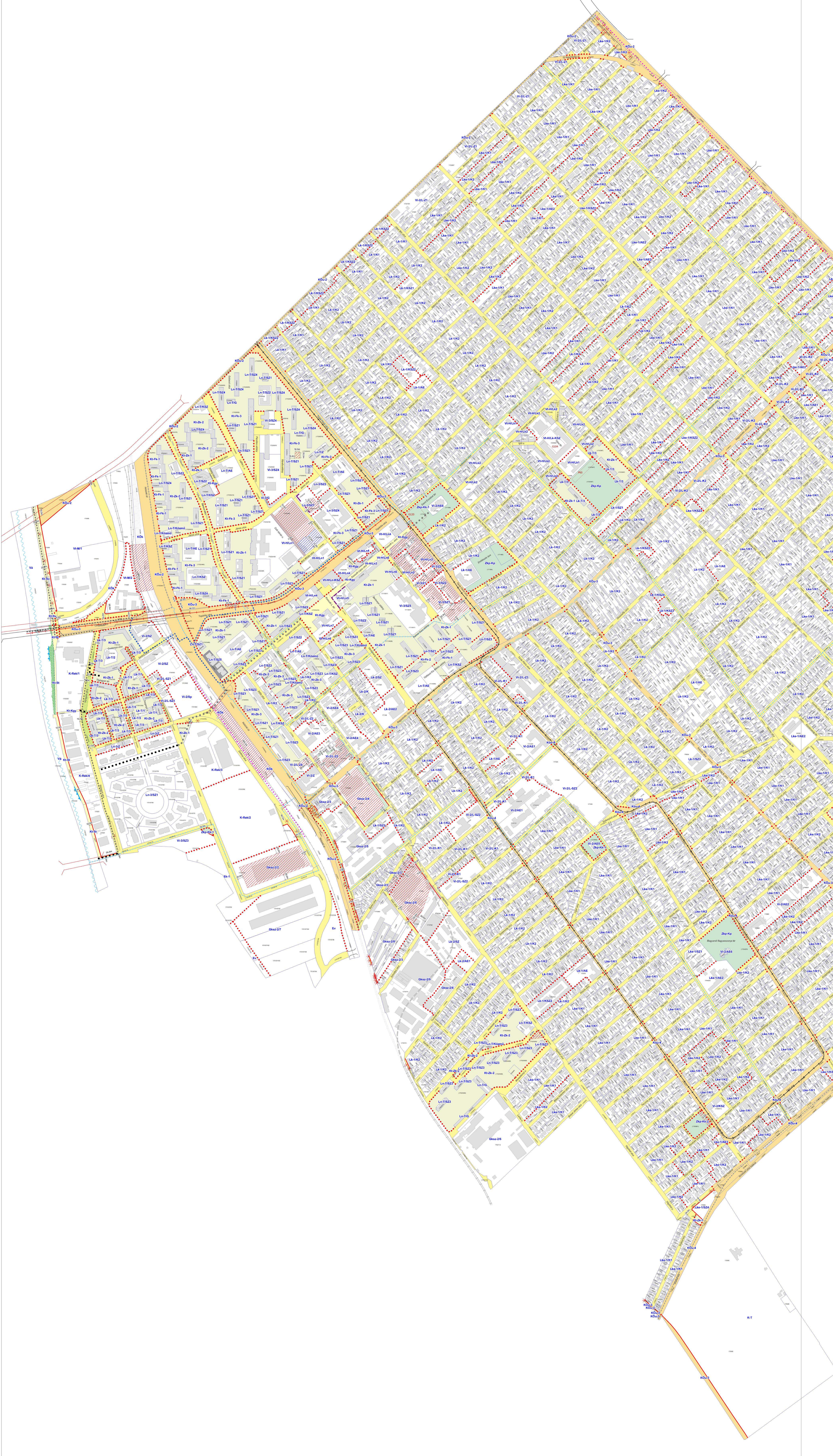
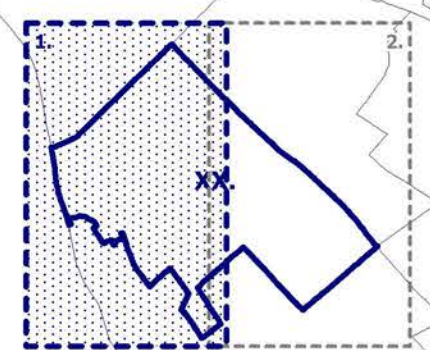


