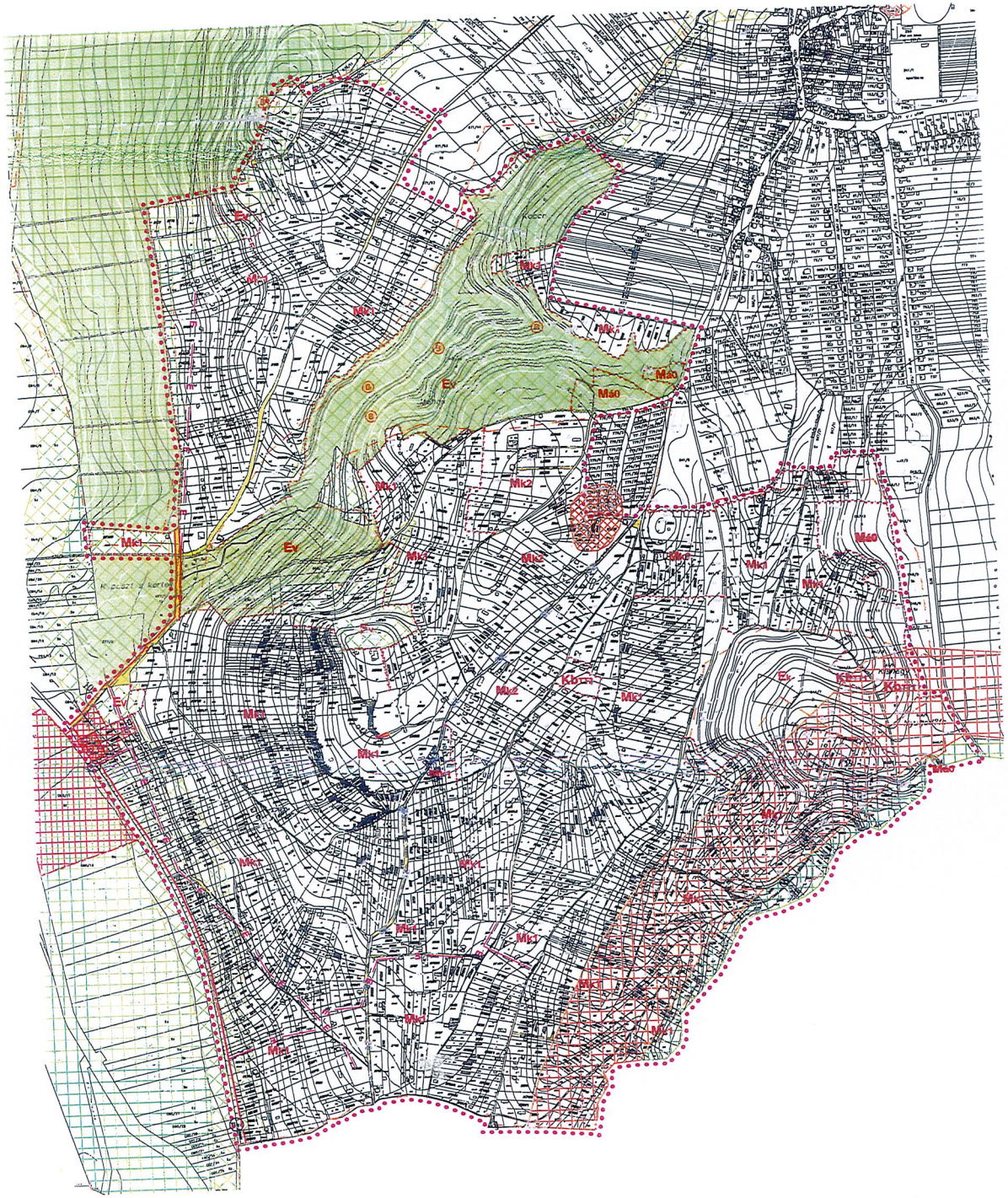
1. 12. MELLÉKLET



REZI

Településrendezési Terve

12-1 Szabályozási Terv

M=1:4000

Jelmagyarázat

Beépítésre szánt építési övezetek

- KTT – Különleges terület Turisztikai övezet

Beépítésre nem szánt övezetek

- KÖut – Közlekedési és közműövezet szőlőhegyi kiszolgáló út
- Ev – Erdőterület védelmi erdő övezet
- Ek – Erdőterület közjóléti erdő övezet
- Máo – Általános mezőgazdasági övezet korlátozott
- Mk – Kertes mezőgazdasági övezet
- KbTT – Különleges beépítésre nem szánt terület Turisztikai övezet

Kötelező szabályozási elemek

- Szabályozási vonal - tervezett
- Építési övezet, övezet határvonala
- 12 – Tervezett szabályozási szélesség

Más jogszabály által elrendelt szabályozási elemek

- Műemléki védelem alatt álló épület telke
- Műemléki környezet területe
- Nyilvántartott régészeti lelőhely által érintett telekrészletek
- Országos ökológiai hálózat - magterület (Btv.)
- Országos ökológiai hálózat - ökológiai folyosó (Btv.)
- Országos ökológiai hálózat - pufferterület (Btv.)
- Tájképvédelmi terület határa (Btv.)
- NATURA 2000 terület
- Védőterület határvonala

Tájékoztató elemek

- Közigazgatási határ
- Változással érintett terület határa, egyben
  - Tájképvédelmi szempontból érintetten kezelendő terü ovezete (OTrT)
  - Országos vízminőség-védelmi terület övezete (OTrT)
  - Történelmi településszerkezet terület övezete (Btv.)
  - Felszíni szennyeződésre fokozottan érzékeny terület ovezete (Btv.)
  - Vízerőzónának kitett terület ovezete (Btv.)
  - Szabadtérmúzeum helyi katasztrális területövezete (Btv.) által érintett terüli
- 3 – Barlang
- 5 – Helyi védett épület

Készült az állami alapadatok felhasználásával.
1. melléklet a 16/2018. (XII.27.) önkormányzati rendelethez

CITY Pro INGATLANFEJLESZTŐ KFT			
Fazekas Róbert	REZI KÖZSÉG TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERVE RÉSZLEGES FELÜLVIZSGÁLATA		
Rozi Tímea	Fazekas Róbert	Rozi Község Önkormányzata 6773 Rozi Rozsnyó Lajos utca 25	
		SZABÁLYOZÁSI TERV	SZ-1