

## Budafok-Tétény Budapest XXII. kerület Önkormányzata

### 2021. évi költségvetésben tervezett ingatlan értékesítések részletezése

forintban

sor- szám	ingatlan címe	helyrajzi szám	tervezett nettó eladási ár	áfa	tervezett bruttó eladási ár
1	Dózsa Gy. út 162.-Mária u. fejlesztési terület	230151/1, 230151/2, 230151/5, 230154/1	166 661	44 999	<b>211 660</b>
2	Bíbic u. fejlesztési terület	229204/2, 229204/3, 229204/4, 229204/5, 229204/6, 229204/7, 229204/8, 229204/10, 229204/24, 229204/25, 229204/26, 229204/27	372 000	100 440	<b>472 440</b>
3	Több ingatlan, egyedi megkeresések és döntés szerint		23 622	6 378	<b>30 000</b>
4	Török utca 6-14. építési telek	230152/3, 230152/5	54 567	14 733	<b>69 300</b>
5	2020-ban szerződött 2021-ben befolyt értékesítések bevételei		158 075	42 680	<b>200 755</b>
<b>a.</b>	<b>Telekértékesítés összesen:</b>		<b>774 925</b>	<b>209 230</b>	<b>984 155</b>
				0	0
<b>b.</b>	<b>Tulajdoni hányad értékesítés összesen:</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>I.</b>	<b>Földingatlan értékesítés összesen:</b>		<b>774 925</b>	<b>209 230</b>	<b>984 155</b>
1	Zamárdi üdülő	929	40 000	0	<b>40 000</b>
2	Dózsa Gy. út 162.-Mária u. fejlesztési terület	230153/2	16 000	0	<b>16 000</b>
<b>II.</b>	<b>Egyéb helyiségek értékesítése összesen:</b>		<b>56 000</b>	<b>0</b>	<b>56 000</b>
1	Több ingatlan		65 000		<b>65 000</b>
<b>III.</b>	<b>Bérlakások értékesítése összesen:</b>		<b>65 000</b>	<b>0</b>	<b>65 000</b>
<b>INGATLAN ÉRTÉKESÍTÉSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN (I+II+III):</b>			<b>895 925</b>	<b>209 230</b>	<b>1 105 155</b>