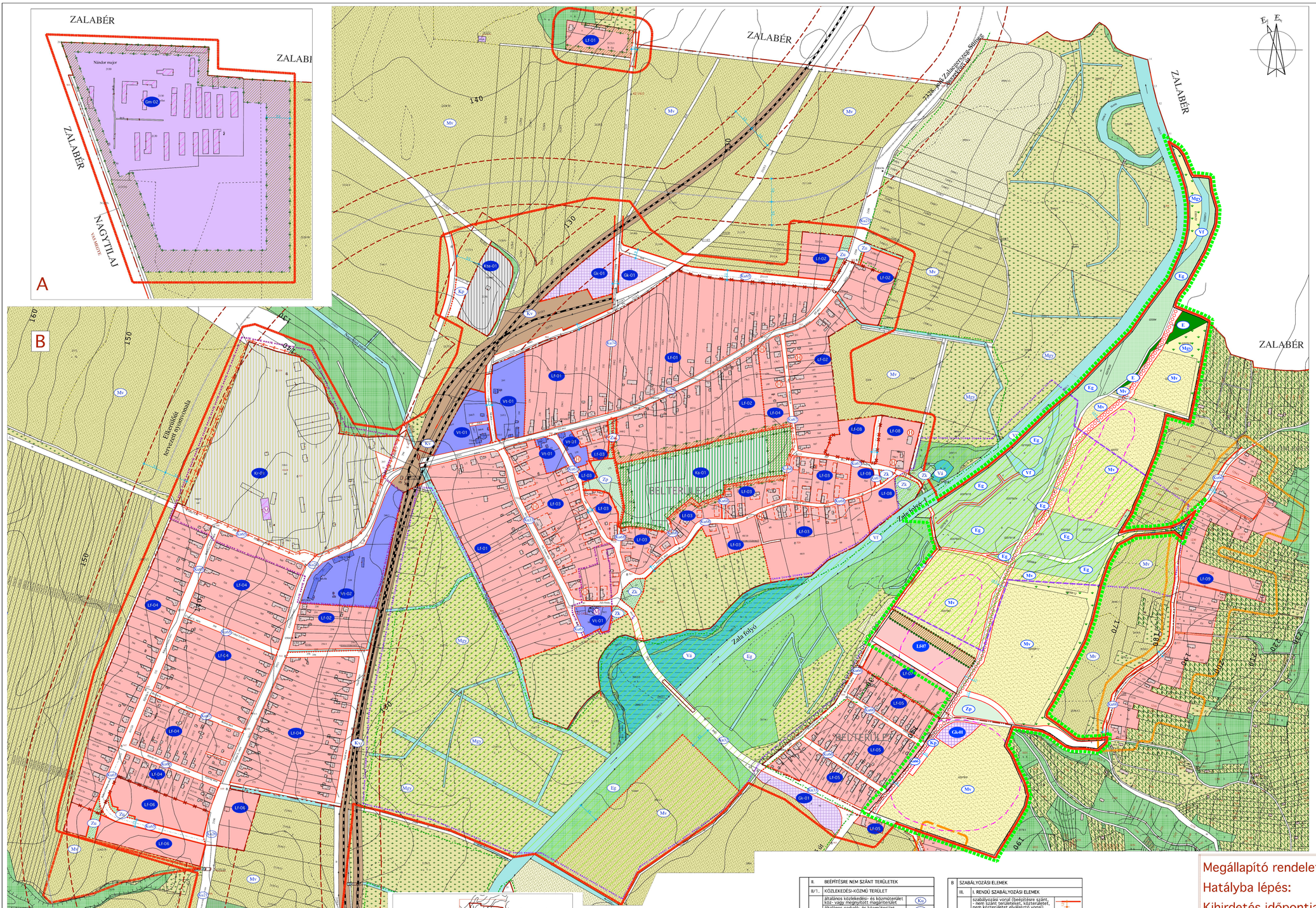
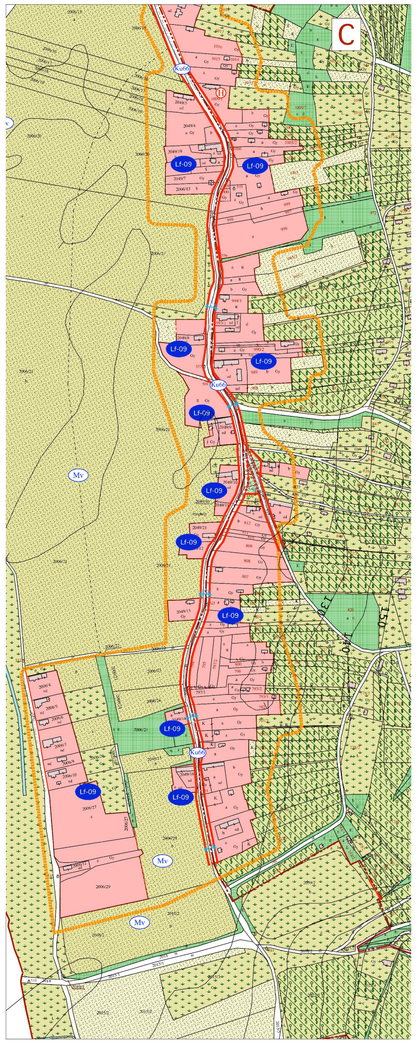
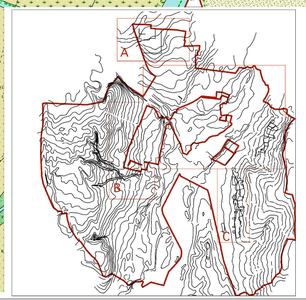
Pakod

község
településrendezési
terve

M = 1 : 4 000







A TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZÖK JELKULCSA!

