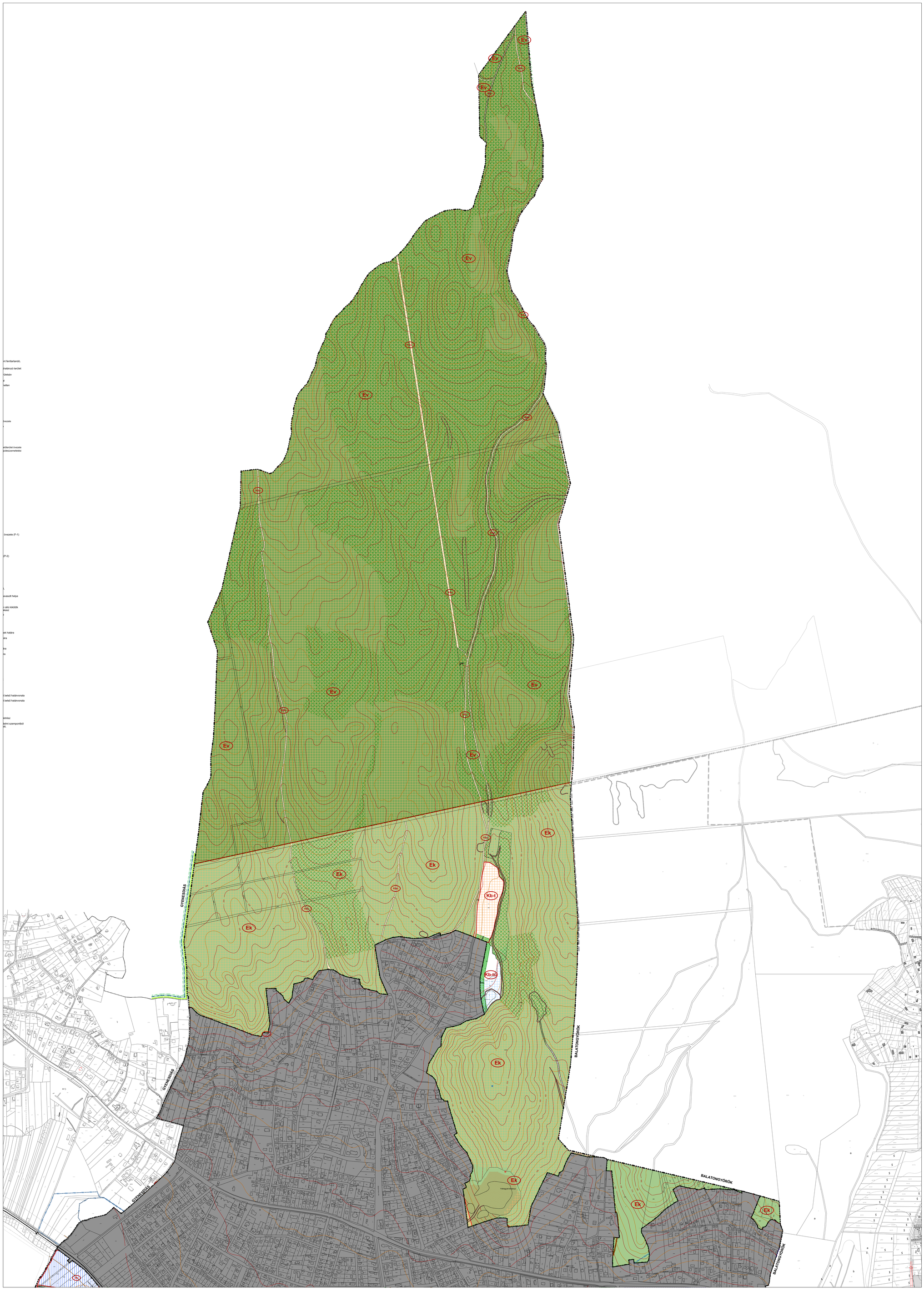

1. melléklet a .... rendelethez

VONYARCVASHEGY KÖZSÉG

KÜLTERÜLETI SZABÁLYOZÁSI TERVE

M= 1:5000

JELMAGYARÁZAT

Kötelező elemek

- Közigazgatási határ
- Meglévő belterület határa
- Tervezett belterület határa
- Tervezett szabályozási vonal
- Övezet, építési övezet határa
- 8,0 Szabályozási szélesség
- Az övezet jellemzően zöldfelületként fenttartandó, be nem építhető területe