**Budapest XX. kerület, Pesterzsébet Önkormányzat
Kerületi Építési Szabályzatáról szóló 26/2015.(X.21.)
önkormányzati rendelet
2.a melléklet - Szabályozási terv
Szabályozási elemek - 1.**



JELMAGYARÁZAT

KÖTELEZŐ ELEMOK

- Szabályozási vonal
- Szabályozási szélesség
- Építési övezet, övezeti határa
- Építési övezet, övezeti jele
- Megszűnt jel
- Építési hely
- Zöldfelület fenntartandó terület
- Meghatározott feltételekkel szabályozott építési vonal
- Zajterhelési határérték nyomonlása
- Rehabilitációs igényű vízellátás
- Közhatalmi zöldfelület az RSD területén
- Jelölés felzárkó parkoló maximális határa és minimális területszáma
- Jelölés felzárkó parkoló maximális határa és minimális területszáma
- Gyalogút (meglévő/tervezett)
- Keretpálya infrastruktúra felhatalmazása (meglévő/tervezett)
- Keretpálya közlekedési közlekedés (meglévő/tervezett)
- Parkolás szempontjából központi terület
- Különszerű közlekedési keresztezés (hid, aljáró), (meglévő/tervezett)
- Közforgalmi hajókikötésre kijelölt partszakasz
- Fővárosi jelentőségű közutak (KÖu-1, KÖu-2, KÖu-3, KÖu-4)
- Kerületi jelentőségű közutak (KI-KI)
- Kerületi jelentőségű gyalogutak és sétányok (KI-Kgy, KI-Sv, KI-SI)
- Közforgalom elől nem zárt magánút kijelölés
- TSZT szerinti zöldterületek (Zkp-Kp, Zkp-Ks)
- Kerületi jelentőségű zöldterületek és fásított közterek (KI-Zs, KI-Kf)

TÁJÉKOZTATÓ ELEMOK:

- Kerületi jelentőségű kerékpáros infrastruktúra (meglévő/tervezett)
- EDRV (érvényes) nyomvonala (érvényes alatti)
- Megszűnt kerékpáros közlekedés (rév és villamos vonal)

ALAPTERKÉPI ELEMOK:

- Belterületi határvonal
- Telekhatár
- Helyrajzi szám
- Magassági pont (mBt)
- Inggatlan-nyilvántartási kértépesség / reambulált épület