A	TERÜLETFELHASZNÁLASI MÓDOK		
	I.	BEÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK	
	I/1.	LAKÓTERÜLET	
		falusias lakóterület építési övezete, épület elhelyezésére - valamint lakóépület elhelyezésére a szolgáló építési hely határa	Lf
	I/2.	VEGYESTERÜLET	
		településközponti vegyes terület építési övezete	Vt
	I/3.	GAZDASÁGI TERÜLET	
		mezőgazdasági, élelmiszeripari terület építési övezete	Gm
		kereskedelmi, szolgáltató, gazdasági terület építési övezete	Gk
	I/4.	KÜLÖNLEGES TERÜLET	
		köztemető területe	Kte
		különleges sportterület	Ks
		különleges rehabilitálandó terület	Kr
	II.	BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK	
	II/1.	KÖZLEKEDÉS-KÖZMŰ TERÜLET	
		általános közlekedési- és közműterület közúton - vagy megnyitott magánterület	Ku
		általános parkoló- és közműterület közúton - vagy megnyitott magánterület	Kp
		vasút terület	K+
	II/2.	ZÖLDTERÜLET	
		közpark terület	Zk
		közpark parkolóterülettel,lakóingatlanhoz közvet. csatlakozás biztosításával	Zp
		közpark lakóingatlanhoz közvet. csatlakozás biztosításával	Zu
	II/3.	ERDŐTERÜLET	
		gazdasági és egyéb rendeltetésű erdő	E
		védelmi rendeltetésű erdő	Ev
		galériaerdő (rehabilitációs terület)	Eg
	II/4.	MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET	
		általános mezőgazdasági terület	M
		korlátozott használatú mezőgazdasági védőterület	Mv
		gyepterület	Mgy
		kert, gyümölcsös, szőlő terület	Mk
	II/5.	VÍZGAZDÁLKODÁSI TERÜLET	
		folyóvizek medre és partja	Vf
		állóvizek medre és partja	Vá
B	SZABÁLYOZÁSI ELEMEK		
	III.	I. RENDŰ SZABÁLYOZÁSI ELEMEK	
		szabályozási vonal (beépítésre szánt, - nem szánt területeket, közterületet, nem közterületet elválasztó vonal)	
		területfelhasználási módok határa (beépítésre szánt, - nem szánt ter. ely. vonal ha az nem a szabályozási vonal) és közelkerülő telekhatár	
		építési övezeteket, övezeteket elválasztó vonal (egy telken belüli más-más szabályozási módok, vagy funkcióhasználatok módok határai)	
		építési övezetek jele (hivatkozó jel a HESZ 9-12.§ részletes szabályozására)	Lf-02
		beépítésre nem szánt övezetek jele (hivatkozó jel a HESZ 13.§ előírásaira)	M
	IV.	II. RENDŰ SZABÁLYOZÁSI ELEMEK	
		közigazgatási terület határa	
		belterületi határvonal	
		megszűnő belterületi határ	
		védőterület-, védősáv határa, védőtávolság megjelölésével	
		beültetési kötelezettség határa	
		erózióra, deflációra érzékeny terület határa	
		szabályozási terv határa	
		szőlőhegy szabályozási tervének határa	
		részletes szabályozási terv készítendő	
		elővásárlási joggal terhelt terület határa	
		tervezési terület határa	
		kerékpárút	
C	ÉRTÉKVÉDELEM		
	V.	ORSZÁGOS MŰVI ÉRTÉKVÉDELEM	
		műemlékі védettség alatt álló épület	M
		műemlékі környezet határa	
		régészeti terület határa	
	VI.	HELYI MŰVI ÉRTÉKVÉDELEM	
		helyi védett művi érték	H
	VII.	TERMÉSZETI ÉRTÉKVÉDELEM	
		forrás	
		Natura 2000 terület	
		helyi természeti értékvédelmi terület határa	
D	SZABÁLYOZÁSI SZEMPONTBÓL FONTOS KÖZMŰVEK		
	VIII.	ELEKTROMOS KÖZMŰVEK	
		elektromos gerincvezeték védőtávolság megjelölésével	

Megállapító rendelet száma: 10/2006. (IX. 11.)

Hatályba lépés: 2006. 10. 01.

Kihirdetés időpontja: 2006. 09. 12.

.....
aláírás

P.h.

1. melléklet a .../2021. (.....) önkormányzati rendelethez

Altus
ALTUS SAVARIA TERVEZŐ IRODA KFT.
9700 SZOMBATHELY, WELTHER K. U. 31.
Tel.: 94/509075, 509076
FAX: 94/509077
E-mail : altus @ t-online.hu

Megbízó: Pakod község önkormányzata 8799 Pakod, Csányi László u. 2.

Munka megnevezése: Pakod község településrendezési terve

Tervrajz megnevezése: Szabályozási terv a község belterületére és külterületi építési helyeire

Méretarány: M = 1 : 4 000

Dátum: 2006. 09. 11.

Törzsszám: Rk06

Tervezők:
Bende László okl. építésznmérnök vezető településtervező
Rápli Pál okl. településtervező szakmérnök vezető településtervező TT-1 18-0047/2001.

Munkatársak:
Hittl Gyöngyi
Horváth Violetta
Kiss Gábor
Kissné Papp Regina

Rajzszám: Sz1

Készült állami alapadatok felhasználásával.