

2. sz. melléklet
Murakeresztúr község helyi építési szabályzatához

Eltérési engedély iránti kérelem

Murakeresztúr Község Önkormányzata a jelen szabályozási terv és helyi építési szabályzat keretén belül kéri az alábbiakban felsorolt lakótelkek esetében az OTÉK 35.§. (3) b, ill. 36.§. (2) a, pontjától (az oldalkert legkisebb mértékét meghatározó előírás) való eltérést, s az oldalkert legkisebb mértékének min. 4,0 m-ben történő meghatározását:

21, 22, 27, 28, 31, 32, 33, 42, 43, 46, 161/1, 161/2, 162, 163, 165, 175, 176, 180, 181, 182, 195, 196, 197, 198, 202, 203, 206, 207, 208, 213, 214, 215, 217, 218, 219, 220, 221, 222, 223, 224, 225, 227, 228, 229, 230, 235, 236, 237, 238, 239, 242, 243, 244, 245, 246, 247, 249, 299/2, 311, 314, 320, 327, 329, 330, 334, 336, 337/10, 337/11, 337/12, 343/1, 343/2, 374, 375, 389, 390, 395, 418, 419, 422/2, 423, 426, 427, 428, 431, 433, 434, 451, 452, 457, 458, 459, 465, 466, 476, 485, 486/1, 489, 521, 524, 528, 536, 542, 594, 595, 596, 597, 600, 601, 603, 604, 607, 614, 615, 618, 622, 624, 625, 626, 629, 633, 641/1, 641/2, 644, 650, 675, 676, 678/1, 678/2, 697, 698, 699, 710, 711, 712, 715, 716, 717, 721, 722, 730, 731, 732, 749/3, 749/4, 751, 753, 754, 756, 757, 761, 762, 763, 768, 771, 772, 773, 776/1, 782.

Indokolás:

A fentebb felsorolt lakótelkek utcai telekszélessége 10-14 m közötti, ill. mindkét oldalhatárán szomszédos épület van, a telkek általában régebben beépültek lakóházakkal. Az épületek bővítése, vagy lebontás után új épületek építése az OTÉK fent megjelölt előírásait betartva (6,0 m oldalkert) csak ésszerűtlenül keskeny épületekkel volna beépíthető.

Áthidaló javaslat:

Az eltérési kérelemben felsorolt lakótelkek esetében a helyi építési szabályzat max. 4,0 m építménymagasságot ír elő.

....., 2001.

.....
jegyző

.....
Murakeresztúr polgármestere

Az eltérési kérelem tervezetét összeállította: KANIZSATERV KFT: Lénárt Erzsébet