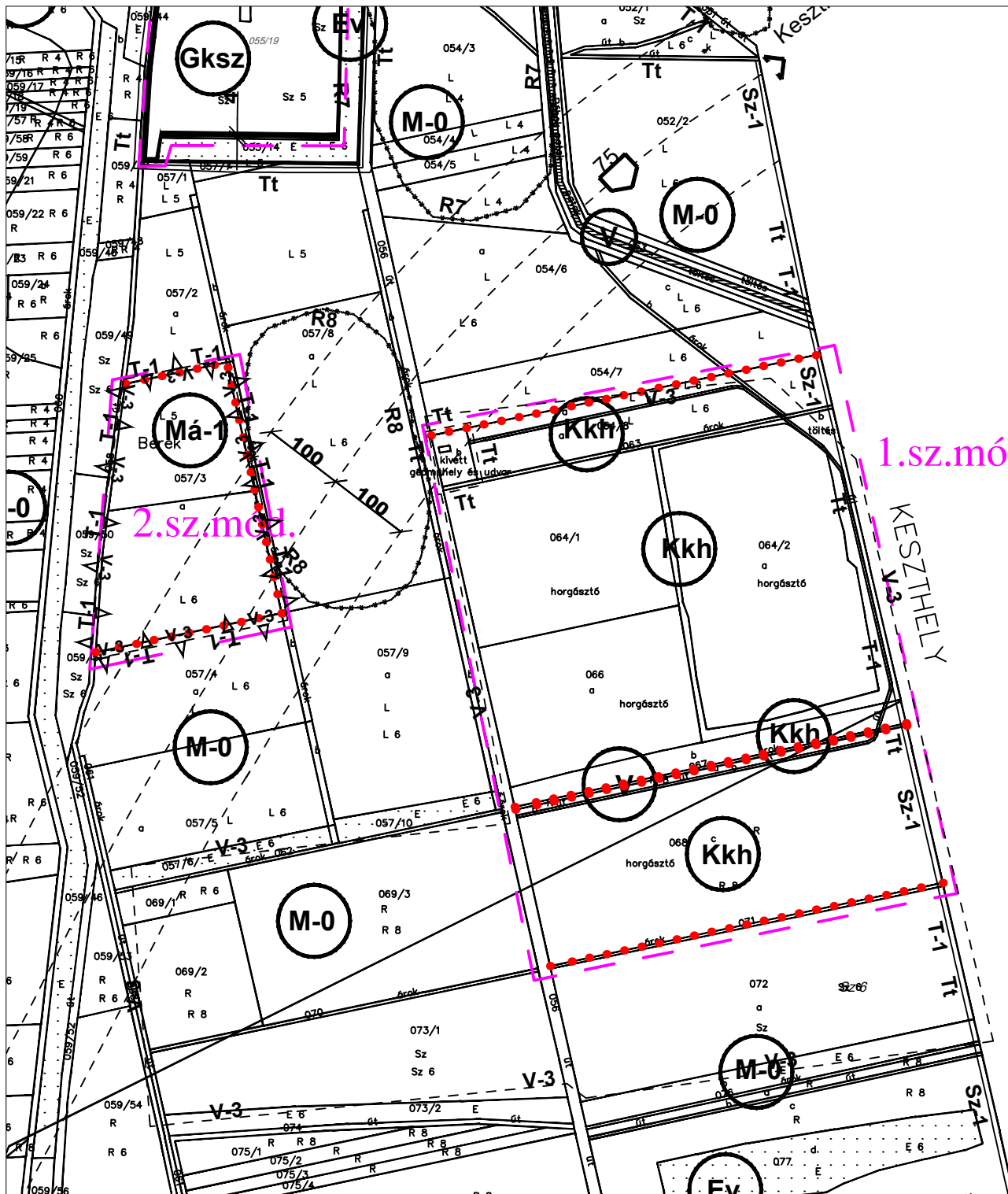




JELMAGYARÁZAT

- Belterület határa
- Belterület tervezett határa
- Szabályozási vonal
- Szabályozási szélesség
- Építési övezet/Övezet határa

TERÜLETI SZABÁLYOZÁSI ELEMOK

- Közlekedési célú közterület - Helyi út területe
- Zöldterület-közpark/közkert
- Tájképvédelmi, illetve tájkarakter megőrzése szempontjából kiemelt jelentőségű terület (Tájképvédelmi szempontból kiemelten kezelendő terület övezete)
- Országos ökológiai hálózat magterület övezete által érintett terület
- Országos ökológiai hálózat ökológiai folyosó övezete által érintett terület
- Országos ökológiai hálózat puffterület övezete által érintett terület

EGYÉB SZABÁLYOZÁSI ELEMOK

- Kötelező erejű megszüntető jel

ÉPÍTÉSI ÖVEZETEK

- Lf Falusias lakóterület

BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT ÖVEZETEK

- Z Zöldterület
- V Vízgazdálkodási terület
- Kt Temető terület
- M-O Általános mezőgazdasági terület (lápterület)
- MÁ Általános mezőgazdasági terület
- Kb Bányászati célú terület
- Ev Védelmi célú erdő terület
- Kkh Különleges horgászturisztikai terület

