

JELMAGYARÁZAT

	Tervezett szabályozási vonal
	Építési övezet/Övezet határa
Lke1	Építési övezet jele
	Javasolt telekhatár
	Műemléki környezet határa
	Helyi értékvédelmi terület határa
	Régészeti terület határa
	Védendő utcakép
	Natura 2000 terület határa
	Közlekedési célú közterület és magánút
	Nem közlekedési célú közterület (közpark)
	Be nem építhető terület
	Országosan védett épület (műemlék)
	Műemlék telke
	Szabályozási szélesség
	Gyalogút
	Meglévő kerékpárút
	Tervezett kerékpárút
	Bányatelek határa (meglévő)
	Bányatelek határa (tervezett)
	Be nem építhető, közművek elhelyezésére szolgáló terület
	Omlással veszélyeztetett terület
	Erdészeti nyilvántartás szerinti erdőrészlet (tájékoztató elem)
	Meglévő belterületi határ
	Tervezett belterületi határ
	Tervlapon szabályozott terület határa
BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK	
Z	Zöldterület (közpark)
Zk	Zöldterület (kegyeletipark)
Ev	Védelmi célú erdő
Ee	Egészségügyi, szociális, turisztikai erdőterület
Ksz	Közműterület; Szennyvíztisztító telep
Vv	Vízgazdálkodási terület, vízmű
Kbszá	Különleges beépítésre nem szánt közmű - szennyvízátelő terület

ÉPÍTÉSI ÖVEZETEK PARAMÉTEREI

Lk1	SZ	30	Gip2	SZ	30
	7,5	1200		7,5	3000
Lke1	O	30	Gipe3	SZ	45
	5,5	800		15	5000
Lke2	SZ	30	Gip4	SZ	30
	5,5	900		15,0	5000
Lke3	S	30	Gipe5	SZ	25
	5,5	600		15,0	2500
Lke4	O	30	Gksz1	SZ	35
	5,5	600		8,0	800
Lke5	O	35	Gksz2	SZ	35
	5,5	400		8,0	2500
Lf1	O	30	Gksz3	SZ	35
	5,5	400		8,0	2000
Lf2	O	30	Gksz4	SZ	40
	5,5	550		8,0	2500
Lf3	O	30	Gksz5	SZ	35
	5,5	900		8,0	800
Lf4	SZ	30	Kmg1	SZ	35
	5,5	700		8,0	2500
Vt1	SZ/O	40	Kmg1*	SZ	35
	5,5	800		8,0	2500
Vt2	SZ	40	Kmg2	SZ	25
	7,5	1000		7,5	6000
Vt3	SZ	40	Kt	SZ	10
	7,5	3000		5,5	K
Vt4	SZ	45	Ksp	SZ	15
	9,5	5000		5,5	1ha
Vt5	SZ	45	Khu	SZ	40
	7,5	2500		4,0	1500
Gip1	SZ	35	KI	SZ	25
	8,0	2500		7,5	3000

BEÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK

Lk	Kisvárosias lakóterület
Lke	Kertvárosias lakóterület
Lf	Falusias lakóterület
Vt	Településközpont vegyes terület
Gip	Ipari gazdasági terület
Gipe	Egyéb ipari gazdasági terület
Gksz	Kereskedelmi, szolgáltató gazdasági terület
Kmg	Különleges terület; Mezőgazdasági üzemi terület
Kt	Különleges terület; Temető
KI	Különleges terület; Lovaskp.
Ksp	Különleges terület; Sportterület Szabadidőközpont
Kh	Különleges terület; Honvédségi terület
Khu	Különleges terület; Hulladékgyűjtő-udvar

BUGYI SZABÁLYOZÁSI TERV (BELTERÜLET)
MÓDOSÍTÁSA M=1:4000

Bugyi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
23/2009 (XI.25.) sz. Ök. rendeletének melléklete

Egységes szerkezetben a 9/2014. (VII.25.); a 23/2014. (XI.24.) , a 17/2015. (XII.11.), a 19/2016. (XII.12.), az 1/2019. (02.15.),
a 4/2020. (II.14.) , a 13/2021. (IX.10.) , a 15/2021. (X.15.) a 8/2022. (III.11.) a 13/2023. (VII.14.),
a 14/2023. (IX.05.) , a 19/2023. (X.20.) és a 8/2024. (IX.20.) módosító rendeletek mellékleteivel

