

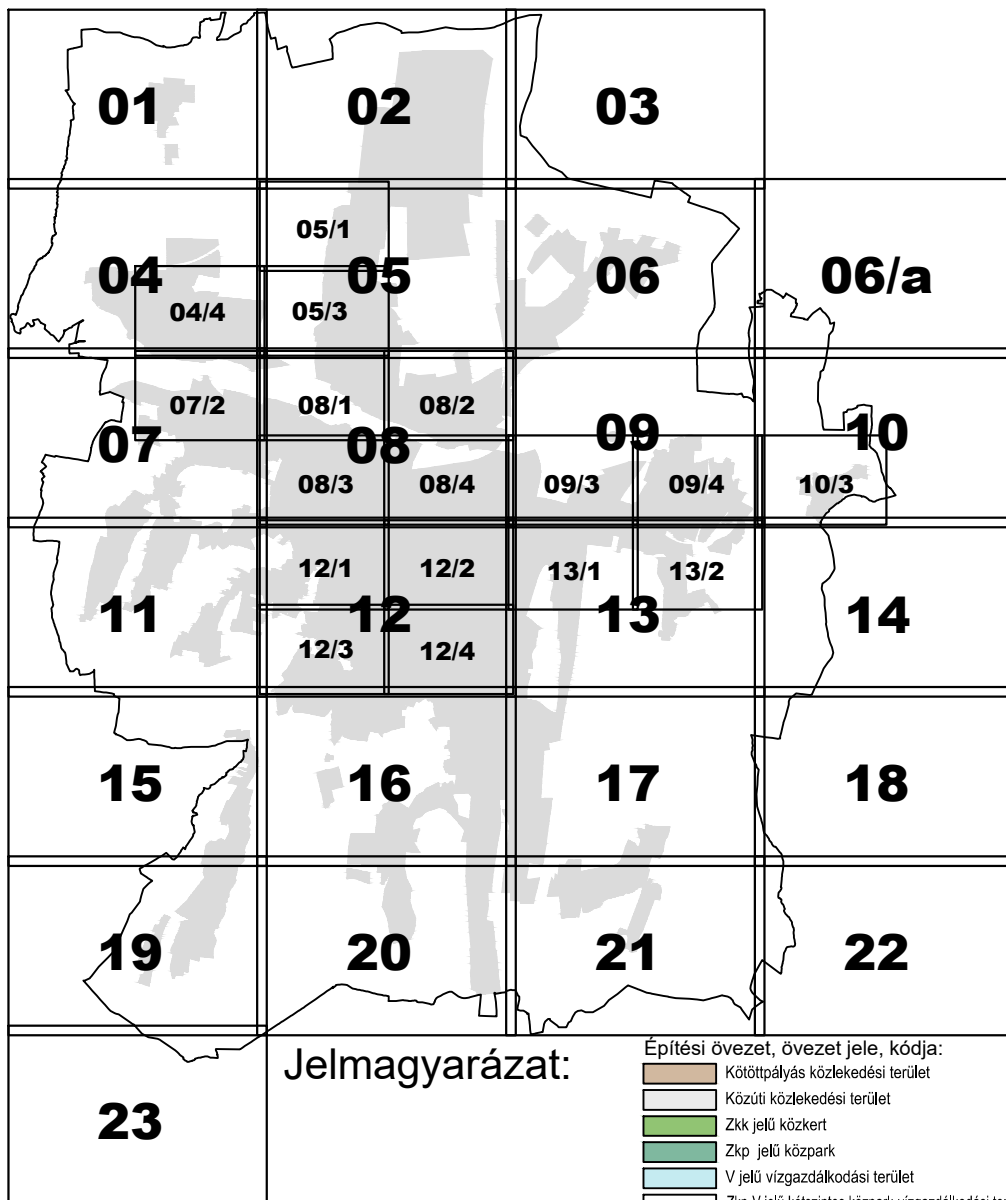


Zalaegerszeg Megyei Jogú Város

25/2006. (VII.07.) számú rendelettel elfogadott építési szabályzata

Szelvénykiosztás, jelmagyarázat

Szelvénykiosztás



Jelmagyarázat:

- Vízvezeték és védőterülete
- Szennyvízvezeték és védőterülete
- Csapadékvíz elvezetés
- Csapadékvíz gravitációs csatornában
- Rendezetlen csapadékvíz meglévő mederben
- Rendezetlen csapadékvíz nem kiépített mederben
- Iparbiztonsági belső védelmi övezet határa
- Iparbiztonsági középső védelmi övezet határa
- Iparbiztonsági külső védelmi övezet határa

Építési övezet, övezet jele, kódja:

- Kötőpályás közlekedési terület
- Közüti közlekedési terület
- Zkk jelű közpark
- Zkp jelű közpark
- V jelű vízgazdálkodási terület
- Zkp-V jelű kétszintes közpark-vízgazdálkodási terület
- Övezeten belül a beépítési magasság korlátozásának zónahatára és számozása
- A telek be nem építhető része
- Építési sáv
- Szabályozott építési hely
- Szabályozott építési hely egyedi korlátozással
- Átjárási szolgalmi jog területe
- Későbbi fejlesztési terület
- A telekcsoporthoz társított kötelezettsége
- Műemlék telke
- Műemlék (azonosító számmal)
- Műemlék érték
- Régészeti lelőhely területe
- Helyi jelentőségű védett érték
- Telken belüli kötelező fásítás
- NATURA 2000 terület
- Vízjárta terület
- Meglévő természetes állapot kötelező megtartása

- Villamos alaphálózat és védőterülete
- Villamos elosztóhálózat és védőterülete
- Termékvezeték és védőterülete
- Nagy-középnymású gázvezeték és védőterülete
- Középnymású gázvezeték és védőterülete
- Kisnyomású gázvezeték és védőterülete
- Távvezetési gerinc és védőterülete
- Közüti védőterülete
- Javasolt telekhatár
- Javasolt / kötelező megszüntető jel
- Szabályozási vonal
- Területfelhasználási övezet határa
- Építési vonal
- Kijelölt oldalhatár
- Előírt mértéke (m)
- Műemléki környezet határa
- Régészeti lelőhely határ és kód
- Környezetvédelmi védőtávolság
- Vasút védőterület határa
- Csapadékvíz elvezetés
- Régi várfal kontúrvonal
- Felületi víz parti sávjának határa (nem állami)
- Felületi víz parti sávjának határa (állami)
- Szénhidrogén bányászati védőövezet határa
- Nyilvántartott bányatelek határa

- Felületi víz veszélyes terület
- Védett fasor
- Vízszint hidrológiai "A" védőövezet
- Vízszint hidrológiai "B" védőövezet
- Kerékpárút
- Gyalogút
- NATURA 2000 terület határa
- Tájvédelmi terület határa
- Országos ökológiai hálózati magterület határa
- Országos ökológiai hálózati folyosó határa
- Országos ökológiai hálózati pufferterület határa
- Helyi természetvédelmi érték
- Vizes élőhelyek védőtávolsága
- Utcaképi védelem
- Egyedi tájérték
- Jelentős parkoló, parkolóház
- Szennyvíz-átemelő
- Víznyomó és külső védőövezet
- Piac területe