

**AZ EGYES TELKEKHEZ, ÖVEZETEKHEZ, ILLETVE ÉPÍTÉSI ÖVEZETEKHEZ TARTOZÓ BIOLÓGIAI AKTIVITÁSÉRTÉK FENNTARTÁSÁRA VONATKOZÓ ZÖLDFELÜLETI KÖVETELMÉNYEK**

**A biológiai aktivitásérték (BIA érték) fenntartásához igénybe vett területek**

	Új beépítésre szánt terület					BIA érték fenntartását szolgáló terület					Pótlás utáni BIA érték egyenleg
	kijelöléssel érintett ingatlan(ok)	mérete	kijelölés előtti általános használata	kijelölés utáni általános használata	kijelölés utáni BIA érték egyenlege	ingatlanja(i)	mérete	átsorolás előtti általános használata	átsorolás utáni általános használata	átsorolás utáni BIA érték egyenlege	
	(hrsz)	(ha)	(általános használat rövidítése)	(általános használat rövidítése)	(BIA számított értéke)	(hrsz)	(ha)	(általános használat rövidítése)	(általános használat rövidítése)	(BIA számított értéke)	(BIA számított értékek egyenlege)
<b>.../2023 (...) önk. rendelettel elfogadott helyi építési szabályzat</b>											
1.	077/4	0,55	Má	Gá	-1,815	190	0,11	Lf	Zkk	+0,616	+0,451
2.						1	0,25	Lf	Er	+1,65	
<b>a .../2023. (...) önk. rendelettel módosított (előző számú) önk. rendelet</b>											
3.											
4.											
<b>Az új beépítésre szánt területek BIA érték egyenlege*</b>											

\*Az egyenleg nem azonos a teljes település közigazgatási területére számított BIA érték egyenleggel. A számítás csak az új beépítésre szánt területek vonatkozásában tartja nyilván a BIA érték egyenlegét. A többlet érték tartalékként felhasználható.