: **A 20/2019. (VII. 9.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETTEL JÓVÁHAGYOTT BUDAPEST XVII. KERÜLET - RÁKOSMENTE SZABÁLYOZÁSI TERVE**		Kelt: 2019. május

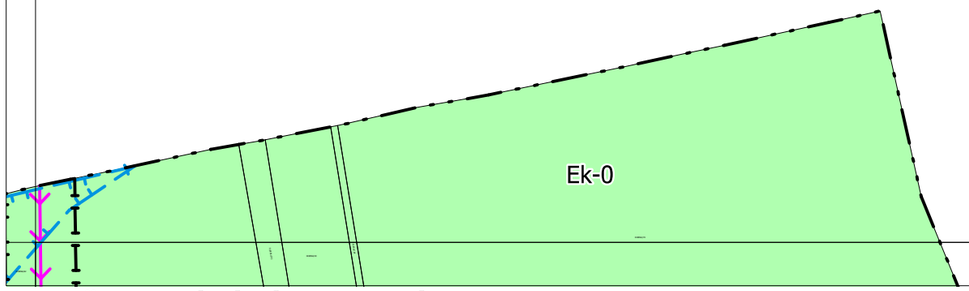
Ügyvezető igazgató:	Vezető településtervező:	Vezető közműtervező:	Vezető táj- és zöldfelület-rendezési, környezetvédelmi tervező:	Vezető közlekedéstervező:
Zajovics András	Pintér Ferenc É, TT/1, TR; SZTT 01-1719	Hancz Zsoltné TE,TH,TV 01-2418	Koprda Ildikó MK; 01-5171 K, TR	Rhorer Ádám Tkö 01-3157
	Településtervező munkatárs: Kovács Nóra Beáta okl. településmérnök	Közműtervező munkatárs: Biró Attila TE,TH,TV 01-2456	Táj- és zöldfelület-rendezési, környezetvédelmi tervező munkatárs: Strump Ferenc okl. táj- és kertépítészmérnök	Táj- és zöldfelület-rendezési, környezetvédelmi tervező munkatárs: Veklyuk Vivien Tájrendező és kertépítő mérnök

KERÜLETI ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT

BUDAPEST XVII. KERÜLET RÁKOSMENTE

SZABÁLYOZÁSI TERVLAP - KÜLTERÜLETI SZELVÉNYEK (K1-K22)

