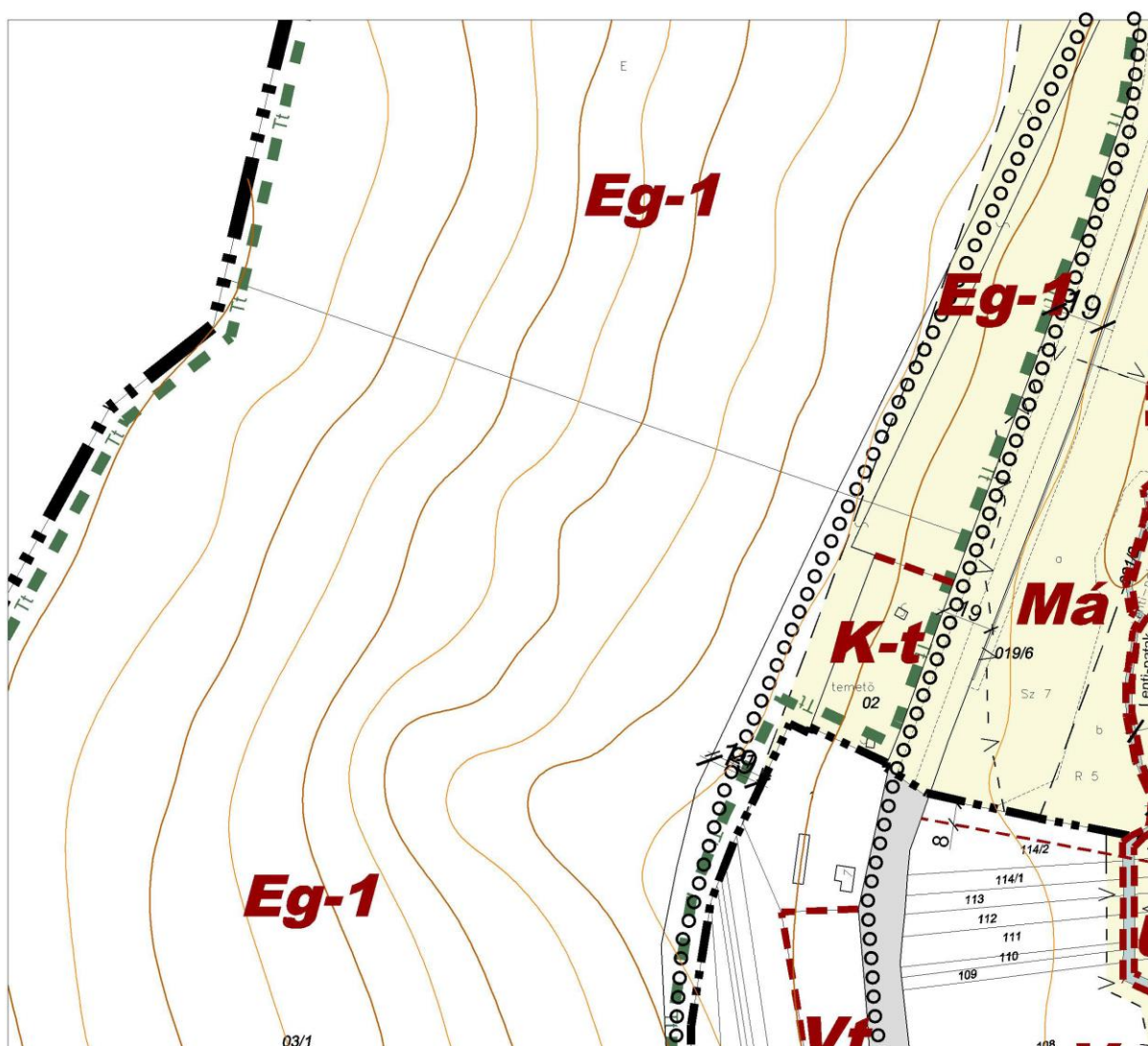




**Gáborjánháza község
Településrendezési terv
Beépítésre szánt terület -
Szabályozási terve
M=1:2 000**



jelmagyarázat:

alaptérképi jelek

- belterület határa
- tervezett belterület határ
- tervezett beépítésre szánt ter. hat.
- közterület
- szabályozási vonal

