

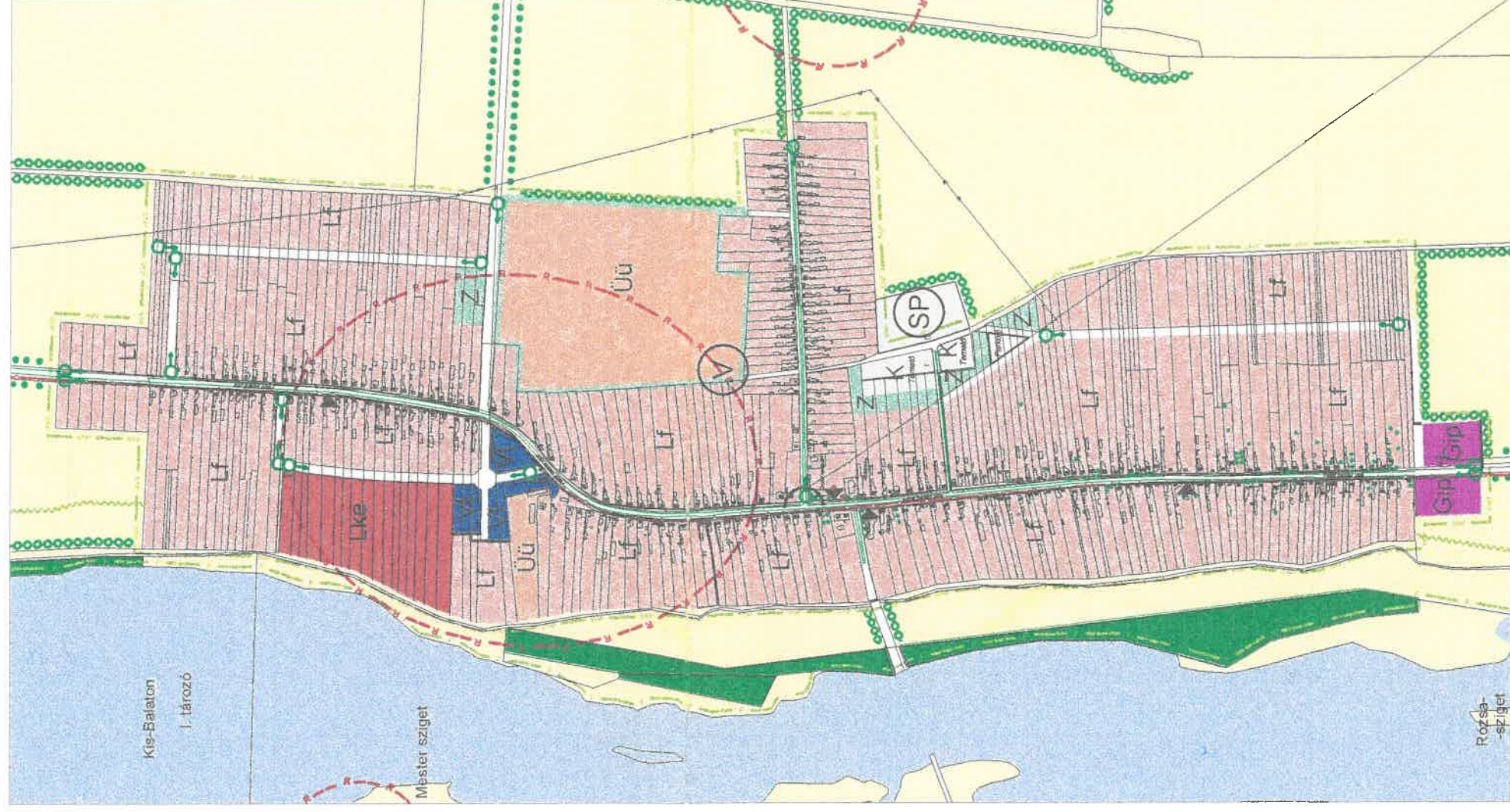
településszabályzatán temől és a
helyi építési szabályzatok melé
#/2003.(X.12.)sz. rendeletet módosít
#/2006.(VI.01.)sz. rendelet mellett.
Katalógus: 2006.06.01.