VÁROS ÉS HÁZ BT

1149 BUDAPEST, VÁRNA UTCA 12-14. TEL/FAX: 06-1-340-2382

Email: varoseshaz@varoseshaz.hu, www.varoseshaz.hu

Ügyvezető: Bárdosi György

Vezető tervezők:

Bárdosi Andrea TT/1 01-4073

Lázár Tibor TT/1 01-5041

Szakági tervező: Nagy Szabolcs K1d-1 01-11270

2020-tól a módosításokat készítette:

HA TERVSTUDIÓ KFT

1116 Budapest Zsurló köz 5.

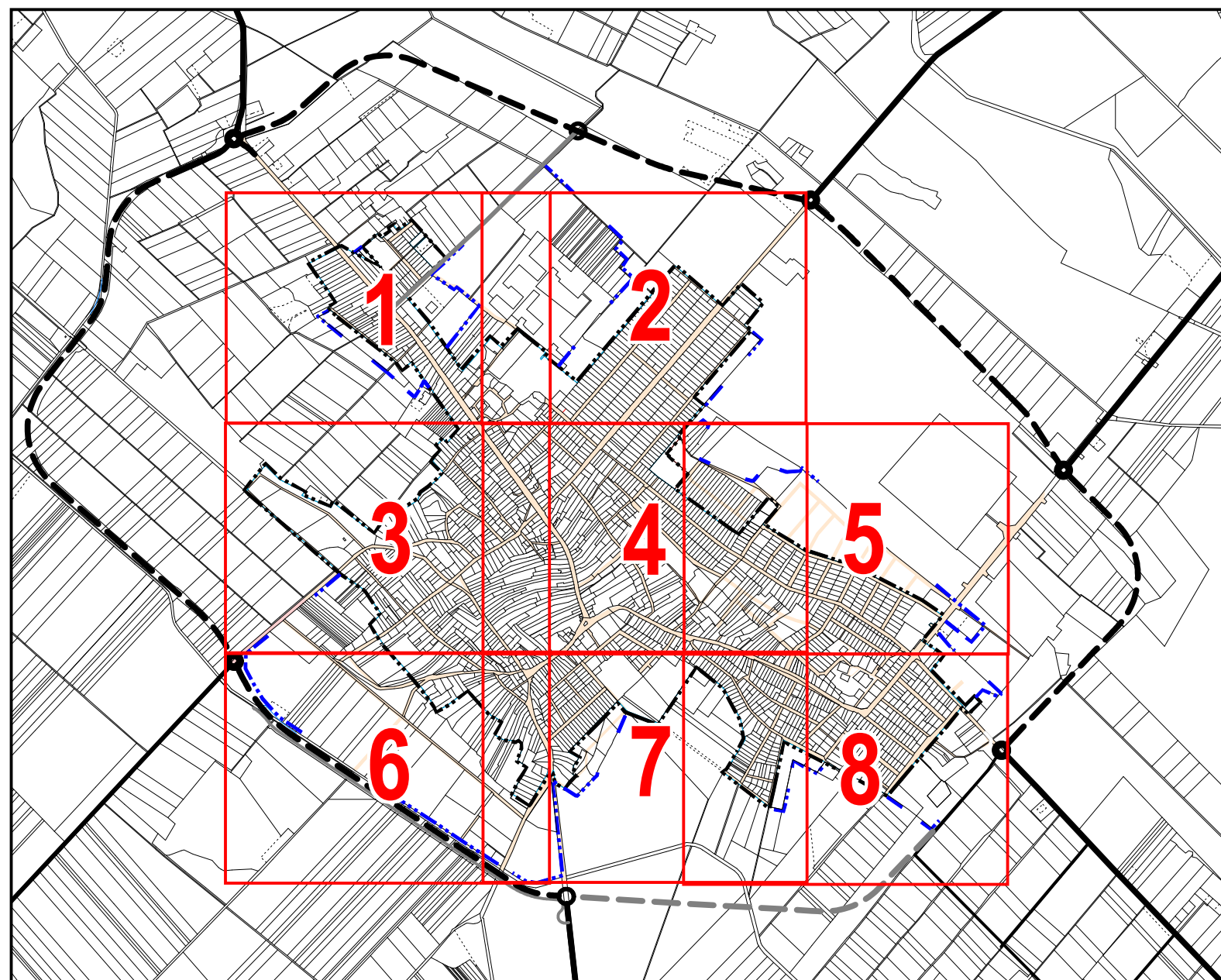
Ügyvezető, vezető tervező:

Horváth Adrienne

TT/1 13-1095

Email: ha@haterv.hu

Tel: +36/30-236-3295



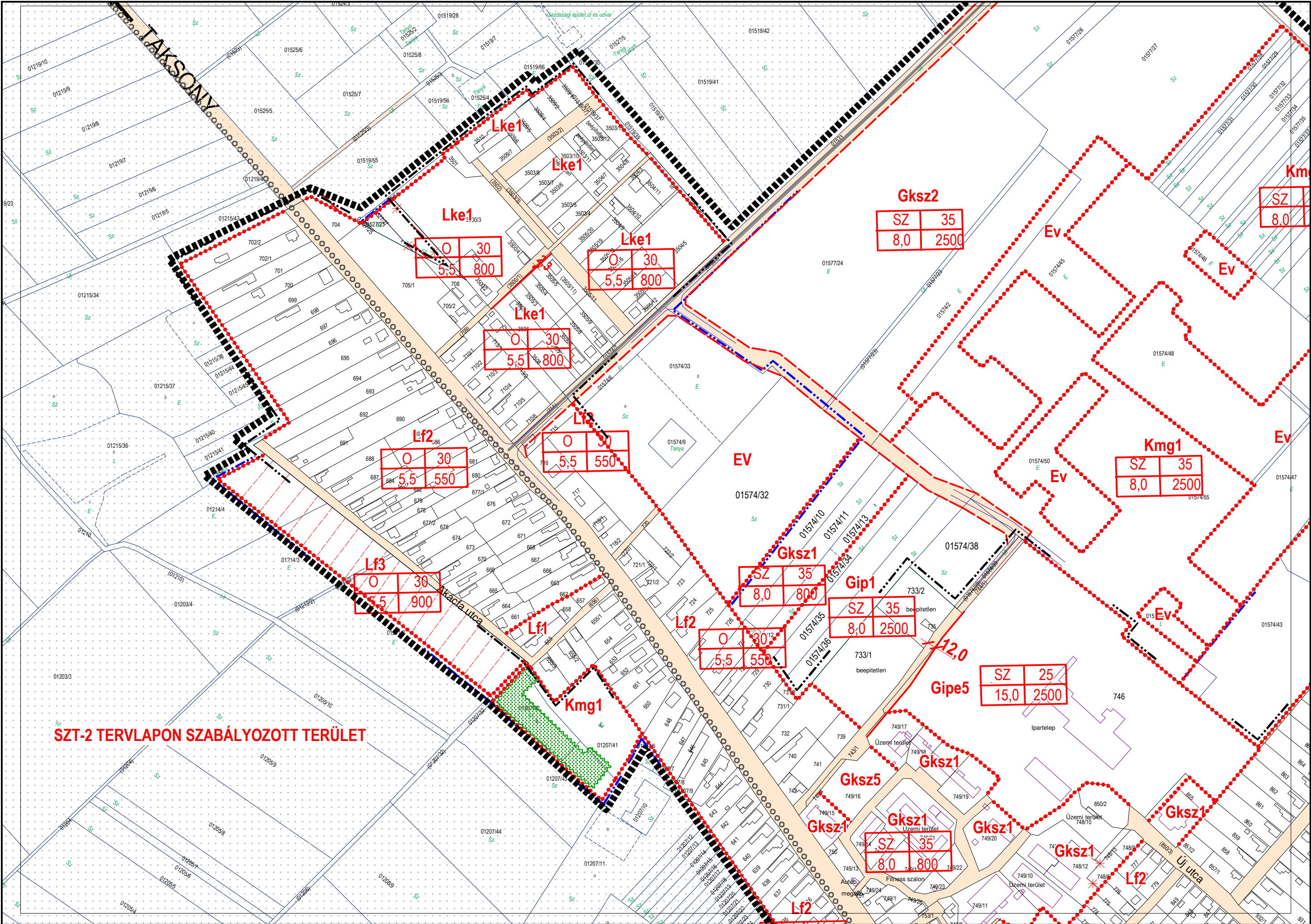
SZABÁLYOZÁSI TERV (BELTERÜLET) SZT-1 M

BUGYI TELEPÜLÉSRRENDEZÉSI TERVE - 2024 SZEPTEMBER

SZELVÉNYEZÉS, JELMAGYARÁZAT SZT-1M/0

