

AZ ÉPÍTÉSI ÖVEZETEK, ÖVEZETEK TELEKALKÍTÁSI ÉS BEÉPÍTÉSI SZABÁLYAI																									
övezeti jel/kód (művelési ág)	a telek																az épület megengedett								a telek
	beépítés módja	kialakítható legkisebb / legnagyobb					beépíthető legkisebb			megengedett							legkisebb/legnagyobb						legmagasabb pontja	közmuéllátási mértéke és módja	
		területe		szélessége	mélysége	területe	szélessége	mélysége	legnagyobb						legkisebb	épület- magassága	homlokzat- magassága		párkány- magassága						
									beépítettsége				szintterületi mutatója	zöldfelületi aránya											
		min. (és/vagy max.*)					terepszint felett		terepszint alatt		m ² /m ²	Ém			min. ész/vagy max.										
		m ²		m		m	m ²	m	m	%			%		m ² /m ²	Ém	m		m		m		m	közmuvesítetttség	
		min.	max.	min.	max.					B_tf	B_tf*	B_ta	B_ta*	SZtm			SZtm*	Z_min	Z_min*	min.	max.	min.			max.
Tt_min	Tt_max	Tsz_min	Tsz_max	Tm	Tt_b	Tsz_b	Tm.b	B_tf	B_tf*	B_ta	B_ta*	SZtm	SZtm*	Z_min	Z_min*	Ém	Hm	Pm	Élp	Km					
Lke-1	O	650	-	-	-	-	-	-	35	-	-	-	-	-	45	-	-	6	-	-	-	-	-	teljes	
Lke-2	SZ	2000	-	-	-	-	-	-	35	-	-	-	-	-	45	-	-	6	-	-	-	-	-	teljes	
Lf-1	O	800	-	20	-	40	-	-	30	-	-	-	-	-	40	-	-	6	-	-	-	-	-	teljes	
Lf-2	SZ	900	-	20	-	40	-	16	30	-	-	-	-	-	40	-	-	6	-	-	-	-	-	teljes	
Vt-1	O	1000	-	20	-	40	-	-	50	-	-	-	-	-	30	-	-	7,5	-	-	-	-	-	teljes	
Vt-2	SZ	2500	-	25	-	25	-	-	50	-	-	-	-	-	30	-	-	7,5	-	-	-	-	-	teljes	
Gksz	O	3000	-	40	-	60	-	20	60	-	-	-	-	-	20	-	-	7,5	-	-	-	-	-	teljes	
Gip	SZ	3000	-	40	-	60	-	-	50	-	-	-	-	-	25	-	-	7,5	-	-	-	-	-	teljes	
Gá	SZ	4000	-	40	-	60	-	-	50	-	-	-	-	-	25	-	-	7,5	-	-	-	-	-	teljes	
Km	SZ	övezet	-	-	-	-	-	-	20	-	-	-	-	-	40	-	-	6	-	-	-	-	-	részleges	
Köu	SZ	-	-	-	-	-	-	-	10	-	-	-	-	-	-	-	-	5	-	-	-	-	-	-	
Zkk	SZ	-	-	-	-	-	-	-	3	-	-	-	-	-	60	-	-	5	-	-	-	-	-	hiányos	
Ev	-	-	-	-	-	-	-	-	0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Er	SZ	-	-	-	-	-	-	-	5	-	-	-	-	-	-	-	-	6	-	-	-	-	-	hiányos	
Ee-1	SZ	-	-	-	-	-	-	-	0,5	-	-	-	-	-	-	-	-	6	-	-	-	-	-	hiányos	
Ee-2	SZ	-	-	-	-	-	-	-	0,5	-	-	-	-	-	-	-	-	6	-	-	-	-	-	hiányos	
Mk	O	720	-	-	-	-	720	-	-	10	-	10	-	-	-	-	-	5	-	-	-	-	-	-	
Má-1	SZ	1500	-	-	-	-	1500	-	-	6, kivéve birtok- központ	-	-	-	-	-	-	-	6	-	-	-	-	-	-	
Má-2	O	720	-	-	-	-	720	14	-	6, kivéve birtok- központ	-	6	-	-	-	-	-	5	-	-	-	-	-	lakóépület esetén részleges	
Mt	-	-	-	-	-	-	-	-	0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Kb-t	SZ	-	-	-	-	-	-	-	10	-	-	-	-	-	-	-	-	5	-	-	-	-	-	-	
Kb-sp	O	övezet	-	-	-	-	-	-	10	-	-	-	-	-	-	-	-	6	-	-	-	-	-	teljes	
Kb-l	SZ	10000	-	-	-	-	-	-	10	-	-	-	-	-	-	-	-	7,5	-	-	-	-	-	-	

* feltételhez kötött/kedvezményes paraméter