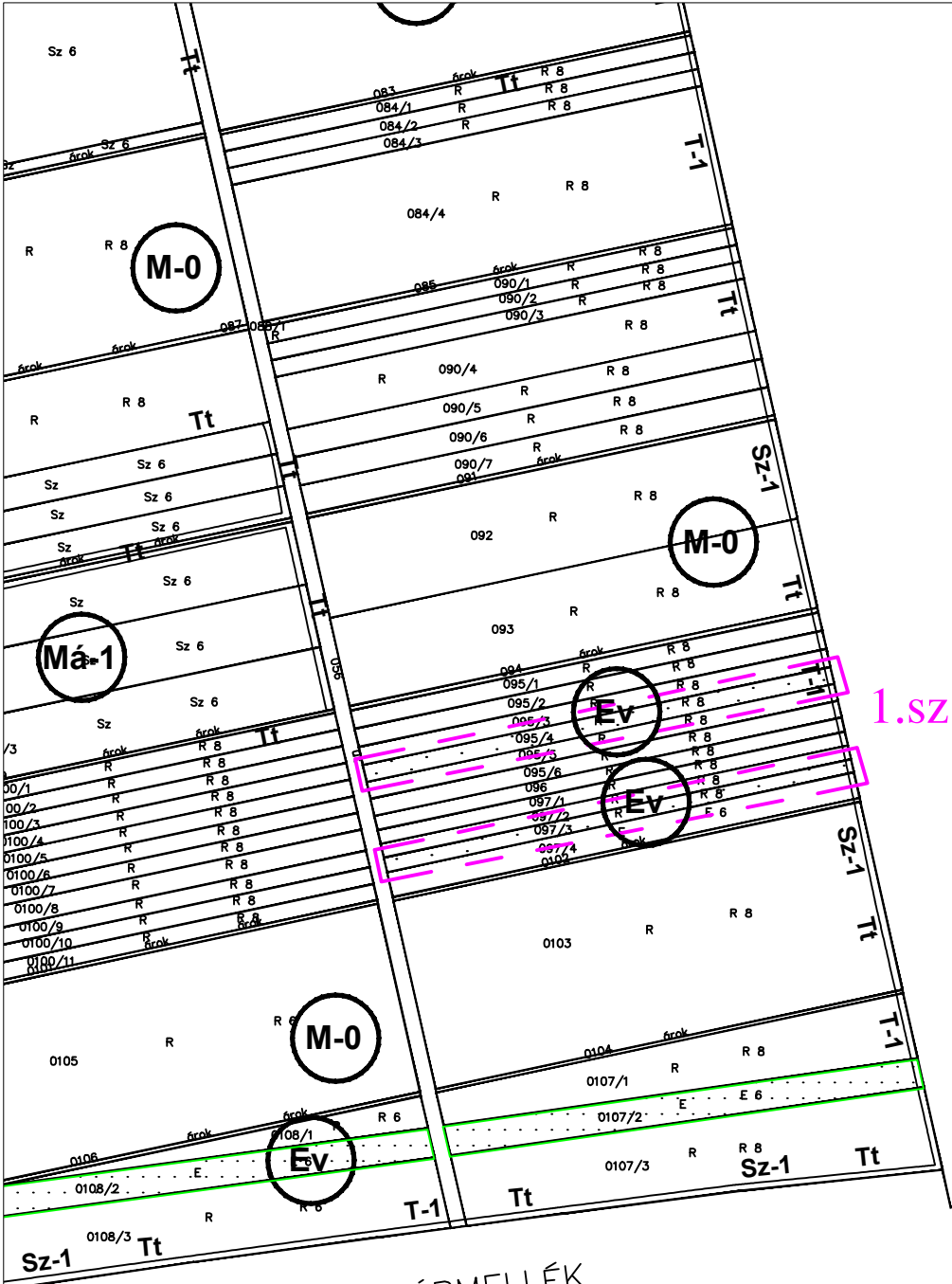
KÖZLEKEDÉS

- P Parkoló

MÓDOSÍTOTT TERV KIVÁGAT

Készült az állami alapadatok felhasználásával.

Megbízó:	Alsópáhok Község Önkormányzata	m-KSZA1 M=1:5000
Munka megnevezése:	Alsópáhok településrendezési terve	
Munkarész:	MÓDOSÍTOTT KÜLTERÜLETI SZABÁLYOZÁSI TERVLAP KIVÁGAT	
Felelős tervező:	Németh Ferenc okl. építészmérnök TT-1 19-0221 településrendezési vezető tervező	
Munkatárs:	Németh Kristóf okl. tájépítész mérnök természetvédelmi mérnök	



SÁRMELLÉK

"Készült az állami alapadatok felhasználásával."
A szabályozási terv csak a Helyi Építési Szabályzattal együtt érvényes.

