

Szabályozási terv - jelmagyarázat

	Beépített és beépítésre szánt, illetőleg beépítésre nem szánt területek határa
	Jelenlegi belterület határa, amely nem azonos a beépített és beépítésre szánt területek határával *
	Területhasználati mód / övezet határa
	Szabályozási terv készíltendő

beépítési mód	beépítési %	építési övezet, övezet jele
építmény magasság	telek terület	

Beépítési módok

SZ	szabadon álló
O	oldalhatáron álló

Építési övezetek

L4	Szünnyogkemp falusias lakóövezet
Go	Olajipari létesítmények területe
KSZ	Különleges terület - szennyvíztisztító céljára

Övezetek

Zs	Zöldterület - sportpálya
Evg	Erdőterület - védő erdő
Eg	Erdőterület - gazdasági rendeltetésű erdő
e	Erdőterület - nem üzemtervezett erdő
Mk	Kertesi mezőgazdasági övezet
Md	Általános használatú mezőgazdasági övezet
Ma*	Általános használatú mezőgazdasági övezet a Natura 2000 területén
V	Vízgazdálkodási terület övezete
Ee	Egészségügyi-szociális, turisztikai erdő övezet
Kb-B	Különleges beépítésre nem szánt nyersanyagtelep övezet

Hatályos: 2023. szeptember 7-től

Egyéb szabályozási elemek

	Natura 2000 határa
	Natura 2000 - Kerka-mente
	egyedi tájérték kataszter szerint (sorszám)
	erózió-, deflációérzékeny terület határa
	felszín alatti vízvédelmi terület határa
	bányászattal érintett terület határa
	védőterület, védőtávolság, védősáv határa
	kerékpárút - országos kerékpárút törzshálózat része - Lenti - Letenye
	termékvezeték - szénhidrogén vezeték
	szénhidrogén kút védőtávolsággal

* Részletesen lásd a Szabályozási tervlapokon (T-3; T-4)

SZABÁLYOZÁSI ALAPELEM

	Szabályozási vonal
	Méretvonal

SZABÁLYOZÁSI ELEM

	Telken belüli védőterület
--	---------------------------

ÉRTÉKVEDELEM

	TÁJ- ÉS TERMÉSZETVEDELEM
	Ökológiai hálózat - magterülete
	Tájékpévdelmi terület

EGYÉB RAJZI ELEM

	Kerékpárút
	Meglévő
	Tervezett
	Híd és felüljáró
	Tervezett
	Hatályos szabályozás területe

Megjegyzések:

Az 1:10 000 méretarányú tervezési alaptérkép a hivatalos állami dokumentum felhasználásával, a földhivatali nyilvántartás alapján készült.
Jelen tervlap a tervezési alaptérképet kiegészítettük egyszerűsített magassági adatokkal, melyek kizárólag tájékoztató jellegűek.
Jelen tervlap a Megbízótól kapott digitális adatszolgáltatás változatlan felhasználásával készült.

Lovászi község Szabályozási tervét a T-2, T-3 és T-4 tervlap együttesen tartalmazza, a tervlapok együtt kezelendők.
Jelen tervlap Lovászi község jelenlegi és tervezett belterületein kívüli területeire vonatkozó szabályozási elemeket tartalmazza.
A község jelenlegi és tervezett belterületeire vonatkozó szabályozási elemeket a T-3 és T-4 tervlapok együttesen tartalmazzák.

Rajz megnevezése:	Szabályozási terv módosítás a Zala kéktereken kerékpárút megvalósítása érdekében	Készült: 2023. szeptember
Megrendelő:	Lovászi Község Önkormányzata 8878 Lovászi, Kútfej út 112.	Munkaszám: 16/2023.
Tervező:	Fercsák Ágnes ökl. településmérnök TT 20-0277	Méretarány: M=1:7500 (A0)

	TER 4 ÉPÍTÉSZ KFT. 1024 Budapest, Margit körút 28/A	Tel: 312-0314, 312-0315 Fax: 312-7644 email: ter@ter4.hu
megbízó:	tervező:	dátum:
Lovászi Község Önkormányzata 8878 Lovászi, Kútfej út 112.	prof. Sylvester Ádám DLA E-1 01 9002	2006. 07.
tartalom:	vezető tervező:	rajzszám:
Lovászi Község Önkormányzata 8878 Lovászi, Kútfej út 112.	Dr. Lócsmándi Gábor ökl. építész-mérnök egyetemi docens TT 1 01 000002	T-2
rajz:	tervező:	rajzszám:
Szabályozási terv I.	Vasasné Kőrösi ökl. építész-mérnök egyetemi docens E-2 01 3723	T-2
tervező:	készítő tervező:	rajzszám:
Dr. Lócsmándi Gábor ökl. építész-mérnök egyetemi docens TT 1 01 000002	Dima András ökl. mérnök	M 1:10 000
táj tervező:	készítő tervező:	rajzszám:
Dima András ökl. építész-mérnök	Szokolai László MKSZ 01 5742	M 1:10 000