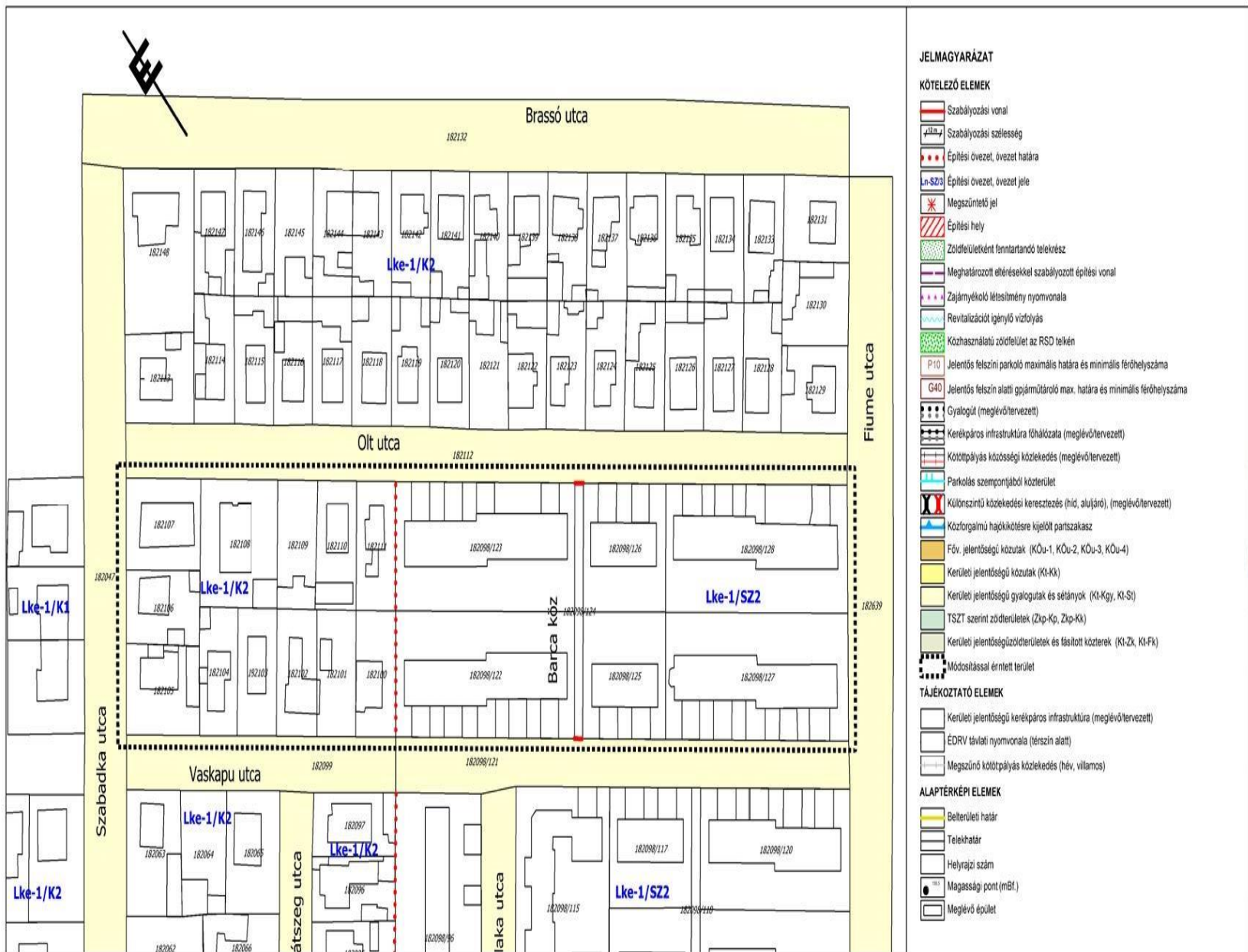


1. A Budapest Főváros XX. Kerület Pesterzsébet Önkormányzat Képviselő-testületének a Kerületi Építési Szabályzatról szóló 26/2015. (X.21.) önkormányzati rendelete 2a. melléklete a következőkkel egészül ki:



JELMAGYARÁZAT

KÖTELEZŐ ELEMELK

- Szabályozási vonal
- Szabályozási szélesség
- Építési övezet, övezet határa
- Építési övezet, övezet jele
- Megszüntetési jel
- Építési hely
- Zöldfelületként fenntartandó telekrész
- Meghatározott eltérésekkel szabályozott építési vonal
- Zajnyelkölő létesítmény nyomvonal
- Revitalizációs igényű vízfolyás
- Közhatalmatú zöldfelület; az RSD telikén
- Jelentős felszíni parkoló maximális határa és minimális férőhelyszáma
- Jelentős felszíni alatti gpműtároló max. határa és minimális férőhelyszáma
- Gyalogút (meglévő/tervezett)
- Kerékpáros infrastruktúra főhálózata (meglévő/tervezett)
- Kólttálys közösségi közlekedés (meglévő/tervezett)
- Parkolás szempontjából közterület
- Különszintű közlekedési keresztezés (híd, aluljáró), (meglévő/tervezett)
- Közforgalmú hajkikötésre kijelölt partszakasz
- Föv. jelentőségű közutak (KÖu-1, KÖu-2, KÖu-3, KÖu-4)
- Kerületi jelentőségű közutak (Kt-Kk)
- Kerületi jelentőségű gyalogutak és sétányok (Kt-Kgy, Kt-St)
- TSZT szerinti zöldterületek (Zkp-Kp, Zkp-Kk)
- Kerületi jelentőségű zöldterületek és fásított közterek (Kt-Zk, Kt-Fk)
- Módosítással érintett terület

TÁJÉKOZTATÓ ELEMELK

- Kerületi jelentőségű kerékpáros infrastruktúra (meglévő/tervezett)
- ÉDRV távlati nyomvonal (térslín alatti)
- Megszűnő kólttálys közlekedés (hév, villamos)

ALAPTERKÉPI ELEMELK

- Belterületi határ
- Telekhatár
- Helyrajzi szám
- Magassági pont (mBf.)
- Mejlévő épület

**Budapest Főváros XX. ker. Pestszerterzsébet
Kerületi Építési Szabályzatának módosítás 2020**

Szabályozási javaslat Barca köz területére
(Olt utca – Fiume utca – Vaskapu utca – Szabadka utca
által határolt tömb)

Településtervezés: Dátum: 2020.12.hó Lépték: 1:1000

Máyer Andrea
TT/1 É 01-1521

obelisk studio
TERVEZŐ ÉS SZOLGÁLTATÓ KFT
H-1056 Budapest, Belgrád rkp.12. III.1.
Tel.: 266 5581, 338 4802 Fax.: 318 9756

Készült az általi aipadatok felhasználásával.
A térkép kizárólag a településrendezési eszköz készítésére használható fel.
Méretek a helyszínen ellenőrzendők.
Ez a terv az Obelisk Stúdió Kft. szellemi tulajdona.