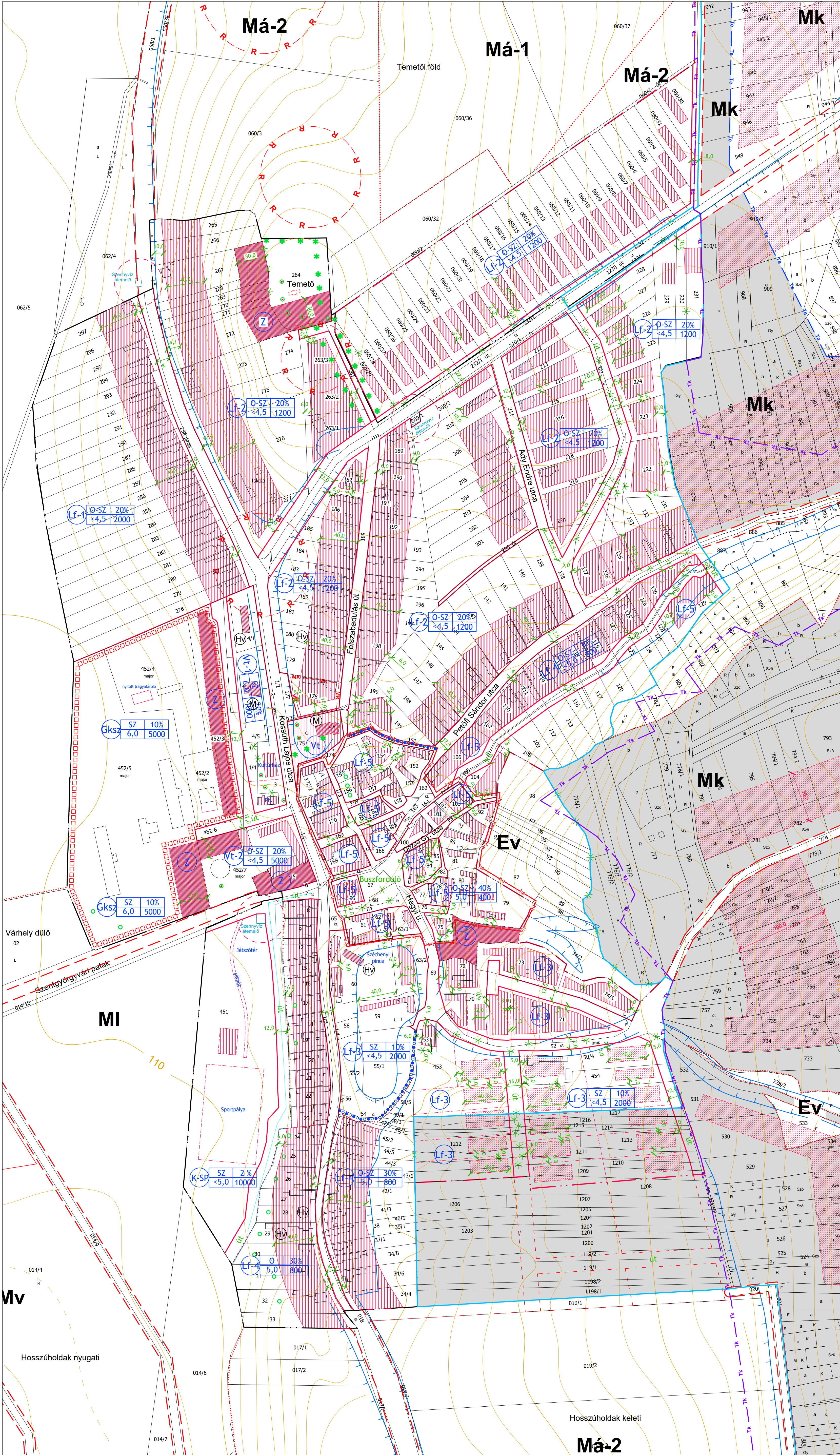


# SZENTGYÖRGYVÁR SZABÁLYOZÁSI TERV (BELTERÜLET) M=1:2000



## JELMAGYARÁZAT

- MEGLÉVŐ BELTERÜLETI HATÁR
  - TERVEZETT BELTERÜLETI HATÁR
  - SZABÁLYOZÁSI VONAL
  - ÉPÍTÉSI ÖVEZET, ÖVEZET HATÁRA
  - JAVASOLT TELEKHATÁR
  - TERVEZETT ÚTSZÉLESÍTÉS HATÁRVONALA
  - ÉPÍTÉSI HELY, KÖTELEZŐ ÉPÍTÉSI SÁV
  - JAVASOLT ÉPÍTÉSI SÁV
  - VÉDŐTÁVOLSÁG
  - KIALAKULT ÁLLAPOT MÉRTEZÉSE
  - SZABÁLYOZÁSI SZÉLESSÉG
  - MEGSZÜNTETŐ JEL
  - KERÉKPÁR ÉS GYALOGÚT
  - HELYI VÉDETT ÉPÜLET VAGY MŰEMLEK
  - MŰEMLEKI KÖRNYEZET HATÁRA
  - HELYI ÉRTÉKVÉDELMI TERÜLET HATÁRA
  - Tájképzédméletől szempontról kiemelten kezelendő terület
  - Talajeroszió szempontról kiemelten kezelendő terület
  - KÉSZÍTENDŐ SZABÁLYOZÁSI TERV (VÁLTOZTATÁSI TILALOM) HATÁRA
  - SZENNYVÍZATEMELŐ VÉDŐÖVEZETE
  - MEREDEK RÉZSÚ
  - MŰEMLEK
  - HELYI VÉDETT INGATLAN
  - HELYI JELENTŐSÉGŰ VÉDETT TERMÉSZETI EMLÉK
  - MEGTARTANDÓ LOMBOS- ÉS FENYŐFÁK
- 
- Lf-1 0-SZ 20% <4,5 2000
  - Lf-2 0-SZ 20% <4,5 1200
  - Lf-3 SZ 10% <4,5 2000
  - Lf-4 0-SZ 30% 5,0 800
  - Lf-5 0-SZ 40% <5,0 400
  - Vt-1 SZ 20% 6,0 1000
  - Vt-2 0-SZ 20% <4,5 5000
  - Gksz SZ 10% 6,0 5000
  - Mk 0-SZ 3% 4,0 2000
  - K-SP SZ 2% <5,0 10000
  - Z ZÖLDTERÜLET
- 
- | ÖVEZETI JEL | BÉEPÍTÉSI MÓD | BÉEPÍTÉSI %  |
|-------------|---------------|--------------|
|             | ÉP. MAGASSÁG  | TELEKTERÜLET |
- 
- TELEPÜLÉSKÖZPONT
  - KERESKEDELMI GAZDASÁGI
  - KERTES MEZŐGAZDASÁGI
  - KÜLÖNLEGES (SPORT KÖZP.)

### SZENTGYÖRGYVÁR

SZENTGYÖRGYVÁR SZABÁLYOZÁSI TERVE 2024.01.  
Készült az állami alapadatok felhasználásával M=1:2 000

Megrendelő: Szentgyörgyvár Község Önkormányzata  
Vezető településtervező: Lukács Beáta okl. építészmérnök TT1-20-074

Tervezők: Tászlér László Gál Lajos  
Csókás-Simon Orsolya

Tervezői munkatárs: Németh Gyula (földmérő)



8360 Keszthely  
Vörösmarty M. u. 11.  
Tel.: 83/911 100