A 23/2009. (XI. 25.) Ök rendelet melléklete - VÁROS ÉS HÁZ BT

1	2
3	4
5	6
7	8



SZT-2 TERVLAPON SZABÁLYOZOTT TERÜLET

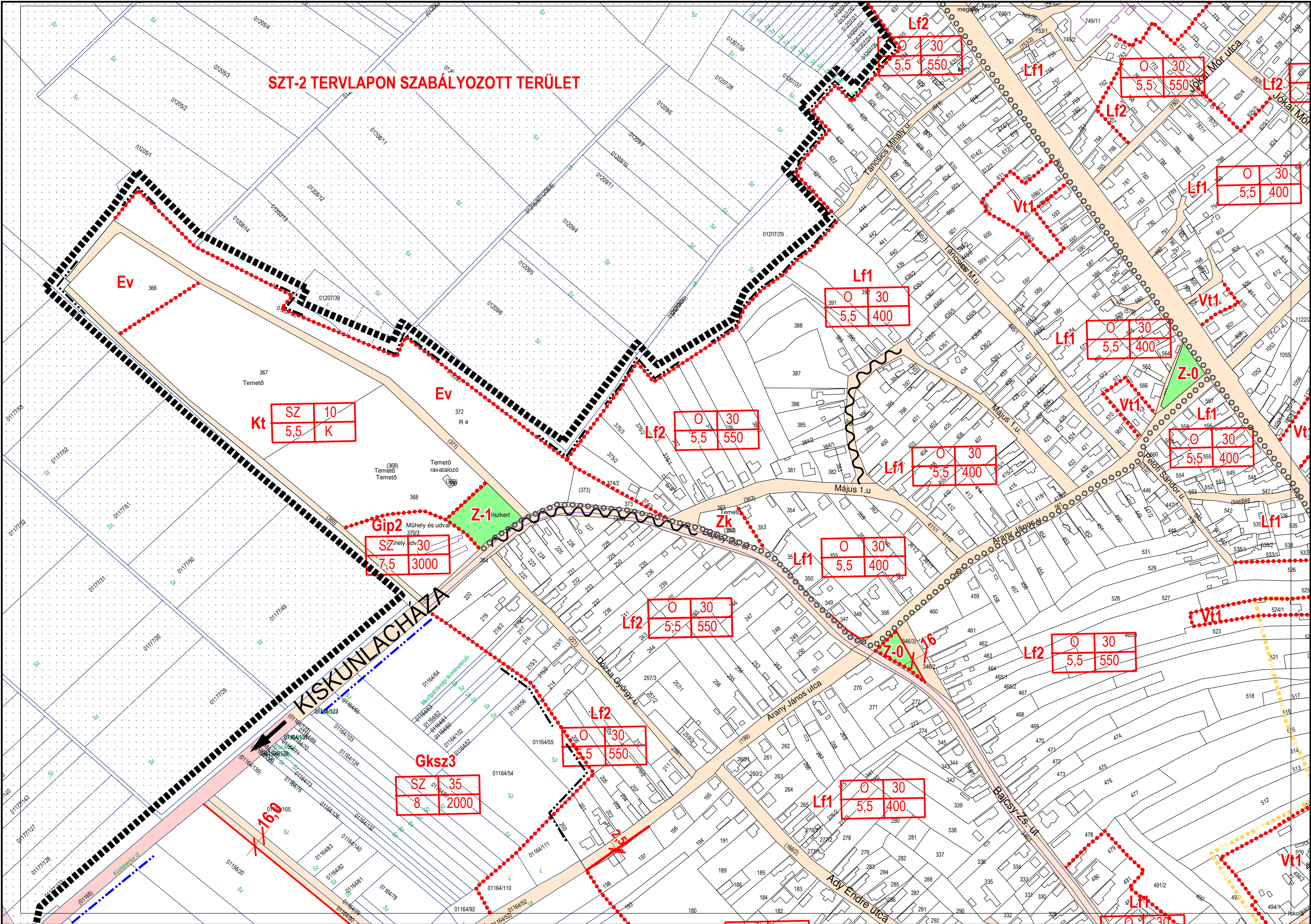
SZABÁLYOZÁSI TERV (BELTERÜLET)

BUGYI TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERVE - 2024 SZEPTEMBER