JELMAGYARÁZAT

- Belterület határa
- Belterület tervezett határa
- Szabályozási vonal
- Szabályozási szélesség
- Építési övezeti/övezet határa
- Közlekedési célú közterület - Helyi út területe
- Zöldterület-közpark/közkert
- Védelmi erdő

EGYÉB SZABÁLYOZÁSI ELEMÉK

- Kötelező erejű megszüntető jel

ÉPÍTÉSI ÖVEZETEK

- Lf Falusias lakóterület

BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT ÖVEZETEK

- Z Zöldterület
- V Vizgazdálkodási terület
- Kt Temető terület
- M-0 Általános mezőgazdasági terület (lápterület)
- MÁ Általános mezőgazdasági terület
- Kb Bányászati célú terület
- Ev Védelmi célú erdő terület
- Kkh Különleges horgászturisztikai terület

- Jelenlegi bányatelek határa

KÖZLEKEDÉS

- P Parkoló

Módosítással érintett terület

MÓDOSÍTOTT TERV KIVÁGAT

Készült az állami alapadatok felhasználásával.

Megbízó:	Alsópáhok Község Önkormányzata	m-KSZA2 M=1:5000
Munka megnevezése:	Alsópáhok településrendezési terve	
Munkarész:	MÓDOSÍTOTT KÜLTERÜLETI SZABÁLYOZÁSI TERVLAP KIVÁGAT	
Felelős tervező:	Németh Ferenc okl. építészmérnök TT-1 19-0221 településrendezési vezető tervező 	
Munkatárs:	Németh Kristóf okl. tájépítész mérnök természetvédelmi mérnök 	

3.sz.mód.

JELMAGYARÁZAT

- Belterület határa
- Belterület tervezett határa
- Szabályozási vonal
- Szabályozási szélesség
- Építési övezet/Övezet határa
- Javasolt megszüntető jel
- Építési hely
- Meghatározott eltéréssel szabályzott építési vonal
- Javasolt telekhatár

TERÜLETI SZABÁLYOZÁSI ELEMOK

- Közlekedési célú közterület - Helyi út területe
- Zöldterület-közpark/közkert

EGYÉB SZABÁLYOZÁSI ELEMOK

- Kötelező erejű megszüntető jel

ÉPÍTÉSI ÖVEZETEK

- Falusias lakóterület

BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT ÖVEZETEK

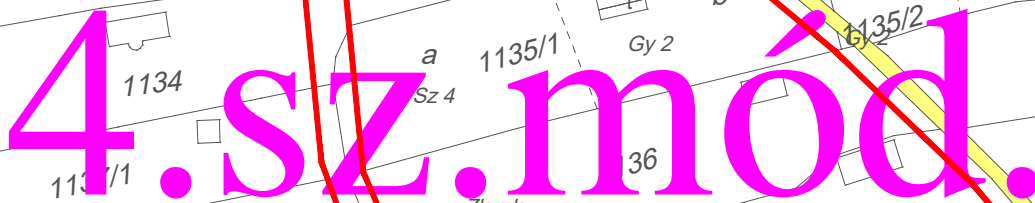
- Zöldterület
- Vízgazdálkodási terület
- Temető terület
- 5 m széles háromszintű beültetési kötelezettségű terület

Módosítással
érintett terület

MÓDOSÍTOTT TERV KIVÁGAT

Készült az állami alapadatok felhasználásával.

Megbízó:	Alsópáhok Község Önkormányzata	m-SZA1 M=1:2000
Munka megnevezése:	Alsópáhok településrendezési terve	
Munkarész:	MÓDOSÍTOTT SZABÁLYOZÁSI TERVLAP KIVÁGAT	
Felelős tervező:	okl. építésmérnök Németh Ferenc TT-1 19-0221 településrendezési vezető tervező 	
Munkatárs:	Németh Kristóf okl. tájépítész mérnök természetvédelmi mérnök 	



	Belterület határa
	Belterület tervezett határa
	Szabályozási vonal
	Szabályozási szélesség
	Építési övezet/Övezet határa
	Javasolt megszüntető jel
	Építési hely
	Meghatározott eltéréssel szabályzott építési vonal
	Javasolt telekhatár

