

szentgyörgyvár szabályozási terv külterületre M = 1 : 4 000

Jelmagyarázat:

- Közigazgatási terület határa
- Meglévő és tervezett belterület határa
- Tervezett útszelvény határvonala
- Tömbön belüli övezethatár
- Tervezett (76.sz.) távlati elkerülő út
- Feltételei teljesüléséhez kötött építési tilalom területének határa
- Természeti terület határa
- Helyi jelentőségű természetvédelmi terület határa
- Régészeti védelem területi határa
- Helyi értékvédelmi terület határa
- Tájképvédelmi szempontból kiemelten kezelendő terület
- Talajerosztás szempontjából kiemelten kezelendő terület
- Védett épület (helyi védett épület vagy műemlék)
- Beültetési kötelezettségű terület határa
- Védőtávolság
- Felszíni víz védőterületének (sávjainak) határa
- Meglévő fásor
- Telepítendő fásor
- Kerékpárút
- Megszüntetendő jel
- MEREDÉK RÉZSÚ
- Helyi jelentőségű védett természeti emlék
- Megtartandó lombos- és fenyőfák

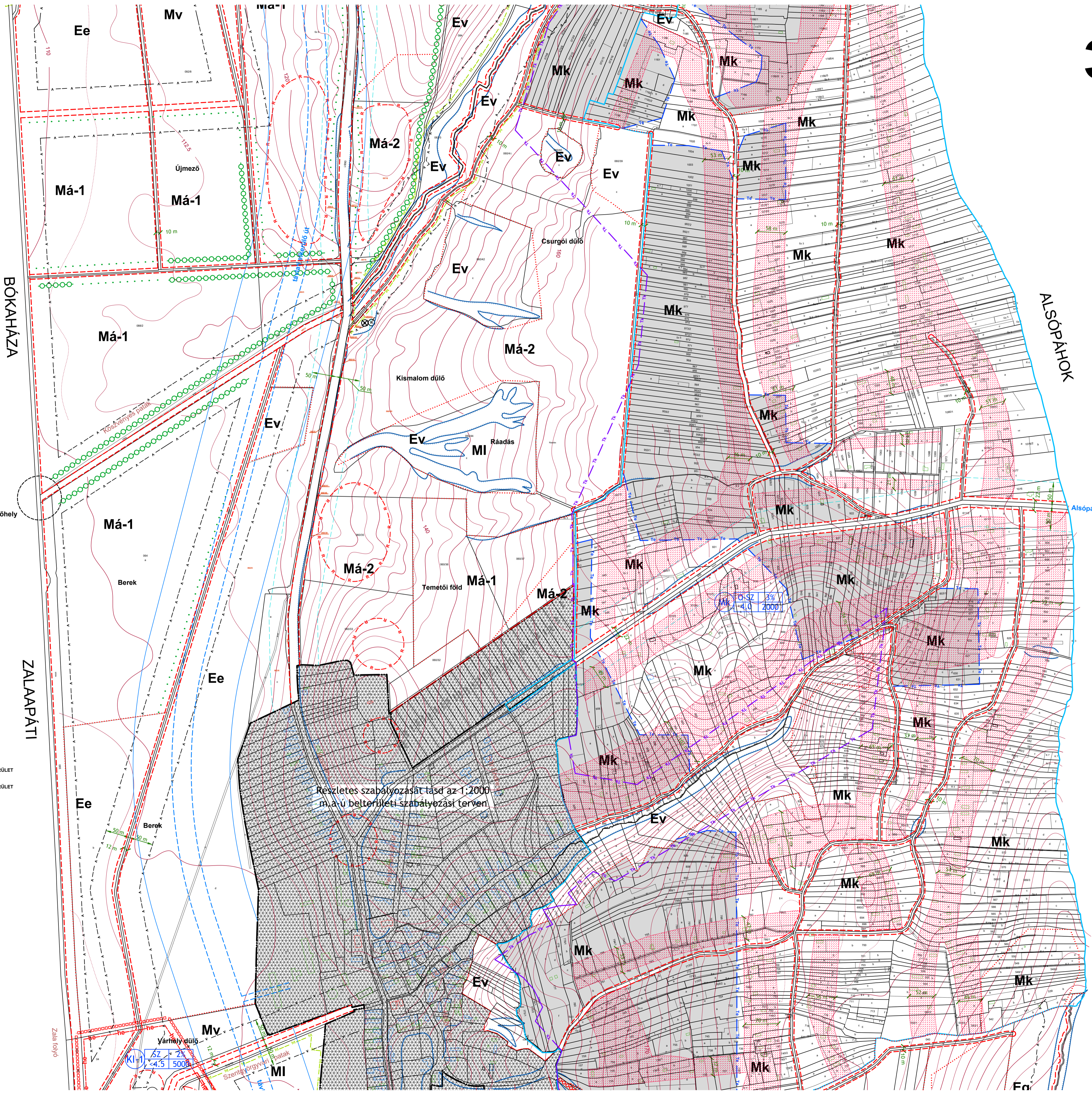
FUNKCIONÁLIS ÖVEZETEK

- Elsődlegesen gazdasági rendeltetésű erdő
- Elsődlegesen turisztikai rendeltetésű erdő
- Általános mezőgazdasági terület
- Általános mezőgazdasági övezet erőzóra fokozottan érzékeny területen
- Kertgazdasági övezet
- Különleges mezőgazdasági terület
- Vizes élőhely-gyepgazdálkodás
- Idegenforgalmi célú turisztikai terület
- Javasolt építési sáv
- Tovább szabályozandó terület
- Rekultivációs terület
- Felszíni anyagyerőhely
- Egyedi szennyvíztisztító telep
- Sportpálya
- Műemlék
- Vízmű
- Helyi védett épített érték

- FALUSIAS LAKÓTERÜLET
- IPARI GAZDASÁGI TERÜLET
- KERTES MEZŐGAZDASÁGI TER.
- IDEGENFORGALMI KÜLÖNLEGES TERÜLET
- IDEGENFORGALMI KÜLÖNLEGES TERÜLET
- KERESKEDELMI SZOLG. GAZD. TER.

- BEÉPÍTÉSI MÓD
- BEÉPÍTÉSI S.
- EP. MAGASSÁG
- TELEKTERÜLET

- 1
- 2
- 3
- 4



Részletes szabályozását lásd az 1:2000 m.a.ú belterületi szabályozási terven

szentgyörgyvár

szentgyörgyvár szabályozási terve 2024.01.
Készült az állami alapadatok felhasználásával M=1:4 000
Megrendelő: Szentgyörgyvár Község Önkormányzata
Vezető településtervező: Lukács Beáta okl. építészmérnök TT1-20-074
Tervezők: Tászlér László Gál Lajos Csókás-Simon Orsolya
Tervezői munkatárs: Németh Gyula (földmérő)

