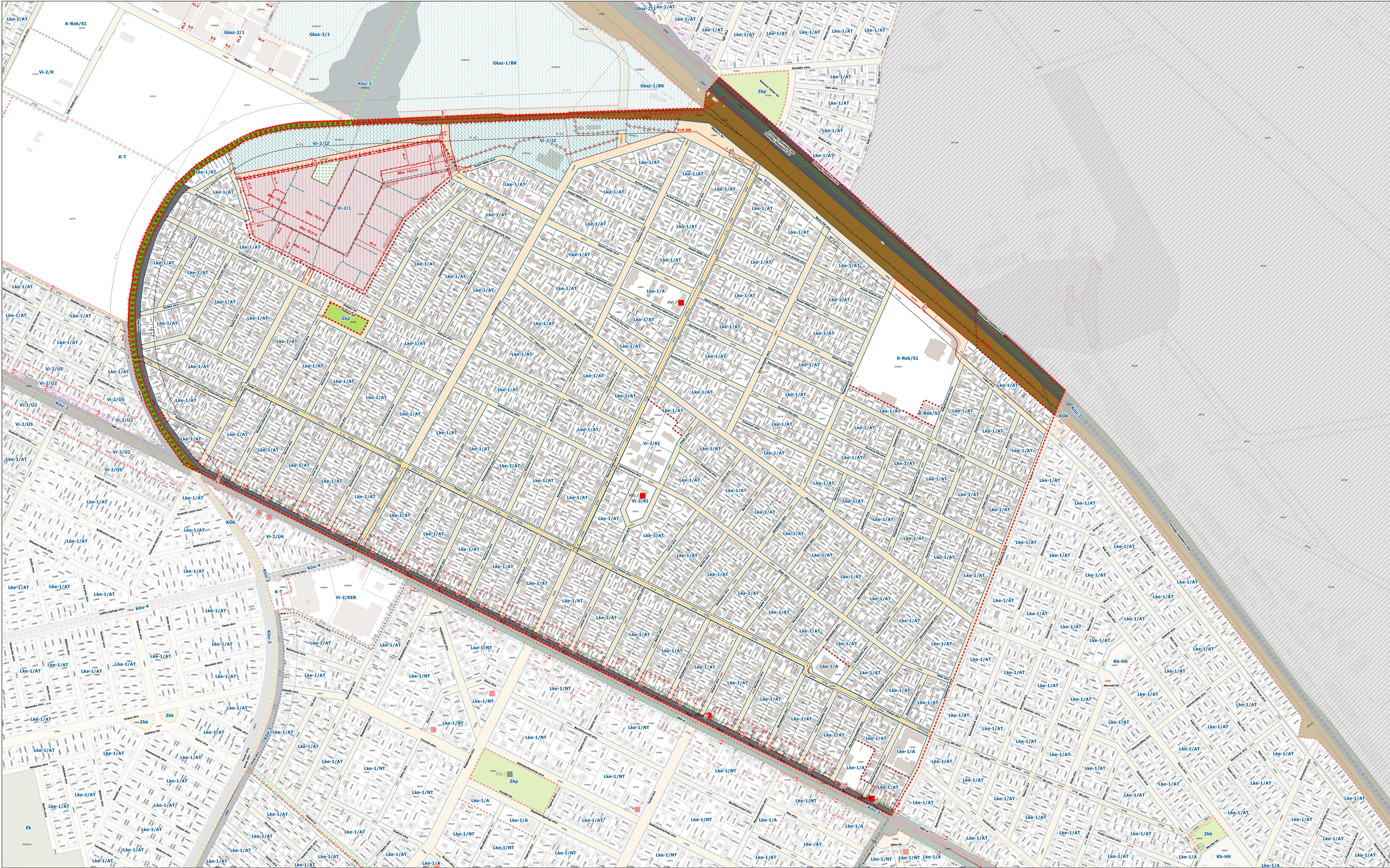




SZABÁLYOZÁS ALAPELEMEI — Szabályozási vonal — Méretezés Övezethatár MÁSODLAGOS ELEMELK — Építési hely — Építési vonal * Megszüntetett jel		VÉDELEM, KORLÁTOZÁS KÖTELEZETTSÉG Műemlék telke HV/■ Fővárosi védett érték HV/□ Kerületi védett érték HV/■ Helyi védelemre javasolt épület Helyi védett településrész		Régészeti érdekű terület Mederkarbantartási sáv Nagynyomástú/ nagy- középnymású gázvezeték 120 kV-os villamos- energia hálózat Védőtávolság Tervezett jelentős felszíni parkoló (P+R)		Meglévő településképi jelen- tőségű fasor Tervezett településképi jelen- tőségű fasor Veszélyes hulladéklerakó Rekultiválandó hulladéklerakó Potenciális talajszennyezés Tájékpédelmi terület		Erőmű Szennyvíztátemelő Mélyfektvő terület Elővásárlási jog- gal érintett telek Védő zóldsáv Tervezett belterület határa Tervlap területi hatálya		EGYÉB ELEMELK Kötőtpályás közlekedési területek Lakótelepi közterület Különleges, beépítésre nem szánt területek Erdőterületek Zöldterületek		Kertes mezőgazdasági terület Fővárosi jelentőségű utak (Köu-2) Fővárosi jelentőségű utak (Köu-3) Kerületi jelentőségű utak (Kt-Köu) Javasolt magánút Kialakult szabályozási vonal Nem szabályozott terület Barnamezős területek		BUD Nemzetközi Repülőtérre vezető út fejlesztésével érintett terület Tanulmányterv alapján beépíthető terület Új feltáró út tengelyvonala Bontandó épület Jelentős kondicionáló közterületi zöldfelület		ALAPTÉRKÉPI ELEMELK Telekhatár Épületek Kerület közigazgatási határa Belterület határa		BUDAPEST FŐVÁROS XVIII. KERÜLET KERÜLETI ÉPÍTÉSI SZABÁLYZATA (BP18 KÉSZ) - SZABÁLYOZÁSI TERVLAPO - Az 5/2022. (III.09.) számú önkormányzati rendelet melléklete TERVEZŐK Városépítész Aczél Gábor Schild Dorottya TT1-01-0057 TT-13-1680 Közlekedés Zöldfelület Közművek Macsimka Klára KÉ-K, Tkv 13-1017 KTK 01-5003 TV-T,TE-T, TH-T 01-2456 Készült az állami adatok felhasználásával. Rajzszám: SZT 5 Mért: M=1:4000 Datum: 2022.02.			
--	--	---	--	---	--	--	--	--	--	--	--	--	--	---	--	--	--	--	--	--	--