

TAB VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
18/2014. (XII.2.)
RENDELETE

az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek bérletéről szóló
29/2003.(X.30.) rendeletének módosítására

Tab Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában és a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 3. § (1) bekezdésében, 20. § (3) bekezdésében, 34. § (1), (3) bekezdéseiben és a 36. § (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján Tab Város Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek bérletéről szóló 29/2003.(X.30.) rendelete módosításáról az alábbiakat rendeli el

1. §

Tab Város Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek bérletéről szóló 29/2003.(X.30.) rendelet (a továbbiakban: rendelet) 29/A.§-a az alábbiak szerint módosul:

„29/A. §

(1) E rendelet 1. sz. melléklet b) pontjában felsorolt, szociális jelleggel bérbe adott lakások havi lakbérének mértéke a lakás alapterülete és komfortfokozata alapján az alábbi:

- | | |
|----------------------------------|------------------------------------|
| a.) összkomfortos lakás esetén | bruttó 350 Ft/m² |
| b.) komfortos lakás esetén | Bruttó 280 Ft/m² |
| c.) komfort nélküli lakás esetén | Bruttó 130 Ft/m² |

(2) E rendelet 1. sz. mellékletének a), c) és d) pontjában szereplő lakások bérleti díja költségelven kerül megállapításra. A lakások havi lakbérének mértéke a lakások minősége, a lakóépületek állapota, alapterülete közös költség fizetésének módja és komfortfokozata alapján:

a) az 1. sz. melléklet a) pontjának aa) alpontjában és a d) pontjának da) alpontjában felsorolt lakásoknál

- | | |
|------------------------------|------------------------------------|
| - összkomfortos lakás esetén | Bruttó 450 Ft/m² |
| - komfortos lakás esetén | Bruttó 400 Ft/m² |

b) az 1. sz. melléklet a) pontjának ab) alpontjában és d) pontjának db) alpontjában szereplő lakásoknál

- | | |
|------------------------------|------------------------------------|
| - összkomfortos lakás esetén | bruttó 450 Ft/m² |
| - komfortos lakás esetén | bruttó 350 Ft/m² |

c) Az 1.sz. melléklet a) pontjának ac) alpontjában és c) pontjának cb) alpontjában szereplő lakásoknál bruttó 600 Ft/m².

d) Az 1. sz. melléklet c) pontjának cc) alpontjában szereplő lakások esetén:

- | | |
|-------------------------------|-------------------------------|
| -összkomfortos lakás esetében | Bruttó: 450 Ft/m ² |
| - komfortos lakás esetén | Bruttó: 400 Ft/m ² |

e) az 1. sz. melléklet c) pontjának ca) alpontjában szereplő lakásoknál bruttó 550 Ft/m²

f) az 1. sz. melléklet c) pontjának cd) alpontjában szereplő lakásoknál bruttó 750 Ft/m²

2. §

E rendelet 2015. január 01. napján lép hatályba.

Tab, 2014. november 27.

Dr. Szűts Dóra
jegyző

Schmidt Jenő
polgármester