

"Lenti Város Önkormányzat Képviselő-testületének a helyi építési szabályzatról szóló 16/2018. (VII.5.) önkormányzati rendelet valamint az ÖR módosításáról szóló 27/2018. (XI.28.) önkormányzati rendelet, 16/2020. (VIII.28.) önkormányzati rendelet, 16/2022. (VIII.24.) önkormányzati rendelet, 2/2023. (I.27.) önkormányzati rendelet, 19/2023. (X.27.) önkormányzati rendelet, valamint a 6/2024. (IV.3.) önkormányzati rendelet rojzi melléklete egységes szerkezetben.
Hatályos: 2024. április 4. napjától"

4. melléklet a 16/2018. (VII.5.) önkormányzati rendelethez

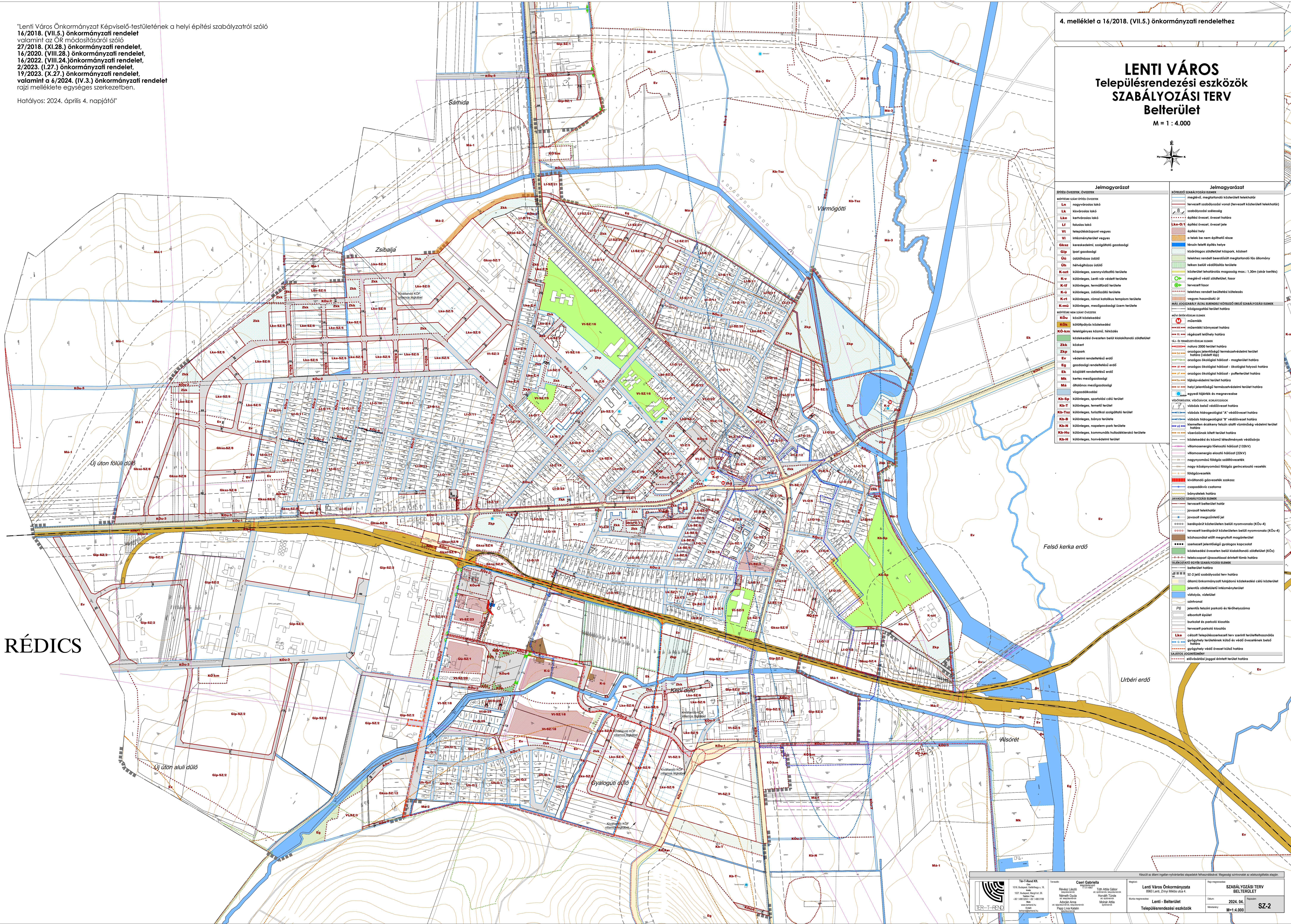
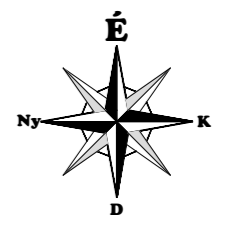
LENTI VÁROS