	BUDAPEST XX. KERÜLET		TERVEZŐ:	KÉSZ
	Kerületi Építési Szabályzat		TERVEZŐ:	KÉSZ
	BUDAPEST XX. KERÜLET		TERVEZŐ:	KÉSZ
	Kerületi Építési Szabályzat		TERVEZŐ:	KÉSZ
	BUDAPEST XX. KERÜLET		TERVEZŐ:	KÉSZ
	Kerületi Építési Szabályzat		TERVEZŐ:	KÉSZ
	BUDAPEST XX. KERÜLET		TERVEZŐ:	KÉSZ
	Kerületi Építési Szabályzat		TERVEZŐ:	KÉSZ
	BUDAPEST XX. KERÜLET		TERVEZŐ:	KÉSZ
	Kerületi Építési Szabályzat		TERVEZŐ:	KÉSZ
	BUDAPEST XX. KERÜLET		TERVEZŐ:	KÉSZ
	Kerületi Építési Szabályzat		TERVEZŐ:	KÉSZ
	BUDAPEST XX. KERÜLET		TERVEZŐ:	KÉSZ
	Kerületi Építési Szabályzat		TERVEZŐ:	KÉSZ
	BUDAPEST XX. KERÜLET		TERVEZŐ:	KÉSZ
	Kerületi Építési Szabályzat		TERVEZŐ:	KÉSZ
	BUDAPEST XX. KERÜLET		TERVEZŐ:	KÉSZ
	Kerületi Építési Szabályzat		TERVEZŐ:	KÉSZ
	BUDAPEST XX. KERÜLET		TERVEZŐ:	KÉSZ
	Kerületi Építési Szabályzat		TERVEZŐ:	KÉSZ
	BUDAPEST XX. KERÜLET		TERVEZŐ:	KÉSZ
	Kerületi Építési Szabályzat		TERVEZŐ:	KÉSZ
	BUDAPEST XX. KERÜLET		TERVEZŐ:	KÉSZ
	Kerületi Építési Szabályzat		TERVEZŐ:	KÉSZ
	BUDAPEST XX. KERÜLET		TERVEZŐ:	KÉSZ
	Kerületi Építési Szabályzat		TERVEZŐ:	KÉSZ
	BUDAPEST XX. KERÜLET		TERVEZŐ:	KÉSZ
	Kerületi Építési Szabályzat		TERVEZŐ:	KÉSZ
	BUDAPEST XX. KERÜLET		TERVEZŐ:	KÉSZ
	Kerületi Építési Szabályzat		TERVEZŐ:	KÉSZ
	BUDAPEST XX. KERÜLET		TERVEZŐ:	KÉSZ
	Kerületi Építési Szabályzat		TERVEZŐ:	KÉSZ
	BUDAPEST XX. KERÜLET		TERVEZŐ:	KÉSZ
	Kerületi Építési Szabályzat		TERVEZŐ:	KÉSZ
	BUDAPEST XX. KERÜLET		TERVEZŐ:	KÉSZ
	Kerületi Építési Szabályzat		TERVEZŐ:	KÉSZ
	BUDAPEST XX. KERÜLET		TERVEZŐ:	KÉSZ
	Kerületi Építési Szabályzat		TERVEZŐ:	KÉSZ
	BUDAPEST XX. KERÜLET		TERVEZŐ:	KÉSZ
	Kerületi Építési Szabályzat		TERVEZŐ:	KÉSZ
	BUDAPEST XX. KERÜLET		TERVEZŐ:	KÉSZ
	Kerületi Építési Szabályzat		TERVEZŐ:	KÉSZ
	BUDAPEST XX. KERÜLET		TERVEZŐ:	KÉSZ
	Kerületi Építési Szabályzat		TERVEZŐ:	KÉSZ
	BUDAPEST XX. KERÜLET		TERVEZŐ:	KÉSZ
	Kerületi Építési Szabályzat		TERVEZŐ:	KÉSZ
	BUDAPEST XX. KERÜLET		TERVEZŐ:	KÉSZ
	Kerületi Építési Szabályzat		TERVEZŐ:	KÉSZ
	BUDAPEST XX. KERÜLET		TERVEZŐ:	KÉSZ
	Kerületi Építési Szabályzat		TERVEZŐ:	KÉSZ
	BUDAPEST XX. KERÜLET		TERVEZŐ:	KÉSZ
	Kerületi Építési Szabályzat		TERVEZŐ:	KÉSZ
	BUDAPEST XX. KERÜLET		TERVEZŐ:	KÉSZ
	Kerületi Építési Szabályzat		TERVEZŐ:	KÉSZ
	BUDAPEST XX. KERÜLET		TERVEZŐ:	KÉSZ
	Kerületi Építési Szabályzat		TERVEZŐ:	KÉSZ
	BUDAPEST XX. KERÜLET		TERVEZŐ:	KÉSZ
	Kerületi Építési Szabályzat		TERVEZŐ:	KÉSZ
