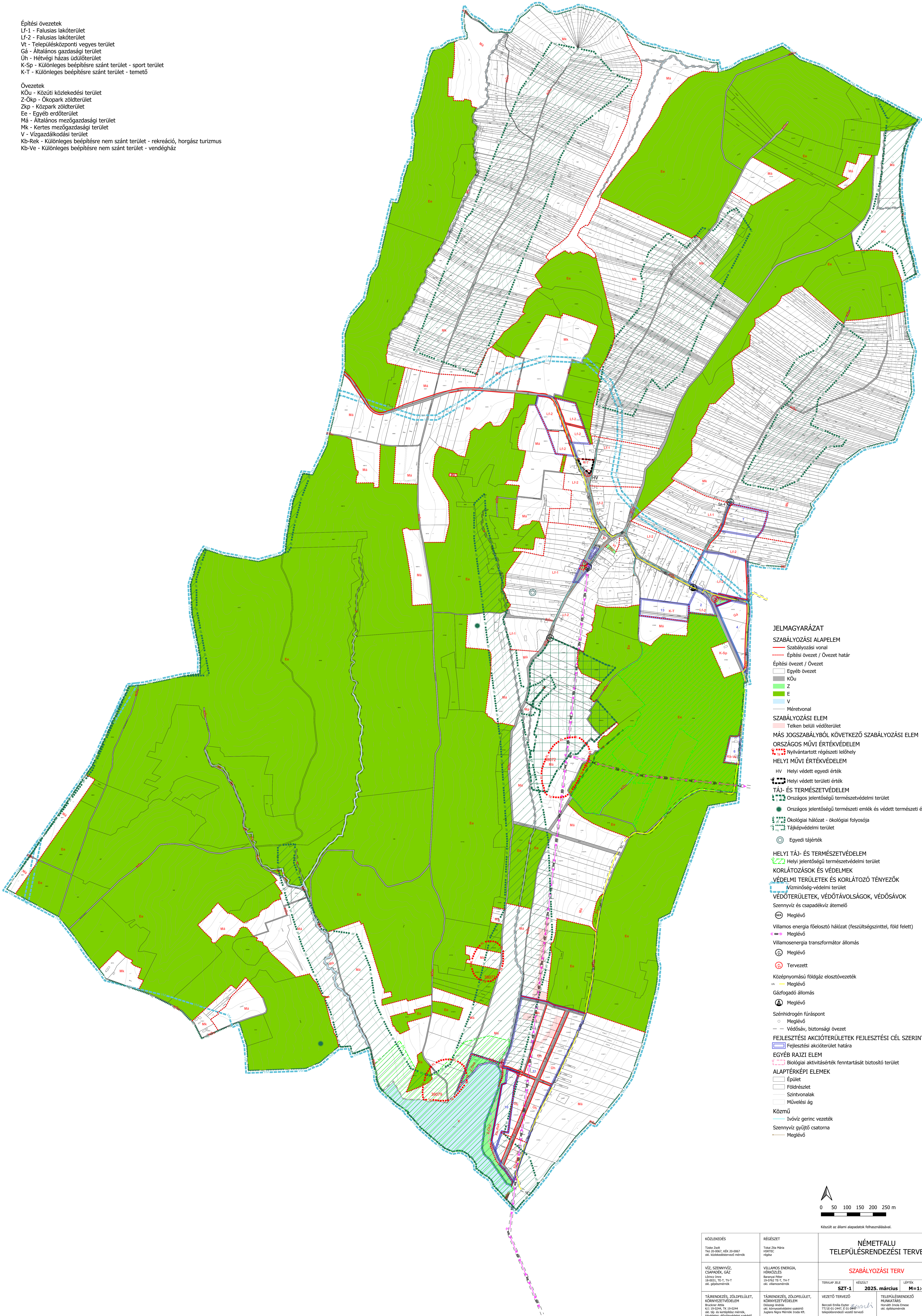
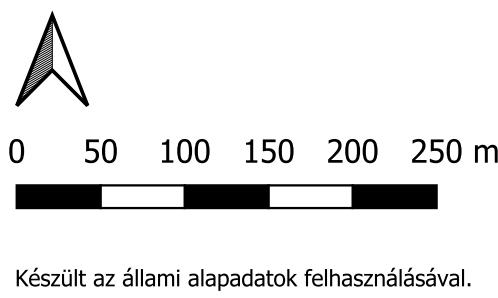