 Közlekedési célú közterület - Helyi út területe
 Zöldterület-közpark/közkert

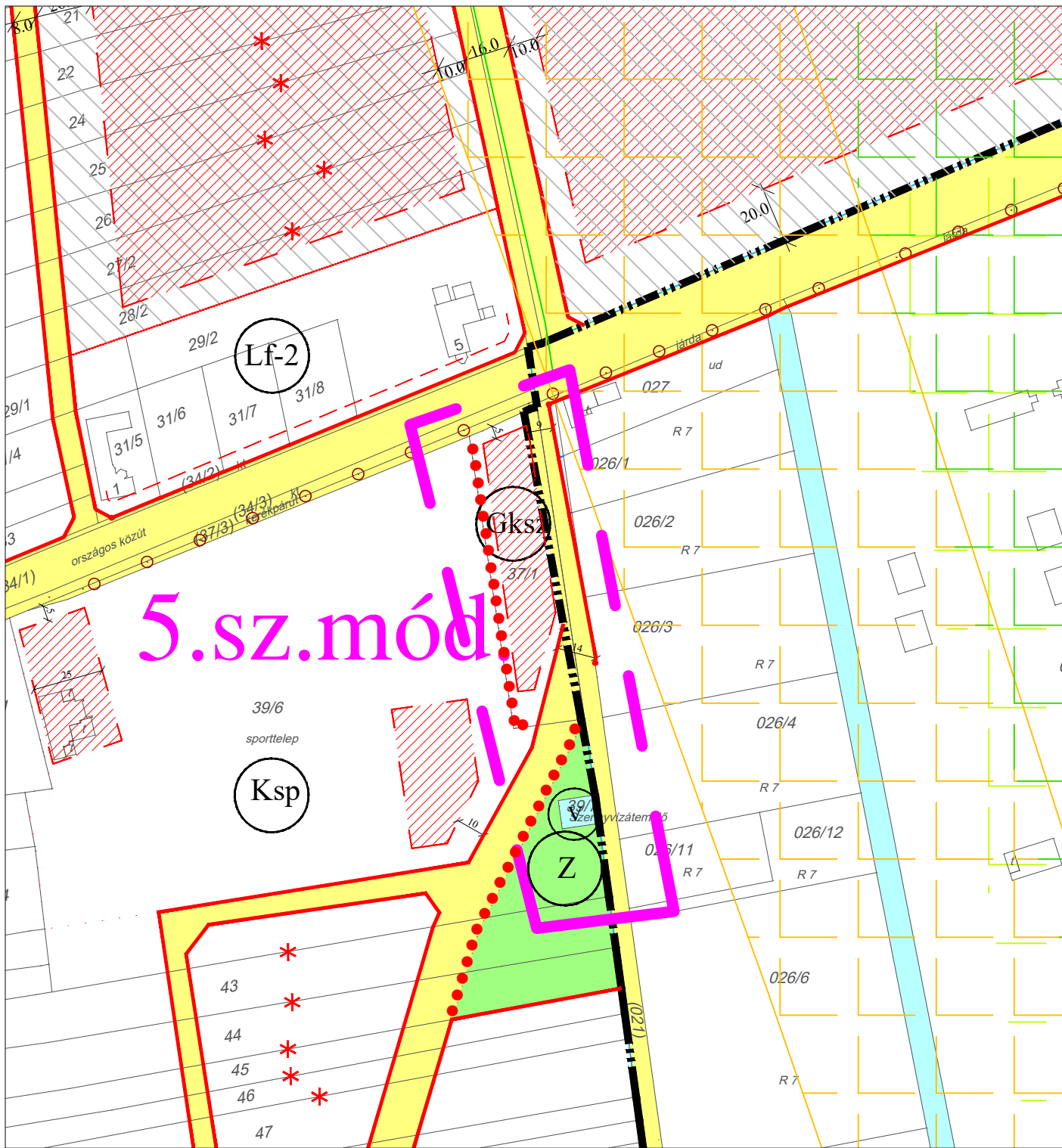
× Kötelező erejű megszüntető jel

Lf	Falusias lakóterület
BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT ÖVEZETEK	
Mk	Kertes mezőgazdasági terület
Z	Zöldterület
V	Vízgazdálkodási terület
Kt	Temető terület
	5 m széles háromszintű beültetési kötelezettségű terület

Módosítással érintett terület

Készült az állami alapadatok felhasználásával.

Megbízó:	Alsópáhok Község Önkormányzata		m-SZA2 M=1:1500
Munka megnevezése:	Alsópáhok településrendezési terve		
Munkarész:	MÓDOSÍTOTT SZABÁLYOZÁSI TERV LAP KIVÁGAT		
Felkészítő tervező:	Németh Ferenc okl. építésmérnök településrendezési vezető tervező	TT-1 19-0221 	
Munkatárs:	Németh Kristóf okl. tájépítész mérnök természetvédelmi mérnök		Közlekedéstervezés: Sturcz Mihály Tko/19-0117 okl. építőmérnök
			



JELMAGYARÁZAT

- Belterület határa
- Belterület tervezett határa
- Szabályozási vonal
- Szabályozási szélesség
- Építési övezet/Övezet határa
- Javasolt megszüntető jel
- Építési hely
- Meghatározott eltéréssel szabályzott építési vonal
- Javasolt telekhatár

TERÜLETI SZABÁLYOZÁSI ELEM

- Közlekedési célú közterület - Helyi út területe
- Zöldterület-közpark/közkert

EGYÉB SZABÁLYOZÁSI ELEM

- Kötelező erejű megszüntető jel

ÉPÍTÉSI ÖVEZETEK

- Lf Falusias lakóterület
- Gksz Kereskedelmi, szolgáltató gazdasági terület

BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT ÖVEZETEK

- Z Zöldterület
- V Vízgazdálkodási terület
- Ksp Sportpálya területe
- 5 m széles háromszintű beültetési kötelezettségű terület