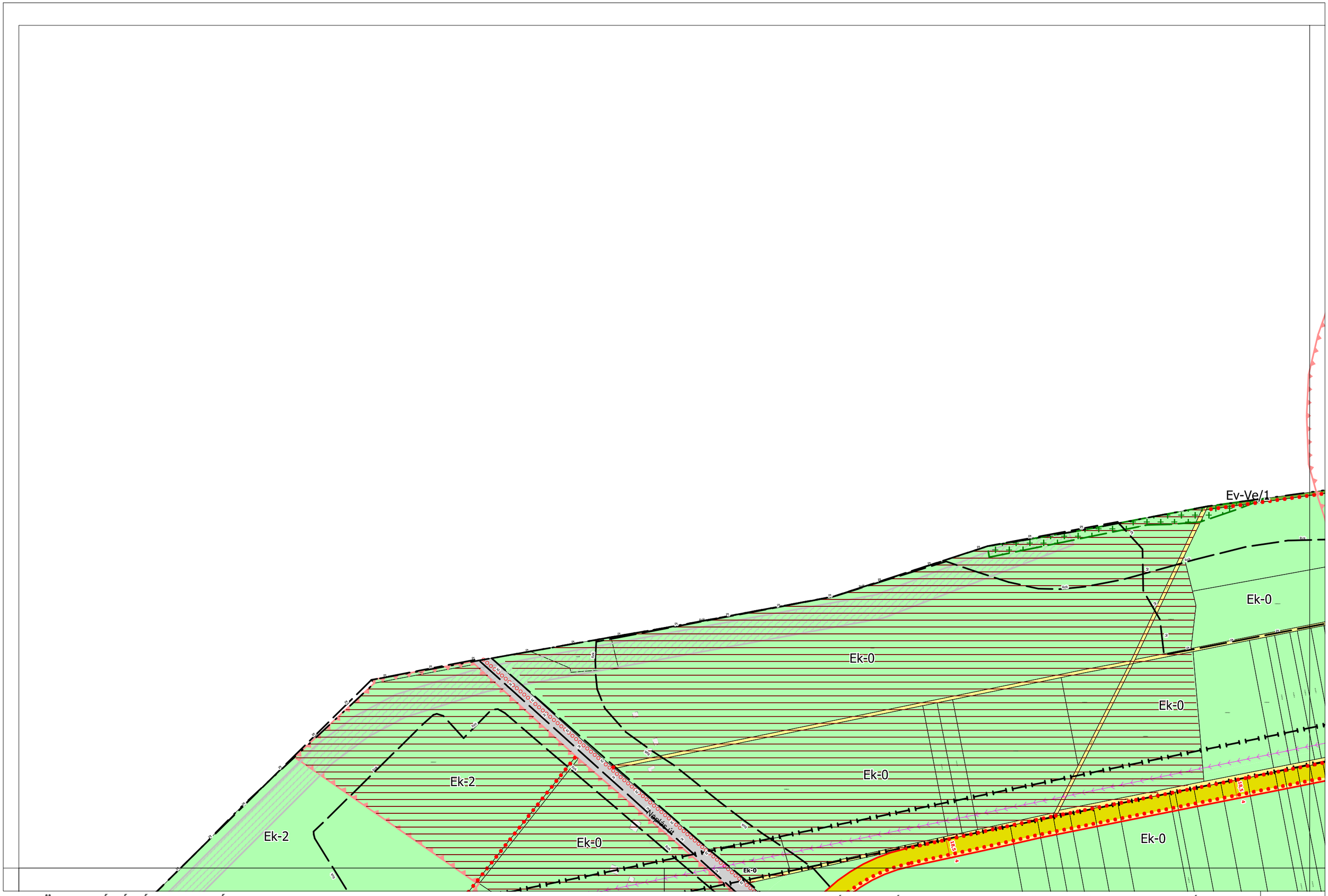
KT



KERÜLETI ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT
BUDAPEST XVII. KERÜLET RÁKOSMENTE

SZABÁLYOZÁSI TERVLAP - KÜLTERÜLETI SZELVÉNYEK
M 1:4000

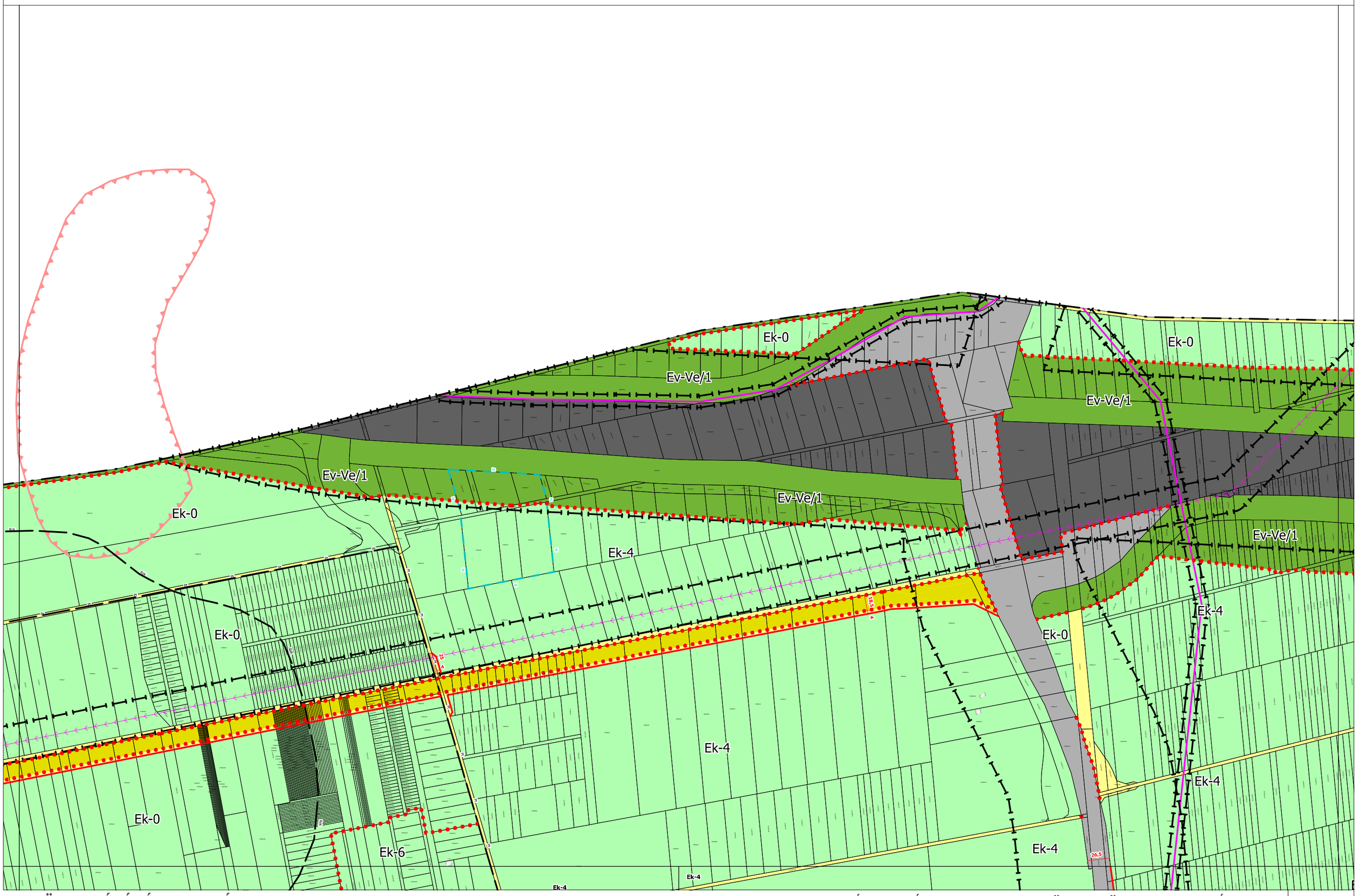
K1



KERÜLETI ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT
BUDAPEST XVII. KERÜLET RÁKOSMENTE

SZABÁLYOZÁSI TERVLAP - KÜLTERÜLETI SZELVÉNYEK
M 1:4000

K2



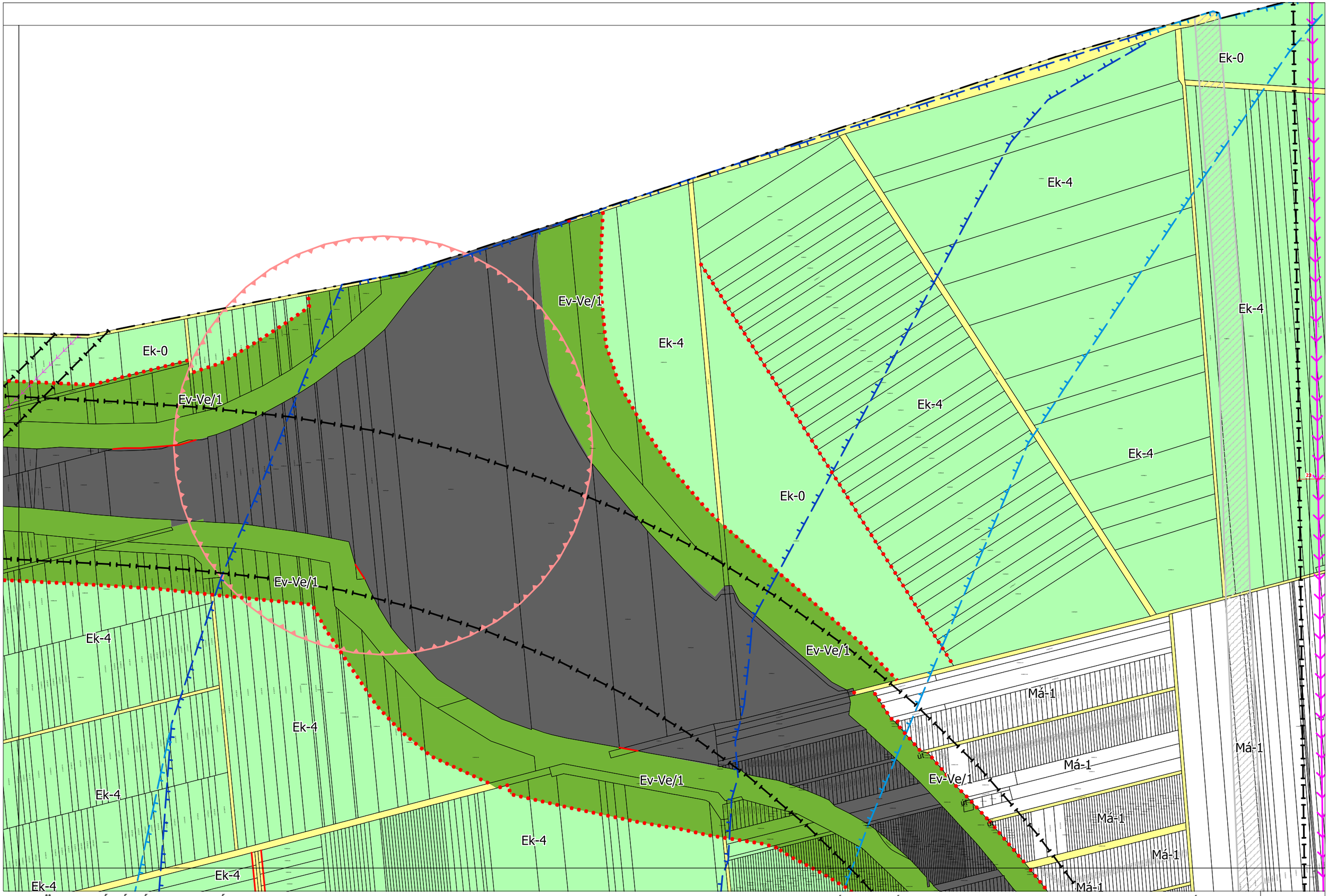
KERÜLETI ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT

BUDAPEST XVII. KERÜLET RÁKOSMENTE

SZABÁLYOZÁSI TERVLAP - KÜLTERÜLETI SZELVÉNYEK

M 1:4000

K3



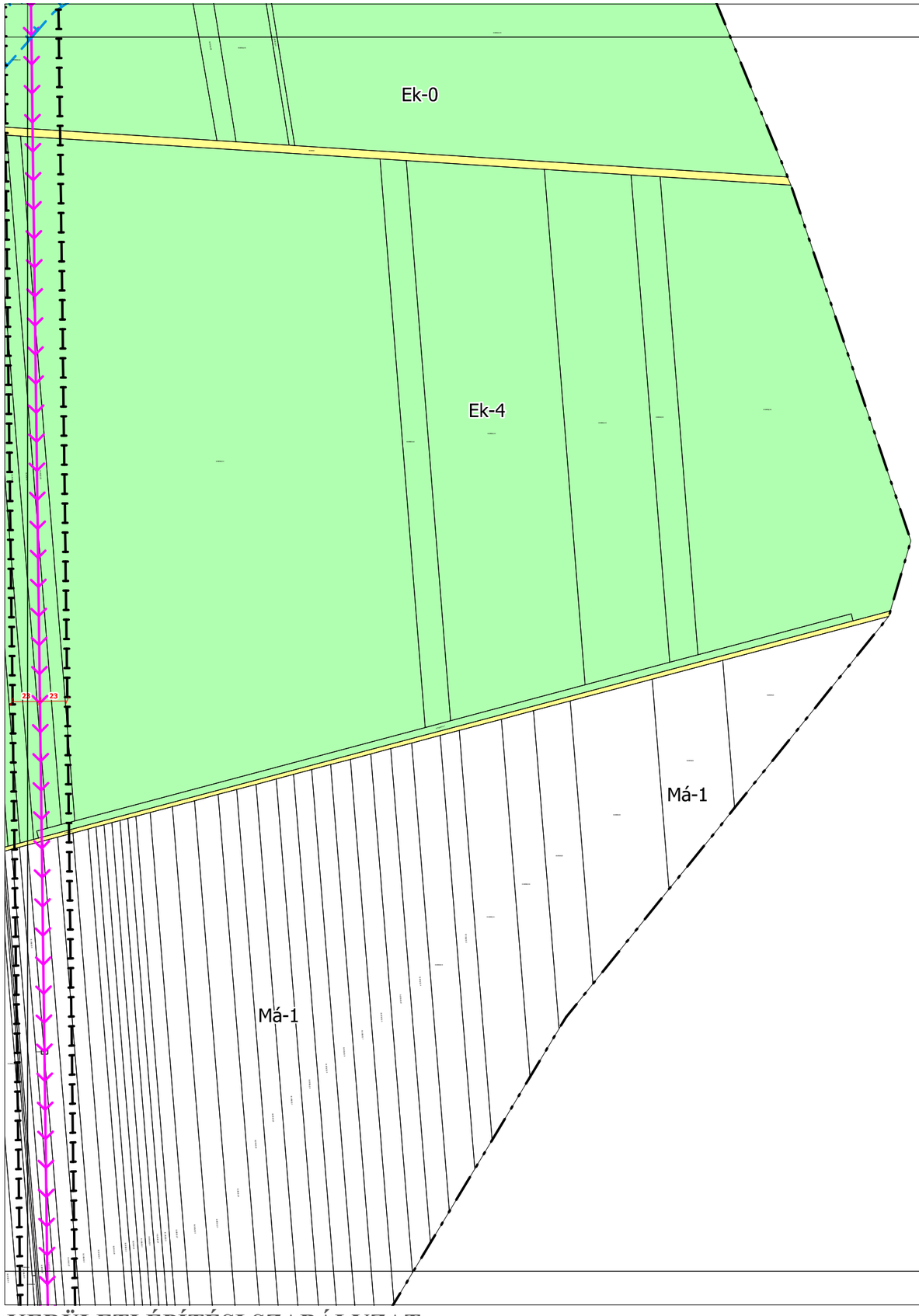
KERÜLETI ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT

BUDAPEST XVII. KERÜLET RÁKOSMENTE

SZABÁLYOZÁSI TERVLAP - KÜLTERÜLETI SZELVÉNYEK

M 1:4000

K4



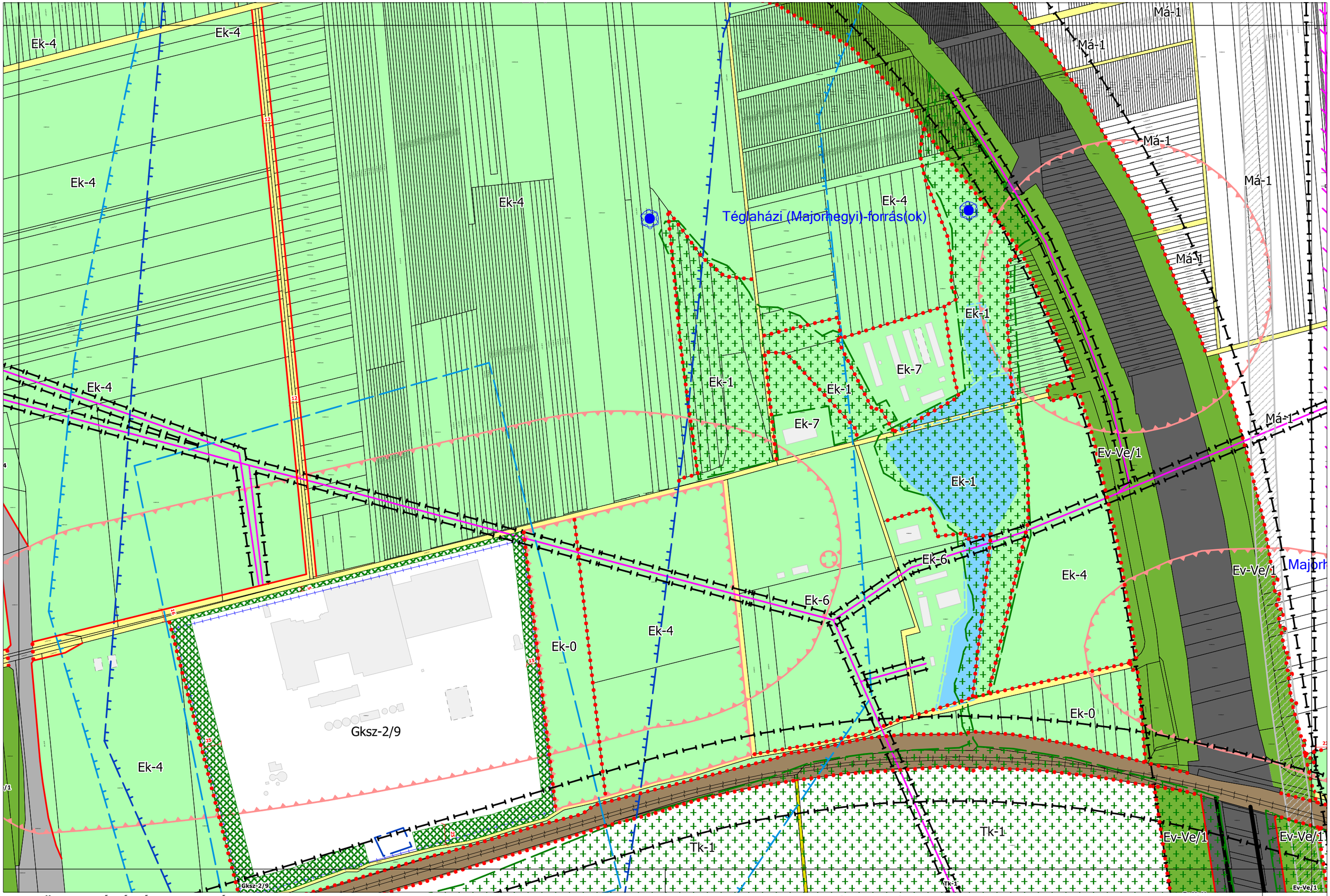
KERÜLETI ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT

BUDAPEST XVII. KERÜLET RÁKOSMENTE

SZABÁLYOZÁSI TERVLAP - KÜLTERÜLETI SZELVÉNYEK

M 1:4000

K5



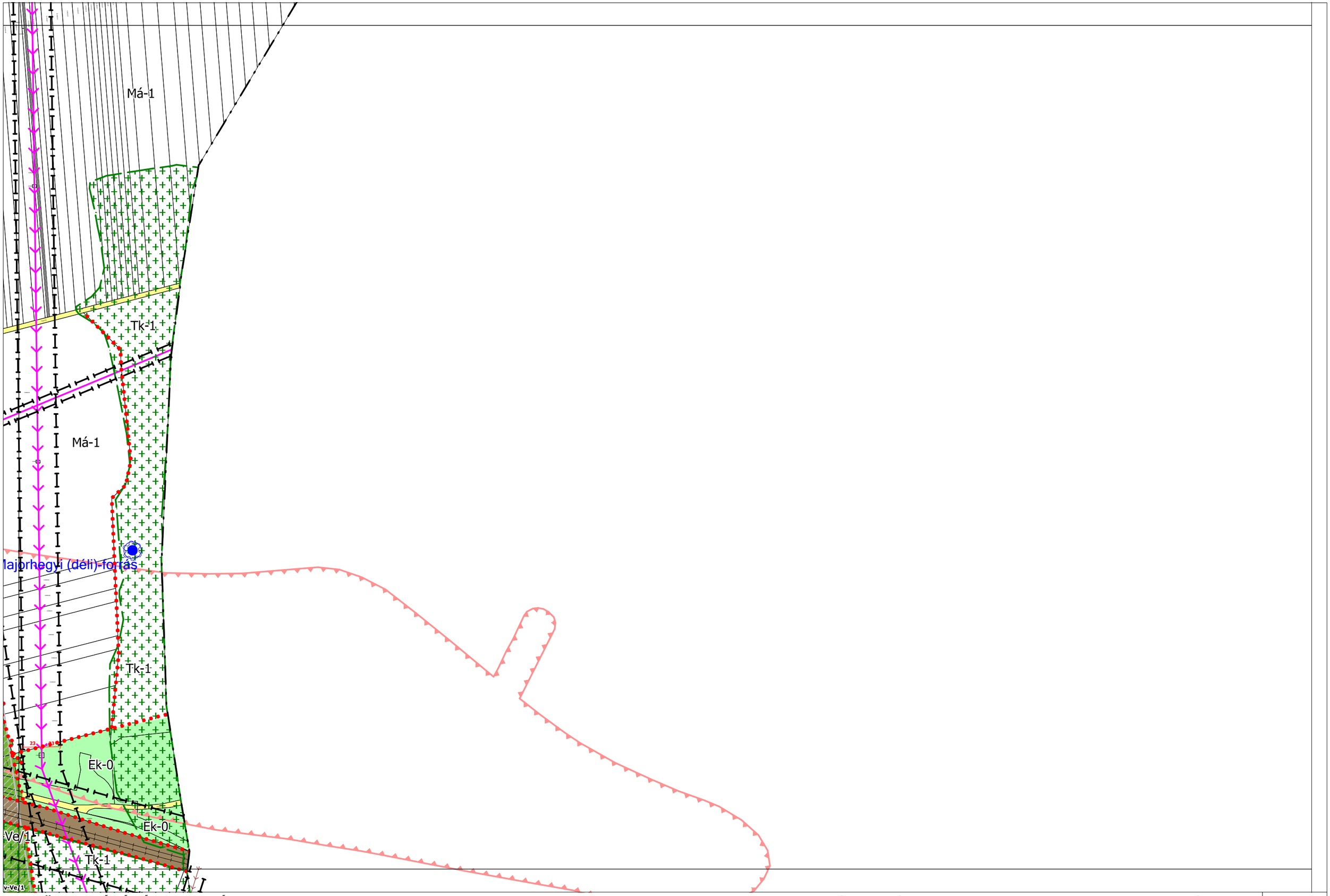
KERÜLETI ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT

BUDAPEST XVII. KERÜLET RÁKOSMENTE

SZABÁLYOZÁSI TERVLAP - KÜLTERÜLETI SZELVÉNYEK

M 1:4000

K6



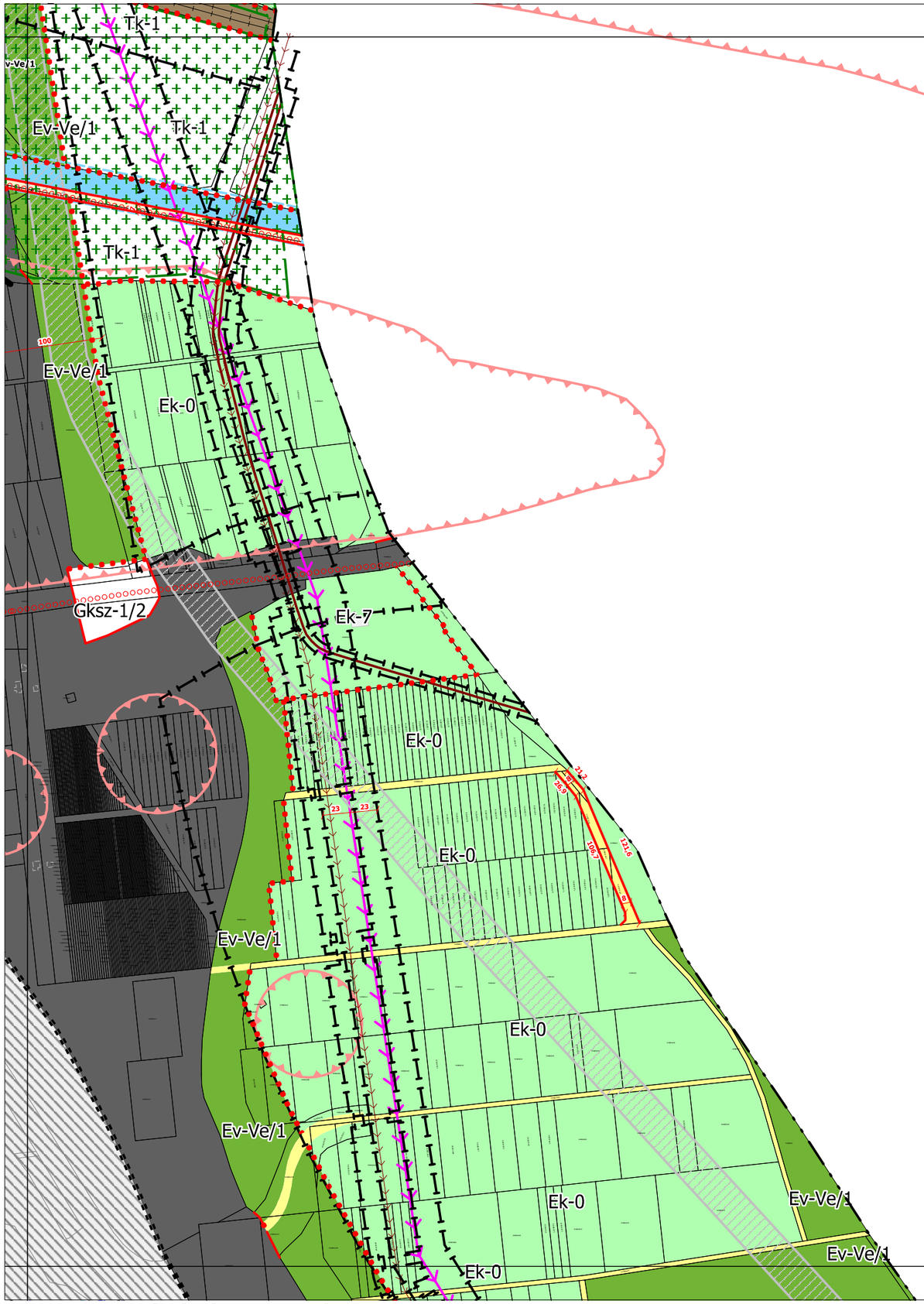
KERÜLETI ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT

