

JELMAGYARÁZAT

|       |                                                                                       |
|-------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| ----- | TERVEZÉSI TERÜLET HATÁRA                                                              |
| ----- | BELTERÜLETI HATÁR                                                                     |
| ----- | SZABÁLYOZÁSI VONAL                                                                    |
| ----- | TERÜLETFELHASZNÁLÁSI EGYSÉG HATÁRA                                                    |
| ----- | ÉPÍTÉSI ÖVEZET, ÖVEZET HATÁRA                                                         |
| ----- | ÉPÍTÉSI HELY HATÁRA                                                                   |
| ----- | TERVEZETT NAGYSÍRBESEGG VASÚTVONAL (szabványosított érvény, az MKT szabvány szerinti) |
| ----- | VÉDŐTÁVOLSÁG                                                                          |
| ----- | GYALOGÚT                                                                              |
| ----- | KERÉKPÁRÚT                                                                            |
| ----- | MEGSZÜNTETŐ JEL                                                                       |
| ----- | BEÜLTETÉSI KÖTELEZETTSÉG                                                              |
| ----- | MŰEMLEKI KÖRNYEZET HATÁRA                                                             |
| ----- | NYILVÁNTARTOTT RÉGÉSZETI TERÜLET                                                      |
| ----- | RÉGÉSZETI ÉRDEKŰ TERÜLET                                                              |
| ----- | HELYI JELENTŐSÉGŰ TERMÉSZETI TERÜLET                                                  |
| ----- | ELEKTROMOS VÉZETEK, 20 kV (védőtávolság: 2,5-2,5 m)                                   |
| ----- | NAGY-KÖZÉPFYOMÁSÚ GÁZVEZETEK (6 bázis, védőtávolság: 5-5 m)                           |
| ----- | CSÜSZKÉSZÉLYES TERÜLET ÖVEZETÉNEK HATÁRA                                              |
| ----- | RÉZSŐ, MEREDÉK PARTFAL                                                                |
| ----- | VEDELM ERIŐ                                                                           |
| ----- | ZÖLDTERÜLET                                                                           |
| ----- | VÍZGAZDÁLKODÁSI TERÜLET                                                               |

|    |                             |
|----|-----------------------------|
| M  | MŰEMLEK                     |
| HV | HELYI VÉDETT ÉPÜLET         |
| ○  | HELYI VÉDETT EGYES OBJEKTUM |
| ○  | POLGÁRMESTERI HIVATAL       |
| +  | ORVOSI RENDELŐ              |
| ○  | SPORTPÁLYA                  |
| ○  | TEMETŐ                      |
| ○  | VÍZMŰKUTAK                  |
| ○  | VÍZTORONY                   |
| ○  | TRANSZFORMÁTOR ÁLLOMÁS      |
| AM | AUTÓBUSZ MEGÁLLÓ            |

|      |                                       |
|------|---------------------------------------|
| Lf   | FALUSI LAKÓTERÜLET                    |
| Ks   | KÜLÖNLEGES TERÜLET, SPORTPÁLYA        |
| Kt   | KÜLÖNLEGES TERÜLET, TEMETŐ            |
| Kő   | KÖZMŰ TERÜLET                         |
| Kőu  | KÖZUT                                 |
| Gipm | MEZŐGAZDASÁGI ÜZEMI GAZDASÁGI TERÜLET |
| Mko  | KERTES MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET          |
| Má   | ÁLTALÁNOS MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET       |
| Mk   | KERTES MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET          |
| Máo  | ÁLTALÁNOS MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET       |

BÉEPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK BÉEPÍTÉSI ELŐÍRÁSAI:

| Övezet jele | Béépítési mód | Építmény magasság max. (m) | Béépíthetőség max. (m) | Legkisebb telekméret (m <sup>2</sup> ) | Telekmélység min. (m) | Telekszélesség min. (m) | Közművesítés |
|-------------|---------------|----------------------------|------------------------|----------------------------------------|-----------------------|-------------------------|--------------|
| Lf1         | OK            | K-4,5                      | K-30                   | K-1200                                 | K                     | K-12                    | R            |
| Lf2         | OK            | K-4,5                      | K-30                   | K-800                                  | K                     | K-12                    | R            |
| Lf3         | OK            | K-4,5                      | K-30                   | K-500                                  | K                     | K-12                    | R            |
| Lf4         | OK            | K-6,5                      | K-30                   | K-500*                                 | K                     | K                       | R            |
| Ks          | SZK           | 4,5                        | 10                     | 2000                                   | K                     | K                       | R            |
| Kt          | SZ            | 4,5                        | 10                     | 2000                                   | K                     | K                       | R            |
| Gipm        | SZK           | K-5,0                      | 30                     | 3000                                   | 50                    | 50                      | R            |

\*SZ szabaddaráló, \*K kialakított, \*O odafelelő béépítés \*R részleges közművesítés

\*Lf4 övezetben az ingatlanok tovább nem oszthatók

Jóváhagyva: 8/2006.(IX.13.) számú képviselőtestületi rendelettel  
Készült az állami alapadatok felhasználásával  
A belterületi szabályozási terv csak a helyi építési szabályzattal együtt érvényes

SZ-2