	BUDAPEST XX. KERÜLET		TERVEZŐ:	KÉSZ
	Kerületi Építési Szabályzat		TERVEZŐ:	KÉSZ
	BUDAPEST XX. KERÜLET		TERVEZŐ:	KÉSZ
	Kerületi Építési Szabályzat		TERVEZŐ:	KÉSZ
	BUDAPEST XX. KERÜLET		TERVEZŐ:	KÉSZ
	Kerületi Építési Szabályzat		TERVEZŐ:	KÉSZ
	BUDAPEST XX. KERÜLET		TERVEZŐ:	KÉSZ
	Kerületi Építési Szabályzat		TERVEZŐ:	KÉSZ
	BUDAPEST XX. KERÜLET		TERVEZŐ:	KÉSZ
	Kerületi Építési Szabályzat		TERVEZŐ:	KÉSZ
	BUDAPEST XX. KERÜLET		TERVEZŐ:	KÉSZ
	Kerületi Építési Szabályzat		TERVEZŐ:	KÉSZ
	BUDAPEST XX. KERÜLET		TERVEZŐ:	KÉSZ
	Kerületi Építési Szabályzat		TERVEZŐ:	KÉSZ
	BUDAPEST XX. KERÜLET		TERVEZŐ:	KÉSZ
	Kerületi Építési Szabályzat		TERVEZŐ:	KÉSZ
	BUDAPEST XX. KERÜLET		TERVEZŐ:	KÉSZ
	Kerületi Építési Szabályzat		TERVEZŐ:	KÉSZ
	BUDAPEST XX. KERÜLET		TERVEZŐ:	KÉSZ
	Kerületi Építési Szabályzat		TERVEZŐ:	KÉSZ
	BUDAPEST XX. KERÜLET		TERVEZŐ:	KÉSZ
	Kerületi Építési Szabályzat		TERVEZŐ:	KÉSZ
	BUDAPEST XX. KERÜLET		TERVEZŐ:	KÉSZ
	Kerületi Építési Szabályzat		TERVEZŐ:	KÉSZ
	BUDAPEST XX. KERÜLET		TERVEZŐ:	KÉSZ
	Kerületi Építési Szabályzat		TERVEZŐ:	KÉSZ
	BUDAPEST XX. KERÜLET		TERVEZŐ:	KÉSZ
	Kerületi Építési Szabályzat		TERVEZŐ:	KÉSZ
	BUDAPEST XX. KERÜLET		TERVEZŐ:	KÉSZ
	Kerületi Építési Szabályzat		TERVEZŐ:	KÉSZ
	BUDAPEST XX. KERÜLET		TERVEZŐ:	KÉSZ
	Kerületi Építési Szabályzat		TERVEZŐ:	KÉSZ
	BUDAPEST XX. KERÜLET		TERVEZŐ:	KÉSZ
	Kerületi Építési Szabályzat		TERVEZŐ:	KÉSZ
	BUDAPEST XX. KERÜLET		TERVEZŐ:	KÉSZ
	Kerületi Építési Szabályzat		TERVEZŐ:	KÉSZ
	BUDAPEST XX. KERÜLET		TERVEZŐ:	KÉSZ
	Kerületi Építési Szabályzat		TERVEZŐ:	KÉSZ
	BUDAPEST XX. KERÜLET		TERVEZŐ:	KÉSZ
	Kerületi Építési Szabályzat		TERVEZŐ:	KÉSZ
	BUDAPEST XX. KERÜLET		TERVEZŐ:	KÉSZ
	Kerületi Építési Szabályzat		TERVEZŐ:	KÉSZ
	BUDAPEST XX. KERÜLET		TERVEZŐ:	KÉSZ
	Kerületi Építési Szabályzat		TERVEZŐ:	KÉSZ
	BUDAPEST XX. KERÜLET		TERVEZŐ:	KÉSZ
	Kerületi Építési Szabályzat		TERVEZŐ:	KÉSZ
	BUDAPEST XX. KERÜLET		TERVEZŐ:	KÉSZ
	Kerületi Építési Szabályzat		TERVEZŐ:	KÉSZ
	BUDAPEST XX. KERÜLET		TERVEZŐ:	KÉSZ
	Kerületi Építési Szabályzat		TERVEZŐ:	KÉSZ
	BUDAPEST XX. KERÜLET		TERVEZŐ:	KÉSZ
	Kerületi Építési Szabályzat		TERVEZŐ:	KÉSZ
	BUDAPEST XX. KERÜLET		TERVEZŐ:	KÉSZ
	Kerületi Építési Szabályzat		TERVEZŐ:	KÉSZ
	BUDAPEST XX. KERÜLET		TERVEZŐ:	KÉSZ
	Kerületi Építési Szabályzat		TERVEZŐ:	KÉSZ
	BUDAPEST XX. KERÜLET		TERVEZŐ:	KÉSZ
	Kerületi Építési Szabályzat		TERVEZŐ:	KÉSZ
