

Budafok-Tétény Budapest XXII. kerület Önkormányzata
2024. évi költségvetésben tervezett ingatlan értékesítések részletezése

Ft-ban

sor- szám	ingatlan címe	helyrajzi szám	tervezett nettó eladási ár	áfa	tervezett bruttó eladási ár
1	Bíbic u. fejlesztési terület	229204/18-22, 5 db	248 078 740	66 981 260	315 060 000
2	Arany János u. 127.	221870	91 830 709	24 794 291	116 625 000
3	Dózsa Gy. u. 148.	230131	151 299 213	40 850 787	192 150 000
4	Méhkas köz 3.	225013/14	199 905 512	53 974 488	253 880 000
5	Dózsa Gy. u. 162. - Mária utca fejlesztési terület	230151/7,8,15	188 118 110	50 791 890	238 910 000
6	utcaszabályozás, nyereség telkek értékesítése		23 622 047	6 377 953	30 000 000
a.	Telekértékesítés összesen:		902 854 330	243 770 670	1 146 625 000
1	Gerinc utca 116. (Zsoldos forduló 18.) 888/6156 tulajdoni hányad	221262	24 803 150	6 696 850	31 500 000
b.	Tulajdoni hányad értékesítés összesen:		24 803 150	6 696 850	31 500 000
I.	Földingatlan és tul. hányad értékesítés összesen:		927 657 480	250 467 520	1 178 125 000
1	Bíbic u. 10.	229210	121 410 000		121 410 000
2	Szalontai u.	224736/2	64 560 000		64 560 000
3	Leányka u.-i garázsok		48 000 000		48 000 000
II.	Egyéb helyiségek értékesítése összesen:		233 970 000		233 970 000
1	Bérlások értékesítése	lakottan v. árverésen	60 000 000		60 000 000
III.	Bérlások értékesítése összesen:		60 000 000	0	60 000 000
INGATLANÉRTÉKESITÉSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN (I+II+III):			1 221 627 480	250 467 520	1 472 095 000