ZALACSÉB

SZABÁLYOZÁSI TERV

M=1:2 000

	beépítési mód	beépítési %
Lf	építmény mag. (m)	telekterület (m2)
Lf-K1	Oldalhatáron álló max. 4,5 m	max. 25 % min. 1000 m2
Lf-K2	Oldalhatáron álló max. 7,5 m	max. 30 % min. 800 m2
Lf-K3	Oldalhatáron álló max. 6,5 m	max. 30 % min. 800 m2
Lf-1	Szabadon álló max. 6,5 m	max. 25 % min. 1200 m2
Lf-2	Oldalhatáron álló max. 6,5 m	max. 25 % min. 1200 m2
Lf-3	Oldalhatáron álló max. 6,5 m	max. 30 % min. 1000 m2
Vt-K1	Oldalhatárcn álló max. 4,5 m	max. 30 % min. 800 m2
Vt-K2	Oldalhatárcn álló max. 6,5 m	max. 50 % min. 550 m2
Vt-K3	Szabadon álló max. 7,5 m	max. 50 % min. 800 m2
Vt-1	Szabadon álló max. 7,5 m	max. 50 % min. 800 m2
Gksz-1	Szabadon álló max. 10,0 m	max. 40 % min. 5000 m2
Gksz-2	Szabadon álló max. 10,0 m	max. 40 % min. 5000 m2
Gksz-3	Szabadon álló max. 7,5 m	max. 30 % min. 1000 m2
Gksz-4	Szabadon álló max. 7,5 m	max. 30 % min. 2000 m2
Gksz/M	Szabadon álló max. 10,0 m	max. 40 % min. 5000 m2
Lf/M	Oldalhatáron álló max. 7,5 m	max. 10 % min. 1000 m2

Jelmagyarázat:

- Meglévő belterületi határ
- Tervezett belterületi határ
- Tervezett szabályozási vonal
- Ajánlott szabályozási vonal
- Területfelhasználási egység határa
- Építési övezet határa
- Régészeti terület határa
- he — Helyi értékvédelmi terület határa
- Beültetési kötelezettség
- Elővásárlási joggal terhelt terület
- Építési hely
- Védett helyi művi érték
- Építési vonal
- 22 — Szabályozási szélesség
- Kötelező fásítás
- Gyalogút
- Kerékpárút
- Kötöttpályás tömegközlekedés
- Vegyes használatú út
- Irányadó telekhatár
- Megszüntetőjel
- 30 — Védőtávolság

Lf-K1 Lf-K2 Lf-K3 Lf-1 Lf-2 Lf-3 Lf/M Vt-K1 Vt-K2 Vt-K3 Vt-1 Gksz-1 Gksz-2 Gksz-3 Gksz-4 Gksz/M K-Sp K-Te K-Z Z M1-A

Széchenyi utca · Kossuth Lajos utca · Petőfi utca · Bajcsy utca · Ady Endre utca · Rákóczi Ferenc utca · Szabadság utca · Fő tér · Fürdő utca · Rózsa utca

PARKOLÓ

ZALACSÉB-SALOMVÁR VASÚTÁLLOMÁS

SALOMVÁR

1 ha

0 250

É

Megrendelő: Zalacsébi Község Önkormányzata 8996, Zalacséb, Rákóczi utca 43.			TERVEZŐ: AZ ÉPÍTÉSZ ÉPÍTÉSZETI TERVEZŐ IRODA BUDAPEST, TÜRÓ U. 16 TELEFON: 2210562
TÉMA: Szabályozási terv			
MUNKARÉSZ: Szabályozási terv			M.SZÁM: SZ-02
TÉRKÉPI ALAPOK: MÁSOLATI HITELESÍTÉS: Hitelesítő záradék: Nincs TTI 31-0280251	TÉRKÉPI ALAPOK: Kiadás dátuma: 2011. május	M.ARÁNY: 1:2000	MÉRETEZÉS: Jobbragó
SZERZŐDÉS: Hanzer Zoltán okl. építész	FELELŐS TERVEZŐ: Kőrösy Dávid TT-17-0182	SZAKTERÜLET: Dina Aurélia okl.építész	RAJZOLTA/KÉSZÍTETTE: Vajk Ágnes
KÉSZÜLET:			

Készült az állami alapadatok felhasználásával.