	BUDAPEST XX. KERÜLET		TERVEZŐ:	KÉSZ
	Kerületi Építési Szabályzat		TERVEZŐ:	KÉSZ
	BUDAPEST XX. KERÜLET		TERVEZŐ:	KÉSZ
	Kerületi Építési Szabályzat		TERVEZŐ:	KÉSZ
	BUDAPEST XX. KERÜLET		TERVEZŐ:	KÉSZ
	Kerületi Építési Szabályzat		TERVEZŐ:	KÉSZ
	BUDAPEST XX. KERÜLET		TERVEZŐ:	KÉSZ
	Kerületi Építési Szabályzat		TERVEZŐ:	KÉSZ
	BUDAPEST XX. KERÜLET		TERVEZŐ:	KÉSZ
	Kerületi Építési Szabályzat		TERVEZŐ:	KÉSZ
	BUDAPEST XX. KERÜLET		TERVEZŐ:	KÉSZ
	Kerületi Építési Szabályzat		TERVEZŐ:	KÉSZ
	BUDAPEST XX. KERÜLET		TERVEZŐ:	KÉSZ
	Kerületi Építési Szabályzat		TERVEZŐ:	KÉSZ
	BUDAPEST XX. KERÜLET		TERVEZŐ:	KÉSZ
	Kerületi Építési Szabályzat		TERVEZŐ:	KÉSZ
	BUDAPEST XX. KERÜLET		TERVEZŐ:	KÉSZ
	Kerületi Építési Szabályzat		TERVEZŐ:	KÉSZ
	BUDAPEST XX. KERÜLET		TERVEZŐ:	KÉSZ
	Kerületi Építési Szabályzat		TERVEZŐ:	KÉSZ
	BUDAPEST XX. KERÜLET		TERVEZŐ:	KÉSZ
	Kerületi Építési Szabályzat		TERVEZŐ:	KÉSZ
	BUDAPEST XX. KERÜLET		TERVEZŐ:	KÉSZ
	Kerületi Építési Szabályzat		TERVEZŐ:	KÉSZ
	BUDAPEST XX. KERÜLET		TERVEZŐ:	KÉSZ
	Kerületi Építési Szabályzat		TERVEZŐ:	KÉSZ
	BUDAPEST XX. KERÜLET		TERVEZŐ:	KÉSZ
	Kerületi Építési Szabályzat		TERVEZŐ:	KÉSZ
	BUDAPEST XX. KERÜLET		TERVEZŐ:	KÉSZ
	Kerületi Építési Szabályzat		TERVEZŐ:	KÉSZ
	BUDAPEST XX. KERÜLET		TERVEZŐ:	KÉSZ
	Kerületi Építési Szabályzat		TERVEZŐ:	KÉSZ
	BUDAPEST XX. KERÜLET		TERVEZŐ:	KÉSZ
	Kerületi Építési Szabályzat		TERVEZŐ:	KÉSZ
	BUDAPEST XX. KERÜLET		TERVEZŐ:	KÉSZ
	Kerületi Építési Szabályzat		TERVEZŐ:	KÉSZ
	BUDAPEST XX. KERÜLET		TERVEZŐ:	KÉSZ
	Kerületi Építési Szabályzat		TERVEZŐ:	KÉSZ
	BUDAPEST XX. KERÜLET		TERVEZŐ:	KÉSZ
	Kerületi Építési Szabályzat		TERVEZŐ:	KÉSZ
	BUDAPEST XX. KERÜLET		TERVEZŐ:	KÉSZ
	Kerületi Építési Szabályzat		TERVEZŐ:	KÉSZ
	BUDAPEST XX. KERÜLET		TERVEZŐ:	KÉSZ
	Kerületi Építési Szabályzat		TERVEZŐ:	KÉSZ
	BUDAPEST XX. KERÜLET		TERVEZŐ:	KÉSZ
	Kerületi Építési Szabályzat		TERVEZŐ:	KÉSZ
	BUDAPEST XX. KERÜLET		TERVEZŐ:	KÉSZ
	Kerületi Építési Szabályzat		TERVEZŐ:	KÉSZ
	BUDAPEST XX. KERÜLET		TERVEZŐ:	KÉSZ
	Kerületi Építési Szabályzat		TERVEZŐ:	KÉSZ
	BUDAPEST XX. KERÜLET		TERVEZŐ:	KÉSZ
	Kerületi Építési Szabályzat		TERVEZŐ:	KÉSZ
	BUDAPEST XX. KERÜLET		TERVEZŐ:	KÉSZ
	Kerületi Építési Szabályzat		TERVEZŐ:	KÉSZ
	BUDAPEST XX. KERÜLET		TERVEZŐ:	KÉSZ
	Kerületi Építési Szabályzat		TERVEZŐ:	KÉSZ
	BUDAPEST XX. KERÜLET		TERVEZŐ:	KÉSZ
