

4.melléklet

Övezetek telekalakítási és beépítési szabályai

	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K	L	
1		a telek									az épület megengedett		a telek
2	övezeti jel/kód	beépítés módja*	kialakítható legkisebb telek			megengedett legnagyobb		legkisebb	zöldfelületi arányának legkisebb	legnagyobb		közműellátás mértéke és módja	
3			területe	szélessége	mélysége	beépítettség		zöldfelületi aránya	teljes értékű zöldfelület aránya	párkány-magassága	legmagasabb pontja		
4			min.	min		terepszint felett	terepszint alatt			max	max		
5			m ²	m	m	%	%	%	%	m	m	közművesítettség	
6	Köu					10	10	5		5,0	10,0	részleges	
7	Közm					közműellátás épülete				5,5	10,5	részleges	
8	Zkp	SZ	2500			3	3	70	70	5,0	10,0	részleges	
9	Zkk	SZ	500			3	3	60	60	5,0	10,0	részleges	
10	Ev	SZ				0,2	0,2			5,0	10,0	részleges	
11	Er	SZ				5	5			5,0	10,0	részleges	
12	Ee	SZ				0,5	0,5			5,0	10,0	részleges	
13	Mk	SZ				10	10			7,0	12,0	részleges	
14	Mk-0												
15	Má	SZ				6	6			7,0	12,0	részleges	
16	Má-0												
17	Mt	SZ				3	3			4,5	9,0	részleges	
18	V-1	SZ				3				4,5	9,0	részleges	
19	V-cs	SZ				3				4,5	9,0	részleges	
20	V-2	SZ	10000			3				4,5	9,0	részleges	
21	Kb-T	SZ	10000			5	5	50		4,5	9,0	részleges	