BALATONMAGYARÓD

TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERV

BELTERÜLETRE

M=1:10 000



BALATONMAGYARÓD

BALATONMAGYARÓD TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERVÉNEK 2006.
Készült az állami alapadatok felhasználásával M=1:10 000

Megrendelő: Balatonmagyaród Község Önkormányzata

Vezető településtervező: Agg Ferenc okl. építészmérnök

TT1-20-001 városépítési és városgazdálkodási szakmérnök

Tervezők: Lukács Beáta

Sylvester Edina

Szálka Miklós

Tervezői munkatársak: Borsos Roland, Kalamár Anita, Kramer Tímea, Németh Gyula

városépítési és városgazdálkodási szakmérnök

Kosztolányi György

Németh Miklós

Tászlér László

NIKÉ KFT

építész
belsőépítész
iroda

8360 Keszthely
Vörösmarty u. 11.
Tel.: 83/541 100

BALATONMAGYARÓD SZABÁLYOZÁSI TERV BELTERÜLETRE M=1:2000

JELMAGYARÁZAT

	MEGLÉVŐ BELTERÜLETI HATÁR
	SZABÁLYOZÁSI VONAL
	KÉSZÍTENDŐ SZABÁLYOZÁSI TERV HATÁRA
	ÉPÍTÉSI ÖVEZET, ÖVEZET HATÁRA
	JAVASOLT TELEKHATÁR
	JAVASOLT ÉPÍTÉSI HELY
	KIALAKULT ÁLLAPOT MÉRTEZÉSE
	SZABÁLYOZÁSI SZÉLESSÉG
	MEGSZÜNTETŐ JEL
	KERÉKPÁR ÉS GYALOGÚT
	VÉDETT HELYI MŰVI EMLÉK
	HELYI VÉDETT INGATLAN
	HELYI JELENTŐSÉGŰ VÉDETT TERMÉSZETI EMLÉK
	MEGTARTANDÓ LOMBOS- ÉS FENYŐFÁK
	TELEPÍTENDŐ FASOR

Lf-1 0 20%
≤5,0 1500

Lf-2 0 20%
≤3,5 1200

Lf-3 0 15%
≤3,5 2000

Lf-4 0/52 15%
≤3,5 1200

Lf-5 0 15%
≤3,5 1200

Lf-6 0 15%
≤4,5 2000

Lke 52/0 30%
≤3,5 1000

Vt 52/0 20%
≤6,0 500

Üü 52 10%
≤6,0 10000

Gip 52 20%
≤6,0 4000

Z

FALUSIAS LAKÓTERÜLET

KERTVÁROSIAS LAKÓTERÜLET

TELEPÜLÉSKÖZPONT

ÜDÜLŐTERÜLET

IPARI GAZDASÁGI TERÜLET

ZÖLDTERÜLET

ÖVEZETI JEL	BEÉPÍTÉSI MÓD	BEÉPÍTÉSI %
	ÉP. MAGASSÁG	TELEKTERÜLET

Vt	K(SZ)	30%
	≤4,0	K (4000)

BALATONMAGYARÓD

BALATONMAGYARÓD SZABÁLYOZÁSI TERVE

Készült az állami alapadatok felhasználásával

2006.

M=1:2 000

Megrendelő: Balatonmagyaród Község Önkormányzata

Vezető településtervező: Lukács Beáta okl. építészmérnök

városépítési és városgazdálkodási szakmérnök

TT1-20-0074/04

Tervező munkatársa: Mátyás Gábor

NIKÉ KFT.

Építész
belsőépítész
iroda

8260 Keszthely,
Városmajori út s. 11.
TEL: (82) 651 199

073/19

083/1

082 út

073/24

51/1

100

[illegible]