TÁJ ÉS TERMÉSZETVÉDELEM

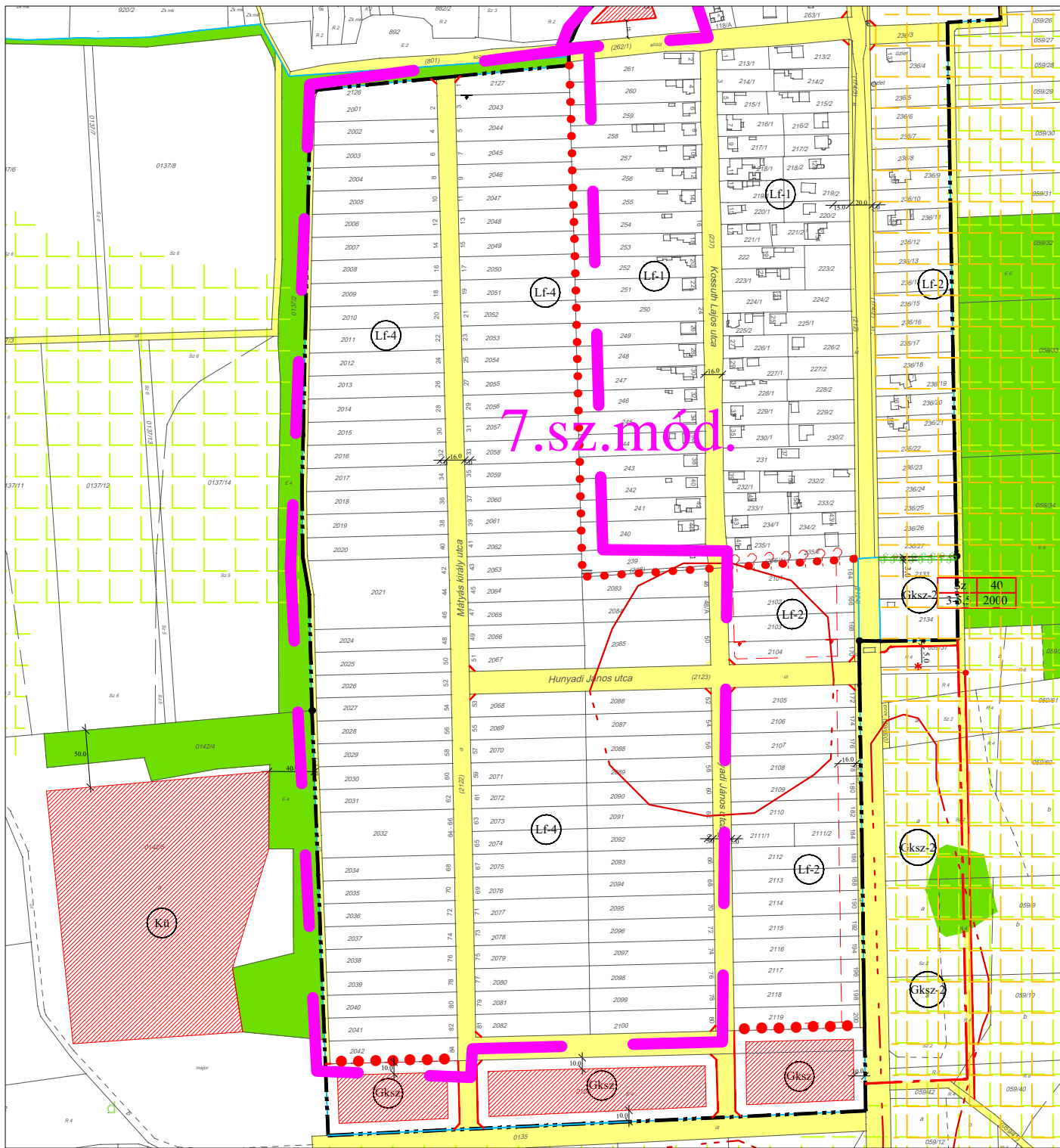
- Országos Ökológiai Hálózat - Ökológiai folyosó övezete
- Országos Ökológiai Hálózat - Pufferterület övezete

MÓDOSÍTOTT TERV KIVÁGAT

Módosítással érintett terület

Készült az állami alapadatok felhasználásával.

Megbízó:	Alsópáhok Község Önkormányzata	m-SZA3 M=1:2000
Munka megnevezése:	Alsópáhok településrendezési terve	
Munkarész:	MÓDOSÍTOTT SZABÁLYOZÁSI TERVLAP KIVÁGAT	
Felelős tervező:	Németh Ferenc okl. építészmérnök TT-1 19-0221 településrendezési vezető tervező 	
Munkatárs:	Németh Kristóf okl. tájépítész mérnök természetvédelmi mérnök 	Közelkedéstervező: Sturcz Mihály Tka/19-0117 okl. építőmérnök 



JELMAGYARÁZAT

- Belterület határa
- Belterület tervezett határa
- Szabályozási vonal
- Szabályozási szélesség
- Építési övezet/Övezet határa
- Javasolt megszüntető jel
- Építési hely
- Meghatározott eltéréssel szabályzott építési vonal
- Javasolt telekhatár

TERÜLETI SZABÁLYOZÁSI ELEMEEK

- Közlekedési célú közterület - Helyi út területe
- Zöldterület-közpark/közkert

EGYÉB SZABÁLYOZÁSI ELEMEEK

- Kötelező erejű megszüntető jel

ÉPÍTÉSI ÖVEZETEK

- Falusias lakóterület
- Kereskedelmi, szolgáltató gazdasági terület

BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT ÖVEZETEK

- Zöldterület
- Vízgazdálkodási terület
- Sportpálya területe
- 5 m széles háromszintű beültetési kötelezettségű terület