Településrendezési eszközök

SBÁLYOZÁSI TERV

Belterület

M = 1 : 4.000



Jelmagyarázat	
ÉPÍTÉS ÖVEZETEK, ÖVEZETEK	KÖZLEKÉSI SZABÁLYOZÁSI ELEMELK
Lk magvaszemes lakó	tervezett szabványosított vonal (tervezett kötérlévi telekhatár)
Lkx kőbányás lakó	szabványosított szélesség
Lke kertvárosi lakó	építési övezet, övezet határa
Lf falusias lakó	Lke-O1 építési övezet, övezet jele
Vf településközpont vegyes	építési hely
Vl intézményterület vegyes	a telek be nem építési része
Gk-ke kereskedelmi, szolgáltató gazdasági	nívó alatti építési helye
Gp ipari gazdasági	középsúlyos zöldfelületi központ, közpark
Üü üdülőhasznos üdős	telekhez rendelt beerdősített meglátványosítás díjazottjának
Üh hűvőgházas üdős	telekbe rendelt védősávok
K-sat különleges, szennyvíztisztító terület	kötérlévi telekhatárolás magasság max. 1,30m (okár kerítés)
K-v különleges, Lenti-vár védett terület	megelőző védősávok, fasor
K-tf különleges, termőföld terület	tervezett fasor
K-ü különleges, üdülőzóna terület	telekhez rendelt belterületi közeledés
K-t különleges, vármói katedrális templom terület	vegyes hasznosítási új
K-mi különleges, mezőgazdasági övezet terület	MAS JOGSZABÁLYI ÁLLÁS HATÁROZOTT KÖTELEZŐ TERVI SZABÁLYOZÁSI ELEMELK
szentpál szentpál-övezet	közigazgatási terület határa
KÖü közű közeledési	nívó értékvonal szűke
KÖk közpályás közeledési	műemlék
KÖ-km helyi jelentőségű közút, hídkerítés	műemlék környezet határa
KÖ-k közeledési övezeten belüli kötelező zöldfelület	épitési hely határa
KÖ-k közpark	M-15 rendezési terv szűke
Zkp közpark	október 2000 terület határa
Ev védélnél rendeltelődő erdő	október 2000 terület határa
Eg gazdasági rendeltelődő erdő	október 2000 terület határa
Ek közpályás rendeltelődő erdő	október 2000 terület határa
Mk keres mezőgazdasági	október 2000 terület határa
Má általános mezőgazdasági	október 2000 terület határa
Vá gazdasági övezet	október 2000 terület határa
Kb-Sp különleges, sportpálya-üzem terület	október 2000 terület határa
Kb-T különleges, tenisz terület	október 2000 terület határa
Kb-Tax különleges, hűtés terület	október 2000 terület határa
Kb-B különleges, bányás terület	október 2000 terület határa
Kb-N különleges, napfény-park terület	október 2000 terület határa
Kb-Hu különleges, kommunális hulladéklerakó terület	október 2000 terület határa
Kb-H különleges, homokvadás terület	október 2000 terület határa

RÉDICIS