

Szabályozási Terv

2. melléklet

m=1:2 000

jelmagyarázat:

kötelező szabályozási elemek:

- tervezési terület határa
- területfelhasználási egység határ
- építési hely
- beültetési kötelezettségű terület határa
- korlátozott funkciójú építési hely
- megszüntető jel

Építési övezet jele:

keretövezet jele			
Kmü	beépítési mód	beépítési %	legkisebb zöldfelület aránya
	építmény magasság	telekméret	

övezeti jelek:

- G-mü** mezőgazdasági üzemi terület
- KMü** különleges mezőgazdasági üzemi terület
- Lf2** kereskedelmi szolgáltató gazdasági terület
- Mk** mezőgazdasági kiskertes terület

tájékoztató elemek:

- községi területi és meglévő telekhatár
- községi területi út
- belterület határa
- tervezett beépítésre szánt terület határa
- tervezett esővíztározó
- szintvonal

művi és természeti értékvédelem:

- N 2000** Natura 2000 területének határa
- öf** országos ökológiai hálózat-ökológiai hálózat
- T** jelentős településképi és dendrológiai értékű, helyi védelemre javasolt faegyed

védőterületek:

- természetközeli állapotú vízfolyás és korlátozott használatú védősávja
- országos közút és vasút külterületi szakasza menti védőtávolság (50-50m)

Az alaptérkép az állami alapadatok felhasználásával, földhivatal által hitelesített, ingatlan-nyilvántartási térkép alapján készült. Szintvonalal m=1:10 000 domborzati térképről kiegészítve.

01.

TELEPÜLÉS:

GÁBORJÁNHÁZA

terület: Kerka-Genetics major szabályozási terve

felelős tervező:

WOLF BEÁTA

okl. építészmérnök TT1-01-2384

szabályozási tervlap:

SZM-01 m=1:2 000

23/2006 (XII. 7.) rendelet

2. melléklete