Építési övezetek
Lf-1 - Falusias lakóterület
Lf-2 - Falusias lakóterület
Vt - Településközponti vegyes terület
Gá - Általános gazdasági terület
Üh - Hétvégi házias üdülőterület
K-Sp - Különleges beépítésre szánt terület - sport terület
K-T - Különleges beépítésre szánt terület - temető

Övezetek
KÖu - Közúti közlekedési terület
Z-Ökp - Ökopark zöldterület
Zkp - Közpark zöldterület
Ee - Egyéb erdőterület
Má - Általános mezőgazdasági terület
Mk - Kertés mezőgazdasági terület
V - Vízgazdálkodási terület
Kb-Rek - Különleges beépítésre nem szánt terület - rekreáció, horgász turizmus
Kb-Ve - Különleges beépítésre nem szánt terület - vendégház



- JELMAGYARÁZAT**
- SZABÁLYOZÁSI ALAPELEM**
- Szabályozási vonal
 - Építési övezet / Övezet határ
 - Építési övezet / Övezet
 - Egyéb övezet
 - KÖu
 - Z
 - E
 - V
 - Méretvonal
- SZABÁLYOZÁSI ELEM**
- Telken belüli védőterület
- MÁS JOGSZABÁLYBÓL KÖVETKEZŐ SZABÁLYOZÁSI ELEM**
- ORSZÁGOS MŰVI ÉRTÉKVÉDELME**
- Nyilvántartott régészeti lelőhely
- HELYI MŰVI ÉRTÉKVÉDELME**
- HV Helyi védett egyedi érték
 - Helyi védett területi érték
- TÁJ- ÉS TERMÉSZETVÉDELME**
- Országos jelentőségű természetvédelmi terület
 - Országos jelentőségű természeti emlékek és védett természeti értékek
 - Ökológiai hálózat - ökológiai folyosója
 - Tájképvédelmi terület
 - Egyedi tájérték
- HELYI TÁJ- ÉS TERMÉSZETVÉDELME**
- Helyi jelentőségű természetvédelmi terület
- KORLÁTOZÁSOK ÉS VÉDELMEK**
- VÉDELMI TERÜLETEK ÉS KORLÁTOZÓ TÉNYEZŐK**
- Vízminőség-védelmi terület
- VÉDŐTERÜLETEK, VÉDŐTÁVOLSÁGOK, VÉDŐSÁVOK**
- Szennyvíz és csapadékvíz átemelő
 - Meglévő
 - Villamos energia főelosztó hálózat (feszültségintellel, föld felett)
 - Meglévő
 - Villamosenergia transzformátor állomás
 - Meglévő
 - Tervezett
 - Középnymású földgáz elosztóvezeték
 - Meglévő
 - Gárfogadó állomás
 - Meglévő
 - Szénhidrogén fúráspon
 - Meglévő
 - Védősáv, biztonsági övezet
- FEJLESZTÉSI AKCIÓTERÜLETEK FEJLESZTÉSI CÉL SZERINT**
- EGYÉB RAJZI ELEM**
- Biológiai aktivitásérték fenntartását biztosító terület
- ALAPTÉRKEPI ELEMELK**
- Épület
 - Földrészlet
 - Szintvonalak
 - Művelési ág
- Közmű**
- Ivóvíz gerinc vezeték
 - Szennyvíz gyűjtő csatorna
 - Meglévő



Készült az állami alapadatok felhasználásával.

KÖZLEKEDÉS	RÉGIÓSZET	NÉMETHFALU TELEPÜLÉSRENDÉZÉSI TERVE		
		SZABÁLYOZÁSI TERV		
VÍZ, SZENNYVÍZ, CSAPADÉK, GÁZ	VILLAMOS ENERGIA, HŐKÖZLÉS	TERVLEAP JELE		
		SZT-1	2025. március	LEPTÉK M=1:4500
TÁJRENDEZÉS, ZÖLDFELÜLET, KÖRNYEZETVÉDELME	TÁJRENDEZÉS, ZÖLDFELÜLET, KÖRNYEZETVÉDELME	VEZETŐ TERVEZŐ		
		Bercselli Enikő Eszter	TELEPÜLÉSRENDÉZŐ MUNKATÁRS	
Tervező: Bercselli Enikő Eszter Költség: 15-0244, TK 13-0244 Költség: 15-0244, TK 13-0244 Költség: 15-0244, TK 13-0244	Költség: 15-0244, TK 13-0244 Költség: 15-0244, TK 13-0244 Költség: 15-0244, TK 13-0244			Költség: 15-0244, TK 13-0244 Költség: 15-0244, TK 13-0244 Költség: 15-0244, TK 13-0244