



## DÖBRÖCE

### DÖBRÖCE SZABÁLYOZÁSI TERVE

Készült az állami alapadatok felhasználásával

2007. 12.  
M=1:2 000

Megrendelő: Döbröce Község Önkormányzata

Vezető településtervező: Kile Zoltán

okl. építészmérnök, vezető tervező, településtervező

Tervezők: Tászlér László, Sümegi Gábor

Csalló Péter, Csernusi Gábor

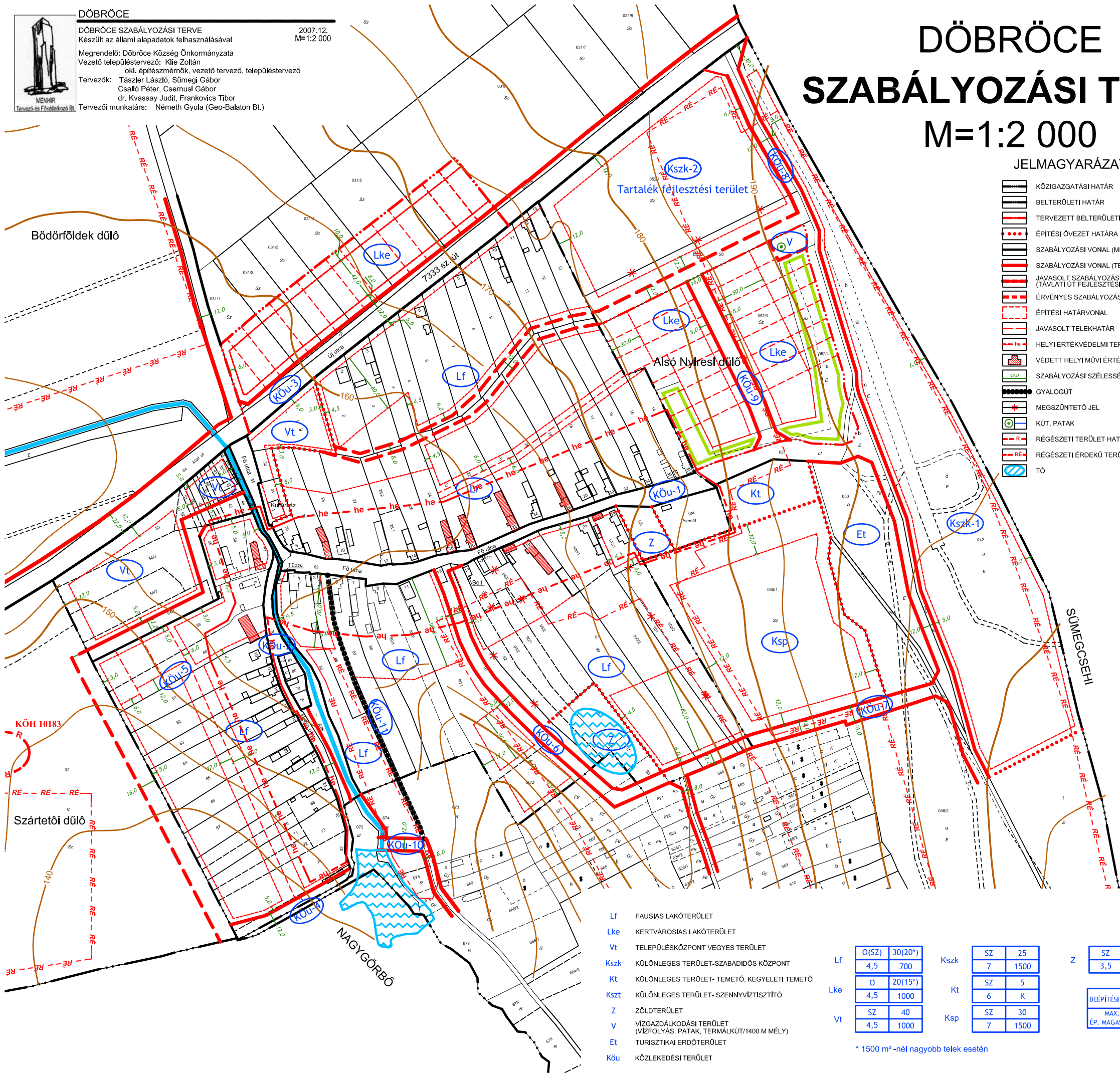
dr. Kvassay Judit, Frankovics Tibor

Tervezői munkatárs: Németh Gyula (Geo-Balaton Bt.)

# DÖBRÖCE SZABÁLYOZÁSI TERVE M=1:2 000

## JELMAGYARÁZAT

- KÖZIGAZGATÁSI HATÁR
- BELTERÜLETI HATÁR
- TERVEZETT BELTERÜLETI HATÁR
- ÉPÍTÉSI ÖVEZET HATÁRA
- SZABÁLYOZÁSI VONAL (MEGLÉVŐ)
- SZABÁLYOZÁSI VONAL (TERVEZETT)
- JAVASOLT SZABÁLYOZÁSI VONAL (TÁVLATI ÚT FEJLESZTÉSI LEHETŐSÉG)
- ÉRVÉNYES SZABÁLYOZÁSI TERV HATÁRA
- ÉPÍTÉSI HATÁRVONAL
- JAVASOLT TELEKHATÁR
- HELYI ÉRTÉKVÉDELMI TERÜLET HATÁRA
- VEDETT HELYI MŰVI ÉRTÉK
- SZABÁLYOZÁSI SZÉLESSÉG
- GYALOGÚT
- MEGSZÜNTETŐ JEL
- KÚT, PATAK
- RÉGÉSZETI TERÜLET HATÁRA
- RÉGÉSZETI ÉRDEKŰ TERÜLET HATÁRA
- TÓ



- Lf FAUSIAS LAKÓTERÜLET
- Lke KERTVÁROSIAS LAKÓTERÜLET
- Vt TELEPÜLÉSKÖZPONT VEGYES TERÜLET
- Kszk KÖLÖNLEGES TERÜLET-SZABADIDŐS KÖZPONT
- Kt KÖLÖNLEGES TERÜLET- TEMETŐ, KEGYELETI TEMETŐ
- Kszt KÖLÖNLEGES TERÜLET- SZENNYVÍZTISZTÍTÓ
- Z ZÖLDTERÜLET
- V VÍZGAZDÁLKODÁSI TERÜLET (VÍZFOLYÁS, PATAK, TERMÁLKÚT/1400 M MÉLY)
- Et TURISZTIKAI ERDŐTERÜLET
- Köu KÖZLEKEDÉSI TERÜLET

|     |       |         |
|-----|-------|---------|
| Lf  | O(SZ) | 30(20*) |
|     | 4,5   | 700     |
| Lke | O     | 20(15*) |
|     | 4,5   | 1000    |
| Vt  | SZ    | 40      |
|     | 4,5   | 1000    |

|      |    |      |
|------|----|------|
| Kszk | SZ | 25   |
|      | 7  | 1500 |
| Kt   | SZ | 5    |
|      | 6  | K    |
| Ksp  | SZ | 30   |
|      | 7  | 1500 |

|   |     |   |
|---|-----|---|
| Z | SZ  | 2 |
|   | 3,5 | K |

| BÉÉPÍTÉSI MÓD     | BÉÉPÍTÉSI %       |
|-------------------|-------------------|
| MAX. ÉP. MAGASSÁG | MIN. TELEKTERÜLET |

\* 1500 m<sup>2</sup> -nél nagyobb telek esetén