TÁJ ÉS TERMÉSZETVÉDELEM

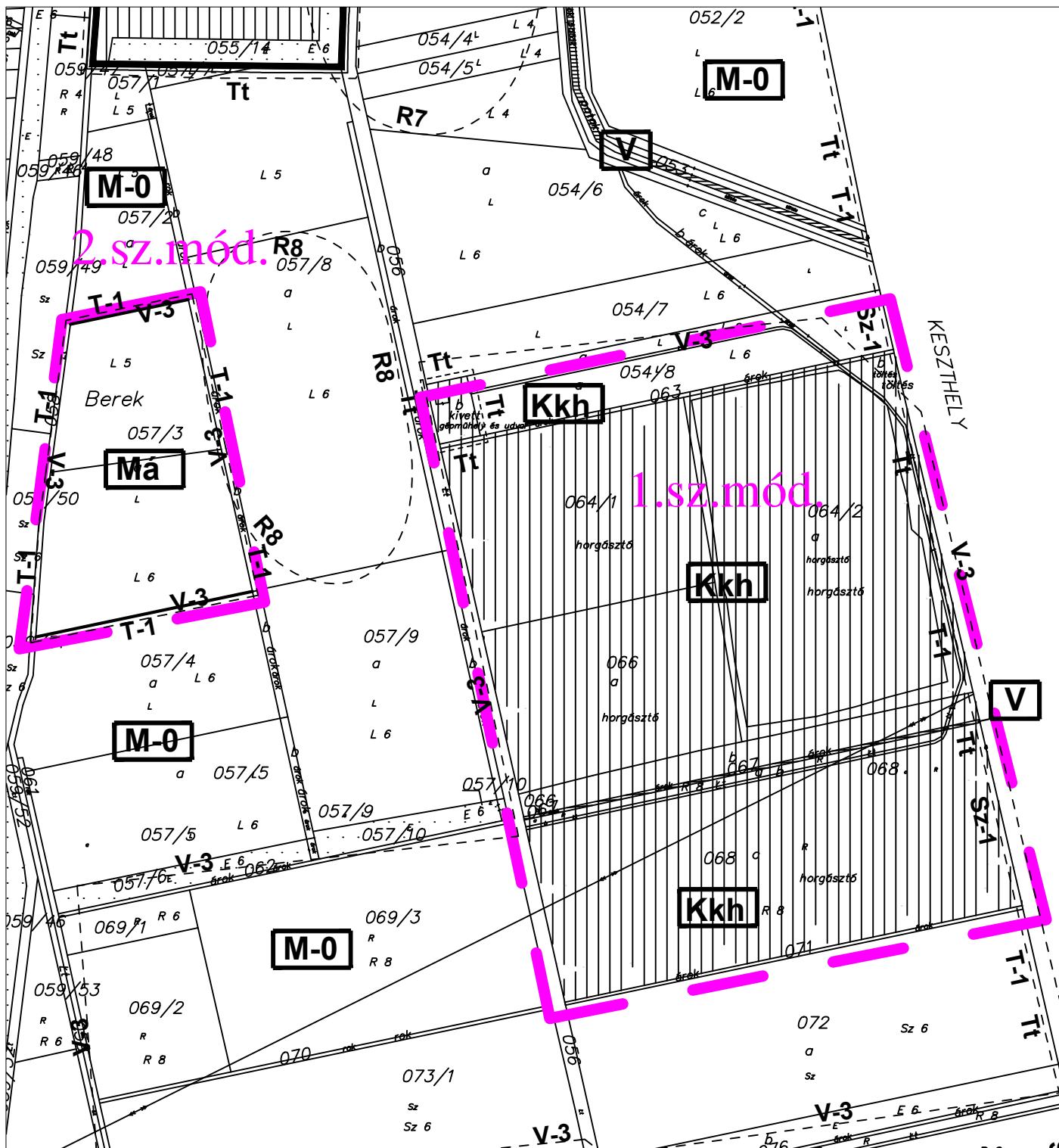
- Országos Ökológiai Hálózat - Ökológiai folyosó övezete
- Országos Ökológiai Hálózat - Pufferterület övezete

MÓDOSÍTOTT TERV KIVÁGAT

Módosítással érintett terület

Készült az állami alapadatok felhasználásával.

Megbízó:	Alsópáhok Község Önkormányzata	m-SZA5 M=1:2000
Munka megnevezése:	Alsópáhok településrendezési terve	
Munkarész:	MÓDOSÍTOTT SZABÁLYOZÁSI TERVLAP KIVÁGAT	
Felelős tervező:	okl. építésmérnök Németh Ferenc TT-1 19-0221 településrendezési vezető tervező 	
Munkatárs:	Németh Kristóf okl. tájépítész mérnök természetvédelmi mérnök 	



JELMAGYARÁZAT

Belterület határa

Régészeti lelőhely

Védőtávolság határa

Másodrendű országos közút

tervezett nyomvonal

Gyalogút

Beépítésre szánt területek

Falusias lakóterület

Kereskedelmi-szolgáltató terület

Beépítésre nem szánt területek

Védő erdő terület

Lápterület

Általános mezőgazdasági terület

Kertes mezőgazdasági terület

Zöldterület

Vízgazdálkodási terület

Különleges horgászturisztikai terület

Bányászati célú terület

Egyéb szabályozási elemek

Természeti terület (láp)