BUDAPEST XVII. KERÜLET RÁKOSMENTE

SZABÁLYOZÁSI TERVLAP - KÜLTERÜLETI SZELVÉNYEK

M 1:4000

K7



KERÜLETI ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT

BUDAPEST XVII. KERÜLET RÁKOSMENTE

SZABÁLYOZÁSI TERVLAP - KÜLTERÜLETI SZELVÉNYEK

M 1:4000

K8

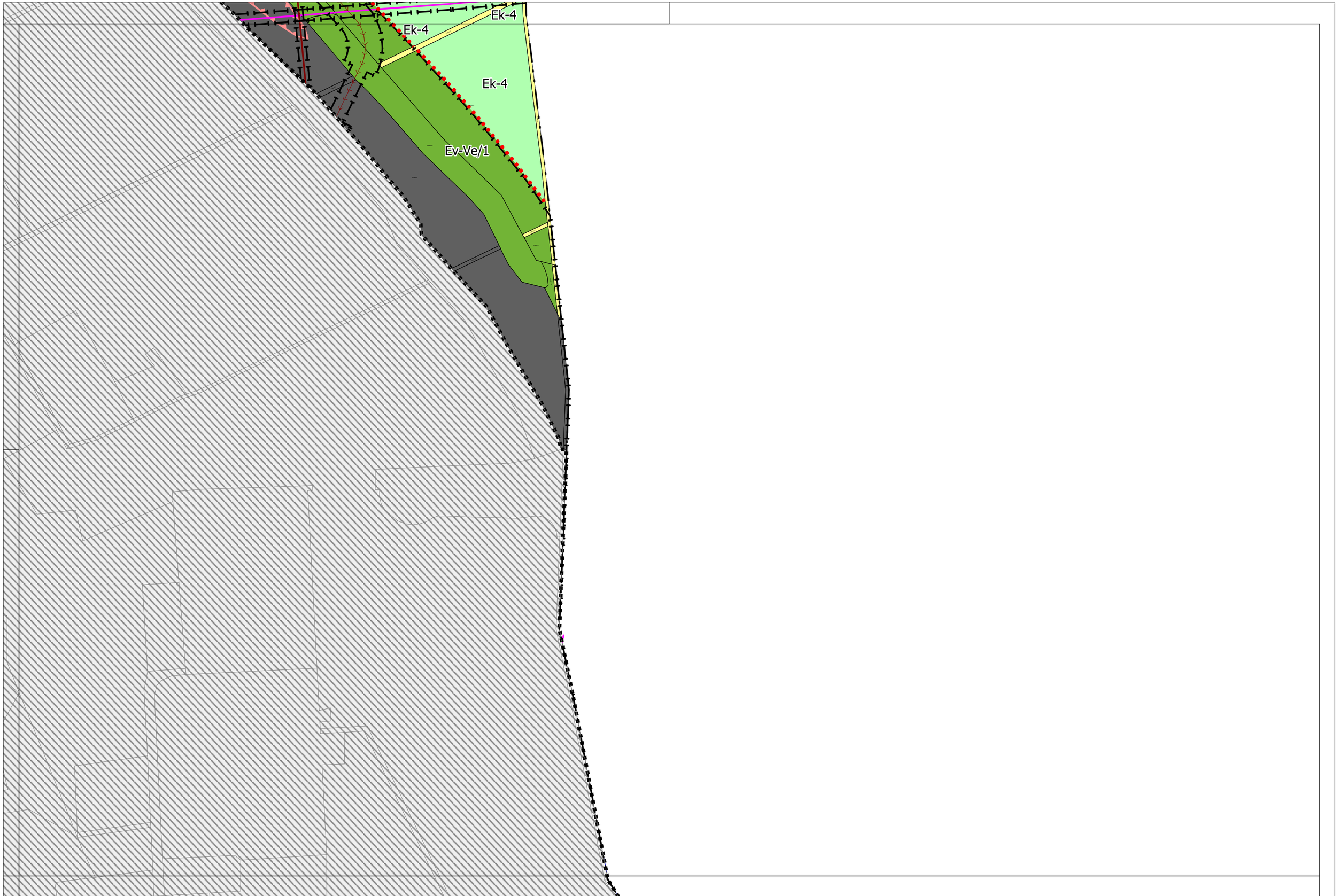
KERÜLETI ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT

