

**VÉTELI SZÁNDÉKNYILATKOZAT**  
**Önkormányzati bérlakás megvásárlására**

Alulírott(ak) .....(személyi azonosító adatok)  
bejelentem/bejelentjük vételi szándékunkat az alábbi önkormányzati tulajdonú ingatlanra:

(irányítószám) Budapest, ..... utca ..... szám ..... em. .... ajtó 1.

A vételi szándéknnyilatkozatot benyújtó nyilatkozik<sup>1</sup>, hogy

- a) legalább 10 éve a bérlakás bérlője, vagy
- b) legalább 1 éve jogviszonyfolytatóként a megvásárolni kívánt bérlakás bérlője és ezen bérleti jogviszonyát megelőzően a bérlakás korábbi bérlője befogadta és legalább 4 éven keresztül a bérbeadó írásbeli hozzájárulásával a lakásban lakott és az ingatlanban bejelentett lakóhellyel rendelkezett, vagy
- c) bérleti jogát legalább 5 éve szociális bérlakás pályázaton nyerte el vagy
- d) legalább 10 éven keresztül a bérbeadó írásbeli hozzájárulásával a lakásban lakott és az ingatlanban bejelentett lakóhellyel rendelkezett vagy
- e) a korábban szükséglakásként hasznosított és megüresedett bérlakással szomszédos – közös fallal rendelkező - ingatlan tulajdonosa vagy
- f) a műszaki szakvélemény alapján gazdaságosan fel nem újítható üres bérlakással szomszédos – közös fallal rendelkező - ingatlan tulajdonosa.

2. A vételi szándéknnyilatkozatot benyújtó nyilatkozik, hogy<sup>2</sup>

- a) az ingatlant a vételi szándéknnyilatkozatot benyújtó vásárolja meg vagy
- b) az ingatlant a vételi szándéknnyilatkozatot benyújtó egyeneságbeli rokona, örökbefogadott gyermeke vásárolja meg.

3. A vételi szándéknnyilatkozatot benyújtó nyilatkozik, hogy a 2. b) pont szerinti esetben haszonélvezeti jogot fenntart:<sup>3</sup>

- a) igen
- b) nem

4. A vételi szándéknnyilatkozatot benyújtó kijelenti, hogy ezen nyilatkozat tartalmát a bérlőtársával/társbérlőjével ismertette, azt közösen több példányban, személyenként kitöltve nyújtják be, vagy a vételi szándéknnyilatkozatot benyújtó csatolja a bérlőtárs/társbérlő jelen nyilatkozat önálló benyújtásához történő hozzájáruláshoz.

5. A vételi szándéknnyilatkozatot benyújtó jelen nyilatkozat aláírásával hozzájárul, hogy a forgalmi értékbecslés költségét megelőlegezi, valamint tudomásul venni, hogy amennyiben az adásvétel nem jön létre, úgy ezen költséget elveszti.

Budapest, 20..... év .....hó .....nap.

Tisztelettel:

.....  
bérlő

.....  
bérlőtárs

Telefonszám:.....

---

<sup>1</sup> Megfelelő aláhúzendó.

<sup>2</sup> Megfelelő aláhúzendó.

<sup>3</sup> Megfelelő aláhúzendó.

**Szükséges iratok (minden leendő tulajdonos és hasznélvező részéről):**

- Személyazonosító igazolvány másolata
- Lakcímet igazoló hatósági igazolvány másolata
- Adó igazolvány másolata