

JELMAGYARÁZAT

Tervlap területi hatálya

KÖTELEZŐ EREJŰ SZABÁLYOZÁSI ELEMÉK VONALAS SZABÁLYOZÁSI ELEMÉK

Közigazgatási határ
 Szabályozási vonal

TERÜLETI SZABÁLYOZÁSI ELEMÉK

KÖu Közlekedési célú közterület - Országos út területe
 Közlekedési célú közterület - Helyi út területe (egyéb út)
 Vizgazdálkodási terület

EGYÉB

11 Méretezés

ÉPÍTÉSI ÖVEZETEK/ ÖVEZETEK

Építési övezet
 Építési övezet

BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK

Zk Zöldterület - közkert
 Ev Védelmi erdőterület
 Eg Gazdasági rendeltetési erdőterület
 Mk Kertés mezőgazdasági terület
 Ma Általános mezőgazdasági terület
 V Vizgazdálkodási terület
 KÖu Közlekedési terület - közzút

MÁS JOGSZABÁLY ÁLTAL ELRENDELTE SZABÁLYOZÁSI ELEMÉK

Védőtávolság

MŰVI ÉRTÉKVÉDELLEM

Nyilvántartott régészeti lelőhely határa

TÁJ- ÉS TERMÉSZETVÉDELLEM

Natura 2000 terület határa
 Tájvédelmi körzet határa
 Országos ökológiai hálózat - magterület övezet határa és területe
 Országos ökológiai hálózat - ökológiai folyosó övezet határa és területe
 Országos ökológiai hálózat - pufferterület övezet határa és területe
 Tájképvédelmi szempontból kiemelten kezelendő terület határa és területe
 Helyi jelentőségű természetvédelmi terület határa
 Védett fásor

TÁJÉKOZTATÓ SZABÁLYOZÁSI ELEMÉK KÖZLEKEDÉS

Tervezett kerékpárút

EGYÉB

Belterületbe vonható terület határa
 Szőlőkataszter - I. és II. osztályú terület

A terv az állami alapadatok felhasználásával készült.

VÖLGYZUGOLY Területfejlesztő és Tervező Műhely Kft.
2083 Solymár, Bimbó u. 20. Tel.: 20/913-85-75, 70/938-32-23

Településrendezés	Ferik Tünde, okl. építésmérnök TT/1 13-1259 Kéthelyi Márton, okl. tájépítésmérnök TK 01-5282 tájvédelmi szakértő
Tájrendezés, Környezetvédelem	Kéthelyi Márton, okl. tájépítésmérnök TK 01-5282 tájvédelmi szakértő Ronyecz Zsófia, okl. tájépítésmérnök
Közlekedés	Macsinka Klára, okl. közlekedésmérnök 13-1017 KÉ-K, Tók (MobilCity Bt.)
Vízi közművek	Bíró Attila, okl. építésmérnök MK 01-2456 (InfraPlan Kft.)
Energia- és hőközművek, távközlés	Hanczár Zsoltné, okl. gépészmérnök MK 01-2418 okl. városépítési- városüzemeltetési szakmérnök (Kész Tervező Kft.)
Munkatárs	Pósfai Máté, tájépítésmérnök gyakornok Galgóczi András, településmérnök gyakornok Sipos Noémi, településmérnök gyakornok

Budai István polgármester	dr. Kovács Dénes jegyző
------------------------------	----------------------------

BUDAJENŐ
TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZÖK FELÜLVIZSGÁLATA
KÜLTERÜLETI SZABÁLYOZÁSI TERV (SZT-2M1)
1. melléklet a 18/2018. (XII.04.) önkormányzati rendelethez
M = 1 : 8 000

