

Az övezetek telekalakítási és beépítési szabályai																											
	övezeti jel / kód	a telek																az épület megengedett								a telek	
		beépí- tési módja	kialakítható legkisebb/legnagyobb						beépíthető legkisebb			megengedett								legkisebb/legnagyobb						leg- magasabb pontja	közműellátási mértéke és módja
			területe		szélessége		mélysége	területe	szélesség e	mélysége	legnagyobb				legkisebb		épület- magassága	homlokzat- magassága		párkány- magassága							
											beépítettsége				szintterületi mutatója	zöldfelületi aránya											
			min.(és/vagy max)						terepszint felett		terepszint alatt		m²/m²	Ém			min.és/vagy max.										
			m²		m		m	m²	m	m	%				%		m²/m²	Ém	m		m		m		m	közművesítettség	
			min.	max.	min.	max.					%	%	min.	max.	min.	max.											
		<i>Tt_min</i>	<i>Tt_max</i>	<i>Tsz_min</i>	<i>Tsz_max</i>	<i>Tm</i>	<i>Tt_b</i>	<i>Tsz_b</i>	<i>Tm.b</i>	<i>B_tf</i>	<i>B_tf*</i>	<i>B_ta</i>	<i>B-ta*</i>	<i>SZtm</i>	<i>SZtm</i> _*	<i>Z_min</i>	<i>Z_min</i> _*	<i>Ém</i>		<i>Hm</i>		<i>Pm</i>		<i>Élp</i>	<i>Km</i>		
1.	Köu	-	-	-	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
2.	Zkp-0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
3.	Zkp-1	-	-	-	-	-	-	-	-	3	-	-	-	-	-	70	-	-	4,5	-	-	-	-	-			
4.	Ev	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
5.	Er	-	-	-	-	-	-	-	-	5	-	-	-	-	-	-	-	-	4,5	-	-	-	-	-			
6.	Má	SZ	10000	-	-	-	-	3000	-	-	5	-	10	-	-	-	-	-	7,5	-	-	-	-	-			
7.	Mk	SZ	1500	-	-	-	-	1000	-	-	3*	-	5	-	-	-	-	-	4,5	-	-	-	-	-			
8.	Mt	-	10000	-	-	-	-	-	-	3	-	-	-	-	-	-	-	-	7,5	-	-	-	-	-			
9.	V	-	-	-	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	4,5	-	-	-	-	-			
10.	Kb-T	SZ	5000	-	-	-	-	-	-	5	-	-	-	-	-	40	-	-	5,5	-	-	-	-	-			
11.	Közm	-	-	-	-	-	-	-	-	OTÉK	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			

* feltételhez kötött / kedvezményes paraméter