SZT-1M/1 M= 1:4000

A 23/2009. (XI. 25.) sz. Ök. rendelet melléklete - VÁROS ÉS HÁZ BT

	2	
3	4	5
6	7	8



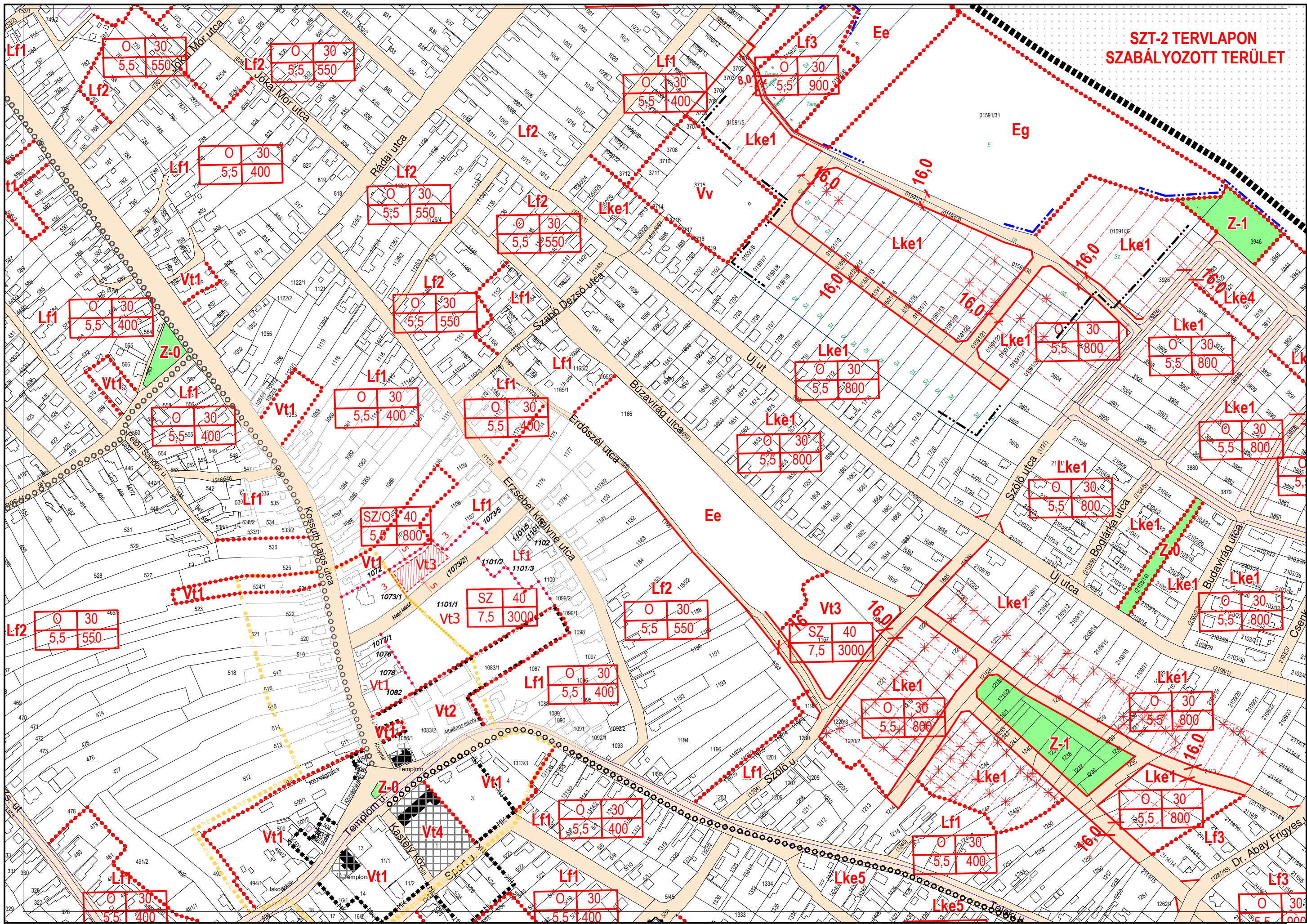
SZABÁLYOZÁSI TERV (BELTERÜLET)

BUGYI TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERVE - 2024 SZEPTEMBER

