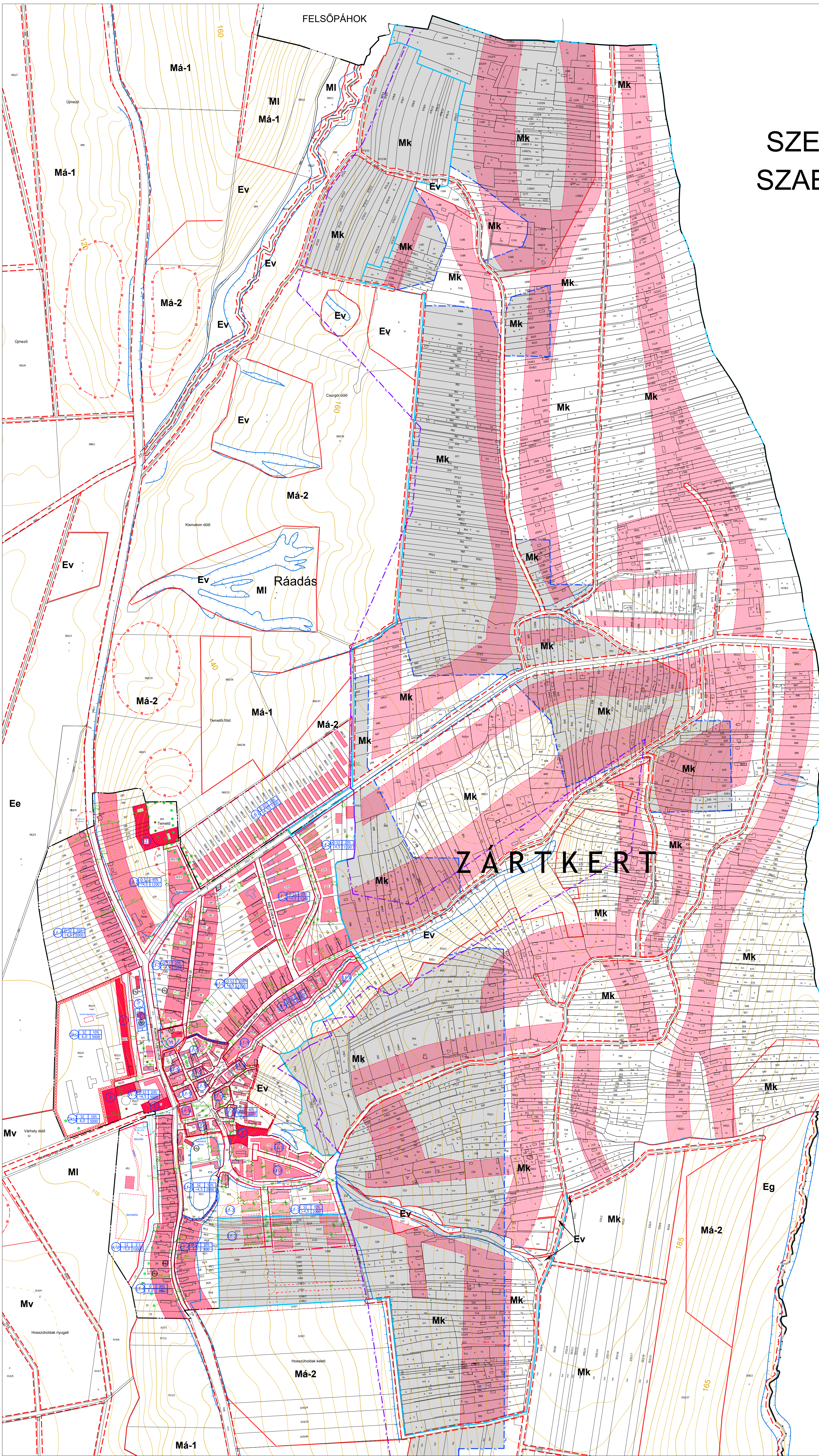


# SZENTGYÖRGYVÁR SZABÁLYOZÁSI TERV M=1:4 000



## JELMAGYARÁZAT

- MEGLÉVŐ BELTERÜLETI HATÁR
- TERVEZETT BELTERÜLETI HATÁR
- SZABÁLYOZÁSI VONAL
- ÉPÍTÉSI ÖVEZET, ÖVEZET HATÁRA
- JAVASOLT TELEKHATÁR
- TERVEZETT ÚTSZÉLESÍTÉS HATÁRVONALA
- ÉPÍTÉSI HELY, KÖTELEZŐ ÉPÍTÉSI SÁV
- JAVASOLT ÉPÍTÉSI SÁV
- VÉDŐTÁVOLSÁG
- KIALAKULT ÁLLAPOT MÉRTEZÉSE
- SZABÁLYOZÁSI SZÉLESSÉG
- MEGSZÜNTETŐ JEL
- KERÉKPÁR ÉS GYALOGÚT
- HELYI VÉDETT ÉPÜLET VAGY MŰEMLEK
- MŰEMLEKI KÖRNYEZET HATÁRA
- HELYI ÉRTÉKVÉDELMI TERÜLET HATÁRA
- Tájképvédelmi szempontból kiemelten kezelendő terület
- Talajeroszió szempontjából kiemelten kezelendő terület
- KÉSZÍTENDŐ SZABÁLYOZÁSI TERV (VÁLTOZTATÁSI TILALOM) HATÁRA
- SZENNYVÍZATEMELŐ VÉDŐÖVEZETE
- MEREDÉK RÉZSÚ

ALSPÁHOK

Lf-1	0-SZ	20%	<4,5	2000	FALUSIAS LAKÓTERÜLET
Lf-2	0-SZ	20%	<4,5	1200	
Lf-3	SZ	10%	<4,5	2000	
Lf-4	0	30%	5,0	900	
Lf-5	0-SZ	40%	<5,0	400	
Vt-1	SZ	20%	6,0	1000	TELEPÜLÉSKÖZPONT
Vt-2	0-SZ	20%	<4,5	5000	
Gksz	SZ	10%	6,0	5000	KERESK. SZOLG. GAZD. TER.
Mk	0-SZ	3%	4,0	3000	KERTES MEZŐGAZDASÁGI TER.
Z					ZÖLDTERÜLET

**SZENTGYÖRGYVÁR**  
**SZENTGYÖRGYVÁR SZABÁLYOZÁSI TERVE** 2024.01.  
 Készült az állami alapadatok felhasználásával M=1:4 000  
 Megrendelő: Szentgyörgyvár Község Önkormányzata  
 Vezető településtervező: Lukács Beáta okl. építészmérnök TT1-20-074  
 Tervezők: Tászlér László Gál Lajos  
 Csókás-Simon Orsolya  
 Tervezői munkatárs: Németh Gyula (földmérő)