	Kerületi Építési Szabályzat		TERVEZŐ:	KÉSZ
	BUDAPEST XX. KERÜLET		TERVEZŐ:	KÉSZ
	Kerületi Építési Szabályzat		TERVEZŐ:	KÉSZ
	BUDAPEST XX. KERÜLET		TERVEZŐ:	KÉSZ
	Kerületi Építési Szabályzat		TERVEZŐ:	KÉSZ
	BUDAPEST XX. KERÜLET		TERVEZŐ:	KÉSZ
	Kerületi Építési Szabályzat		TERVEZŐ:	KÉSZ
	BUDAPEST XX. KERÜLET		TERVEZŐ:	KÉSZ
	Kerületi Építési Szabályzat		TERVEZŐ:	KÉSZ
	BUDAPEST XX. KERÜLET		TERVEZŐ:	KÉSZ
	Kerületi Építési Szabályzat		TERVEZŐ:	KÉSZ
	BUDAPEST XX. KERÜLET		TERVEZŐ:	KÉSZ
	Kerületi Építési Szabályzat		TERVEZŐ:	KÉSZ
	BUDAPEST XX. KERÜLET		TERVEZŐ:	KÉSZ
	Kerületi Építési Szabályzat		TERVEZŐ:	KÉSZ
	BUDAPEST XX. KERÜLET		TERVEZŐ:	KÉSZ
	Kerületi Építési Szabályzat		TERVEZŐ:	KÉSZ
	BUDAPEST XX. KERÜLET		TERVEZŐ:	KÉSZ
	Kerületi Építési Szabályzat		TERVEZŐ:	KÉSZ
	BUDAPEST XX. KERÜLET		TERVEZŐ:	KÉSZ
	Kerületi Építési Szabályzat		TERVEZŐ:	KÉSZ
	BUDAPEST XX. KERÜLET		TERVEZŐ:	KÉSZ
	Kerületi Építési Szabályzat		TERVEZŐ:	KÉSZ
	BUDAPEST XX. KERÜLET		TERVEZŐ:	KÉSZ
	Kerületi Építési Szabályzat		TERVEZŐ:	KÉSZ
	BUDAPEST XX. KERÜLET		TERVEZŐ:	KÉSZ
	Kerületi Építési Szabályzat		TERVEZŐ:	KÉSZ
	BUDAPEST XX. KERÜLET		TERVEZŐ:	KÉSZ
	Kerületi Építési Szabályzat		TERVEZŐ:	KÉSZ
	BUDAPEST XX. KERÜLET		TERVEZŐ:	KÉSZ
	Kerületi Építési Szabályzat		TERVEZŐ:	KÉSZ
	BUDAPEST XX. KERÜLET		TERVEZŐ:	KÉSZ
	Kerületi Építési Szabályzat		TERVEZŐ:	KÉSZ
	BUDAPEST XX. KERÜLET		TERVEZŐ:	KÉSZ
	Kerületi Építési Szabályzat		TERVEZŐ:	KÉSZ
	BUDAPEST XX. KERÜLET		TERVEZŐ:	KÉSZ
	Kerületi Építési Szabályzat		TERVEZŐ:	KÉSZ
	BUDAPEST XX. KERÜLET		TERVEZŐ:	KÉSZ
	Kerületi Építési Szabályzat		TERVEZŐ:	KÉSZ
	BUDAPEST XX. KERÜLET		TERVEZŐ:	KÉSZ
	Kerületi Építési Szabályzat		TERVEZŐ:	KÉSZ
	BUDAPEST XX. KERÜLET		TERVEZŐ:	KÉSZ
	Kerületi Építési Szabályzat		TERVEZŐ:	KÉSZ
	BUDAPEST XX. KERÜLET		TERVEZŐ:	KÉSZ
	Kerületi Építési Szabályzat		TERVEZŐ:	KÉSZ
	BUDAPEST XX. KERÜLET		TERVEZŐ:	KÉSZ
	Kerületi Építési Szabályzat		TERVEZŐ:	KÉSZ
	BUDAPEST XX. KERÜLET		TERVEZŐ:	KÉSZ
	Kerületi Építési Szabályzat		TERVEZŐ:	KÉSZ
	BUDAPEST XX. KERÜLET		TERVEZŐ:	KÉSZ
	Kerületi Építési Szabályzat		TERVEZŐ:	KÉSZ
	BUDAPEST XX. KERÜLET		TERVEZŐ:	KÉSZ
	Kerületi Építési Szabályzat		TERVEZŐ:	KÉSZ
	BUDAPEST XX. KERÜLET		TERVEZŐ:	KÉSZ
	Kerületi Építési Szabályzat		TERVEZŐ:	KÉSZ
	BUDAPEST XX. KERÜLET		TERVEZŐ:	KÉSZ
	Kerületi Építési Szabályzat		TERVEZŐ:	KÉSZ
	BUDAPEST XX. KERÜLET		TERVEZŐ:	KÉSZ
	Ker			



