

7. melléklet

Helyrajzi szám	Megnevezés	Szorosad Község Önkormányzata - ASP-IVK 2020.12.31. Ingatlanjelleg	I11. Az ingatlan forgalomképessége	I31. Könyv szerinti bruttó érték - érték (eFt)
2/ / /	Templom előtti qvaloút	21127 - GYALOGUTAK ÉS JÁRDÁK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	5
3/ 1/ /	önkormányzati közút	21120 - HELYI UTAK ÉS UTCÁK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	3039
3/ 2/ /	Bolt-italbolt	12318 - EGYÉB NAGY-ÉS KISKERESKEDELMII ÉPÜLETEK	FORGALOMKÉPTELEN HELYI DÖNTÉS ALAPJÁN	6 744 552
4/ 1/ /	Gyalogút	21127 - GYALOGUTAK ÉS JÁRDÁK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	32
4/ 2/ /	Faluház és Polgármesteri Hivatal	12610 - SZÓRAKOZTATÁSRA, KÖZMŰVELŐDÉSRE HASZNÁLT ÉPÜLETEK	FORGALOMKÉPTELEN HELYI DÖNTÉS ALAPJÁN	3 312 213
5/ 1/ /	Temető melletti út	21120 - HELYI UTAK ÉS UTCÁK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	113
12/ / /	Árpád utca	21120 - HELYI UTAK ÉS UTCÁK	FORGALOMKÉPTELEN HELYI DÖNTÉS ALAPJÁN	1 537 739
18/ / /	Építési telek	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	FORGALOMKÉPES	111
21/ / /	Építési telek	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	FORGALOMKÉPES	109
22/ / /	Építési telek	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	FORGALOMKÉPES	108
24/ / /	Arany J.u.	21120 - HELYI UTAK ÉS UTCÁK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	13190
31/ / /	Beépítetlen terület	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	FORGALOMKÉPES	292
33/ 2/ /	Dózsa György Utca (Kapoly felé)	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	152
35/ / /	Pusztai (Kapolyi úttól nyugatra)	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	FORGALOMKÉPES	141
36/ / /	Kára patak	00002 - VIZEK, KÖZCÉLŰ VIZÉLÉSTISZTÍTÁSI TERÜLETEI	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	405
61/ / /	Beépítetlen telek	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	FORGALOMKÉPES	61
62/ / /	Beépítetlen terület	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	FORGALOMKÉPTELEN HELYI DÖNTÉS ALAPJÁN	107
63/ / /	Rákóczi utca	21120 - HELYI UTAK ÉS UTCÁK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	5 454 877
64/ / /	Beépítetlen terület	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	FORGALOMKÉPES	34
65/ / /	Beépítetlen terület. rom.	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	FORGALOMKÉPES	13
70/ / /	Dózsa György utca	21120 - HELYI UTAK ÉS UTCÁK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	11 867 853
85/ 1/ /	Beépítetlen terület	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	KÖRLÁT. FORGALOMKÉPES A HELYI DÖNT.	79
86/ / /	Fő utcai járda	21127 - GYALOGUTAK ÉS JÁRDÁK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	279 785
87/ / /	Petőfi utca	21120 - HELYI UTAK ÉS UTCÁK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	5 250 826
88/ 1/ /	Fő utcai járda	21127 - GYALOGUTAK ÉS JÁRDÁK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	4 840 454
96/ / /	Bem utca	21120 - HELYI UTAK ÉS UTCÁK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	10 846 241
108/ 2/ /	Fő utcai járda	21127 - GYALOGUTAK ÉS JÁRDÁK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	108
111/ / /	Temető előtti qvaloút	21127 - GYALOGUTAK ÉS JÁRDÁK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	1206
112/ / /	Árpád utca	21120 - HELYI UTAK ÉS UTCÁK	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	166
03/ / /	Házi rét melletti dűlő út	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	662
05/ / /	Mohar dűlő út	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	848
011/ / /	TANYA FELETTI ÚT	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	597
017/ / /	árok	00002 - VIZEK, KÖZCÉLŰ VIZÉLÉSTISZTÍTÁSI TERÜLETEI	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	759
020/ 1/ /	Gyep Hid előtti területen	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	FORGALOMKÉPTELEN HELYI DÖNTÉS ALAPJÁN	147
