



Jelmagyarázat

KÖTELEZŐ SZABÁLYOZÁSI ELEMEK

- Szabályozási vonal
- Szabályozási elemekre vonatkozó méretek
- Építési övezet, övezet határa
- Építési övezet, övezet jele
- Építési hely
- Be nem építhető terület
- Közterület zöldfelületként kialakítandó része
- Tervezett belterületi határ
- Országos mellékutak övezete
- Települési gyűjtőutak övezete
- Települési kiszolgáló és egyéb utak övezete
- Zöldterület - közterület övezete
- Erdőterületek övezetei
- Mezőgazdasági területek övezetei
- Vizgazdálkodási területek övezetei, mederkarbantartó sávval
- Gyalogos kapcsolat
- Kerekpár- és gyalogút kiépítendő/földfűtött szakasza
- JAVASOLT ELEMEK**
- Erdészeti magántulajdonú földterület felmérés alapján pontosított javasolt területe
- Javasolt magántulajdonú terület
- Helyi egyedi védelemre javasolt épületek
- Javasolt megszüntetés
- Meglévő/tervezett buszmegálló
- Tervezett parkoló
- Ökológiai folyosó területének javasolt kiterjesztése
- TÁJÉKOZTATÓ ELEMEK**
- MÁS JOGSZABÁLY ÁLTAL MEGHATÁROZOTT ELEMEK**
- Natura 2000 terület
- Duna-Ípoly Nemzeti Park határa
- Nemzeti Ökológiai Hálózat - magterülete
- Nemzeti Ökológiai Hálózat - ökológiai folyosó területe
- Nemzeti Ökológiai Hálózat - pufferterrülete
- Tájképvédelmi szempontból kiemelten kezelendő terület
- Nyilvántartott régészeti lelőhely határa és azonosítója
- Műemlék, műemlék telke
- Ex-lege műemléki környezet
- Ex-lege védett forrás
- Ex-lege védett barlang
- Bányatelek határa

EGYÉB TÁJÉKOZTATÓ ELEMEK

- Helyi érték-védelem alatt álló terület, utcaképi védelem
- Helyi érték-védelem alatt álló épületek
- Helyi egyedi védett építmény
- Helyi jelentőségi védett természeti érték
- Helyi jelentőségi természetvédelmi terület
- Egyedi tájéretek
- Karszvízszint észlelési kút
- Hid
- VÉDŐTÁVOLSÁG, VÉDŐÖVEZET, VÉDŐTERÜLET, VÉDŐIDOM**
- Tervezett elkerülőt nyomvonala 50-50 méteres védőtávolsággal
- Állandó vízfolyások és állóvizek külterületi 50 méteres védőtávolságának határa
- Honvédelmi terület 1000 méteres védőtávolságának határa
- Nagynyomású földgáz szállítóvezeték biztonsági övezetel és bányászati hűköző kábelrel
- Nagynyomású földgáz szállítóvezeték biztonsági övezetel
- 132 kV-os villamosenergia átviteli hálózat az oszlop tengelyétől mért 18-18 méteres biztonsági sávval
- 22 kV-os villamosenergia földkábel védőövezetel
- 22 kV-os villamosenergia gerinc elosztóhálózat az oszlop tengelyétől mért 7-7 méteres biztonsági sávval (csak külterületen)
- Szennyvíztisztító védőtávolsággal
- Csillaghegy, Pankósfőrdő, Római fürdő vízbaris hidrogeológiai "B" védőövezete
- Pilisborosjenői vízbaris hidrogeológiai "B" védőövezete
- ALAPTÉRKEPI ELEMEK**
- Közigazgatási határ
- Belterület határ
- Telkhatár
- Alréselehatár
- 0213/6 Helyrajzi szám
- 210 Színtvonalak
- Földhivatali alaptérképen szereplő épület
- Földhivatali alaptérképen szereplő elhanyagolt épület
- Földhivatali alaptérképen nem szereplő, be nem mért épület

Módosítással érintett terület

2. melléklet a „2023. (...) önkormányzati rendelethez
2. melléklet a 10/2016. (XI.25.) önkormányzati rendelethez
Készült az állami alapadatok felhasználásával

	KASIB KÖZMŰVELÉSI ÉS TUDOMÁNYOS INTÉZMÉNYEK SZABÁLYOZÁSI TERV - KÜLTÉRÜLET	2023. 10.25. 10.25.	10.25. 10.25. 10.25.
	CSOBÁNKA KÖZSÉG TELEPÜLÉSTERVEZÉSI ESZKÖZEI SZABÁLYOZÁSI TERV - KÜLTÉRÜLET	10.25. 10.25. 10.25.	10.25. 10.25. 10.25.