KÖTELEZŐ ELEMEEK

- ## KÖTELEZŐ ELEMEK
- | | |
|--|---|
| | Szabályozási vonal |
| | Szabályozási szélesség |
| | Építési övezet, övezet határa |
| | Megiszemelt, övezet jele |
| | Megszüntetett jel |
| | Építési hely |
| | Zöldfelületként fenntartandó telekész |
| | Meghatározott eltérésekkel szabályozott építési vonal |
| | Zajkénykök létesítmény nyomvonala |
| | Rehabilitációs igényű víznyás |
| | Kövértszalattai zöldfelület az RSD területén |
| | Jelenléti felszín parko maximális határa és minimális ferdélyszélessége |
| | Párolás terület alatt megengedett máxi. határa és minimális ferdélyszélessége |
| | Gyalogút (megelővérvetett) |
| | Kerékpáros infrastruktúra fővároszat (megelővérvetett) |
| | Központtáplálás közösségi közlekedés (megelővérvetett) |
| | Parkolás szemonpáljai központ területén |
| | Közösségi közlekedés keresztezése (hid., aljáról), (megelővérvetett) |
| | közforgalmú hajókikötőre kijelölt partszakasz |
| | Fővárosi kerületjelző köztutak (KőU-1, KőU-2, KőU-3, KőU-4) |
| | Kerületi jelentőségű köztutak (Ki-Kk) |
| | Kerületi jelentőségű gyalogútak és sétányok (Ki-Kgy, Ki-Sv, Ki-St) |
| | Közforgalom elől nem elzárt magánút kijelölhető |
| | TSTZ szerinti zöldreteket (Zxp-K, Zxp-Kk) |
| | Kerületi jelentőségű zöldterületek és fasított közterek (Ki-Zk, Ki-Kf) |

 Kerületi jelentőségű kerékpáros infrastruktúra (meglévő/tervezett)
 ÉDRV távlati nyomvonala (térszínelatt)
 Megszűnő kötőpályás közlekedés (hév és villamos vonal)

- ALAPTÉRKÉPI ELEMEEK:**
- | | |
|---|---|
|  | Belterületi határvonal |
|  | Telekhatár |
|  | Helyrajzi szám |
| | Magassági pont (mBf.) |
| | Ingalan-nyilvántartási térképen szereplő / reambulált épüle |

 BVFT Kft. <i>Budapesti Városok Városjegyző Szövetsége</i> Magyarország Budapest Városház utca 10-12 1051 Budapest	NYILVÁNOSSÁG NYILVÁNOSSÁG NYILVÁNOSSÁG		NYILVÁNOSSÁG NYILVÁNOSSÁG NYILVÁNOSSÁG	NYILVÁNOSSÁG NYILVÁNOSSÁG NYILVÁNOSSÁG
	Budapesti Városok Városjegyző Szövetsége		Budapesti Városok Városjegyző Szövetsége	
	Budapesti Városok Városjegyző Szövetsége		Budapesti Városok Városjegyző Szövetsége	
	Budapesti Városok Városjegyző Szövetsége		Budapesti Városok Városjegyző Szövetsége	