Tájképvédelmi ill. tájkarakter megőrzése szempontjából

szempontjából kiemelt jelentőségű terület

Országos ökológiai hálózat magterület övezete által érintett terület

Országos ökológiai hálózat ökológiai folyosó övezete által érintett terület

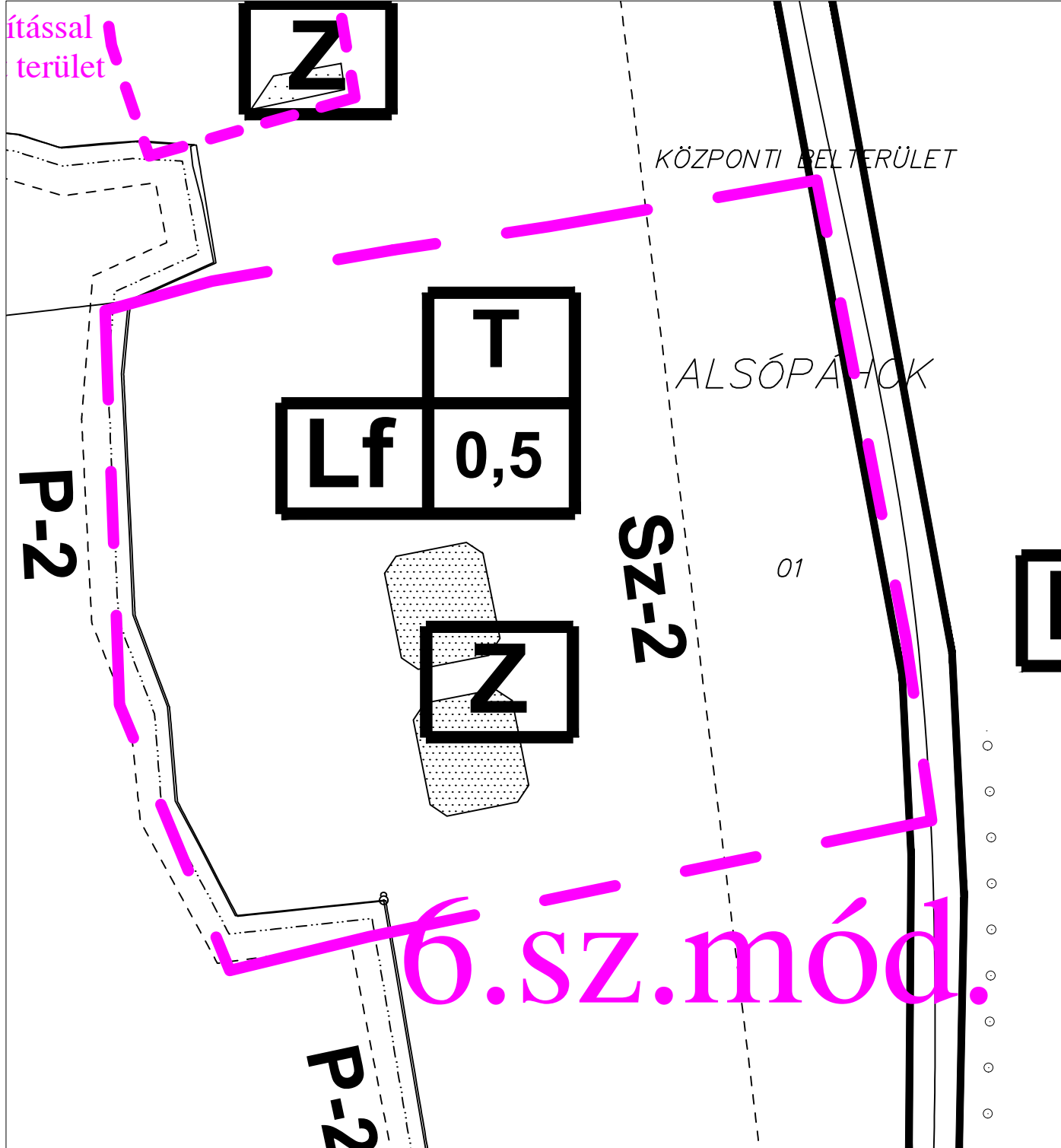
Országos ökológiai hálózat pufferterület övezete által érintett terület

MÓDOSÍTOTT TERV KIVÁGAT

Módosítással érintett terület

Készült az állami alapadatok felhasználásával.

Megbízó:	Alsópáhok Község Önkormányzata	m-SZE1 M=1:6000
Munka megnevezése:	Alsópáhok településrendezési terve	
Munkarész:	MÓDOSÍTOTT SZERKEZETI TERVLAP KIVÁGAT	
Felelős tervező:	Németh Ferenc okl. építésmérnök TT-1 19-0221 településrendezési vezető tervező	
Munkatárs:	Németh Kristóf okl. tájépítész mérnök természetvédelmi mérnök	



Belterület határa	
Régészeti lelőhely	
Védőtávolság határa	
Másodrendű országos közút tervezett nyomvonala	
Gyalogút	

Falusias lakóterület	Lf
Kereskedelmi-szolgáltató terület	Gksz

Védő erdő terület	Er
Lápterület	M-0
Általános mezőgazdasági terület	Má
Kertészeti mezőgazdasági terület	Mk
Zöldterület	Z
Különleges horgászturisztikai terület	Kkh
Bányászati célú terület	Kb

Természeti terület (láp)	T-1
Tájképvédelmi ill. tájkarakter megőrzése szempontjából szempontjából kiemelt jelentőségű terület	T-1
Felszíni szennyeződésre fokozottan érzékeny ter.	SZ-1
Felszíni szennyeződésre érzékeny terület	SZ-2
Erózióknak fokozottan kitett terület	P-2



 Jelenlegi bányatelek határa

MÓDOSÍTOTT TERV KIVÁGAT

Módosítással
érintett terület

Készült az állami alapadatok felhasználásával.

