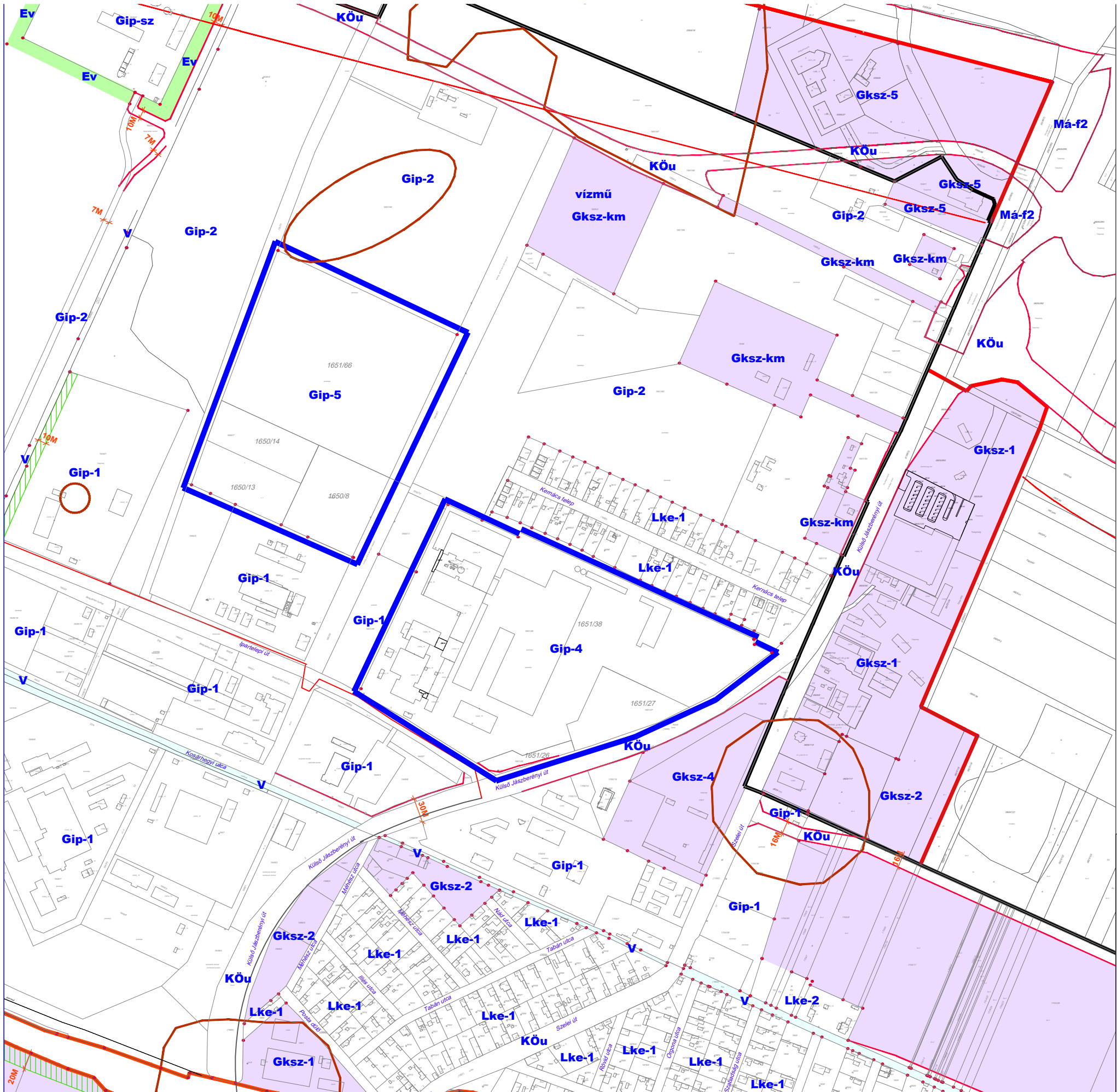
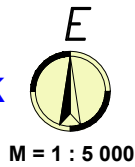




CEGLÉD
TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZEINEK
MÓDOSÍTÁSA AZ
INFINEON TECHNOLOGIES CEGLÉD KFT.
CEGLÉDI TELEPHELYE BŐVÍTÉSÉRE VONATKOZÓAN
SZABÁLYOZÁSI TERV MÓDOSÍTÁS