SZT-1M/3 M= 1:4000

A 23/2009. (XI. 25.) sz. Ök. rendelet melléklete - VÁROS ÉS HÁZ BT

1	2
4	5
6	8



SZT-2 TERVLAPON
SZABÁLYOZOTT TERÜLET

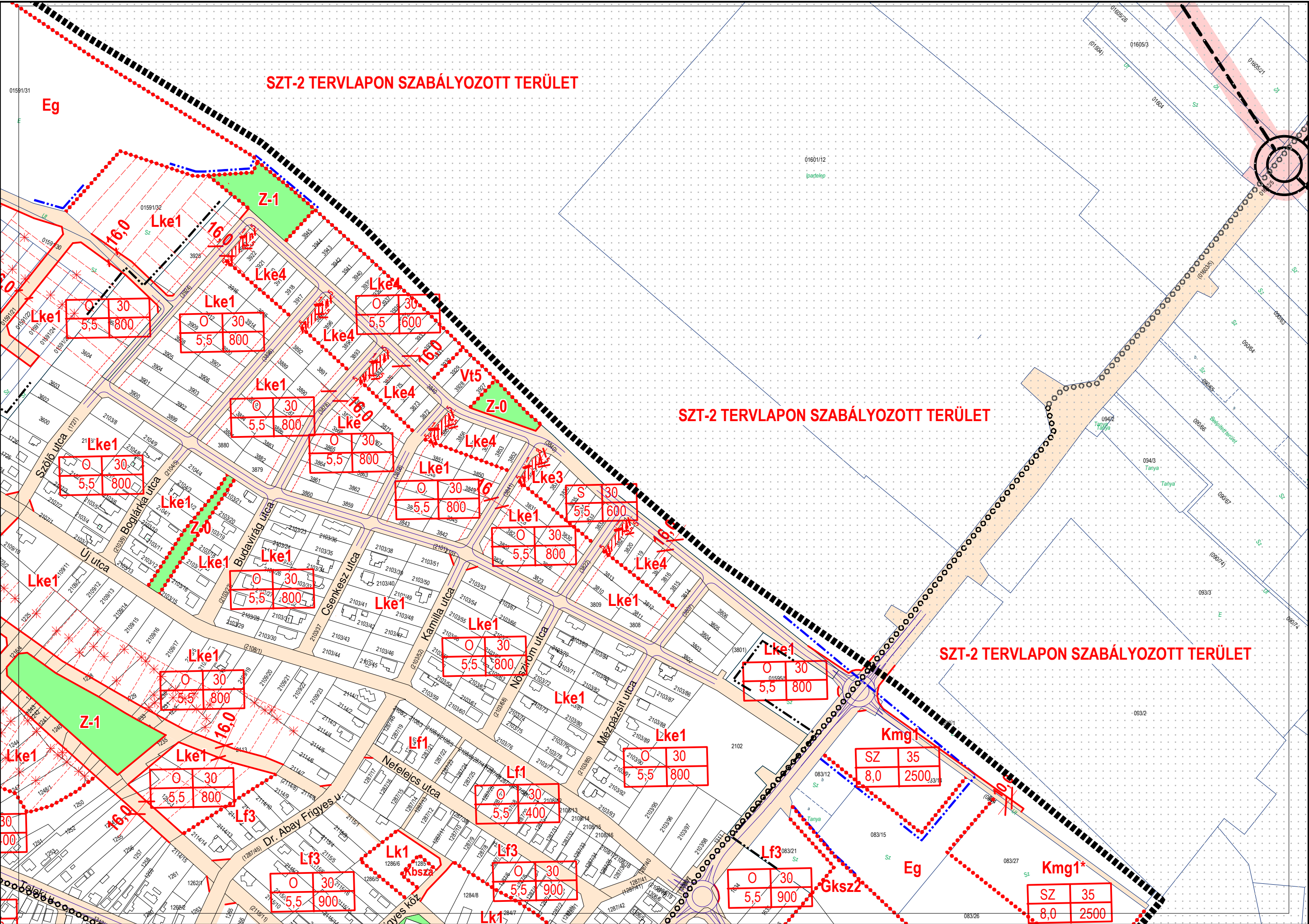
SZABÁLYOZÁSI TERV (BELTERÜLET)

