



SZABÁLYOZÁS ALAPELEMEI — Szabályozási vonal — Méretezés Övezethatár [] Építési hely — Építési vonal * Megszüntetett jel		VÉDELEM, KORLÁTOZÁS KÖTELEZETTSÉG [] Műemlék telke HV / [] Fővárosi védett érték HV / [] Kerületi védett érték HV / [] Helyi védelemre javasolt épület [] Helyi védett településrész		[] Régészeti érdekű terület [] Mederkarbantartási sáv — Nagymomási/ nagy- középnyomású gázvezeték — 120 kV-os villamos- energia hálózat [] Védőtávolság [] Tervezett jelentős felszíni parkoló (P+R)		[] Meglévő településképi jelen- tőségű fasor [] Tervezett településképi jelen- tőségű fasor ▲ Veszélyes hulladéklerakó ▲ Rekultiválendő hulladéklerakó [] Potenciális talajszennyezés [] Tájépítési terület		EGYÉB ELEMEK [] Erőmű [] Szennyvíztisztító [] Mélyfektetési terület [] Elővásárlási jog- gal érintett telek [] Védő zóldsáv [] Tervezett belterület határa [] Tervlap területi hatálya		[] Kertés mezőgazdasági terület [] Fővárosi jelentőségű utak (Köu-2) [] Fővárosi jelentőségű utak (Köu-3) [] Kerületi jelentőségű utak (Kt-Köu) [] Javasolt magánút [] Kialakult szabályozási vonal [] Nem szabályozott terület		[] BUD Nemzetközi Repülőtérre vezető út fejlesztésével érintett terület [] Tanulmányterv alapján beépíthető terület [] Barnamezős területek [] Bontandó épület [] Jelentős kondicionáló közterületi zöldfelület		ALAPTÉRKÉPI ELEMEK [] Telekhatár [] Épületek [] Kerületi közigazgatási határa [] Belterület határa		BUDAPEST FŐVÁROS XVIII. KERÜLET KERÜLETI ÉPÍTÉSI SZABÁLYZATA (BP18 KÉSZ) - SZABÁLYOZÁSI TERVLAP - <i>Az 5/2022. (III.09.) számú önkormányzati rendelet melléklete</i> TERVEZŐK Városépítéssz Aczél Gábor Schild Dorottya TT1-01-0057 TT-13-1680 Közlekedés Zöldfelület Közművek Macsóka Klára KÉ-K, Tk 13-1017 KTK 01-5003 Hanczár Zsoltné TV-T, TE-T, TH-T 01-2456 Készült az állami adatok felhasználásával.		Rajtszám: SZT 13 Mért: M=1:4000 Datum: 2022.02.	
---	--	---	--	---	--	--	--	---	--	--	--	--	--	---	--	--	--	---	--