szabályozási jelek

- tervezett szabályozási vonal
- területfelhasználási egység határ
- övezethatár
- javasolt telekhatár
- telekalakítási terv készítenő
- beültetési kötelezettségű terület határa
- közterületalakítási terv készítenő
- korlátozott funkciójú építési hely

művi és természeti értékvédelem

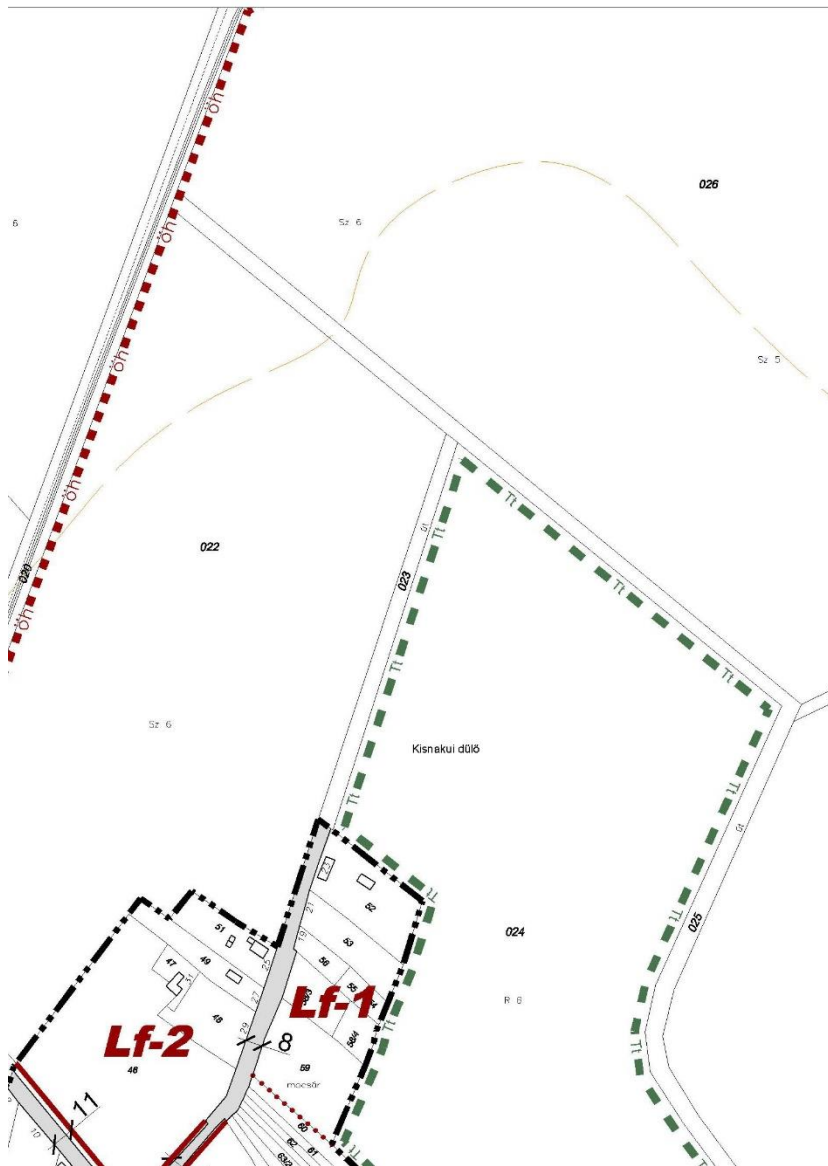
- régészeti lelőhely
- Natura 2000 területének határa
- Országos ökológiai hálózat területének határa
- természetközeli állapotú terület határa
- helyi védelemre jav. építészeti érték
- jelentős településképi és dendrológiai értékű, helyi védelemre javasolt faegyedek

