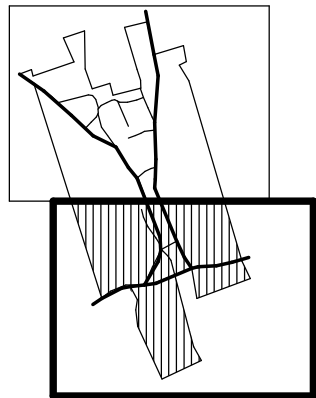




SZ-2

2

Jóváhagyva: 18/2005.(XII.29.) számú Képviselőtestületi rendelettel

Készült az állami alapadatok felhasználásával

A belterületi szabályozási terv csak a helyi építési szabályzattal együtt érvényes

Jóváhagyva: 18/2005. (XII.29.) önkormányzati rendelettel

Módosítva:

18/2005. (XII.29.) önkormányzati rendelettel
6/2015. (V.21.) önkormányzati rendelettel
10/2021. (VIII.9) önkormányzati rendelettel
2/2025. (II. 21.) önkormányzati rendelettel

JELMAGYARÁZAT

- | | |
|-------------|--|
| Lf | Falusias lakóterület |
| Vt | Településközpont vegyes terület |
| Kkp | Különleges terület, kegyeleti park |
| Kt | Különleges terület, temető |
| KÖ | Közmű terület |
| V | Vízgazdálkodási terület |
| Mk | Kertes mezőgazdasági terület |
| Mk0 | Kertes mezőgazdasági terület- nem beépíthető |
| Gipm | Mezőgazdasági üzemi terület |

beépítési mód	beépítési % max	telek szélesség (m) min
épület magasság max. (m)	legkisebb telek (m 2)	telekmélység (m) min

- O** Oldalhatá
K Kialakult

- | | |
|----------|---|
| | Tervezési terület határa |
| | Belterületi határ meglévő tervezett |
| | Szabályozási vonal |
| | Területfelhasználási egység határa |
| | Építési övezet/övezet határa |
| | Építési határvonal |
| | Irányadó telekhatár |
| | Kerékpárút, tervezett |
| | Gyalogút, sétány tervezett |
| | Megszüntető jel |
| | Védőtávolság határa |
| | Elektromos vezeték 20 kV (védőtávolság 2,5-2,5 m) |
| | Műemléki környezet határa |
| | Részfű |
| | Védelmi erdő |
| | Zöldterület |
| | Közlekedési terület (közút) |
| | Ingatlan be nem építhető része |
| | Beültetési kötelezettség (min.12 m) |
| | Mezőgazdasági telephely hatásterületének határa (min.200 m) |
| M | Műemlék |
| HV | Helyi védett épület |
| | Helyi védett egyéb objektum |
| | Polgármesteri hivatal |
| | Iskola |
| | Orvosi rendelő |
| | Transzformátor állomás |
| | Temető |
| | Autóbusz megálló |
| | Fák |
| | Jelentős parkoló |
| | Víztorony |

	TERVÁP: BELTERÜLETI SZABÁLYOZÁSI TERV M = 1:2 000	RAJZSZÁM:	SZ-2
MEGNEVEZÉS:	TENEGÖD KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK 6668 TENEGÖD, PETŐFI SÁNDOR U. 32.	JELSZÁM:	50-2235/2023
MEGRENDELŐ:	TENEGÖD KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA 6668 TENEGÖD, PETŐFI SÁNDOR U. 32.	ALÁÍRÁS:	
EREDETI TERVÉZŐ: Dr. FÁJCSKA RÁNDOERNÉ TT 11 14428292 7400 KAPOSVÁR, NEMETH ISTVÁN FASOR 31. I. EM.3.	MÓDOSÍTÓTTÁ: ARKER STÚDIO ÉPÍTÉSZIRODA TERVEZŐ ÉS TANÁCSADÓ KFT. 7400 KAPOSVÁR, DÖZSYA UJ. 21. I. TEL/FAX: 06 21 427-4043 INTERNET: WWW.ARKERHU E-MAIL: TELEGESZ@ARKERHU	ALÁÍRÁS:	<i>Tudgár József</i>
TELEPÜLÉSTERVEZŐ:	FÁGDYAS ANITA TELEPÜLÉSTERVEZŐ TT 11 40432 7400 KAPOSVÁR, DÖZSYA UJ. U. 21.	DÁTUM:	2024. november hó
KÉSZÜLT A KÖZSÉGI ALAPADATOK FELHASZNÁLÁSÁVAL!			