020/ 2/ /	Szántó Koppány mellett	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	FORGALOMKÉPTELEN HELYI DÖNTÉS ALAPJÁN	1
020/ 3/ /	Szántó Koppány mellett	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	FORGALOMKÉPTELEN HELYI DÖNTÉS ALAPJÁN	37
020/ 4/ /	Szántó Koppány mellett	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	FORGALOMKÉPTELEN HELYI DÖNTÉS ALAPJÁN	13
020/ 5/ /	Szántó Koppány mellett	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	FORGALOMKÉPTELEN HELYI DÖNTÉS ALAPJÁN	54
020/ 6/ /	Gyep a Koppány mellett	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	FORGALOMKÉPTELEN HELYI DÖNTÉS ALAPJÁN	01
023/ / /	Fornád dűlő út	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	827
025/ / /	Fornád dűlő út	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	FORGALOMKÉPTELEN HELYI DÖNTÉS ALAPJÁN	831
042/ / /	Vaskao dűlő földút	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	FORGALOMKÉPTELEN HELYI DÖNTÉS ALAPJÁN	1064
043/ / /	Óredhegy dűlő földút	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	FORGALOMKÉPTELEN HELYI DÖNTÉS ALAPJÁN	1269
044/ / /	Óredhegy belső dűlő földút	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	FORGALOMKÉPTELEN HELYI DÖNTÉS ALAPJÁN	208
046/ / /	Óredhegy belső dűlő földút	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	FORGALOMKÉPTELEN HELYI DÖNTÉS ALAPJÁN	1487
053/ 1/ /	Szeméttérakó telep	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	FORGALOMKÉPTELEN HELYI DÖNTÉS ALAPJÁN	112
057/ / /	Vaskao-Cseszme dűlő út	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	FORGALOMKÉPTELEN HELYI DÖNTÉS ALAPJÁN	528
039/ / /	Vaskao-Tkoppány közötti dűlő út	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	FORGALOMKÉPTELEN HELYI DÖNTÉS ALAPJÁN	1885
062/ 2/ /	Kis-Koppány mellett qyep	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	FORGALOMKÉPTELEN HELYI DÖNTÉS ALAPJÁN	146
062/ 3/ /	Szántó a Kis-Koppány mellett	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	FORGALOMKÉPTELEN HELYI DÖNTÉS ALAPJÁN	126
064/ 1/ /	Malom árok	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	FORGALOMKÉPTELEN HELYI DÖNTÉS ALAPJÁN	781
066/ 2/ /	Árok a házi réteken	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	FORGALOMKÉPTELEN HELYI DÖNTÉS ALAPJÁN	384
211/ / /	Zártkert	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	FORGALOMKÉPES	212
219/ / /	Zártkert	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	FORGALOMKÉPES	212
324/ / /	Zártkert	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	FORGALOMKÉPES	240
337/ / /	Óredhegy dűlő földút	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	FORGALOMKÉPTELEN HELYI DÖNTÉS ALAPJÁN	464
338/ / /	Zártkert	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	FORGALOMKÉPES	211
352/ / /	Zártkert	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	FORGALOMKÉPES	241
356/ / /	Óreghegyi dűlő földút	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	1154
110/ / /	Ravatalozó	00004 - TEMETŐ	FORGALOMKÉPTELEN HELYI DÖNTÉS ALAPJÁN	1 442 717
16/ / /	Telek	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	FORGALOMKÉPES	112
17/ / /	Telek	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	FORGALOMKÉPES	111
97/ / /	Beépítetlen terület. Rákóczi u	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	FORGALOMKÉPES	55
065/ 2/ /	Árok Házi rétek	00002 - VIZEK, KÖZCÉLŰ VIZÉLÉSTISZTÍTÁSI TERÜLETEI	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	2
067/ 2/ /	Árok Vízmű	00002 - VIZEK, KÖZCÉLŰ VIZÉLÉSTISZTÍTÁSI TERÜLETEI	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	19
041/ 8/ /	Szántó,szőlő,qvümlöcsös, qazdasági épület, leqelő	00001 - MŰVELÉS ALÁ NEM TARTOZÓ BEÉPÍTETLEN FÖLDTERÜLET	FORGALOMKÉPTELEN TÖRVÉNY ALAPJÁN	296
342/ / /	Szorosad zártkert	00005 - TERMŐFÖLD	FORGALOMKÉPES	200
336/ / /	Szorosad zártkerti mintaproqram	00005 - TERMŐFÖLD	FORGALOMKÉPES	732 398
				111 027 053

