

AZ ÉPÍTÉSI ÖVEZETEK, ÖVEZETEK TELEKALKÍTÁSI ÉS BEÉPÍTÉSI SZABÁLYAI												
	övezeti jel/kód	a telek						az épület megengedett				a telek
		beépítési módja	művelési ág	kialakítható legkisebb/legnagyobb		beépíthető legkisebb		megengedett		legkisebb/legnagyobb		közmuellátási mértéke és módja
				területe	szélessége	területe	szélessége	legnagyobb	legkisebb	Épületmagasság	Homlokzatmagasság	
								beépítettsége	zöldfelületi aránya			
								terepszint felett				
				min. (és/vagy max.⁹)						m	m	
m2	m	m2	m	%	%	max.	max.					
1	Lf 1	O	-	700	20	400	-	1000 m2 telek területig 30%, 1000 m2 feletti telek területre vetítve 10%	40	5.0	6.0	részleges - villamos energia, közüzemi ivóvíz, közüzemi szennyvíz elvezetés, közterületi csapadékvíz elvezetés
2.	Lf-2	O	-	1000	20	800	14	1000 m2 telek területig 20%, 1000 m2 feletti telek területre vetítve 10%	40	5.0	6.0	részleges - villamos energia, közüzemi ivóvíz, közüzemi szennyvíz elvezetés, közterületi csapadékvíz elvezetés
3.	Vt	SZ	-	övezet területe	kialakult	kialakult	kialakult	30	40	7.5	-	részleges - villamos energia, közüzemi ivóvíz, közüzemi szennyvíz elvezetés, közterületi csapadékvíz elvezetés
4.	Vi	SZ	-	övezet területe	szabályozás szerint	övezet területe	szabályozás szerint	kialakult	-	5 m szakrális épület esetében nem korlátozott	-	részleges - villamos energia, közüzemi ivóvíz, közüzemi szennyvíz elvezetés, közterületi csapadékvíz elvezetés
5.	Gá-1	SZ	-	3000	40	3000	40	40	30	7.5	-	hiányos - villamos energia, közüzemi ivóvíz, egyedi szennyvíz kezelés, közterületi csapadékvíz elvezetés
6.	Gá-2	O	-	3000	40	2000	30	40	30	6.0	-	részleges - villamos energia, közüzemi ivóvíz, közüzemi szennyvíz elvezetés, közterületi csapadékvíz elvezetés
7.	Gá-3	SZ	-	3000	40	3000	40	40	30	7.5	-	hiányos - villamos energia, közüzemi ivóvíz, egyedi szennyvíz kezelés, közterületi csapadékvíz elvezetés
8.	KÖu 1-6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
9.	Közm	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
10.	K-mű	SZ	-	övezet területe	kialakult	6000	50	40	40	6.0	-	hiányos - villamos energia, egyedi ivóvíz, egyedi szennyvíz kezelés, közterületi csapadékvíz elvezetés
11.	Zkp	SZ	-	övezet területe	-	övezet területe	-	3	70	4.0	-	részleges - villamos energia, közüzemi ivóvíz, közüzemi szennyvíz elvezetés, közterületi csapadékvíz elvezetés
12.	Ev	-	-	-	-	-	-	0	-	-	-	-
13.	Er	SZ	-	-	-	kialakult	-	1	-	-	-	közművesítetlen
14.	Ee	-	-	-	-	-	-	0	-	-	-	-
15.	Mk	O	-	720 birtokközpont esetén 10 000	12	720 birtokközpont és lakás esetén 10 000-nél nagyobb	-	3 birtokközpont esetén a birtoktest 10%-a a birtokközpont területének 45% nem birtokközpont területén letesülő lakóépület bruttó alapterület 150 m2	-	4.5 birtokközpont és lakóépület esetén 7.5	-	közművesítetlen
16.	Má	SZ	-	-	-	3000 birtokközpont esetén 10 000	-	3 birtokközpont esetén a birtoktest 10%-a, a birtokközpont területének 45%-a	-	7.5	-	közművesítetlen
	Mt	SZ	rét, legelő	-	-	50 000	-	0.5	-	4.0	-	közművesítetlen
egyéb			-	-	0	-	0	-	0	-	-	
18.	V	-	-	-	-	-	-	0	-	-	-	-
19.	Kb-sp	O	-	övezet területe	-	7000	-	5	-	7.5	-	részleges - villamos energia, közüzemi ivóvíz, közüzemi szennyvíz elvezetés
20.	Kb-t	-	-	övezet területe	-	övezet területe	-	-	-	5.0	-	közművesítetlen

Jelmagyarázat
- az érték nem szabályozott