

1. sz. melléklet
FOGALOM MEGHATÁROZÁSOK

E rendelet alkalmazásában:

- a) Telek beépítettsége: a bruttó földszinti alapterület és a telekterület hányadosa
- b) Főépület: a telek fő rendeltetés szerinti funkciójú épülete
- c) Építménymagasság: az építmény rendezett terepcsatlakozása feletti vetületének átlagos magassága.
- d) Rendezett telek: rendezettnak tekinthető egy telek, ha a Szabályozási Tervben előírt telekalakítási eljárást (közterület céljára való területlejegyzés stb.) maradéktalanul elvégezték, s azt végrehajtották (kerítésáthelyezés, épületbontása stb.
- e) Kialakult állapot a telekkel határos szomszédos telkek meglévő állapotához való illeszkedést jelenti.