

NYILATKOZAT
Épület használatról

Alulírott.....,
mint a
8749 Zalakaros (hrsz:) számú
ingatlan tulajdonosa/haszonélvezője*, stb. (tulajdoni hányad aránya:)

jogi felelősségem tudatában nyilatkozom, hogy a fenti ingatlanon a lakáscélú építménnyel egy helyrajzi számon lévő gazdasági épület (pl. istálló, pajta, csűr, üvegház, terménytároló, magtár, műtrágyatároló, stb.) korábban a **helyi adókról szóló törvény 13. § (1) bekezdés e) pontja alapján - állattartási vagy növénytermesztési célú használatban állt**, melyre tekintettel adómentesnek minősült és a **mezőgazdasági célú tevékenység időközi megszűnése okán az épület jelenleg nem áll mezőgazdasági, sem egyéb célú használatban, üzleti, gazdasági, egyéb funkciót nem tölt be.**

Fotódokumentációval (fénykép) szükséges igazolni azt, hogy az épület használaton kívül áll.

A helyi adókról szóló törvény 13. § (1) bekezdés e) pontja alapján mentes az építményadó alól: e) az ingatlan-nyilvántartási állapot szerint állattartásra vagy növénytermesztésre szolgáló építmény vagy az állattartáshoz, növénytermesztéshez kapcsolódó tároló építmény (pl. istálló, üvegház, terménytároló, magtár, műtrágyatároló), feltéve, hogy az építmény az adóalany rendeltetésszerűen állattartási, növénytermesztési tevékenységéhez kapcsolódóan használja, továbbá az ingatlan-nyilvántartásban nem ilyenként feltüntetett, de az építmény fekvése szerint illetékes mezőgazdasági igazgatási szerv által kiadott hatósági igazolás szerint állattartásra, növénytermesztésre szolgáló és használt építmény és az állattartáshoz, növénytermesztéshez kapcsolódó – ilyenként használt – tároló építmény.

Alulírott hozzájárulok, hogy a megadott adataimat az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény, az Európai Parlament és Tanács (EU) 2016/679 rendelete (GDPR) szerint és az adatvédelmi szabályzat szerint kezeljék.

Tudomásul veszem, hogy **az Adóhatóság bármikor helyszíni ellenőrzést folytathat le** – az adóigazgatási rendtartásról szóló 2017. évi CLI. törvény 85-117. §-ai alapján - a fenti tény igazolására. Az adózás rendjéről szóló 2017. évi CL. törvény 220. § (1) bekezdése értelmében természetes személy adózó **400 ezer forintig terjedő mulasztási bírsággal sújtható**, amennyiben adatbejelentési kötelezettségét valótlan adattartalommal teljesíti.

Zalakaros, 20..... év.....hó.....nap

.....
adatbejelentést benyújtó vagy képviselője aláírás

*megfelelő rész aláhúzendó