

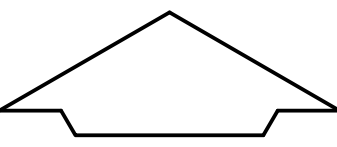
1. MELLÉKLET A 14/2022. (XII.1.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETHEZ

3. MELLÉKLET A 15/2004.(XII.30.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETHEZ

SZENTBALÁZS

TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZÖK

BELTERÜLET SZABÁLYOZÁSI TERV



M=1:2000



JELMAGYARÁZAT

MEGLÉVŐ	TERVEZETT	BELTERÜLETI HATÁR
		MEGSZÜNŐ BELTERÜLETI HATÁR
		SZABÁLYOZÁSI VONAL (a közhasználatra szánt és a nem közhasználatra szánt terület határa) SZABÁLYOZÁSI SZÉLESSÉG
		ÉPÍTÉSI ÖVEZET ÖVEZET HATÁRA
		ÉPÍTÉSI HATÁRVONAL
		IRÁNYADÓ TELEKHATÁR
		TELEKHATÁR MEGSZÜNTETÉS (IRÁNYADÓ)
BEÉPTÉSRE SZÁNT TERÜLET		
		FALUSIAS LAKÓTERÜLET
		KERESKEDELMI SZOLGÁLTATÓ GAZDASÁGI TERÜLET
		EGYÉB IPARI GAZDASÁGI TERÜLET (SZENNYVÍZÁTEMELŐ)
		KÜLÖNLEGES TERÜLET (TEMETŐ, KEGYELETI PARK)
		Ép.övezet Beépítési mód Beépítési % jele Ép.magasság Telekterület
		OLDALHATÁRON ÁLLÓ, SZABADON ÁLLÓ
		KIALAKULT ÁLLAPOT SZERINT

BEÉPTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLET	
	KÖZLEKEDÉSI ÉS KÖZMŰTERÜLET (KÖZÚT)
	KÖZLEKEDÉSI TERÜLET (ZÖLDFELÜLET)
	ZÖLDTERÜLET (KÖZPARK)
	KERTES MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET (BELTERÜLETI KERT)
	VÍZGAZDÁLKODÁSI TERÜLET (FOLYÓ ÉS ÁLLÓVÍZEK MEDRE ÉS PARTI SÁVJA)
	ORSZÁGOS VÉDELEM ALATT ÁLLÓ MŰEMLEK
	MŰEMLEKI KÖRNYEZET
	HELYI VÉDETT MŰVI ÉRTÉK
	NYILVÁNTARTOTT RÉGÉSZETI LELOHÉLY
	HELYI JELENTŐSÉGŰ EGYEDI TERMÉSZETI ÉRTÉK
	GYALOGÚT
	BEÜLTETÉSI KÖTELEZETTSÉG
	BUSZMEGÁLLÓ
	TELEKALAKÍTÁSI TERV KÉSZÍTÉSI KÖTELEZETTSÉG
	KERTÉPÍTÉSZETI TERV KÉSZÍTÉSI KÖTELEZETTSÉG
	TÉRSÉGI KERÉKPÁRÚT
	HIDROGEOLÓGIAI VÉDŐIDOM "B" ZÓNA

A TELEPÜLÉS TELJES KÖZIGAZGATÁSI TERÜLETE TÁJKÉPÉDELMI
TERÜLET ÖVEZET RÉSZÉT KÉPEZI.

A 15/2004.(XII.30.) ÖK. RENDELET MELLÉKLETEKÉNT ELFOGADOTT ALAPTERV ,
AZ 1/2007.(II.7.) SZ. RENDELET MELLÉKLETEKÉNT ELFOGADOTT 1. SZ. MÓDOSÍTÁS
"ÖSSZEDOLGOZÁSA".

MÓDOSÍTÁSSAL ÉRINTETT TERÜLET HATÁRA

KÉSZÜLT AZ ÁLLAMI ALAPADATBÁZIS FELHASZNÁLÁSÁVAL.
AZ ADATSZOLGÁLTATÁS SORSZÁMA: 2626

Kaposvár, Községi Földhivatal 175646/01
..... számú határozat. Ez a hiteles térkép-
másolat /földmérési adat/ a költöztetést
megelőző nappal megvesztik az adataival.
2001. 05. 07. nap.
Kaposvár, 2001. év..... hó..... nap.
.....
térképtáros

Rajzszám:	Fűcskár Terv Kft 7668 Keszű, Árpád fejedelem u. 19/2. fucskartervkft@gmail.com	Jelzőszám:	17/2022
Munka megnevezése:	SZENTBALÁZS TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZÖK 2. SZ. MÓDOSÍTÁS	Lépték:	1:2000
Rajz megnevezése:	BELTERÜLET SZABÁLYOZÁSI TERV-MÓDOSÍTÁS	Dátum:	2022. NOVEMBER
Településtervező:	Készítők:	Közmű, elektronikus hirtőzések:	Tájévezetés, környezetalkítás:
Fűcskár Noémi TT 02 0730	FARKAS LÁSZLÓ TT 01 0196, 766 01 10873	BOSNYAKOVICS GABRIELLA 11 010191, KÉ-K VZ-TEL	MESZESÁN PÉTER 11 010191, KÉ-K VZ-TEL