- MÓDOSÍTÁSSAL ÉRINTETT TERÜLET HATÁRA**
- MEGLÉVŐ BELTERÜLETI HATÁR
 - TERVEZETT BELTERÜLETI HATÁR
 - MEGSZÜNTETŐ JEL
 - Gip-5** ÉPÍTÉSI ÖVEZET, ÖVEZET JELE
 - ÖVEZETHATÁR
 - SZABÁLYOZÁSI SZÉLESSÉG
 - SZABÁLYOZÁSI VONAL
 - MŰEMLÉKI JELENTŐSÉGŰ TERÜLET HATÁRA
 - RÉGÉSZETI LELŐHELY TERÜLETE
 - VÉDŐTÁVOLSÁG, VÉDŐSÁV HATÁRA
 - KERÉKPÁRÚT (MEGLÉVŐ, TERVEZETT)
 - Lke** KERTVÁROSIAS LAKÓTERÜLET ÖVEZETE
 - Vt** TELEPÜLÉSKÖZPONT VEGYES TERÜLET ÖVEZETE
 - Gksz** KERESKEDELMI-SZOLGÁLTATÓ GAZDASÁGI TERÜLET ÖVEZETE
 - Gip** IPARI- GAZDASÁGI TERÜLET ÖVEZETE
 - KÖk** KÖTÖTPÁLYÁS KÖZLEKEDÉSI TERÜLET ÖVEZETE
 - KÖU** KÖZÚTI KÖZLEKEDÉSI TERÜLET ÖVEZETE
 - V** VÍZGAZDÁLKODÁSI TERÜLET ÖVEZETE
 - Ev** ERDŐTERÜLET ÖVEZETE-VÉDELMI

MEGBÍZÓ		TERVEZŐ	
A TERV HITELESSÉGÉRT ALÁÍRÁSUKKAL FELELNEK			
POLGÁRMESTER:..... Dr. Csáky András		PROJEKTVEZETŐ:..... Mátyás-Varga Eszter	
JEGYZŐ:..... Dr. Diósgyőri Gitta Címzetes Főjegyző		 Email: pestterv@pestterv.hu Honlap: www.pestterv.hu	
Dátum: Cegléd, 2025. június		Dátum: Budapest, 2025. június	
MEGBÍZÓ		TERVEZŐ	
CEGLÉD VÁROS ÖNKORMÁNYZAT POLGÁRMESTERI HIVATALA		PESTTÉRV KFT Pest megyei Terület-, Település-, Környezet Tervező és Tanácsadó Kft. 1085 Budapest, Kőfaragó utca 9. Telefon: +36 30 266 0980, +36 1 267 0508	
MUNKÁJÁNA MEGNEVEZÉSE: CEGLÉD TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZEINEK MÓDOSÍTÁSA AZ INFENION TECHNOLOGIES KFT CEGLÉDI TELEPHELYE BŐVÍTÉSÉRE VONATKOZÓAN		Projektvezető: Mátyás-Varga Eszter TT/1 01-4863 É 01-4863 Településrendező: Mátyás-Varga Eszter TT/1 01-4863 É 01-4863 Környezet- és tájrendező: Schuchmann Péter TR/1-01-5068 Közlekedéstervező: Rhöner Ádám K1d-1-Tell, KÉ-SZ, KÉ-T-Tell, KÖ-T Közműtervező: Dima András MK-01-2130 TE, TH, TV Szerkesztő: Váncsóné Jánosy Zsuzsanna Ügyvezető igazgató: Schuchmann Péter TR/1-01-5068	
RAJZ CÍME: SZABÁLYOZÁSI TERV MÓDOSÍTÁS		M = 1 : 5 000	
MÉRÉSTARÁNY:		PROJEKTSZÁM: 1386	
RAJZSZÁM: SZT-1/B/M1		Ügyvezető igazgató:	

Szabályozási terv módosítása

SZT-1/B/M2

Jóváhagyva a 27/2025. (XI.21.) Ök. rendelettel

CEGLÉD

TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZÖK

MÓDOSÍTÁSA

M = 1:4000

2025. november

Településtervezés

Gutai Berta

TT/1 13-1847

Gutai Berta

Dr. Losonczy Anna Kornélia

TT 10-0285

Losonczy Anna

Tájtérvezés

Fábián Sára

TT 03-0451

Közlekedéstervezés

Rubus Zoltán

Tkö 13-16200

Közműtervezés

Hanczár Zsoltné

TE-, TH-, TV-T 01-2418

	A módosítással érintett terület határa		Tervezett kerékpárút		Védősáv határa	KÖZMŰKORLÁTOZÁSOK			Középnomású földgázvezeték
	Belterülethatár		Ipari-gazdasági terület		Földrészlethatár				22 kV-os villamosenergia földkábel
	Övezethatár		Közüti közlekedési terület		Művelési ág határa				22/0,4kV-os transzformátor
	Szabályozási vonal		Vízgazdálkodási terület		Épület				
	Szabályozási szélesség		Védőzöld		Szintvonalak				
	Kötelező megszüntetőjel		Javasolt telekhatár		Régészeti lelőhely határa				