Tárgy: Szorosad községben 2020. december 31-én fennálló ingatlanok és kapcs. vagyoni értékű jogok, tárgyi eszközök leltára

Épületek	Forgalomképesség	HRSZ	Bruttó érték	Elszámolt ÉCS	Bruttó növekmény	Bruttó összes	I-II. név	III. név	IV. név	Éves écs összesen	Összesen elszámolt écs	Nettó érték
----------	------------------	------	--------------	---------------	------------------	---------------	-----------	----------	---------	-------------------	------------------------	-------------

Faluház	forg.képtelen helyi	4/2	2,929,213	782,012		2,929,213			58,584	58,584	840,596	2,088,617	
Bolt, italbolt	forg.képtelen helyi	3/2	6,648,552	1,918,270		6,648,552			132,971	132,971	2,051,241	4,597,311	
Ravatalozó	forg.képtelen helyi	110	1,256,338		83,582	1,256,338			25,127	25,127	108,709	1,147,629	
Hivatal kerítés	forg.képtelen helyi	4/2	1,395,099	297,773		1,395,099			41,853	41,853	339,626	1,055,473	
Temető kerítés	forg.képtelen helyi	110	266,378		14,975	266,378			7,991	7,991	22,966	243,412	
<b>Épületek összesen:</b>			<b>12,495,580</b>	<b>2,783,864</b>		<b>0</b>	<b>10,834,103</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>266,526</b>	<b>266,526</b>	<b>3,000,546</b>	<b>7,833,557</b>
<b>Egyéb építmények</b>	<b>Forgalomképesség</b>	<b>HRSZ</b>	<b>Bruttó érték</b>	<b>Elszámolt ÉCS</b>	<b>Bruttó növekmény</b>	<b>Bruttó összes</b>	<b>I-II. név</b>	<b>III. név</b>	<b>IV. név</b>	<b>Éves écs összesen</b>	<b>Összesen elszámolt écs</b>	<b>Nettó érték</b>	
Zártkerti mintaprogram	forgalomképes	336	7,322,980	589,249		7,322,980			219,689	219,689	808,938	6,514,042	
Rákóczi utca 12114811	forg.képtelen tv	63	3,295,188	1,680,527	2,059,689	5,354,877			133,297	133,297	1,813,824	3,541,053	
Dózsa Gy. utca	forg.képtelen tv	70	9,350,455	5,750,146	2,399,578	11,750,033			320,635	320,635	6,070,781	5,679,252	
Bem utca	forg.képtelen tv	96	6,182,500	4,265,925	4,522,741	10,705,241			261,101	261,101	4,527,026	6,178,215	
Ady utca	forg.képtelen tv	3/1	2,160,000	1,490,400	809,000	2,969,000			78,328	78,328	1,568,728	1,400,272	
Autóbuszöböl	forg.képtelen tv	86	2,783,850	1,165,890		2,783,850			83,516	83,516	1,249,406	1,534,444	
Pefőfi utca járda	forg.képtelen tv	87	1,916,554	922,317	2,777,272	4,693,826			103,936	103,936	1,026,253	3,667,573	
Fő utcai járda	forg.képtelen tv	88	4,833,454	1,936,183		4,833,454			145,004	145,004	2,081,187	2,752,267	
Hivatal kerítés	forg.képtelen helyi	4/2	1,395,099	297,773		1,395,099			41,853	41,853	339,626	1,055,473	
Árpád utca	forg.képtelen helyi	12			5,989,390	5,989,390			14,237	14,237	14,237	5,975,153	
Temető kerítés	forg.képtelen helyi	110	266,378		14,975	266,378			7,991	7,991	22,966	243,412	
<b>Összesen:</b>			<b>39,506,458</b>	<b>17,800,637</b>		<b>18,557,670</b>	<b>50,413,261</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	1,345,506	<b>1,345,506</b>	<b>19,146,143</b>	<b>31,267,118</b>
<b>Forg.képtelen egyéb építmények</b>		f lap	7,361,101		0	7,361,101					0	0	7,361,101
		v lap	2,524,000	706,148		2,524,000					0	706,148	1,817,852
		u lap	33,719,000	13,898,405		33,719,000					0	13,898,405	19,820,595
<b>Összesen</b>			<b>43,604,101</b>	<b>14,604,553</b>		<b>0</b>	<b>43,604,101</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>14,604,553</b>	<b>28,999,548</b>
<b>Üttetvények 1211412</b>	<b>Forgalomképesség</b>	<b>HRSZ</b>	<b>Bruttó érték</b>	<b>Elszámolt ÉCS</b>	<b>Bruttó növekmény</b>	<b>Bruttó összes</b>	<b>I-II. név</b>	<b>III. név</b>	<b>IV. név</b>	<b>Éves écs összesen</b>	<b>Összesen elszámolt écs</b>	<b>Nettó érték</b>	
Gyümölcsfa vásárlás, telepítés zártk	erti mintaprg		607,500	151,126		607,500			60,750	60,750	211,876	395,624	
<b>Összesen:</b>			<b>607,500</b>	<b>151,126</b>		<b>0</b>	<b>607,500</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>60,750</b>	<b>60,750</b>	<b>211,876</b>	<b>395,624</b>
<b>Mindösszesen:</b>			<b>95,606,139</b>	<b>35,189,054</b>		<b>18,557,670</b>	<b>104,851,465</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1,612,032</b>	<b>1,612,032</b>	<b>36,751,242</b>	<b>68,100,223</b>