BUGYI TELEPÜLÉSTERVEZÉSI TERVE - 2021 OKTÓBER

SZT-1M/4 M= 1:4000

A 23/2009. (XI. 25.) sz. Ök. rendelet melléklete - VÁROS ÉS HÁZ BT

1	2
3	5
6	8

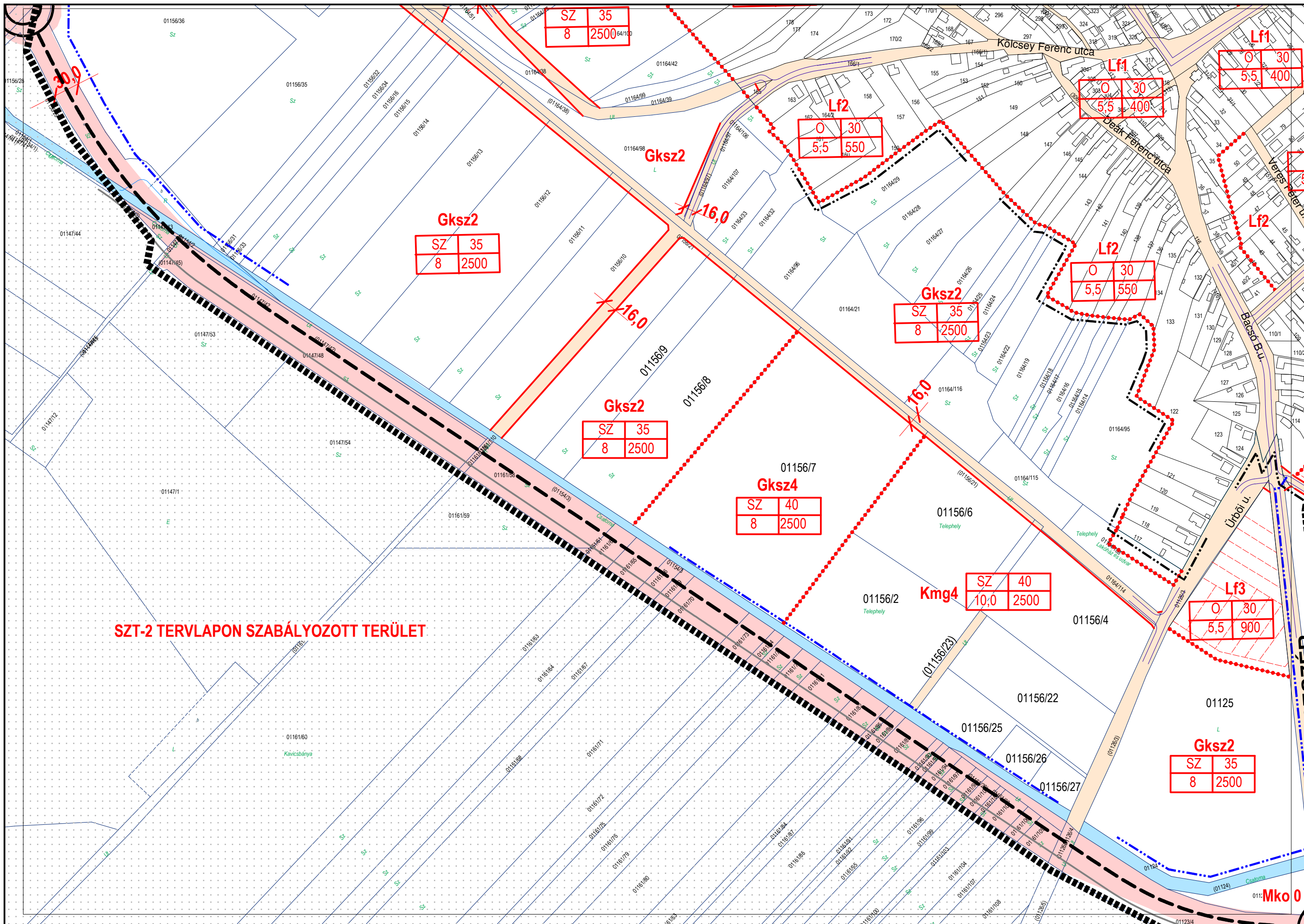


SZT-2 TERVLAPON SZABÁLYOZOTT TERÜLET

SZT-2 TERVLAPON SZABÁLYOZOTT TERÜLET

SZT-2 TERVLAPON SZABÁLYOZOTT TERÜLET

1	2
3	4
6	7



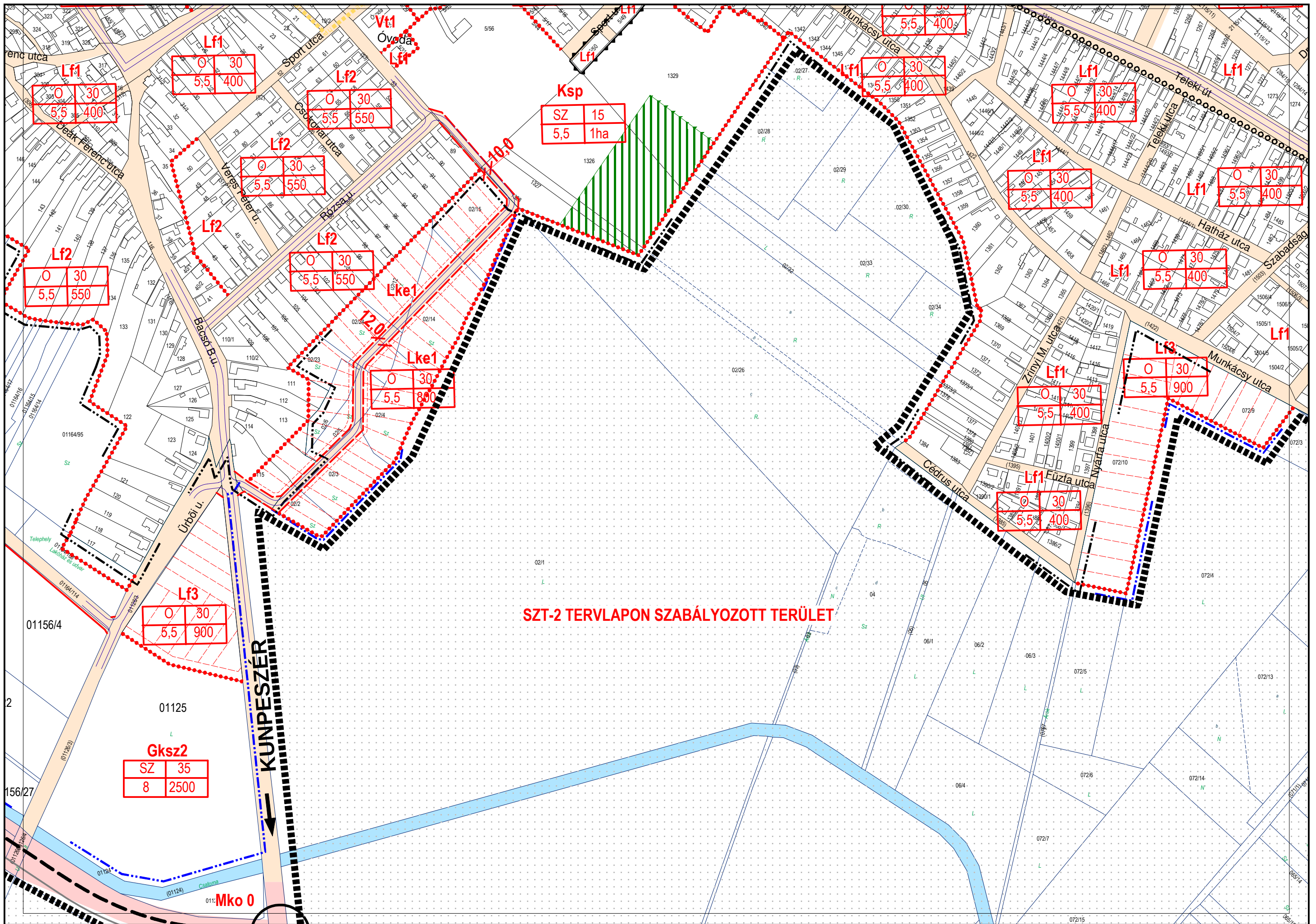
SZABÁLYOZÁSI TERV (BELTERÜLET)

BUGYI TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERVE - 2021 OKTÓBER

SZT-1M/6 M= 1:4000

A 23/2009. (XI. 25.) sz. Ök. rendelet melléklete - VÁROS ÉS HÁZ BT

1	2
3	4
5	6



SZABÁLYOZÁSI TERV (BELTERÜLET)

BUGYI TELEPÜLÉSTERVEZÉSI TERVE - 2021 OKTÓBER

SZT-1M/7 M= 1:4000

A 23/2009. (XI. 25.) sz. Ök. rendelet melléklete - VÁROS ÉS HÁZ BT

1	2
3	4
6	8



1	2	
3	4	5
6	7	