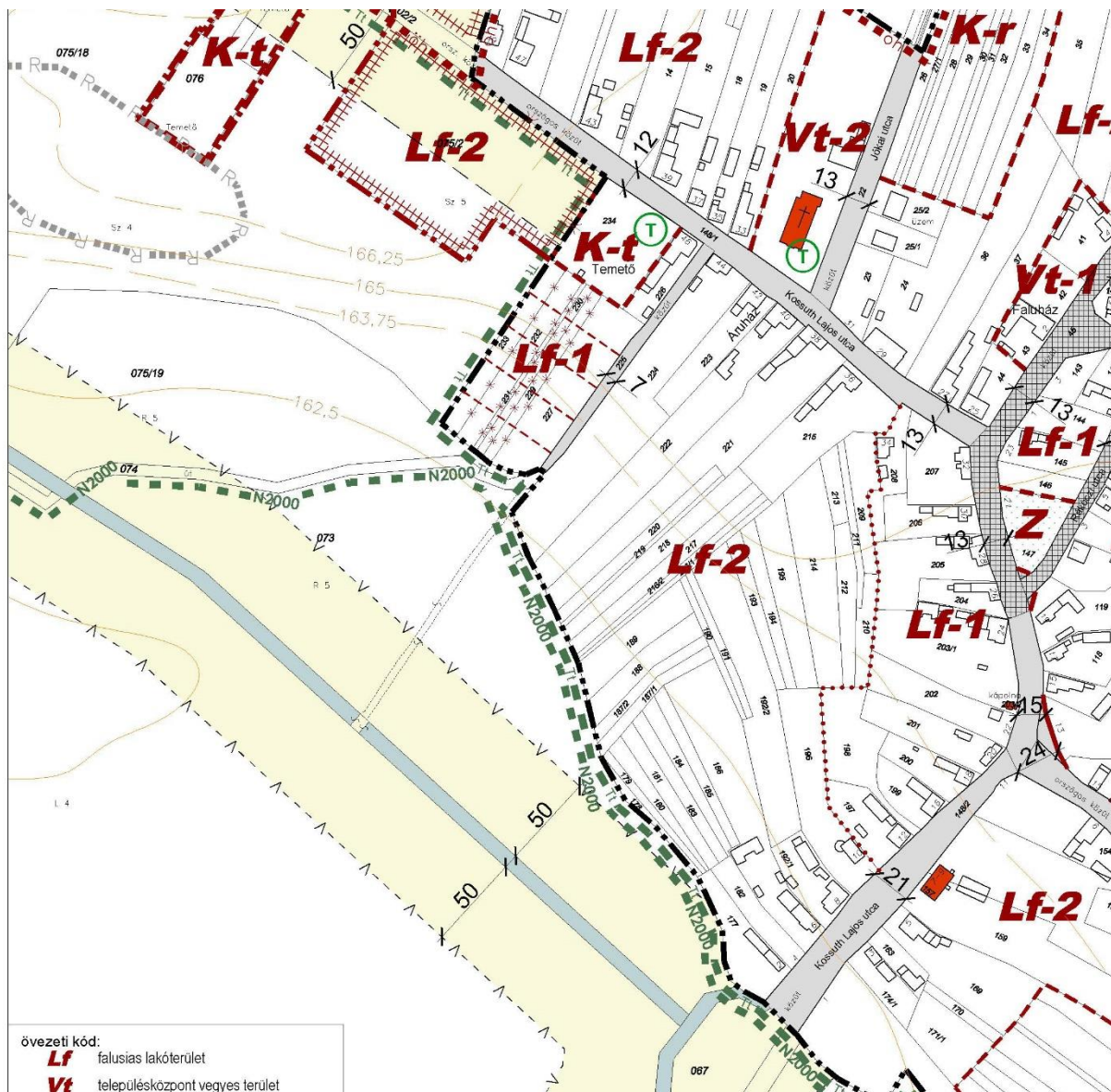
védőterületek

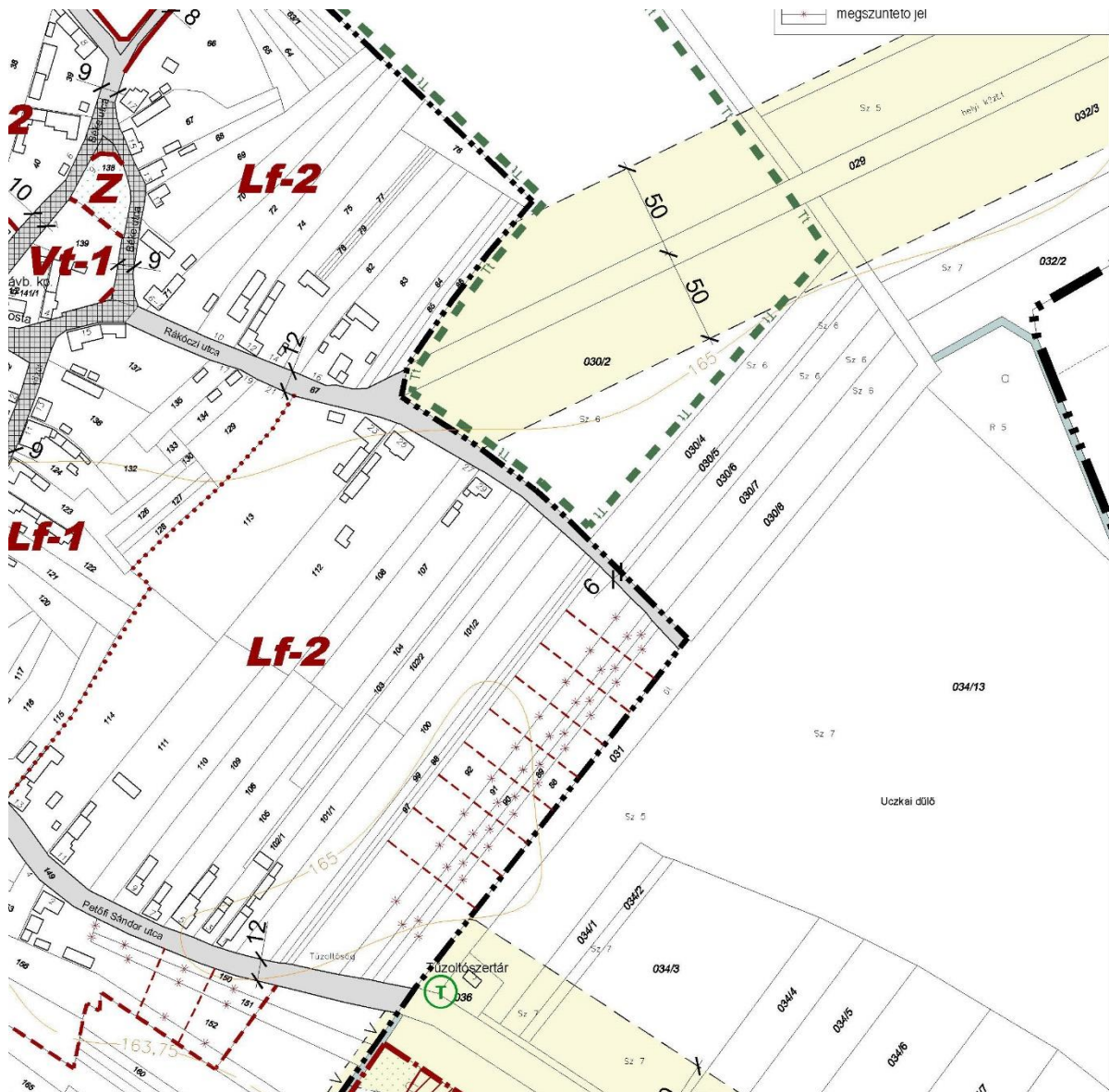
- természetközeli állapotú vízfolyás és korlátozott használatú védősávja
- országos közút és vasút külterületi szakasza menti védőtávolság (50-50m)

egyéb jelek

- ...







G-mű mezőgazdasági üzemi terület
K-t különleges temető terület
K-r különleges rekreációs terület
Mk mezőgazdasági kertes terület
KÖu közúti közlekedési terület
Z zöldterület (közpark)
V vízgazdálkodási terület

övezeti kód:

övezet jele

övezeti kód	beépítési mód	beépítési (%)	legkisebb zöldfelület aránya (%)
Lf-2	építmény mag. (m)	telekterület (m2)	

Lf-1	O	30	50
	4,5	500	

Lf-2	O	25	55
	5,0	1000	

Vt-1	O,SZ	40	40
	4,5	600	

Vt-2	O,SZ	25	50
	K/5,5	1500	

G-mű	SZ	15	40
	7,5*	1 ha	

K-t	SZ	10	50
	5,5	2500	

K-r	SZ	15	75
	5,5	1 ha	

Mk	-	0	-
	-	-	

Z	-	0	-
	-	-	

