

4. melléklet a 10/2008. (VIII. 5.) önkormányzati rendelethez

**A fizetendő ivóvíz és szennyvíz közművekhez kapcsolódó érdekeltségi egységek meghatározása:**

1. Lakó- és üdülőingatlan esetén első egységnek minősül 1 lakás vagy üdülő, maximum kettőnél nem több fürdőszobával, minden további fürdőszoba 1 további érdekeltségi egységet jelent (fürdőszobának minősül a zuhanyzó is).
2. Panzió és szállodai szolgáltatás esetében is első alapegységnek minősül kettő fürdőszoba, minden további fürdőszoba 1 egységnek számít. (Fürdőszobának számít a zuhanyzó is, egy fürdőszobának számít a zuhanyzó és WC együtt is). Egy épület panzió jellegét az építési engedélytől függetlenül a tényleges használat határozza meg. A szállodák és panziók szennyvíz érdekeltségi hozzájárulás összege az érvényes építési engedély kiadásának időpontjától számítandó.
3. Közegészségügyi intézmények, oktatási intézmények, kulturális intézmények a vízfogyasztás átalánymennyisége, illetve az ÁNTSZ engedélye szerinti vizesblokk mennyiség alapján képeznek 1-1 érdekeltségi egységet.
4. Kempingek esetében 4 férőhely felel meg 1 érdekeltségi egységnek.
5. Egyéb nem lakás céljára szolgáló helyiségek esetében első érdekeltségi egységnek minősül:
  - kereskedelmi egység (bolt): 50 m<sup>2</sup> = 1 érdekeltségi egység,
  - ipari, szolgáltatási, javítóműhely: 40 m<sup>2</sup> = 1 érdekeltségi egység,
  - iroda: 1-3 szoba = 1 érdekeltségi egység, minden további szoba 1 érdekeltségi egység,
6. az ingatlan vegyes használata esetén az érdekeltségi egységek a használati jogcímek szerinti bontásban a fentiek szerint meghatározottak szem előtt tartásával képeznek 1 vagy több érdekeltségi egységet.
7. Fentiekben nem jelölt egyéb szolgáltatás (pl.: fürdő, úszómedence, vendéglátás) esetében az érdekeltségi egységet a panzió és szálloda esetében megjelölt módon kell számítani, e felett a tényleges kibocsátott szennyvízmennyiség figyelembevételével – a kontingens igény felmérése alapján – a képviselő-testület az igénylővel egyedi megállapodást köt.
8. Amennyiben az érdekeltségi egységek összeszámítva a 16 egységet meghaladják, úgy a háttérfejlesztési hozzájárulás mértéke a fizetendő hozzájárulás mértékének 50 százaléka.