Megbízó: **Alsópáhok Község Önkormányzata**

Munka megnevezése:

Alsópáhok településrendezési terve

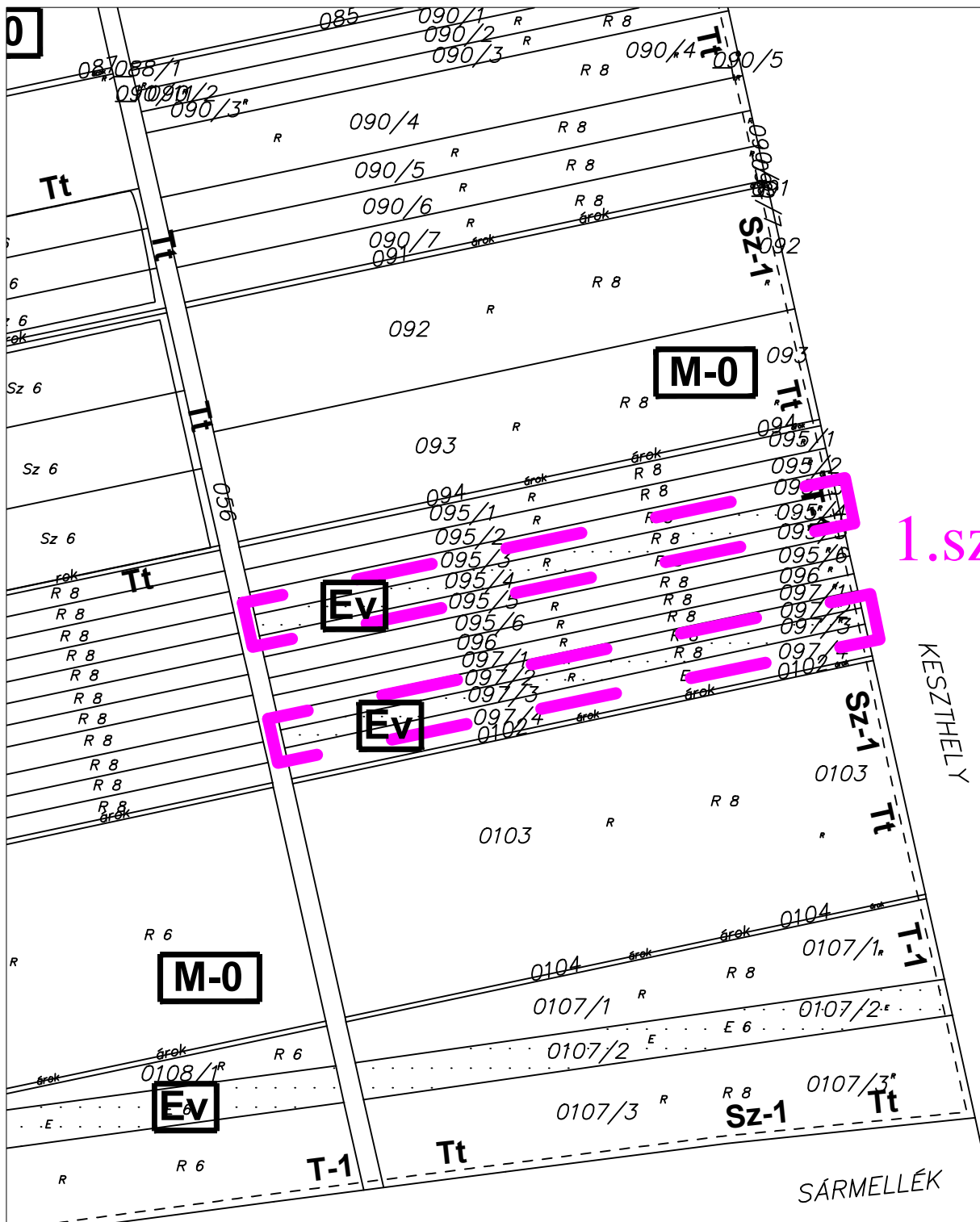
m-SZE2
M=1:2000

Munkarész: **MÓDOSÍTOTT SZERKEZETI TERVLAP KIVÁGAT**

Felelős tervező:	Németh Ferenc	TT-1 19-0221
	okl. építészmérnök	
	településrendezési vezető tervező	

Munkatárs: **Németh Kristóf**
okl. tájépítész mérnök
természetvédelmi mérnök

Közlekedéstervezés:
Sturcz Mihály
Tkö/19-0117
okl. építőmérnök



okl. tájépítész mérnök
természetvédelmi mérnök