Övezeti jelek

- Kü-t Különleges beépítésre nem szánt temetőterület
- Kü-tü Különleges beépítésre nem szánt településüzemeltetési terület
- Ev Védelmi erdő
- Ek Közjóléti erdő

Közlekedési -és közműelhelyezési területek

MEGLÉVŐ TERVEZETT

- Közu Külterületi út

Balaton törvény övezetei

- Felszíni vízminőségvédelmi terület övezete (F-1)
- Kiváló minőségű erdőterület (E-3)
- Pufferterület övezete (Ö-3)
- Magterület övezete (Ö-1)
- Vízeróziónak kitett terület övezete (P-2)

Irányadó elemek

- Irányadó telekhatár
- Megszüntető jel
- Földhivatali térképen nem szereplő, meglévő épület
- Pihenő-, kilátóhely kialakításának javasolt helye

Tájékoztató elemek

- Nemzeti Park határa
- Natura 2000 határa
- Fokozottan védett erdőterület határa
- Erdőterület
- SZA-2 tervlapon szabályozott területrész

A település teljes területe az OTrT Tájképvédelmi szempontból kiemelten kezelendő terület övezetével érintett.

MEGBÍZÓ:

VONYARCVASHEGY NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

8314 VONYARCVASHEGY, KOSSUTH L. U. 42.

A Terv hiteles Földhivatali térkép felhasználásával készült.

KÉSZÍTETTE:

5T ST ÉPÍTÉSZETI ÉS VÁROSFEJLESZTÉSI KFT.
7635 PÉCS, DONÁTUSI ÚT 61. TEL.: 30-271-5015.
E-MAIL: STERVKFT@GMAIL.COM

ÜGYVEZETŐ	Kovács Péter	
TELEPÜLÉSTERVEZŐ	Kovács Péter	TT-02-0656
TELEPÜLÉSTERVEZŐ	Fodor Éva	
TELEPÜLÉSTERVEZŐ	Horváth Márton	
TÁJRENDEZÉS ÉS KÖRNYEZETALAKÍTÁS	Lenkai Borbála	
TÁJRENDEZÉS ÉS KÖRNYEZETALAKÍTÁS	Vincze Attila	TK/1 01-5089
KÖZLEKEDÉS, KÖZMŰVEK (VÍZ-ÉS GÁZ)	Tászler László	VZ-T, K1d 20 0062
HÍRKÖZLÉS	Koller József	TH-20-0461, 20-50204
KÖZMŰVEK (VILLAMOS)	Sándorfi Zsigmond György	TE-20-0097
KÖRNYEZETVÉDELEM	Lovasi Katalin	SZKV-vf/02-0675, SZKV-hu/02-0675, SZVV-3.1-02-0675

MUNKA MEGNEVEZÉSE:

VONYARCVASHEGY NAGYKÖZSÉG TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERVE

Vonyarcashegy Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének ...../..... (.....) HKÖ rendeletével jóváhagyva

A SZABÁLYOZÁSI TERV CSAK A HELYI ÉPÍTÉSI SZABÁLYZATTAL (HÉSZ) EGYÜTT ÉRVÉNYES

TERVFAJTA: **KÜLTERÜLETI SZABÁLYOZÁS TERV**

LÉPTÉK:	M=1:5000	RAJZSZÁM:	SZA-1
DÁTUM:	2018. OKTÓBER		