

3. melléklet a 3/2025. (III.28.) önkormányzati rendelethez

AZ ELHELYEZHETŐ ÉS A TILTOTT RENDELTETÉSEK

építési övezet/övezet jele/kód	Lf-1	Lf-2	Vt	Gá	Üh	K-Sp	K-T	KÖu	Zkp	Z-Ökp	Ee	Mk	Má	V	Kb-Ve	Kb-Rek
1. RENDELTETÉS, ÖNÁLLÓ RENDELTETÉSI EGYSÉG																
1.1. Lakás	X	X	X	T	T	T	T	T	T	T	T	F ^x	F ^x	T	X	T
Telkenként elhelyezhető önálló rendeltetési egységek legnagyobb száma	F ^{xxx}	F ^{xxx}	1	-	-	-	-	-	-	-	-	1	1	-	2	-
1.2. Iroda	X	X	X	X	T	X	T	X	T	T	T	T	T	T	X	X
Telkenként elhelyezhető önálló rendeltetési egységek legnagyobb száma	1	1	2	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1
1.3. Üdülő	T	T	T	T	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	X	X
Telkenként elhelyezhető önálló rendeltetési egységek legnagyobb száma	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	F ^{xxx}
1.4. Szolgálati lakás	X	X	X	F ^x	T	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	X
1.5. Tulajdonosi lakás	X	X	X	F ^x	T	T	T	T	T	T	T	F ^x	F ^x	T	X	T
1.6. Egészségügyi	X	X	X	T	T	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.7. Szociális	X	X	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.8. Hitéleti	X	X	X	T	X	T	X	T	T	T	T	X	X	T	X	X
1.9. Igazgatási	X	X	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.10. Óvoda, bölcsőde	X	X	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.11. Nevelési	X	X	X	T	T	T	T	T	T	T	T	F ^x	F ^x	T	T	T
1.12. Oktatási	X	X	X	T	T	X	T	T	T	T	X	F ^x	F ^x	T	T	T
1.13. Kulturális	X	X	X	T	T	T	T	T	X	X	T	T	T	T	T	T
1.14. Közösségi szórakoztató	X	X	X	T	T	X	T	T	X	X	T	T	T	T	T	X
1.15. Kereskedelmi	F ^x	F ^x	X	X	T	X	T	X	T	T	T	F ^x	F ^x	T	T	X
1.16. Szolgáltatói	X	X	X	X	T	T	T	X	T	T	T	F ^x	F ^x	T	T	X
1.17. Vendéglátó	X	X	X	T	T	X	T	X	X	X	X	F ^x	F ^x	T	X	X
1.18. Szállás jellegű	X	X	X	T	X	X	T	X	T	T	T	F ^x	F ^x	T	X	X
1.19. Diákszállás	X	X	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	X
1.20. Munkásszállás	X	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.21. Kemping	X	X	X	T	T	X	T	T	T	T	T	T	T	T	X	X
1.22. Sport	X	X	X	T	T	X	T	T	T	T	X	T	T	T	X	X

[illegible]

építési övezet/övezet jele/kód	Lf-1	Lf-2	Vt	Gá	Üh	K-Sp	K-T	KÖu	Zkp	Zkp-Öko	Ee	Mk	Má	V	Kb-Ve	Kb-Rek
3. EGYÉB ÉPÍTMÉNYEK																
3.1. 3,5 t önsúlynál nehezebb gépjárművek számára garázs	F ^x	F ^x	T	T	T	T	T	X	T	T	X	X	X	-	T	T
3.2. Lakókocsi	X	X	T	T	T	X	T	T	T	T	T	T	T	-	T	T
3.3. Egyéb, épületnek nem minősülő, lakás vagy egyéb önálló rendeltetési egység kiváltására szolgáló, huzamos tartózkodásra alkalmas létesítmény	X	X	T	T	X	T	T	T	T	T	X	X	T	-	T	T
3.4. Egyéb a helyi építési szabályzatban meghatározott fogalom szerint	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T

Rendeltetés, önálló rendeltetési egység jelölése az építési övezet/övezet területén

- Nem szabályozott (-)
- Elhelyezhető (X)
- Tiltott (T)
- Amennyiben indokolt, a kialakult állapot szerint megtartható, de újként nem létesíthető (M)
- Feltétellel elhelyezhető (F)
 - o Vonatkozó külön jogszabály szerint (F^x)
 - o Háztáji méretű (F^{xx})
 - o 500 m² telekterületenként 1 (F^{xxx})