BUDAPEST XVII. KERÜLET RÁKOSMENTE

SZABÁLYOZÁSI TERVLAP - KÜLTERÜLETI SZELVÉNYEK

M 1:4000

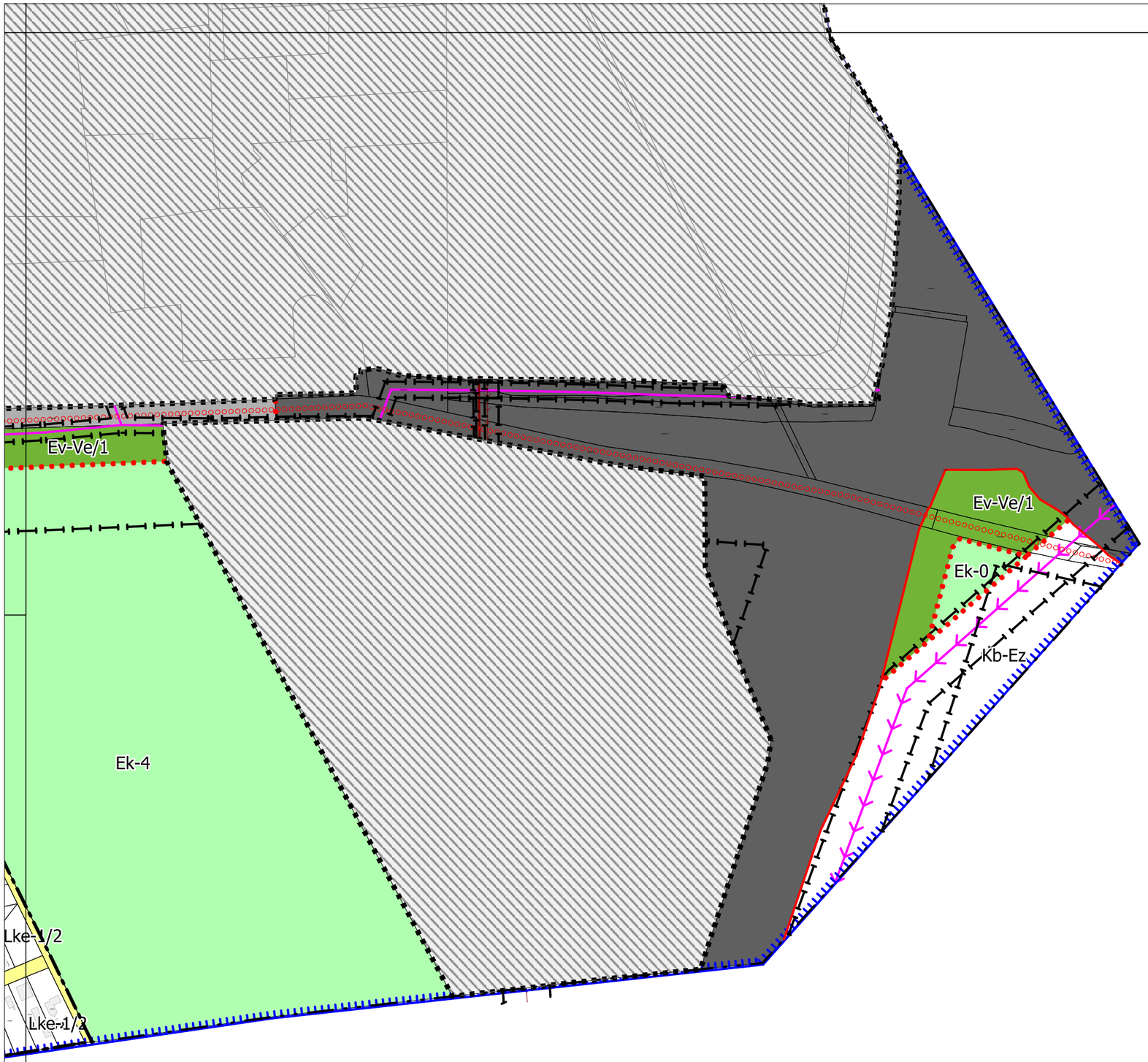
K9



KERÜLETI ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT
BUDAPEST XVII. KERÜLET RÁKOSMENTE

SZABÁLYOZÁSI TERVLAP - KÜLTERÜLETI SZELVÉNYEK
M 1:4000

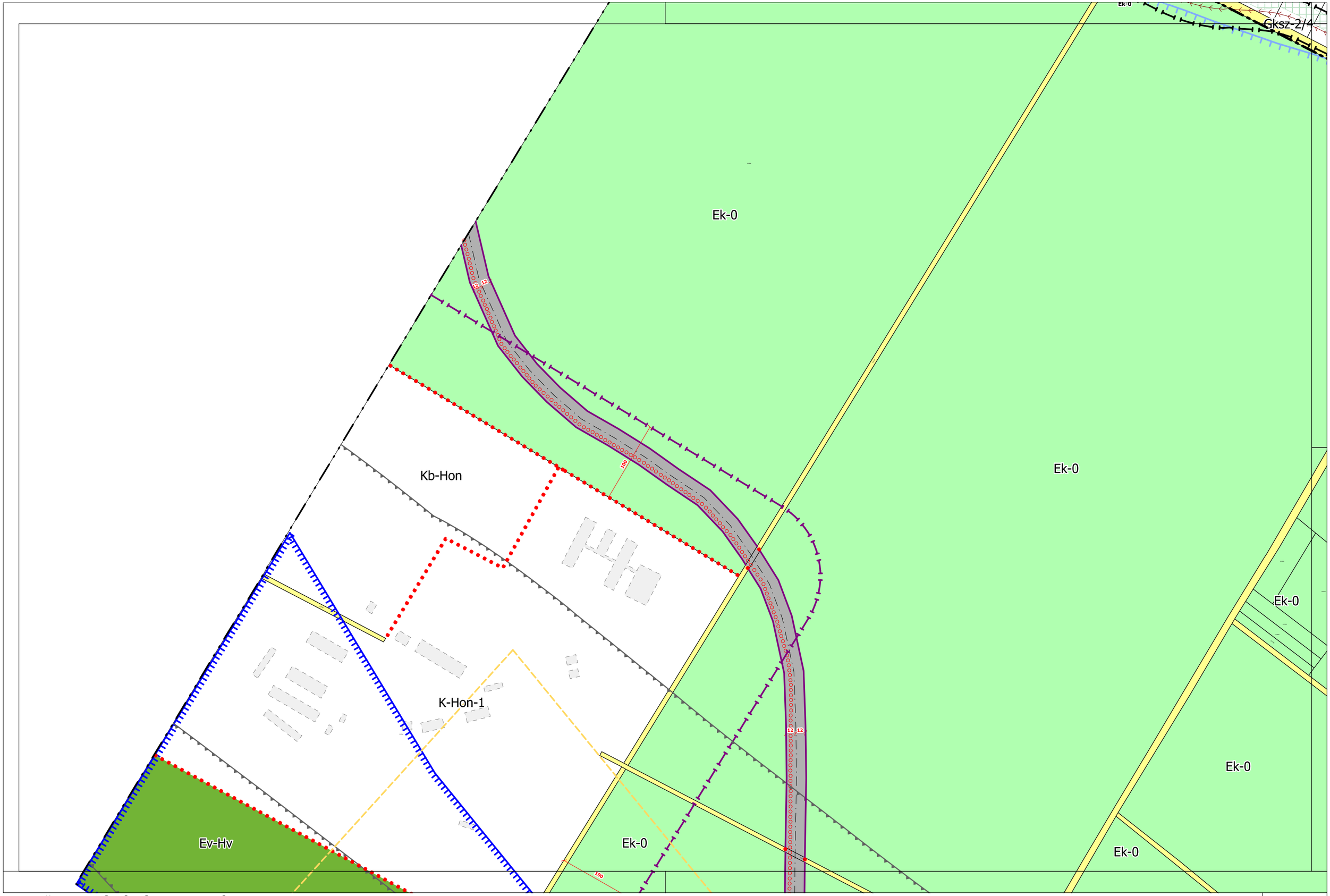
K10



KERÜLETI ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT
BUDAPEST XVII. KERÜLET RÁKOSMENTE

SZABÁLYOZÁSI TERVLAP - KÜLTERÜLETI SZELVÉNYEK
M 1:4000

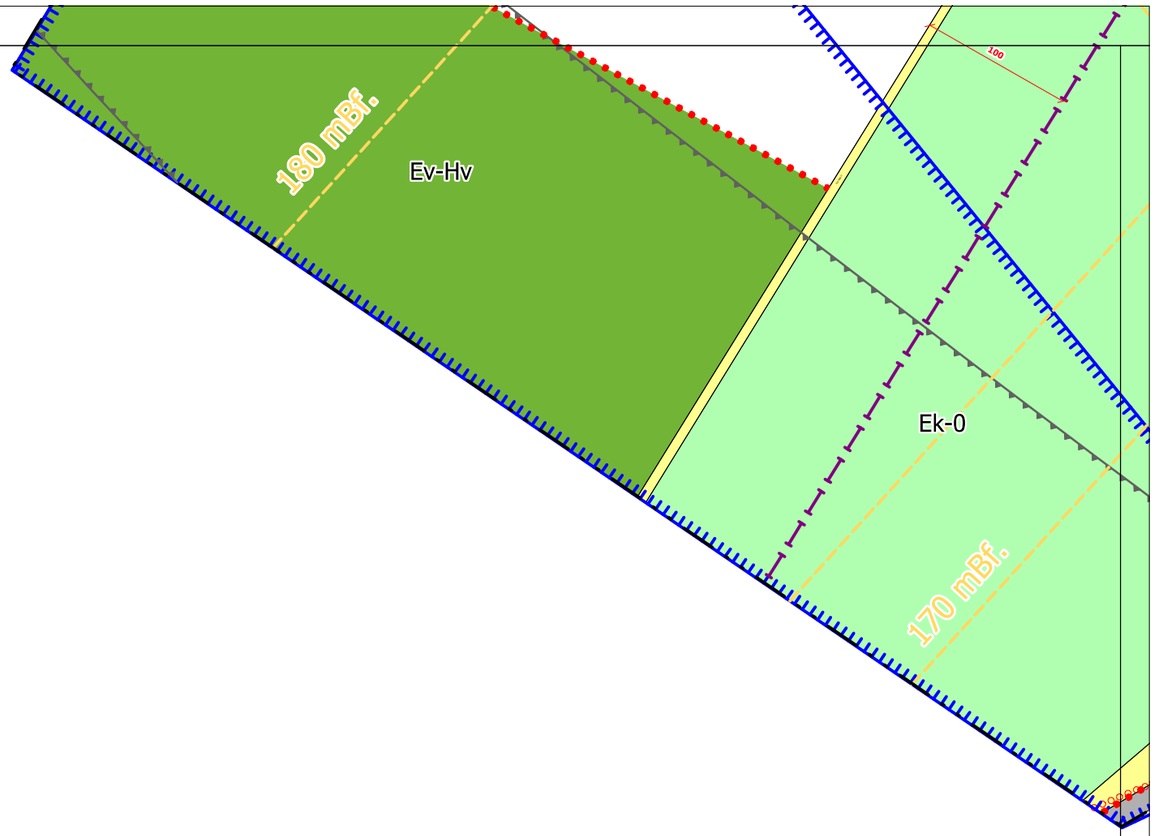
K11



KERÜLETI ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT
BUDAPEST XVII. KERÜLET RÁKOSMENTE

SZABÁLYOZÁSI TERVLAP - KÜLTERÜLETI SZELVÉNYEK
M 1:4000

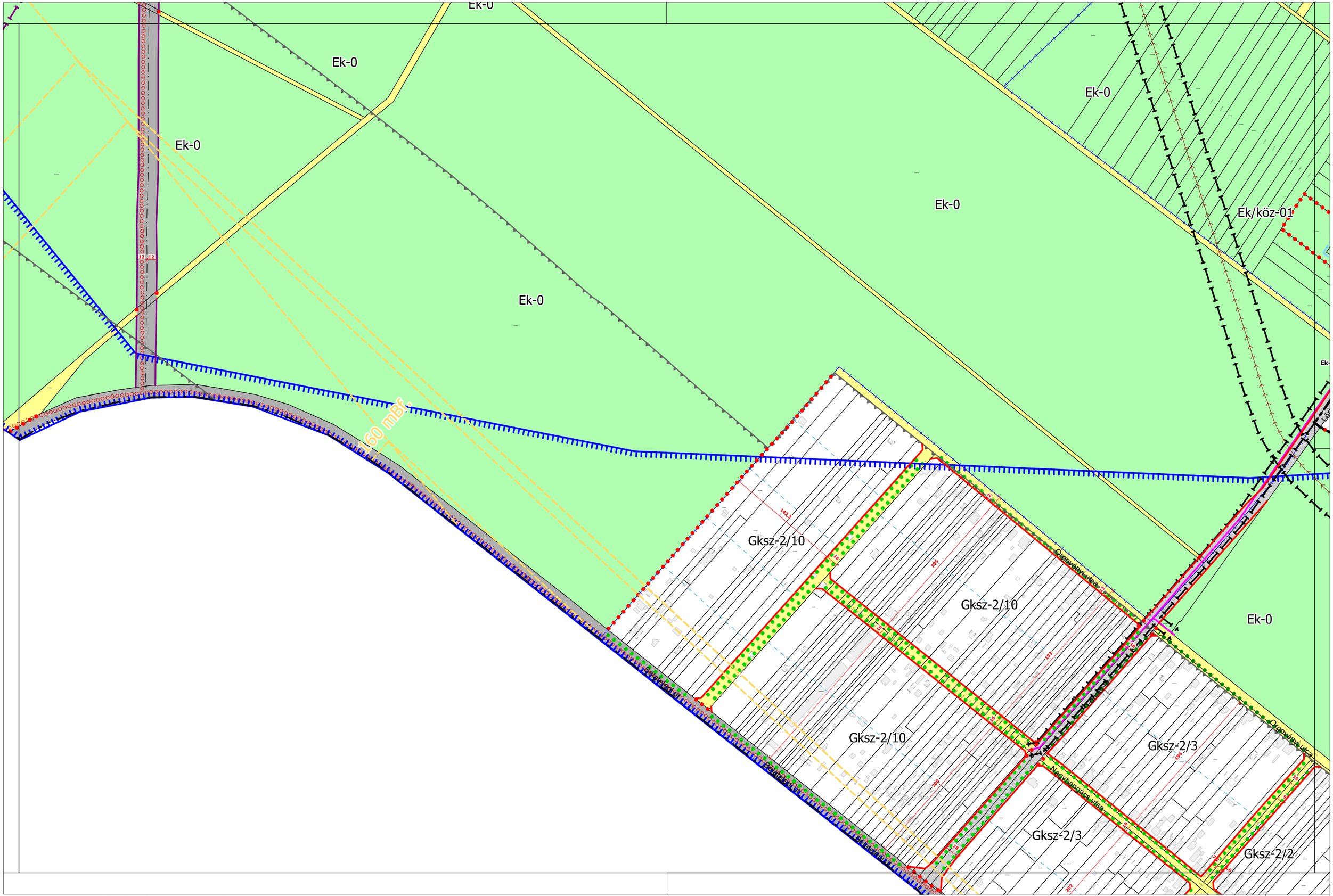
K12



KERÜLETI ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT
BUDAPEST XVII. KERÜLET RÁKOSMENTE

SZABÁLYOZÁSI TERVLAP - KÜLTERÜLETI SZELVÉNYEK
M 1:4000

K13



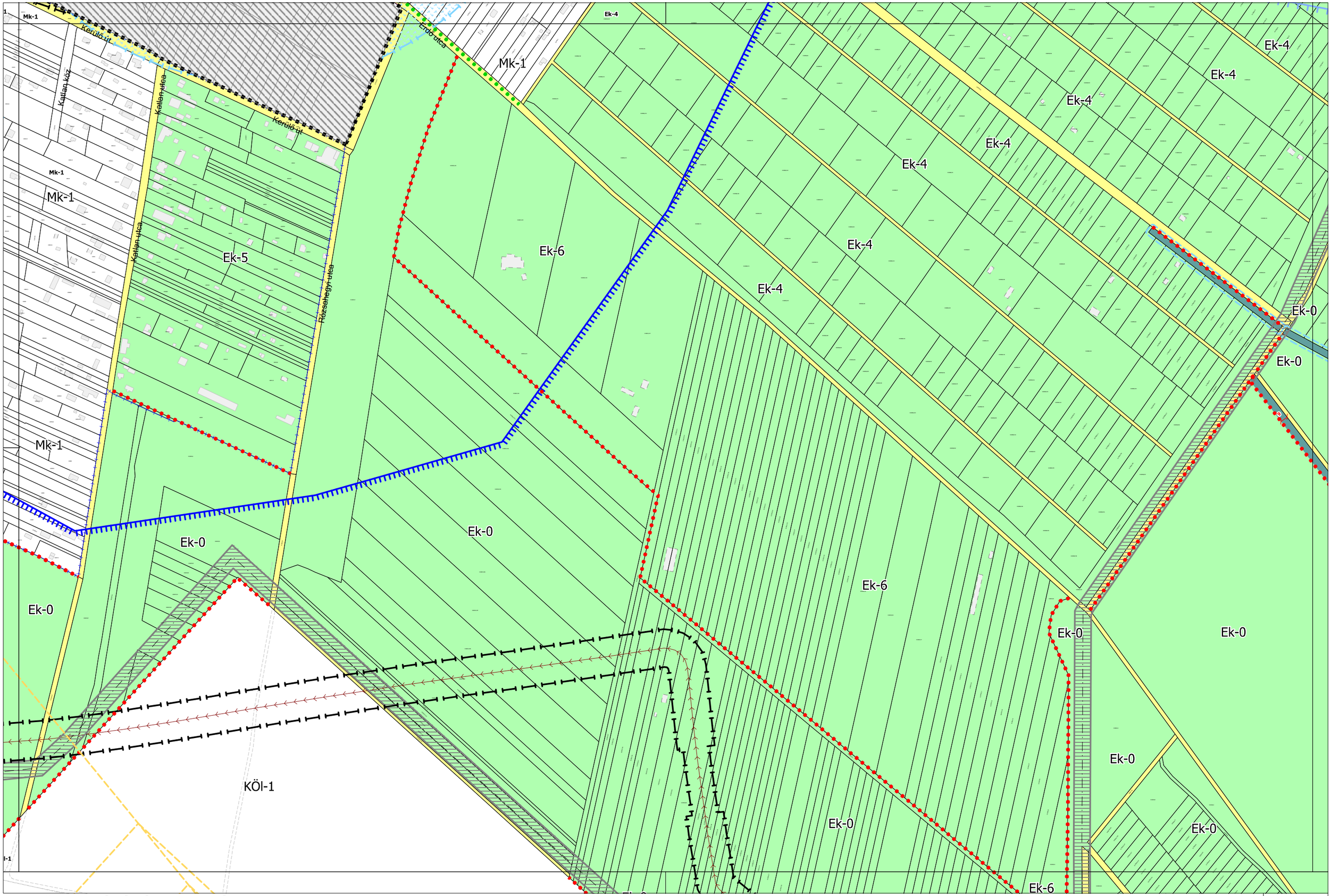
KERÜLETI ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT

BUDAPEST XVII. KERÜLET RÁKOSMENTE

SZABÁLYOZÁSI TERVLAP - KÜLTERÜLETI SZELVÉNYEK

M 1:4000

K14



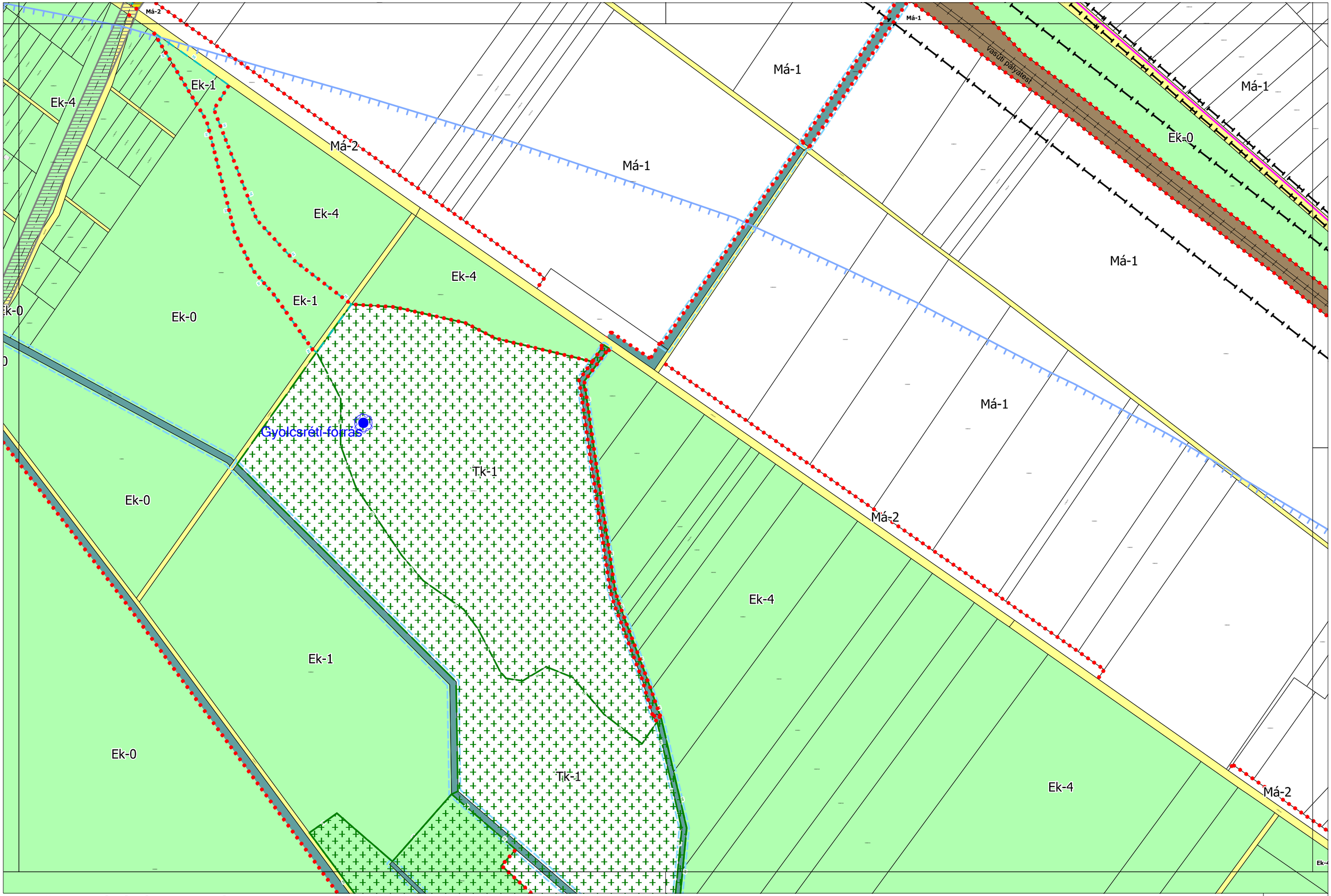
KERÜLETI ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT

BUDAPEST XVII. KERÜLET RÁKOSMENTE

SZABÁLYOZÁSI TERVLAP - KÜLTERÜLETI SZELVÉNYEK

M 1:4000

K15



KERÜLETI ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT

BUDAPEST XVII. KERÜLET RÁKOSMENTE

SZABÁLYOZÁSI TERVLAP - KÜLTERÜLETI SZELVÉNYEK

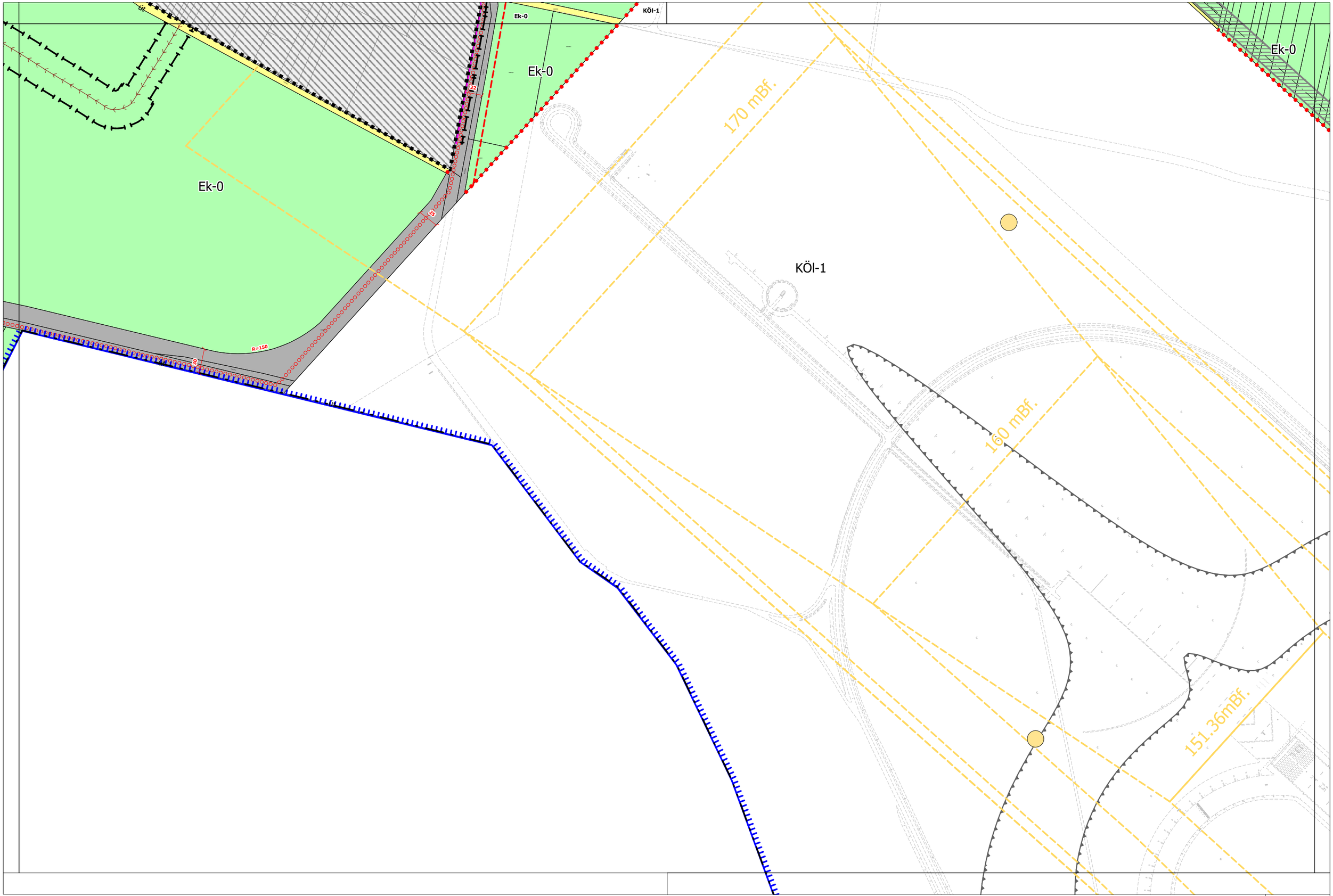
M 1:4000

K16

KERÜLETI ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT
BUDAPEST XVII. KERÜLET RÁKOSMENTE

SZABÁLYOZÁSI TERVLAP - KÜLTERÜLETI SZELVÉNYEK
M 1:4000

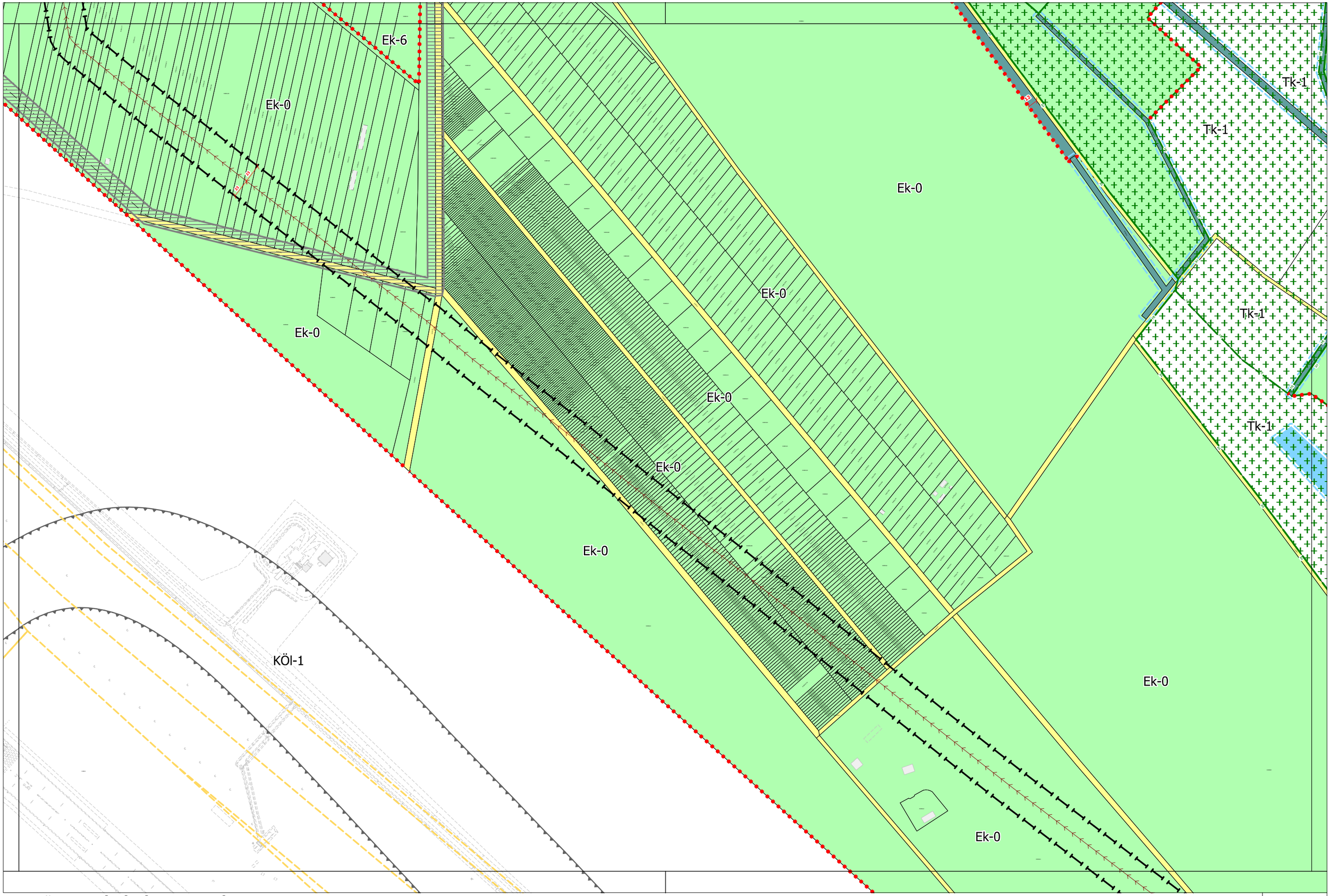
K17



KERÜLETI ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT
BUDAPEST XVII. KERÜLET RÁKOSMENTE

SZABÁLYOZÁSI TERVLAP - KÜLTERÜLETI SZELVÉNYEK
M 1:4000

K18



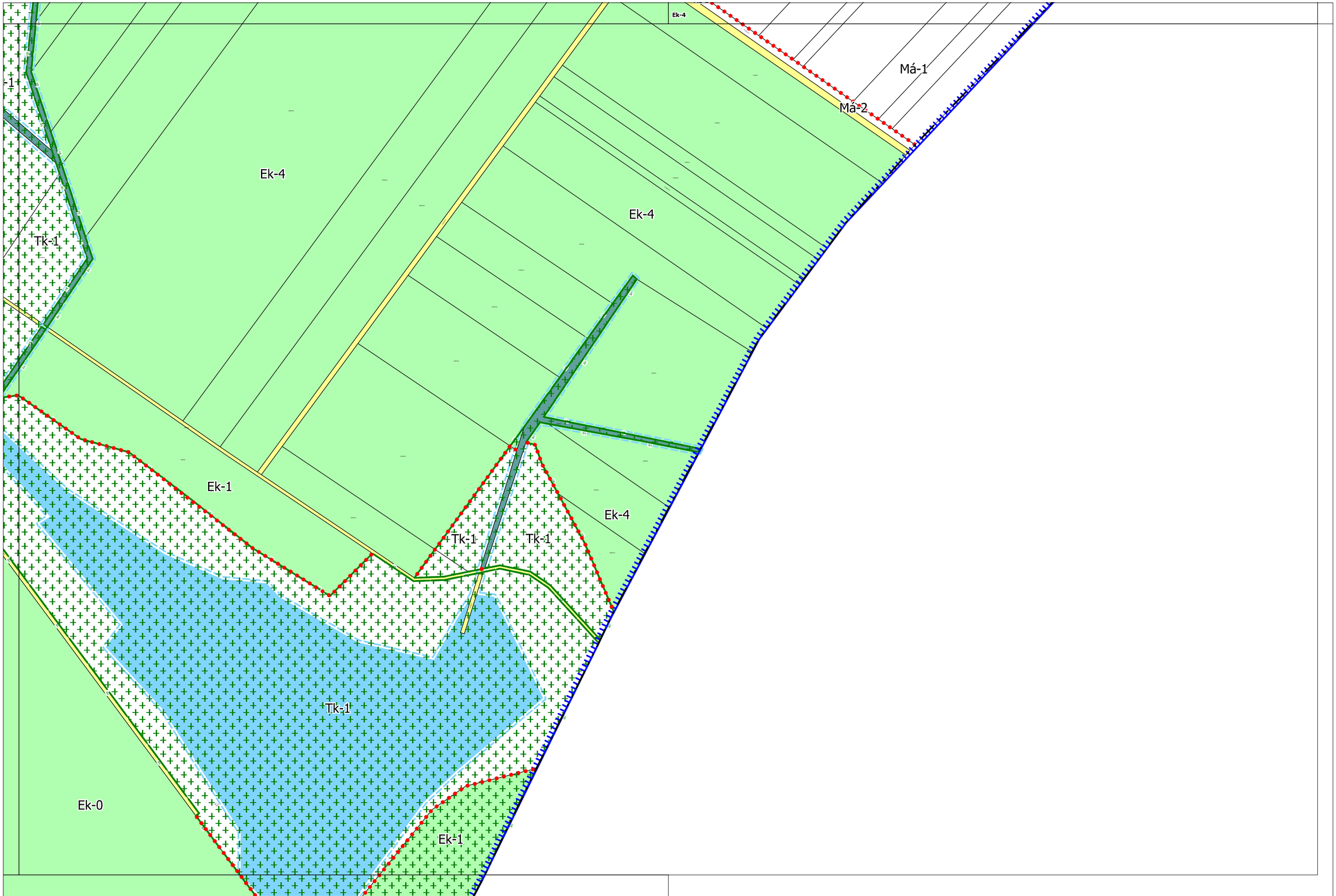
KERÜLETI ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT

BUDAPEST XVII. KERÜLET RÁKOSMENTE

SZABÁLYOZÁSI TERVLAP - KÜLTERÜLETI SZELVÉNYEK

M 1:4000

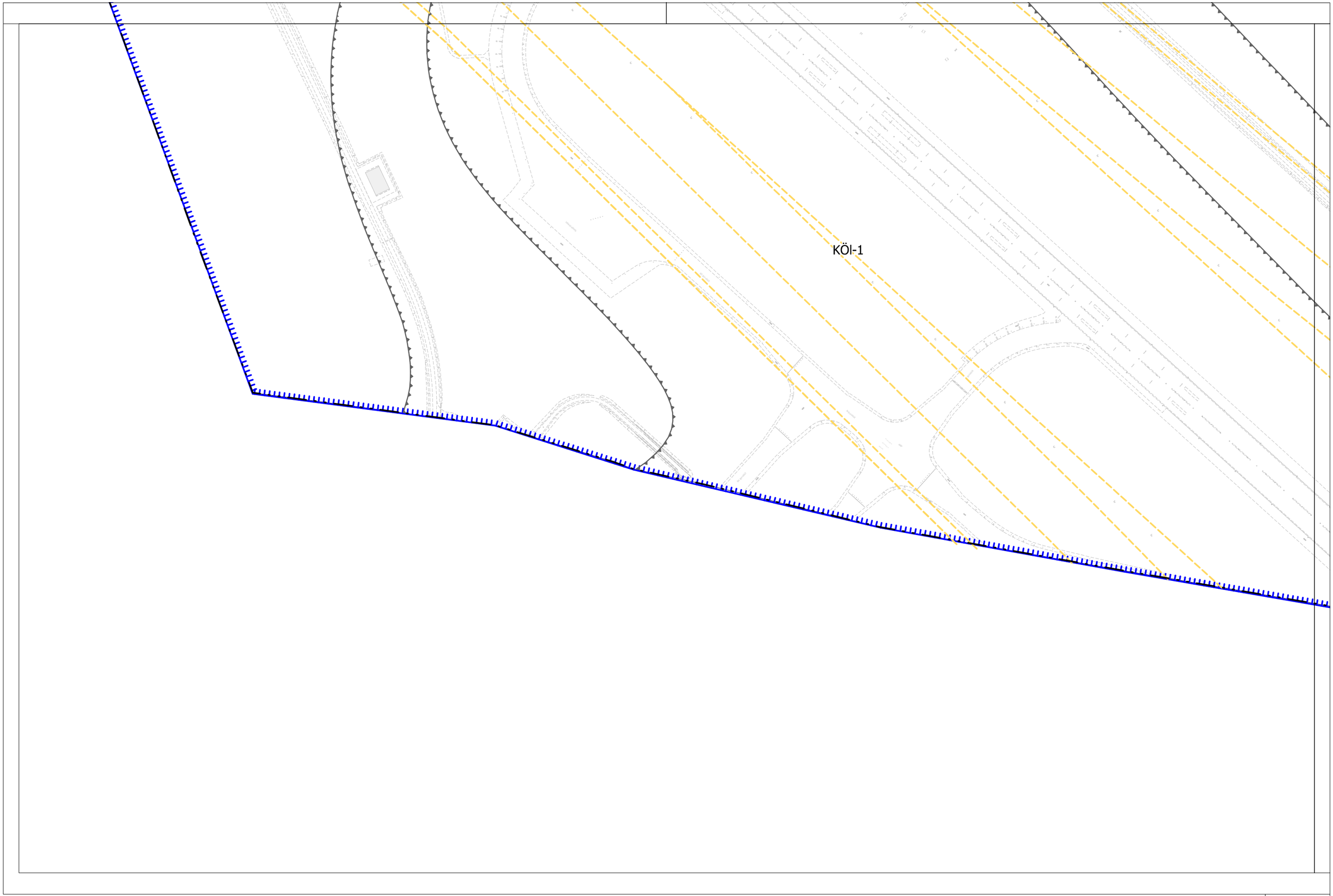
K19



KERÜLETI ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT
BUDAPEST XVII. KERÜLET RÁKOSMENTE

SZABÁLYOZÁSI TERVLAP - KÜLTERÜLETI SZELVÉNYEK
M 1:4000

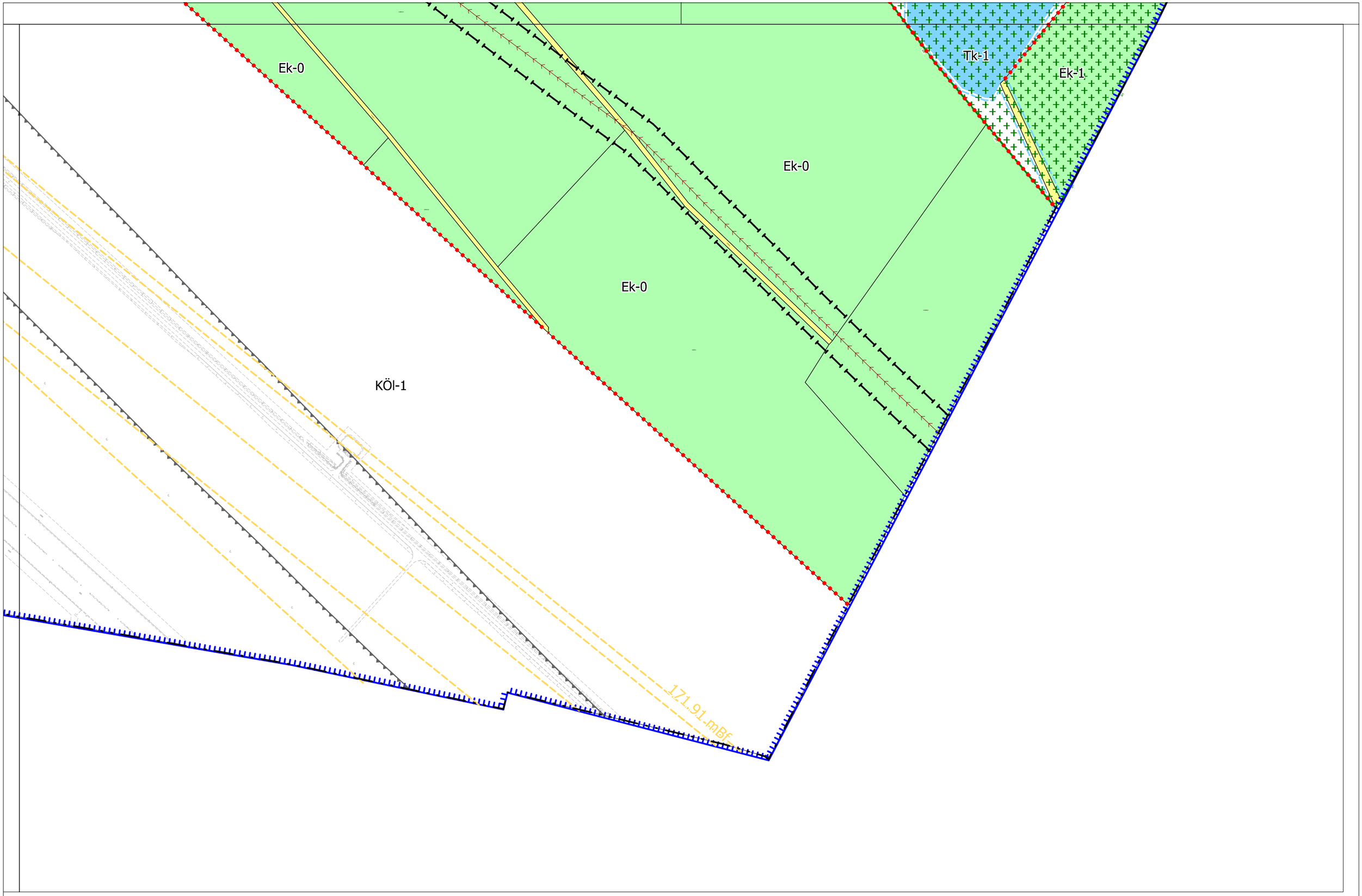
K20



KERÜLETI ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT
BUDAPEST XVII. KERÜLET RÁKOSMENTE

SZABÁLYOZÁSI TERVLAP - KÜLTERÜLETI SZELVÉNYEK
M 1:4000

K21



KERÜLETI ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT
BUDAPEST XVII. KERÜLET RÁKOSMENTE

SZABÁLYOZÁSI TERVLAP - KÜLTERÜLETI SZELVÉNYEK
M 1:4000

K22